

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2025 YILI MART AYI TOPLANTISI I. BİRLEŞİMİ
MECLİS GÜNDEMİNE İLİŞKİN TOPLANTI TUTANAĞI

1. BÖLÜM
MECLİS GÜNDEMİ

Gündem No : 97509404-105.02-3/1

Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol
Konak/İZMİR

(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

Toplantı Tarihi : 10/03/2025

Toplantı Saati : 16.00

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II. GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ

III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

IV. İSTİFA İLE BOŞALAN KENT KONSEYİ KOMİSYONU ÜYELİĞİNE SEÇİM YAPILMASI

V. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1. Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10. ve 11. maddeleri ile Norm kadro fazlası kadroların kullanımı başlıklı geçici 3. maddesi gereğince düzenlenen ve söz konusu Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (I) sayılı kadro iptali cetveli ile (II) ve (III) sayılı Boş-Dolu Kadro Değişikliklerine ilişkin Cetvellerde belirtilen kadroların iptal ve ihdası için önerge ekindeki evrakların incelenerek karar verilmesi hususunun görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai. Bşk.E.2460578)

2. Uşak Belediye Başkanlığı tarafından barındırılmak üzere bedelsiz devri talep edilen; İzmir Doğal Yaşam Parkı Şube Müdürlüğü taşınır (demirbaş) kayıtlarında bulunan önerge eki Protokolde türü ve adetleri belirtilen hayvanların, nakliyesi Uşak Belediye Başkanlığına ait olmak üzere hibe olarak verilebilmesi hususunun görüşülmesi. (Veteriner İşleri Dai.Bşk.E.2452940)

3. Hayvan bakımevi ve doğal yaşam alanlarında artacak olan köpek popülasyonunun ihtiyaç duyduğu mama üretiminin sağlıklı ve ekonomik koşullarda sağlanmasına yönelik İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile "BİMETA Endüstriyel Tasarımlar Ltd. Şti." ve "SÜGEP Akademi" arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Veteriner İşleri Dai.Bşk.E.2462979)

4. İzmir İklim İçin Yurttaş Meclisi Projesi kapsamında, vatandaş katılımını artırmak, demokratik iklim yönetişimi konusunda uluslararası deneyimleri incelemek ve iyi uygulama örneklerini yerinde görmek amacıyla 07-10 Nisan 2025 tarihlerinde İngiltere'nin Londra şehrinde bir çalışma ziyareti planlanmakta olup, söz konusu etkinliğe katılmak üzere Belediyemizi temsilen İklim Değişikliği ve Temiz Enerji Şube Müdürlüğünde görevli Mühendis Burkay KÖKNAR, Mühendis Seçil UYSAL HALLİ, Mimar Deniz İNCESU ve Büro Personeli İrem AKGÜN'ün 06-11 Nisan 2025 tarihlerinde görevlendirilmeleri, bu tarihlerde görevli-izinli sayılmaları, ulaşım, konaklama, yemek ve vize giderleri proje bütçesinden karşılanacağından, diğer yasal giderlerin İklim Değişikliği ve Temiz Enerji Şube Müdürlüğü bütçesinin Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu tertibinden karşılanması hususlarının görüşülmesi. (İklim Değişikliği ve

Sıfır Atık Dai.Bşk.E.2458928)

5. "Ramazan Bayramı" süresince (30 Mart -1 Nisan 2025),
 "23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı" süresince (23 Nisan 2025),
 "1 Mayıs Emek ve Dayanışma Günü" süresince (1 Mayıs 2025),
 "19 Mayıs Atatürk'ü Anma, Gençlik ve Spor Bayramı" süresince (19 Mayıs 2025),
 "Kurban Bayramı" süresince (6-9 Haziran 2025),
 "15 Temmuz Demokrasi ve Milli Birlik Günü" süresince (15 Temmuz 2025),
 "30 Ağustos Zafer Bayramı" süresince (30 Ağustos 2025),
 "29 Ekim Cumhuriyet Bayramı" süresince (29 Ekim 2025) tarihlerindeki kutlama ve etkinliklerine hemşehrilerimizin katılımını kolaylaştırmak, birlik ve beraberliğimizi pekiştirmek, toplu ulaşım araçlarının kullanımını özendirmek ve özel araçların oluşturacağı trafik yoğunluğunu azaltmak amacıyla, bayram öncesi Cumhurbaşkanı tarafından 4736 sayılı Yasanın birinci maddesinden muaf tutulması ile ilgili karar alınması halinde, ESHOT Genel Müdürlüğü ile denetimindeki Kooperatifler ile birlikte Belediyemiz ulaşım paydaşlarının (Metro A.Ş, İZBAN A.Ş, İZDENİZ A.Ş, İZULAŞ A.Ş.) toplu ulaşım araçlarında (Havalimanı, Baykuş, Bilet 35, Kontörlü Ulaşım Kartları ile Oto Tahsis ve Bağlı Kalma Tarifesi hariç) ücretsiz tarife uygulanması, muaf tutulması ile ilgili karar alınmaması halinde ise yalnız 30 Mart -1 Nisan 2025, 23 Nisan 2025, 1 Mayıs 2025, 19 Mayıs 2025, 6-9 Haziran 2025, 15 Temmuz 2025, 30 Ağustos 2025, 29 Ekim 2025 günleri, ESHOT Genel Müdürlüğü ile denetimindeki Kooperatifler ile birlikte Belediyemiz ulaşım paydaşlarının (Metro A.Ş, İZBAN A.Ş, İZDENİZ A.Ş, İZULAŞ A.Ş) toplu ulaşım araçlarında (Havalimanı, Baykuş, Bilet 35, Kontörlü Ulaşım Kartları ile Oto Tahsis ve Bağlı Kalma Tarifesi hariç) geçerli olan fiyat tarifesi üzerinden %50 indirimli olarak belirlenmesi hususunun görüşülmesi. (Ulaşım Dai.Bşk.E.2447755)

6. 08/01/2025 tarihinde işletme hakkı süresi sona eren, Hürriyet Mahallesi, Gazi Atatürk Sokak No:7/1 Menderes/İZMİR adresindeki sosyal tesisin işletme hakkının, 09/01/2025 tarihinden itibaren, Belediye Meclisimizce belirlenecek süre ve bedel ile önerge eki protokol hükümleri doğrultusunda İZELMAN A.Ş'ye devri hususunun görüşülmesi. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2458319)

7. Mülkiyeti Karşıyaka Belediyesine ait 9120 ada, 15 parsel numaralı taşınmazın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 31/12/2024 tarihli ve E.11373284 sayılı yazısına istinaden Büyükşehir Belediyesi Encümenince belirlenecek bedel üzerinden 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesi kapsamında satın alınması hususunun görüşülmesi. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2370913)

8. Belediye Meclisimizin 16/08/2024 tarihli ve 04.810 numaralı Kararıyla Urla Belediye Başkanlığına tahsis edilen ve geçici tahsis süresinin 12/03/2025 tarihinde sonlanacak olması nedeniyle yeniden tahsis edilmesi talep edilen, İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığına bağlı Kent Temizliği Şube Müdürlüğü demirbaş kaydında bulunan 35 CAJ 968 plakalı, 2024 model, Otokar Marka Atlas Model (Kamyon BA19) 3,5 m³ Vakumlu Yol Süpürge Aracının; tekrar 6 ay süreyle geçici tahsisine ilişkin İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Urla Belediyesi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.2439526)

9. Tire Belediye Başkanlığına ait Evsel Katı Atık Tarife Cetvelinin 2025 yılı Nisan ayı itibarıyla hane bazında hesaplama yapılarak su faturaları ile birlikte tahsil edilebilmesi için İZSU Genel Müdürlüğüne bildirilmesi ve güncellenen "2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Cetveli"nin kabulü hususlarının görüşülmesi. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.2458174)

10. 1 adet (1 Ton) kapasiteli Dikey Tip Yaprak Buz Makinesinin Belediyemiz tarafından temin edilerek adı geçen Kooperatifin desteklenmesi amacıyla, İzmir Büyükşehir Belediyesi ile S.S. Çeşme Merkez Su Ürünleri Kooperatifi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün görüşülmesi. (Tarımsal Hizmetler Dai.Bşk.E.2444260)

11. Gençlere, çocuklara ve kadınlara yönelik eğitim desteği, sağlık ve kültürel faaliyetler alanında hak temelli çalışmalarda ortaklaşmak amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Kadın Hekimler Eğitime Destek Vakfı (KAHEV) arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY'a yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Sosyal Hizmetler Dai.Bşk.E.2439270)

12. Kentimizde yerel düzeyde toplumsal cinsiyet eşitliğinin sağlanabilmesi için izlenmesi gereken yol haritasını belirlemek üzere kentin tüm ilgili paydaşları ile hazırlanan ve önerge ekinde yer alan "2025-2027 Yerel Eşitlik Eylem Planı"nın kabulü ile söz konusu Eylem Planının imzalanabilmesi için İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY'a yetki verilebilmesi hususlarının görüşülmesi. (Sosyal Hizmetler Dai.Bşk.E.2438971)

13. Kadınların ve gençlerin eğitimine yönelik projeler geliştirerek sosyal becerilerini ve mesleki eğitim yoluyla istihdam edilebilirliklerini arttırmayı, yerel sorunlara çözüm odaklı yaklaşarak eğitim ve toplumsal farkındalık projeleriyle bölgesel kalkınmaya destek vererek yerel, ulusal ve uluslararası düzeyde uzman kurum ve kişilerle iş birliği yapmayı, ekosistem paydaşlarının sürdürülebilirlik alanındaki farkındalıklarının artırılması ve bu yönde çözüm geliştiren projelerin desteklenmesi ile bu çalışmalarla Sürdürülebilir Kalkınma amaçlarına katkıda bulunulması amacıyla, İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Cevdet İnci Eğitim Vakfı arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan protokolün kabulü ile söz konusu protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Strateji Geliştirme Dai.Bşk.E.2460296)

14. Konak ilçesi, Güney Mahallesi, 2601 ada, 143 parselde "Kemer Tam Olimpik Yüzme Havuzu" binasının enerji ihtiyacını karşılamak için projenin yer aldığı parselde DTM tesis edilmesi işinin Dağıtım Şirketinin bağlantı görüşü yazısı doğrultusunda, Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından yapılmasına yönelik, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Dağıtım Sistemi Bağlantı Anlaşması Eki Tesis Sözleşmesinin kabulü ile söz konusu Tesis Sözleşmesinin imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY'a yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Etüd ve Projeler Dai.Bşk.E.2442750)

15. Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı Kültür ve Sanat Merkezleri Tahsis İşlemleri Yönetmeliğinde yer alan ve güncellenmesine ihtiyaç duyulan Ücret Tarifeleri, Bilet Tarifeleri ve Şehir Tiyatroları Şube Müdürlüğü Bilet Tarifeleri'nin görüşülmesi. (Kültür ve Sosyal İşler Dai.Bşk.E.2455470)

16. Belediye Meclisimizin 29/11/2024 tarihli ve 1227 sayılı Kararı ile kabul edilerek, 01/01/2025 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren İzmir Büyükşehir Belediyesinin 2025 Mali Yılı Bütçesinde yer alan Mezarlıklar Dairesi Başkanlığı Gelir Tarife Cetvelinin önerge ekinde yer alan tabloda belirtildiği şekilde revize edilmesi hususunun görüşülmesi. (Mezarlıklar Dai.Bşk.E.2443109)

17. Çiğli Belediye Meclisinin; önerge ekinde yer alan tarife cetvelinin güncellenmesine yönelik, 06/02/2025 tarihli ve 04-22 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2458812)

18. Urla Belediye Meclisinin; 2025 Mali Yılı kazı ruhsat taleplerinde kullanılan zemin açım birim fiyatlarının, kazılarda hatalı çalışmalar için uygulanacak ceza bedellerinin ve verilen altyapı kazı ruhsatlarında alınacak altyapı tespit bedellerinin önerge ekinde yer alan tablolarda belirtildiği şekliyle uygulanmasına yönelik, 07/02/2025 tarihli ve 99 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2458949)

19. Kınık Belediye Meclisinin; 2025 Yılı Gelir Tarife Cetvelinde %100 artırılan Pazar Yeri Ücretlerinin önerge ekinde yer alan tablolarda belirtildiği şekilde %50 indirilerek yeniden değerlendirilmesi ve esnaflarımızdan yeni belirlenen tarife üzerinden tahsis edilmesine yönelik, 07/02/2025 tarihli ve 2/12 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2460536)

20. Kınık Belediye Meclisinin; 2025 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin ilgili maddesinde önerge eki tablolarda belirtildiği şekilde değişiklik yapılmasına yönelik, 07/02/2025 tarihli ve 2/13 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2460517)

21. Balçova Belediye Meclisinin; Balçova ilçe sınırları içerisinde yer alan yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında kamusal alanlara isabet eden parsellere ve zemin üstü yapılara yönelik hazırlanan 2025 - 2029 yıllarını kapsayan İmar Programına ilişkin, 01/11/2024 tarihli ve 109 sayılı Kararının, İlçe Belediyelerinin İmar Programlarına ilişkin olarak alınan Belediye Meclisimizin 14/06/2013 tarihli ve 05.863 sayılı Kararı doğrultusunda görüşülmesi. (Kent Bilgi Sistemleri Dai.Bşk.E.2450524)

VI. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1. Egeşehir Yapı Planlama Müşavirlik ve Teknoloji A.Ş'nin hafriyat sahalarının işletilmesine yönelik önerge ekinde yer alan talep dilekçesi doğrultusunda ve önerge ekinde sunulan protokol çerçevesinde devir işleminin gerçekleştirilmesi ve devir süreci tamamlanana kadar sahaların İZBETON A.Ş tarafından işletilmeye devam etmesi hususu ile Egeşehir Yapı Planlama Müşavirlik ve Teknoloji A.Ş ile İzmir Büyükşehir Belediyesi arasında hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının **oyçokluğu ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.2441906)

2. Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan “Yenileme Alanlarında Yapılacak İhalelere İlişkin Esas ve Usuller Hakkında Yönetmelik Taslağı”nın **oyçokluğu ile uygun bulunduğu** ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu. (Kent Tarihi ve Tanıtımı Dai.Bşk.E.2414972)

3. Bayraklı ilçesi, Turan Mahallesi, 40039 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazdaki Belediyemize ait 280823/329842 hissenin mülkiyetinin, imar planındaki amacına uygun olarak kullanılmak üzere, **Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından belirlenecek bedel üzerinden İZELMAN A.Ş'ye ayni sermaye olarak devredilmesinin Hukuk Komisyonunca oybirliği ile uygun bulunduğu**, Plan ve Bütçe Komisyonunca **oyçokluğu ile uygun bulunduğu** ilişkin Müşterek Rapor. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2441980)

4. Çeşme Belediye Meclisinin “Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi”ne 03/02/2025 tarihli ve 2025/2-26 sayılı Kararı ile ekleme yapılmış olup, Çeşme Belediye Başkanlığının Evsel Katı Atık Tarife Cetvellerinin 2025 yılı Mart ayı itibarıyla hane bazında hesaplama yapılarak su faturaları ile birlikte tahsil edilebilmesi için İZSU Genel Müdürlüğüne bildirilmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.2438998)

5. Metro A.Ş işletme altındaki mevcut hatlarda işletme için gerekli sistemlerde revizyon ve ağır bakım ihtiyacı doğrultusunda Belediyemiz ve Metro A.Ş arasında yapılan protokoldeki önergede belirtilen maddelerin de revizyonların İdareemiz tarafından yapılması hususunun **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Hukuk – Plan ve Bütçe Komisyonları Raporu. (Raylı Sistem Dai.Bşk.E.2431954)

6. Konak ilçesi, 2.Aziziye Mahallesi, 30042 ada, 7 parsel sayılı taşınmazdaki Hörü BONCA ve Gülsüm KOCABAY uhdesindeki hissenin mülkiyetinin Belediyemizce şartlı bağış olarak kabul edilmesi hususunun **Hukuk – Plan ve Bütçe Komisyonlarınca; “Önergeye konu gayrimenkul iştirak halinde mülkiyet hükümlerine tabi olduğundan ve bu aşamada bağışın tescili mümkün olmadığından, hissedarlar tarafından gerekli işlemlerin tamamlanmasından, bahse konu taşınmaz hisselerinin İzBB adına tapuda tescilinden, karşı tarafça vekalet ücreti ile yargılama gideri istemi olmadığına dair dosyasına beyan verildikten sonra adı geçen hissedarlar yönünden ipotek bedeli tespiti talepli İzmir 17. Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/6 Esas sayılı dosyadan Hörü BONCA ve Gülsüm KOCABAY yönünden feragat edilmesinin” oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Müşterek Rapor. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2422122)

7. 18/03/2025 tarihinde işletme süresi sona erecek olan, Atakent Mahallesi Hasan Ali Yücel Bulvarı No:61 Karşıyaka/İZMİR adresli sosyal tesisin (Yasemin Kafe), 19/03/2025 tarihinden itibaren işletme hakkının; Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonlarınca “19/03/2024-18/03/2025 dönemi kira bedeli 1.108.228,35-TL/Yıl+KDV olup, son açıklanan TÜFE oranında (%56,35) artış ile 1.733.000,00-TL/Yıl+KDV bedel ile Grand Plaza Gıda Otelcilik Turizm İşletmeleri A.Ş’ye devredilmesi” ile konuya ilişkin hazırlanan Protokol’ün **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2438665)

8. 18/03/2025 tarihinde işletme süresi sona erecek olan, Turgut Reis Mahallesi Şehit Nihat Bey Caddesi No:76-76A-76/1 Konak/İZMİR adresli sosyal tesisin (Asansör Restoran), 19/03/2025 tarihinden itibaren işletme hakkının; Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonlarınca “19/03/2024-18/03/2025 dönemi kira bedeli 672.206,68-TL/Yıl+KDV olup, son açıklanan TÜFE oranında (%56,35) artış ile 1.051.000,00-TL/Yıl+KDV bedel ile Grand Plaza Gıda Otelcilik Turizm İşletmeleri A.Ş’ye devredilmesi” ile konuya ilişkin hazırlanan Protokol’ün **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2438624)

9. Belediyemize ait, Ulubatlı Mahallesi Adalet Caddesi No:60-60B Konak/İZMİR adresinde, önerge ekinde yer alan krokilerde belirtilen, tapuda Konak ilçesi, Gültepe Mahallesi, 5251-5252-5253 no’lu parsellerde kayıtlı taşınmazın 212 m² kullanım alanına sahip 1. katı, aynı parsellerde yer alan 224 m² kullanım alanına sahip yapının tamamı ve 5253, 5254, 5255, 5256 ve 5257 no’lu parselleri kısmi olarak kapsayan yaklaşık 685 m² açık kullanım alanına sahip bahçe alanı olmak üzere toplam 1121 m² büyüklükteki alanın sosyal tesis (Çocuk Etkinlik Merkezi) olarak kullanılmak üzere işletme hakkının, Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonlarınca “182.000,00-TL/Yıl+KDV bedel ile 5 yıllığına İZELMAN A.Ş’ye devredilmesi” ile konuya ilişkin hazırlanan Protokol’ün **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2441070)

10. Ödemiş Belediye Başkanlığının talebi doğrultusunda; mülkiyeti Belediyemize ait olan Üçeylül Mahallesi, 412 ada, 79 no’lu taşınmazın tamamının, imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere, Ödemiş Belediye Başkanlığı adına 25 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2442305)

11. Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Sebze Halleri Şube Müdürlüğüne bağlı Ödemiş Sebze ve Meyve Halinde önergede yer alan adreslerdeki iş yerleri için 2025 yılı teminat tutarlarının 32.000,00-TL, Belediyemizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile 26/10/2023 tarihinde yapılan ihale sonucu kiralanan, Emmioğlu Mah. Sanayi Sitesi 37. Sokak Ödemiş - İZMİR (Ödemiş Sebze Hali) adresindeki işyerleri için 2025 yılı teminat tutarlarının dükkan No:1 için 100.000,00-TL, No:1-A için 100.000,00-TL, No:1-B için 277.000,00-TL, No:1-C için 294.000,00-TL, No:1- D için 346.000,00-TL, No:1 E için 293.000,00-TL, No:1-F için 197.000,00-TL, No:1-G için 175.000,00-TL, No:1-H için 149.000,00-TL ve No:1-I için 384.000,00-TL olarak belirlenmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Tarımsal Hizmetler Dai.Bşk.E.2420412)

12. 2025 yılı teminat tutarlarının halimiz sebze kısmındaki işyerleri için 185.000,00 TL, bostan kısmındaki iş yerleri için 107.000,00 TL, yeşillik kısmındaki işyerleri için 16.000,00 TL, yıllık kira bedeli farklı olan sebze kısmı 99 no’lu işyeri için 578.000,00 TL, sebze kısmı 106 no’lu işyeri için 195.000,00 TL, bostan kısmı 27 no’lu işyeri için 622.000,00 TL, bostan kısmı 28 no’lu işyeri için 100.000,00 TL ve Bergama Sebze Halinde faaliyet gösteren işyerleri için 31.000,00 TL olarak belirlenmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Tarımsal Hizmetler Dai.Bşk.E.2438887)

13. Konak ilçesi, Mehmet Ali Akman Mahallesi 8675 ve 6338 adanın kuzeyinde yer alan mevcut parkın, Rotary 2440 Bölge Federasyonu ve Göztepe Spor Kulübü tarafından organ bağıışı farkındalığını arttırmak amacıyla "Ebediyet Parkı" projesi kapsamında İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Rotary 2440 Bölge Federasyonu ve Göztepe Spor Kulübü arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün Plan ve Bütçe Komisyonunca oybirliği ile uygun bulunduğuna, Hukuk Komisyonunca "5393 sayılı Belediye Kanununun 75/c maddesi gereğince Mahallin en büyük Mülki İdare Amirinin izninin alınması kaydıyla" oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Müşterek Rapor. (Park ve Bahçeler Dai.Bşk.E.2438501)

14. Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan "Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı"nın Hukuk Komisyonunca; "*Şube Müdürünün Görev, Yetki ve Sorumlulukları başlıklı 9. maddesinin b bendine '6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamında; verilerin korunması, saklanması ve muhafaza edilmesi ile ilgili işlemleri yürütmek. Bu kanun kapsamında görev ve sorumluluklar müdürlük yönergelerinde detaylı belirtilecektir.'* cümlesi eklenilerek" değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Rapor. (Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dai.Bşk.E.2433679)

15. Resmi olmayan kayıtlara göre İlimizde 4500-5000 işitme engelli vatandaşımız bulunmakta olup; hastane, noter ve diğer Resmi Kurumlarda iş ve işlemlerini halledebilme konusunda sorunlar yaşadığından, söz konusu iş ve işlemlerin Belediyemiz imkânları ile çözümüne yönelik Yazılı Önergenin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Engelsiz İzmir – Sosyal Politikalar Komisyonları Raporu. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri Devrim AKSEKİ, Memet EREN, Leman TUNUS, Raife KARABATAK, Semiha MEMİŞ SARAÇ, Günay ÖNDER, Doğukan MALTEPE. E.2439500)

16. Engelli vatandaşlarımızın ağız ve diş sağlığı tedavileri Sağlık Bakanlığına bağlı merkez ve hastanelerde, üniversitelerde ve bazı özel kliniklerde zor koşullarda ve oldukça sınırlı sayıda yapılmakta olup, İzmir Büyükşehir Belediyesinin gururu olan Eşrefpaşa Hastanesinde var olan ağız ve diş sağlığı bölümünde de ayrı bir klinik açılarak engelli vatandaşlarımıza da sağlık hizmeti verilmesine yönelik Yazılı Önergenin, Plan ve Bütçe – Engelsiz İzmir Komisyonlarınca; Halihazırda İzBB'nin aynı konuda devam eden bir çalışması olduğundan oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin Müşterek Rapor. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri Mustafa BAHAR, Mustafa ÖZTÜRK. E.2037124)

17. İlimizde 500 binin üzerinde olduğu tahmin edilen engelli vatandaşımızın yaşamlarını kolaylaştırmak, sorunlarının çözümünde katkıda bulunmak ve hizmet kalitesini arttırmak adına istatistiksel ve demografik verilerin elde edileceği bir çalışma yapılmasına yönelik Yazılı Önergenin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Engelsiz İzmir – Sosyal Politikalar – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonları Raporu. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri Devrim AKSEKİ, Memet EREN, Leman TUNUS, Raife KARABATAK, Semiha MEMİŞ SARAÇ, Günay ÖNDER, Doğukan MALTEPE E.2499382)

18. 15-22 Nisan tarihleri arasında kutlanan Turizm Haftası kapsamında; Belediyemiz öncülüğünde ilgili Meslek Odaları, Üniversiteler ve sektör temsilcilerinin işbirliği ile Turizm Sempozyumunun düzenlenmesine yönelik Yazılı Önergenin Turizm ve Fuarçılık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarınca; "*Söz konusu önergede belirtilen sempozyumla ilgili gerekli çalışmaların ilgili müdürlüklerce yapılmasının*" oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Müşterek Rapor. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi Seyhan Müşerref KURALI E.2439490)

19. Güçlü kadın, güçlü aile ve güçlü toplum için el ele vererek, şiddetle mücadeleyi daha da güçlendiren etkili politikalar üretmek adına, kadın ve çocuklarımıza karşı uygulanan şiddetin önüne geçmek ve toplumun farkındalığını arttırmak adına çalışma yapılmasına yönelik Yazılı Önergenin; Çocuk Hakları ve Çocuk Dostu Kent – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonlarınca Konunun kapsam ve niteliği itibarıyla daha kapsamlı bir çalışma yapmak üzere gündemde bırakılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Müşterek Rapor. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi Sedef CEM E.2439377)

20. İzmir Körfezinin çevre sağlık ve biyoçeşitlilik açısından sürdürülebilirliğinin sağlanmasını amaçlayan ihtiyaçların belirlenmesine yönelik Çalışma Grubu/Komisyonu oluşturulmasına yönelik Yazılı Önergenin; Çevre ve Sağlık – Organize Sanayi Bölgeleri – Deniz, Kıyı Alanları ve Limanlar – Tarım, Orman ve Hayvancılık Komisyonlarınca; “İzmir Körfezi’nin temizliği, ekosistemin korunması ve biyoçeşitliliğinin sürdürülebilmesi temelinde Deniz, Kıyı Alanları ve Limanlar – Tarım, Orman ve Hayvancılık – Organize Sanayi Bölgeleri – Çevre ve Sağlık Komisyonlarımızdan en fazla üç kişinin görevlendirileceği ‘Körfez Çalışma Grubunun’ oluşturulması sağlıklı İzmir Körfezi için farklı sorumluluk ve yetki alanları olan Kamu, OSB ve Özel Kurumlar ile iş birliği amaçlı görüşmelerin ve alan çalışmalarının Çalışma Grubu ve ilgili Daire Başkanlıkları ile birlikte yapılması hususlarına dair çalışmalarımızın devam edeceğinden Komisyonlarımızın Gündeminde bırakılmasının” **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Müsterek Rapor. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri Altan İNANÇ, Saadet ÇAĞLIN, Selçuk KARAKÜLÇE, Erdal KARAGÖZ. E.2439450)

21. Belediye Meclisimizin 18/08/2023 tarihli ve 05.836 sayılı Kararı ile; “31/12/2025 tarihine kadar geçerli olmak kaydıyla İzmir il sınırları içerisinde 30 Ekim Depremi sonrası 7269 sayılı Kanun kapsamında ağır ve orta hasarlı olarak tespit edilen ruhsatlı yapıların” yeni inşaat ruhsatı müracaatlarında yapılaşma koşullarının arttırılarak yeniden belirlenmesine ilişkin hususlara göre ruhsat alarak inşaata başlamış olan yapıların seviyesine bakılmaksızın tamamlanmasına yönelik Yazılı Önergenin; İmar ve Bayındırlık – Hukuk – Deprem ve Afet Komisyonlarınca ““31/12/2025 tarihine kadar geçerli olmak kaydıyla İzmir il sınırları içerisinde 30 Ekim Depremi sonrası 7269 sayılı Kanun kapsamında ağır ve orta hasarlı olarak tespit edilen ruhsatlı yapıların”, yeni inşaat ruhsatı müracaatlarında yapılaşma koşullarının arttırılarak yeniden belirlenmesine ilişkin alınan Belediye Meclisimizin 18/08/2023 gün ve 05.836 sayılı kararı, İzmir 2. İdare Mahkemesinin 21/11/2024 tarih ve 2024/1663 sayılı Mahkeme Kararı ile iptal edilmiş olup, Belediye Başkanlığımızın 16/01/2025 tarih ve 2375260 sayılı yazısı ile anılan kararın ilçe belediyelerine dağıtımı yapılmıştır. Söz konusu mahkeme kararı ve bugüne kadar yapılmış olan uygulamalar dikkate alınarak, yaşanan mağduriyetleri gidermek amacıyla; “İzmir İl sınırları içerisinde, 30 Ekim 2020 yılında yaşanan deprem sonrasında 7269 sayılı Kanun kapsamında ağır ve orta hasarlı olarak tespit edilen ruhsatlı yapıların, can ve mal güvenliği açısından dönüşümlerine ilişkin yürütülen yeni yapılaşmalarda, mevcut yapının ruhsatı ve eki mimari projesinden hesaplanan toplam yapı inşaat alanına %20 ilave edilmesi, toplam yapı inşaat alanına ilave edilen %20 artışın ruhsat ve eki mimari projesinde belirlenen kat adedinden 2 kat fazla olarak kullanabileceği gibi, taban alanında da kullanabileceği, ancak taban alanı yapı yaklaşma mesafeleri içerisinde kalmak koşulu ile parsel alanının %60’ını geçemeyeceği hükmü çerçevesinde, İzmir 2. İdare Mahkemesinin 21/11/2024 tarih ve 2024/1663 sayılı kararının ilçe belediyelerine dağıtımının yapıldığı 16/01/2025 tarihinden önce yapılmış olan inşaat ruhsatı başvuruları ile seviyesine bakılmaksızın mahkeme kararıyla durdurulmuş olan inşaatlara ilişkin iş ve işlemler tamamlanır. 31/12/2025 tarihine kadar geçerli olmak kaydıyla bu hükümler çerçevesinde yeni inşaat ruhsatı düzenlenebilir.” hükmüne ilişkin mahkeme kararındaki iptal gerekçeleri çerçevesinde hazırlanacak gerekçeli açıklama raporu ile birlikte ilçe belediye meclisince karar alınarak değerlendirilmek üzere İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına iletilmesinin” **oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Müsterek Rapor. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri Uğur İnan ATMACA, Selma KISA, Ercan TEKİN. E.2439445)

22. Mülkiyeti Belediyemize ait Seferihisar ilçesi, Hıdırlık Mahallesi, 3525 ada, 1 no’lu parselde 2.182,98 m² yüz ölçümle kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan Seferihisar Kültür Merkezi Binasının tamamı ile Atölye Binasının A Blok Zemin Kat + 1.Kat + Çatı Katı ve B Blok 1.Kat + Çatı Katının Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı adına kullanım izni verilen bahse konu taşınmazın, Seferihisar Belediyesinin talebi üzerine imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere, 25 yıl süre ile Seferihisar Belediye Başkanlığı adına tahsis edilmesi Belediye Meclisimizin 11/09/2024 tarihli ve 04.913 sayılı Kararı ile kabul edilmiş olup, bahse konu binada halihazırda kullanılmakta olan 118 adet 1.581.843,89-TL bedelli demirbaş malzemenin Cumhurbaşkanlığınca yayımlanan Taşınır Mal Yönetmeliği 31’inci maddesinde belirtilen esaslara göre Seferihisar Belediye Başkanlığı ile önerge ekinde sunulan protokol doğrultusunda bedelsiz olarak devir tesliminin yapılması ve demirbaş kayıtlarımızdan düşülmesi amacıyla Başkanlık Makamına imza yetkisi verilmesi hususlarının; Hukuk – Plan ve Bütçe Komisyonlarınca “İlgili önerge ekinde yer alan ‘Taşınır devrine ilişkin Protokol’ün 3 numaralı maddesinin Protokol metninden çıkarılması suretiyle” **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğu** ilişkin Müsterek Rapor. (Kültür ve Sosyal İşler Dai.Bşk.E.2408514)

23. Lefkoşa Türk Belediyesi himayesinde, kent için kültür politikaları üretme ve arşiv çalışmaları yapmak üzere kurulmuş "Arkhe" tarafından; 28 Şubat-1 Mart 2025 tarihleri arasında "2. Tuncer Bağışkan Tarih, Kültür ve Bellek Günleri"nde, Belediyeler ve Müzecilik/Arşivcilik konularında katkı koymak üzere konusunda uzman bir katılımcı davet edilmekte olup, söz konusu etkinlikte Ahmet Piriştina Kent Arşivi ve Müzesinin kuruluşu hakkında sunum gerçekleştirmek üzere Kent Arşivi ve Müzeler Şube Müdür Vekili Dr. Serhan Kemal SAYGI'nın görevlendirilmesi, konaklama ve yurtiçi ulaşımı Arkhe tarafından karşılanmak üzere 27 Şubat-2 Mart 2025 tarihleri arasında görevli-izinli sayılması, hava yolu ulaşımı ile günlük harcırahının Kent Arşivi ve Müzeler Şube Müdürlüğü'nün 2025 Mali Yılı Bütçesinin Yurtdışı Geçici Görev Yollukları harcama kaleminden karşılanması hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Kültür ve Sosyal İşler Dai.Bşk.E.2395380)

24. Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Spor Çalışmaları Şube Müdürlüğü tarafından yönetilen Sportif Yetenek Ölçümü ve Spora Yönlendirme Programı kapsamında İzmir Ticaret Odası iş birliğinde 8-10 yaş arasındaki tüm çocuklara Sportif Yetenek Ölçümü yapılması ve 10-18 yaş arasındaki branşlaşmış sporculara Sportif Performans Ölçümüne ilişkin testler ile eğitim ve yönlendirmeler yapılması amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi ile İzmir Ticaret Odası arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonları Raporu. (Gençlik ve Spor Hizmetleri Dai.Bşk.E.2442270)

25. Belediyemizin, uluslararası ilişkilerini güçlendirmek, dünya kentleriyle kapsayıcı kent politikaları, demokrasi ve ilgili alanlarda iş birliğini geliştirerek karşılıklı bilgi ve deneyim paylaşımında bulunmak amacıyla, ECoD City Network-Avrupa Demokrasi Başkentleri Şehirler Ağına üye olması hususunun; Plan ve Bütçe - Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonlarınca **oybirliği ile uygun bulunduğuna**, Hukuk Komisyonunca “Önerge 5393 sayılı Kanunun 74. maddesi uyarınca, Bakanlıktan izin alınmak koşulu ile” **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (Sosyal Hizmetler Dai.Bşk.E.2435200)

26. Bornova Belediye Meclisinin 02/09/2024 tarihli ve 277 sayılı Kararına konu; Tuna Mahallesinde bulunan 5533 Sokağa "Güreler" isminin verilmesi hususunun Hukuk – Kent Konseyi Komisyonlarınca “Belediye Meclisimizin 13/01/2014 tarihli ve 05.22 sayılı İlke Kararı gereği” **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin Müşterek Rapor. (Kent Bilgi Sistemleri Dai.Bşk.E.2166603)

27. Belediyemiz Hemşehri İletişim Merkezinde 22/11/2024 tarihli ve 1375324 sayı ile kayıtlı başvuruya konu; Urla ilçesi, Yaka Mahallesinde bulunan Musavat Sokağın isminin değiştirilmesi hususunun Hukuk – Kent Konseyi Komisyonlarınca “Belediye Meclisimizin 13/01/2014 tarihli ve 05.22 sayılı İlke Kararı gereği” **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin Müşterek Rapor. (Kent Bilgi Sistemleri Dai.Bşk.E.2432782)

28. Foça Belediye Başkanlığının 28/01/2025 tarihli ve 41578 sayılı Yazısına konu; İsmetpaşa Mahallesinde bulunan 274 no’lu Sokağa “Ataol BEHRAMOĞLU” isminin verilmesi hususunun Hukuk – Kent Konseyi Komisyonlarınca “Belediye Meclisimizin 13/01/2014 tarihli ve 05.22 sayılı İlke Kararı gereği” **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin Müşterek Rapor. (Kent Bilgi Sistemleri Dai.Bşk.E.2438715)

29. Karşıyaka Belediye Meclisinin; İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Tesislerinde verilen hizmetlerle önerge ekinde alan Hediyelik Eşya Tarife Cetvelinin uygulanmasına yönelik, 05/02/2025 tarihli ve 27 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2440313)

30. Çiğli Belediye Meclisinin; önerge ekinde yer alan tarife cetvelinin tablolarda belirtildiği şekilde uygulanmasına yönelik, 06/01/2025 tarihli ve 18 sayılı Kararının “5393 sayılı Kanununun ‘Meclisin Görev ve Yetkileri’ başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Çiğli Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkur Kanun ile alakalı olarak çıkartılan tebliğlerde, vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla” **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2426859)

31. Gaziemir Belediye Meclisinin; Fen İşleri Müdürlüğü 2025 Mali Yılı Alt Yapı Tespit Bedellerinin önerge ekinde yer alan tabloda belirtildiği şekilde güncellenmesine yönelik 04/02/2025 tarihli ve 12 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2441088)

32. Tire Belediye Meclisinin 03/02/2025 tarihli ve 2025-15 sayılı Kararı ile uygun görülen Ölçü ve Ölçü Aletlerinden Alınacak Muayene ve Damgalama Ücret Yönetmeliğinde değişiklik yapılmasına dair yönetmelikte belirtilen; Aletlerin Cinsine göre alınacak ücretlerin 2025 Mali Yılı Tarife Cetveline eklenerek, tahakkuk ve tahsilat işlemlerinin de Kanunda belirtildiği şekilde yürütülmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2443667)

33. Balçova Belediye Meclisinin; önerge ekinde yer alan tablolarda ilave edilecek ücret tarifesini kalemlerinin 2025 Mali Yılı Ücret Tarife kalemlerine ilave yapılmasına yönelik 03/02/2025 tarihli ve 24 sayılı Kararının “5393 sayılı Kanununun ‘Meclisin Görev ve Yetkileri’ başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Balçova Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkur Kanun ile alakalı olarak çıkartılan tebliğlerde, vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla” **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2439235)

34. Seferihisar Belediye Meclisinin; Seferihisar ilçesinde kurulacak olan Karakayalar Pazar yerindeki tezgahlardan alınacak işgal bedelinin; kapalı alan için m²'si 250,00-TL, açık alan için m²'si 200,00-TL olarak belirlenmesi hususuna yönelik 04/02/2025 tarihli ve E-32 sayılı Kararının Plan ve Bütçe Komisyonunca; “2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun işgal harcına ilişkin ‘harcın tarifesini’ başlıklı 56. maddesi ile belirlenen tarife tutarlarına uygun olacak şekilde yeniden düzenlenerek uygulanması koşuluyla” **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2440680)

35. Dikili Belediye Meclisinin; önerge ekinde yer alan tablodaki bütçe tertipleri arasında aktarma yapılmasına yönelik, 02/01/2025 tarihli ve 14 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2426851)

36. İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/10/2019 tarihli ve 05.908 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun görülerek, Başkanlık Makamınca 17/01/2020 tarihinde onaylanan, İzmir ili, Dikili ilçesi, Kabakum ve Salihler Mahalleleri, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Revizyonuna; münferit parsellerde belirlenen "Tarım Alanı" plan kararları yönünden iptali istemi ile açılan davalar kapsamında alınan mahkeme kararları doğrultusunda plansız kalan parseller ile söz konusu planda "Tarım Alanı" olarak belirlenen alanlara ilişkin olarak, plan bütünlüğü, sosyal ve teknik altyapı alanlarının dağılımı ile fonksiyonel ilişkileri göz önünde bulundurularak hazırlanan, İzmir ili, Dikili ilçesi, Kabakum ve Salihler Mahalleleri, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin; Tarım, Orman ve Hayvancılık Komisyonunca “İzmir Bölge İdare Mahkemesinin 20/01/2023 tarihli, 2021/1106 Esas No, 2023/45 No’lu kararında belirtilen Tarım Alanı kararının bütünsellik taşımadığı, Tarım Alanı olarak belirlenen alanlarda dikili tarım yapılmadığı görüşüne karşın komisyonumuzca yerinde yapılan gözlem ve incelemeler neticesinde 17/01/2020 tarihinde onaylanan İzmir İli Dikili İlçesi Kabakum ve Salihler

*Mahalleleri 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Revizyonunda Tarım Alanı olarak belirlenen ve değişikliği talep edilen alanlarda halihazırda aktif olarak zeytincilik faaliyeti yürütüldüğü, dikili tarım faaliyeti olmayan alanların da yüksek verimli toprak kabiliyetine sahip olduğu hububat ve slajlık mısır yetiştiriciliği üretiminde kullanıldığı, değerlendirme neticesinde 1. sınıf toprak olduğu tespit edilmiş olup, söz konusu gerekçelerle” **oybirliği ile uygun bulunmadığına**, İmar ve Bayındırlık Komisyonunca **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2395029)*

37. Kemalpaşa ilçesi, Ören 75. Yıl Cumhuriyet Mahallesi, 312 ada, 393 parsel ve çevresine ilişkin onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına, TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesinin askı süresi içerisinde yapılan itirazın; **İmar ve Bayındırlık Komisyonunca**; “İtiraza konu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, üst ölçekli planlarda tarım alanı olarak belirlenen bölgenin doğal yapısını ve bütünlüğünü bozucu, emsal teşkil edecek nitelikte ve entegre tesis niteliğinde olması nedenleriyle **itirazın kabulünün** ve Belediye Meclisimizin 13/11/2024 tarihli ve 04.1127 sayılı Kararı ve bu kararla uygun bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının **iptal edilmesinin**” **oybirliği ile uygun bulunduğuna**, **Tarım, Orman ve Hayvancılık Komisyonunca**; “İtiraza konu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, üst ölçekli planlarda tarım alanı olarak belirlenen bölgenin entegre tesis niteliğinde olması sebebiyle üst ölçekli planlarla uyumsuz olduğu, bu nedenle itirazın kabulünün ve Belediye Meclisimizin 13/11/2024 tarihli ve 04.1127 sayılı Kararı ve bu kararla uygun bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının iptal edilmesinin” **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2423153)

38. Mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" ve "Park Alanı" alan kullanımlarında kalan Kemalpaşa ilçesi, Çiniliköy Mahallesi, 764 ada, 1 parsel ve çevresinde "Ticaret-Konut Alanı" ve "Park Alanı" düzenlenmesine yönelik parsel malikince hazırlatılarak Belediye Başkanlığımıza iletilen Çiniliköy Mahallesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2345446)

39. TEİAŞ Genel Müdürlüğü, 3. Bölge Müdürlüğünün yazısı doğrultusunda; Aliağa ilçesi faaliyet alanında bulunan 154 Kv Aliağa 1-Rafineri Tm Brş.n'a Kadar Enerji İletim Hattı Projesinin bir bölümüne yönelik, hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2438588)

40. Dikili Belediye Meclisinin 06/11/2024 tarihli ve 94 sayılı Kararı ile uygun görülen; Salimbey Mahallesi, 160 ada, 89 parseldeki Sosyal Tesis Alanının (Huzurevi) büyütülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi kapsamında, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında değişiklik gerektiren hususları içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2423339)

41. Kiraz Belediye Meclisinin, Arkacılar Mahallesi, 640 parselde "Akaryakıt ve LPG İstasyonu" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Notlarının 10. maddesinin yeniden düzenlenmesi talebine ilişkin **1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği** önerisi ile 06/12/2024 tarihli ve 98 sayılı Kararı ile uygun görülen **1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği** önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2434592)

42. Karabağlar, ilçesi, Bahçelievler Mahallesi, 13157 ada, 4 parselin "Belediye Hizmet Alanı (BHA)" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan, **1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi** ile Karabağlar Belediye Meclisinin 10/01/2025 tarihli ve 25/2025 sayılı Kararı ile uygun görülen söz konusu parselin E=2.00, Yençok: 4.50 metre yapılaşma koşullu "Belediye Hizmet Alanı (Kapalı Pazaryeri-İdari Tesis-Ticaret Alanı)" olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan, **1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin** **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2390685)

43. Konak Belediye Meclisinin 02/12/2024 tarihli ve 262 sayılı Kararı ile uygun görülen; Belediyemiz mülkiyetinde olan Güneşli Mahallesi 6851 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parseller ve 2885 ada 99, 100, 117, 118 parsellerin "E=2.00, Yençok:5 kat Yapılaşma Koşullu Belediye Hizmet Alanı (Pazar Alanı, Katlı Bölgesel Otopark Alanı, Çok Amaçlı Salon)", şahıs mülkiyetinde olan 2885 ada, 227 parselin "Genel Otopark Alanı" olarak belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2440581)

44. Çiğli Belediye Meclisinin 07/06/2023 tarihli ve 05/50 sayılı Kararıyla uygun görülen, Belediye Meclisimizin 15/09/2023 tarihli ve 05.974 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun görülerek onanan, Çiğli ilçesi, Ahmet Efendi, Balatçık, Küçük Çiğli Mahalle sınırları içerisinde kalan alana ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı sürecinde yapılan itirazların bir kısmının Çiğli Belediye Meclisinin 07/02/2024 tarihli ve 04/22 sayılı Kararı ile uygun görülerek, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklikleri Belediye Meclisimizin 13/05/2024 tarihli 04.432 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onanmış ve söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklikleri Çiğli Belediyesi askı ilan panosunda tekrar askıya çıkarılmış olup; askıdaki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliklerine yapılan itirazların bir kısmının Çiğli Belediye Meclisinin 03/10/2024 tarihli ve 04/85 sayılı Kararıyla uygun görülerek hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2398293)

45. Urla Belediye Meclisinin 08/11/2024 tarihli ve 481 sayılı Kararı ile uygun görülen; Denizli Deresinin imar planlarına işli olmayan kısmının 1/1000 ölçekli Çeşmealtı Revizyon İmar Planına aktarılmasına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2431349)

46. Urla Belediye Meclisinin 05/09/2024 tarihli ve 383 sayılı Kararı İle Uygun Görülen; Güvendik Mahallesi, 2416 ada, 1, 2, 3 ve 4 parsellerde yapılaşma koşullarının değiştirilmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2380816)

47. Seferihisar Belediye Meclisinin 03/12/2024 tarihli ve 102 sayılı Kararı ile uygun görülen; Sığacık ve Batı Akarca Planlama Bölgesi 1. Derece ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesinin Plan Notlarının "5.2.1 Konut Alanları" başlığında yapılan değişikliğe yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği önerisinin; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında Koruma Bölge Kuruluna iletilmek üzere **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2393113)

48. Çeşme Belediye Meclisinin 07/11/2024 tarihli ve 189 sayılı Kararı ile uygun görülen; Reisdere Mahallesi, 7773 ada, 3 parselin mevcuttaki "Sosyal Tesis Alanı" Plan Kararının "Özel Sosyal Tesis Alanı" ve "Genel Otopark Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2360633)

49. Selçuk Belediye Meclisinin 04/12/2024 tarihli ve 227 sayılı Kararı ile uygun görülen; Efes 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde "Trafo Yeri ve Kablo Geçişi"ne yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında Koruma Bölge Kuruluna iletilmek üzere **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2424775)

50. Buca Belediye Meclisinin, Kuruçeşme Mahallesi, Hacıbektaş Veli Sokağın, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili maddeleri kapsamında, yönetmelikte belirtilen ticari kullanımların zemin katlarda yer alabilmesine yönelik 02/12/2024 tarihli ve 168 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2431717)

VII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

VIII. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

IX. İKİNCİ BİRLEŞİMİN GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

2. BÖLÜM

2025 YILI MART AYI I. BİRLEŞİMİ TOPLANTI TUTANAĞI

Tutanak No : 97509404-105.05-3/1

Toplantı Tarihi : 10/03/2025

Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol
Konak/İZMİR

Toplantı Saati : 16.00

(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

TOPLANTIDA HAZIR OLANLAR: Altan İNANÇ, Hacer TAŞ GÜLTEPE, İsmail YÜZER, Sedef CEM, Mustafa GENÇ, Emine Helil İNAY KINAY, Elvin SÖNMEZ GÜLER, Zafer Levent YILDIR, Abdulvahap BATİHAN, Mehmet TÜRK BAY, Şepnem TÜRE, Yağmur YURDAKUL ÖZKAN, Volkan KOÇANALI, Mehmet ÇITAK, Mustafa VATANSEVER, Behice Yıldız ÜNSAL, Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU, Saadet ÇAĞLIN, Nilüfer BAKOĞLU AŞIK, Mustafa ÖZUSLU, Candaş YETER, Nilüfer ÇINARLI MUTLU, Tuğçe GÜLCÜLER, Kazım UMDULAR, Saygın İKİZ, Aras KAYNARCA, Melda ERBAYKENT, İrfan ÖNAL, Mehmet Cengiz SARIOĞLU, Leman TUNUS, İpek KUL BAYAR, İsmail SARI, Onur Emrah YILDIZ, Rifat ÖZER, Yakup YENİCE, Niyazi ARSLAN, İbrahim ÖZ, Zümer Timur MERT, Sultan İPEKLİ AKSOY, Semiha MEMİŞ SARAÇ, Erdal KARAGÖZ, Uygur KANMIŞ, Ünal IŞIK, Ulaş İsmail ŞENOL, Neriman BALCI TÜRKERİ, Hazel ÖZTÜRK IŞIK, Hediye KAYA, Mustafa TURAN, Günay ÖNDER, Muhittin Cumhur ŞENER, Ufuk AYKOL, Metin KIRAL, Orhan BERBER, Ahmet Cemil BALYELİ, Mükremin ZÜLKADİROĞLU, Selçuk KARAKÜLÇE, İlkay ÇİÇEK, Seyhan Müşerref KURALI, Tülay HORASAN, Rüzgar SÖNMEZ, Tanju ÇELİK, Ege Batu ELTEZ, Ali BOR, Osman Selim TOK, Erol GÜNGÖR, Savaş DAĞDEVİREN, Gizem ÇETİNKAYA ÜLKER, Hayati OKUROĞLU, Kamil TAŞAL, Hidayet PETİN, Görkem ÇOLAK, Yalçın KAYA, Ali Eren ALİBEŞEOĞLU, Banu GENÇKAN, Onur TOPUZ, Nurcan ADIGÜZEL, Tamer İMAL, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Erhan ERDİL, Celal YILDIZ, Aydın ÖZDEMİR, Ender BEYAZYILDIRIM, Doğukan MALTEPE, Ceren TÜRER UYKAL, Ahmet GÜNEY, Hüseyin Okan ÜRKMEZ, Lal DENİZLİ, Onur SAATLİ, Banu AYHAN, Barış DALGIÇ, Esra KOÇDEMİR, Ayhan KAYA, Çiler GÜREL, Gazi GENÇOĞLU, Özgür KORKMAZ, Özge ÖZKARAKAŞ ESEROĞLU, Davut SAKARSU, Bekir GÜNDOĞDU, Filiz CERİTOĞLU SENGEL, Gökalp Erhan GÜZEL, Metin ERKAN, Doğuş BAYIR, Memet EREN, Saniye FİÇİ, Osman YURTSEVEN, Ümran GÖÇEN, Sema BODUR, Bilge KASIRGA SÖZCÜ, Şakir BAŞARAN, Nail KAHRAMAN, Yunus Nadi ERGEN, Burçin Kevser SEVİL, İsa NEZİR, Kazım ERTEN, Fırat EROĞLU, Ercan TEKİN, Selma KISA, Adem ÖZTÜRK, Hakan YILDIZ, Emrah EROL, Erdal SEYİTLER, Özgür KANER, Sezgin ÖZGEN, Gizem AKYÜZ DUMAN, Enes UĞUZ, Feyzullah ERGİN, Yetkin YILDIZ, Dilaver KİŞİLİ, Ferhat UYSAL, Nail KOCABAŞ, Uğur İnan ATMACA, Mehmet Emin DAVRAN, Oktay SALDUZ, Okan BİLDİRİCİ, Mustafa BAHAR, Mustafa ÖZTÜRK, Sebahattin GÜZEL, Abdulhakim EVİN, Ümit CİNGÖZ, Hasan Aytaç BAŞTUĞ, Hüsnü BOZTEPE, Bahadır ALTINKESER, Mesut Yaşar AYBAR, Hilal SADIKOĞLU AKAR, Mehmet ÇELTİKOĞLU, Serkan ÖZBEK, Latif AYDEMİR.

TOPLANTIYA KATILAMAYANLAR: Cemil TUGAY, Görkem DUMAN, Ömer EŞKİ, Mehmet Atilla BAYSAK, Gözde ÇELİK ÖZOĞUL, Övünç DEMİR, Mehmet TÜRKMEN, Ferdi HEPYILMAZ, Emel ÜRPER, Onur YİĞİT, Selçuk BALKAN, Devrim AKSEKİ, Erman UZUN, İsmail YETİŞKİN, Köksal YILDIRIM, Adil KIRGÖZ, Nasuh COŞKUN, Şükrü SÜREROĞLU, Nuri CAFEROĞLU, Mustafa GÜNAY, Deniz VURAL, İlkay GİRGIN ERDOĞAN, Gazanfer YAVAŞ, Raife KARABATAK, Hakan KALFAOĞLU, Derya PALA, Aydın PEHLİVAN, Halil DEVECİ, İsmail HANCI, Yusuf MERT, Sercan AKMAN, Serkan ACAR, Erdem ÖKSÜZ, Eşref ÇAKIR, Erdoğan ÇOBAN.

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: İzmir Büyükşehir Belediyesi 2025 Yılı Mart Ayı Olağan Toplantısının I. Birleşimini açıyorum, çoğunluğumuz vardır. Başta, Ulu Önder ATATÜRK'ümüz olmak üzere bütün şehitlerimiz anısına bir dakikalık Saygı Duruşu ve İstiklâl Marşı için sizleri davet ediyorum.

(1 DAKİKALIK SAYGI DURUŞUNDA BULUNULDU VE ARDINDAN İSTİKLÂL MARŞI OKUNDU)

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Ruhları şad olsun. Değerli Meclis Üyelerimiz, İzmir Büyükşehir Belediyemizin Değerli Bürokratları, Değerli Basın Mensuplarımız, YouTube kanalımız aracılığıyla bizleri izleyen Değerli İzmirliiler, İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclisi olarak sizleri saygıyla selamlıyoruz. Gündeme geçmeden önce inancımızın “On Bir Ayın Sultanı” diye tarif ettiği Ramazan Ayınızı kutluyorum. Ramazan Ayının İslam Alemine, ülkemize hayırlara vesile olmasını diliyorum.

II. GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım Gündemimizin ikinci başlığı; “Geçen Toplantı Tutanağında Maddi Hata Yapılıp Yapılmadığının Görüşülmesi”dir. Geçen Toplantı Tutanağında maddi hata yapılmadığını varsayarak, kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Gündemimizdeki üçüncü başlık; “Meclis Üyelerince Verilecek Önergelerin Görüşülmesi”dir. Meclis Üyelerimiz tarafından verilen önergelerin birincisini okutuyorum. Buyurun.

DİVAN KÂTİBİ: *İzmir Büyükşehir Belediye Meclis Başkanlığı'na. Menderes ilçe girişi ve Belediye Meydanı arasındaki Atatürk Caddesi'nde son yıllarda artan hızlı nüfus ile birlikte çok yoğun bir araç trafiği yaşanmaktadır. Ayrıca geçtiğimiz yıl Atatürk Caddesi'nde kaldırım çalışması yapılarak biraz kaldırımlar genişletilmiştir. Ancak araç yolu biraz daralarak caddenin sağ ve soluna araçlar park edilince caddenin bazı yerlerinde karşılıklı araç geçişleri zor olmaya başlamıştır. Tali yollardan da araçlar Atatürk Caddesi'ne çıkmak isteyince trafik sıkışmakta ve zor durumlar yaşanmaya başlanmıştır. Atatürk Caddesi çift yön araç trafiğini kaldırmamaktadır. Bu sorunun giderilmesi için Başkanlığımızın ve Meclisimizin bir değerlendirme yapmasını arz ederim. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri Mustafa BAHAR, Mustafa ÖZTÜRK)*

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ediyorum. Değerli Arkadaşlarım okuttuğumuz önergenin Gündeme alınmasıyla ilgili oylama yapacağız. Önergenin Gündeme alınmasını isteyenler, kabul edenler?

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Başkan'ım İdareye...

ZAFER LEVENT YILDIR: Sayın Başkan, İdarenin Gündeme alıp değerlendireceği bir konu olarak değerlendirirsek uygun olur gibi sanki.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Soru Önergesi olarak mı değerlendirelim?

ZAFER LEVENT YILDIR: Evet, yani.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey, öyle mi düşünüyoruz? Nail Bey? Peki. Önergenin bir Soru Önergesi olduğunu varsayıyoruz. Dolayısıyla Bürokrat Arkadaşlarımız da önergeyi dinlediler. En kısa sürede önerge sahiplerine bilgi verilecektir. Teşekkür ederim, ikinci önergeyi okutuyorum.

Buyurun.

DİVAN KÂTİBİ: *İzmir Büyükşehir Belediye Meclis Başkanlığı'na. Kocahalliler, Kocaköy, Bekirler Mahallesi su sorunu. Kocahaliller, Kocaköy ve Bekirler mahallelerinin içme suyunu karşılayan su deposu Kocahaliller Mahallesi'nde, su pompası Bekirler Mahallesi'nde bulunmaktadır. Su deposu 10 yıldır temizliği yapılmamıştır. Muhtarlarımızın defalarca müracaat etmelerine rağmen hiçbir işlem yapılmamış olup sadece klor atılmaktadır. Sular içilmeyecek durumda ve çamurlu akmaktadır. Mahalle halkımız büyük sıkıntı yaşamaktadır. Ayrıca su deposu çökmek üzeredir. Üç mahallemiz büyük sıkıntılar yaşamaktadır. Bu sıkıntıların bir an önce gidilmesini saygılarımla arz ediyorum. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri Nail KOCABAŞ, Sebahattin GÜZEL.)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Elvin Hanım, bunu da Soru Önergesi olarak kabul ediyorum. Nail Bey, Bahadır Bey doğru mudur efendim? Değerli Arkadaşlarım, bu Önergeyi de Soru Önergesi olarak kabul ediyoruz ve Bürokrat Arkadaşlarımızın önerge sahiplerine en kısa zamanda yanıt vermelerini rica ediyoruz. Üçüncü önergeyi okutuyorum. Buyurun.

DİVAN KÂTİBİ: *Koyuneli Mahallesi üretim yolları sorunu. Koyuneli Mahallemizin şu anki nüfusu 700 kişidir. Koyuneli Mahallemizden olup Bergama merkezde yaşayan nüfus 3000 kişidir. Bergama'da yaşayan vatandaşlarımız yazın ve hafta sonları genellikle Koyuneli Mahallemizde geçirmektedir. Mahallemizin içerisinde taş döşemelerinin aşırı derecede eksik olduğu, bir an önce bu taş döşemelerinin yapılmasını, üretim yolları Koyuneli-Bozköy arasındaki 11 kilometrelik yolun çok bozuk olduğu ve bu yolun bu yıl içerisinde bir an önce sıcak asfalt yapılarak vatandaşlarımızın mağduriyetinin giderilmesini saygılarımla arz ederim. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri Nail KOCABAŞ, Sebahattin GÜZEL.)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, bu Önergeyi de bir Soru Önergesi, talep önergesi olarak değerlendiriyoruz. Dolayısıyla bu Önergeye de Bürokrat Arkadaşlarımız en kısa sürede yanıt vereceklerdir. Bir sonraki Önergeyi okutuyorum. Buyurun.

DİVAN KÂTİBİ: *İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Başkanlığı'na. Bergama Bozyerler Mahallemiz yüz yetmiş hane, iki yüz kırk nüfuslu bir mahallemizdir. 1, bölgemiz orman bölgesi olduğu için yangın tehlikesi altında olduğundan dolayı yangın tankerine ihtiyacımız bulunmaktadır. 2, bazı sokaklarımızda kanalizasyon hattı bulunmaktadır. Kanalizasyon açık alanlara akmaktadır. Yaz aylarında daha fazla tehlike arz etmektedir. Bir an önce kanalizasyon sorunun çözülmesi için önem arz etmektedir. 3, Bozyerler, Örlemiş ve Kızıltepe Mahallemizin ortak kullanımı için tarımsal sulama göleti, Tarımsal Sulama Birimi tarafından projesi onaylanmış olup göletin yapımına halen başlanmamıştır. 4, Bozyerler ve Örlemiş arası dört kilometre, ayrıca Bozyerler ve Çalibahçe arası beş kilometre yollarımızın bir an önce sıcak asfalt yapılmasını, Bozyerler mahallemizin eksiklerinin giderilmesini saygılarımla arz ederim. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri Nail KOCABAŞ, Sebahattin GÜZEL.)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ediyorum. Bu önergeyi de bir Soru Önergesi gibi değerlendiriyoruz. Dolayısıyla Bürokrat Arkadaşlarımız bu önergeleri dikkatle dinliyorlar ve önerge sahiplerine en kısa sürede yazılı yanıt vereceklerdir. Bir sonraki önergeyi okutuyorum. Buyurun.

DİVAN KÂTİBİ: *İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Başkanlığı'na. TLT Kozak Kıranlı yol sorunu. 1, Bergama TLT arasında iki kilometrelik yolun altyapısı Eylül-Ekim 2024 aylarında altyapısı yapılmış olup sıcak asfalt yapılmamıştır. Bu yolun Asklepion'a giden yol olduğu için Bergama'ya gelen yabancı ve yerli turistlerin tarafından ağırlıklı olarak kullanılan bir yoldur. Bu yolun bir an önce sıcak asfalt yapılmasını saygılarımla arz ederim. 2, Kozak Karaveliler-Kıranlı mahalleleri arasında bulunan iki kilometrelik yolun yapımı için 17/05/2024 tarihinde Önerge vermiştik. Önergemiz dikkate alınarak iki kilometrelik yol sıcak asfalt değil de sathi kaplama yapılmış olup kış aylarında hava şartları da göz önüne alındığında herhangi bir fayda sağlamamıştır. Ve köprüünün onarımı yapılmamıştır. Bu yıl Kıranlı-Karaveliler yolunun sıcak asfalt yapılması ve köprüünün tadilat yapılmasını saygılarımla arz ederim. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri Nail KOCABAŞ, Sebahattin GÜZEL.)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım, bu önergesi de bir Soru Önergesi... Bu önerge de bir Soru Önergesidir. Dolayısıyla Bürokrat Arkadaşlarımız bu Önergeye de yazılı yanıt vereceklerdir.

Bir sonraki Önergeyi okutuyorum. Buyurun.

DİVAN KÂTİBİ: *İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Başkanlığı'na. Konu: İzmir'in kara ve deniz ulaşım imkânları değerlendirilerek sürdürülebilir turizm odaklı turistik rotalar oluşturulması hakkında Önerge. İzmir tarihi, kültürel ve doğal değerleriyle ülkemizin en önemli turizm merkezlerinden biri olup Aynı zamanda güçlü bir kara ve deniz ulaşım ağına sahiptir. Ancak turizmde sürdürülebilirliği sağlamak ve kentin doğal ve kültürel mirasını koruyarak gelecek nesilleri aktarmak adına ulaşım sistemlerinin daha etkin ve çevreci bir şekilde planlaması büyük önem taşımaktadır. Bu doğrultuda İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin toplu ulaşım imkânları kullanılarak, sürdürülebilir turizm anlayışına uygun turistik rotalar oluşturulması önerilmektedir. Özellikle deniz turizmi, raylı sistemler ve toplu taşıma hatları kullanılarak karbon ayak izini en aza indiren ve bireysel araç kullanımı azaltan çevre dostu ulaşım seçenekleri ile İzmir'in turistik cazibe noktalarının birbirine bağlanması hedeflenmelidir. Bu hususların değerlendirilmesini ve Meclisimizce gerekli çalışmaların başlatılmasını arz ederim. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi Seyhan Müşerref Kuralı E.2457134)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun efendim.

ZAFER LEVENT YILDIR: Sayın Başkan, Seyhan Hanım ufak bir açıklama yapacaktı.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Seyhan Hanım, buyurun lütfen.

SEYHAN MÜŞERREF KURALI: Ses. Sayın Başkan'ım, İlçe Belediye Başkanları, Meclisimizin Değerli Üyeleri, Bürokratlarımız, Basın Mensuplarımız ve Kıymetli İzmirli, Turizm ve Fuarcılık Komisyon Başkanı olarak üzerinde durmak istediğim bir iki husus var bu alanda. Dünya Turizm Örgütü, 2030 yılı turizm politikalarının sürdürülebilir kalkınma hedefiyle birlikte sürdürülebilir turizm ilkelerinin temelinde oluşturulmasını öngörüyor. Bu bağlamda sürdürülebilir turizm alanından en üst kuruluş olan Uluslararası Sürdürülebilir Turizm Konseyi GSTC'ye üye olan belediyemiz, Sürdürülebilir Turizm Destinasyonu Sertifikası almak için çalışmalarını sürdürüyor. GSTC'nin akredite kuruluşu olan ve dünyadaki en prestijli sürdürülebilir kuruluşlardan biri olan Green Destinations ile yapılan çalışmalar da ilk meyvelerini verdi. Geçen hafta gerçekleşen dünyanın en büyük destinasyon fuarı olan ITB Berlin'de düzenlenen Green Destinations Ödül Törenlerinden İzmir adına gurur dolu bir gece yaşandı. Selçuk ve Urla ilçelerimiz, "Green Destinations Silver Award" gümüş sertifika ödülü almaya hak kazandılar. "2024 En İyi Yüz Hikaye" arasında yer alan Urla Bağ Yolu anketle belirlenen "People's Choice" halkın seçimi kategorisinde kullanılan 140 bin oyun, 38 bin 200'ünü alarak rekor oyla ödül kazandı. Kentimiz adına hepimiz gurur duymalıyız. İzmir, dünyanın en büyük destinasyon fuarından 3 ödülle dönmüştür. Normal şartlarda bir ilçe için sertifikasyon süreci 1,5-2 yıl arasında sürüyorken, Turizm Şube Müdürlüğü ekiplerimiz 2 ilçenin sertifikasyon sürecini 8 ay gibi kısa bir sürede tamamlamışlardır. Bu vesileyle Turizm Şube Müdürlüğü koordinasyonunda bu süreçte görev alan turizm ekibimize, belediye birimlerimize, Belediye Başkanlarımız Sayın Filiz CERİTOĞLU SENGEL ve Sayın Selçuk BALKAN nezdinde ilçe belediye çalışanlarımıza ve turizm sektörü paydaşlarına da çok teşekkür ediyorum ve kutluyorum. Bu başarıların artarak devam edeceğine de tüm kalbimle inanıyorum. Uluslararası Turizm Mecrasında yol alan bir Turizm Kenti olarak İzmir'de sürdürülebilir turizm odaklı turistik rotalar oluşturulması bu yolda güçlü bir adım olacaktır. Teşekkür ederim Başkan'ım. (2 dakika, 20 saniye)

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Seyhan Hanım, teşekkür ederim. Önerge ile ilgili, önergenin... Değerli Arkadaşlarım, Önergenin gündeme alınmasını oyluyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Önerge ile ilgili siyasi parti görüşlerini rica ediyorum. Buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Turizm Fuarcılık – Ulaşım Komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 1 no'lu Yazılı Önergenin Turizm ve Fuarcılık – Ulaşım Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Bir sonraki Önergeyi okutuyorum, buyurun lütfen.

DİVAN KÂTİBİ: *İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına. Bayraklı ilçemizde Sevgi Yolu adı altında bilinen binlerce vatandaşımızın yaya olarak kullanmış olduğu güzergahın yıllardır yağan*

yağmurlarda zemin katta bulunan dükkanları su basmaktadır. Bildiğim kadarıyla Bayraklı Belediye Başkanımız Sayın İrfan ÖNAL Beyefendi'nin başlatmış olduğu üst yapı olarak binaların tek tip boyanması ve aydınlatması ile ilgili belediyemizce avam projeleri yapılmaktadır. Fakat Başkanlığımızın su baskınlarıyla ilgili bir çalışması var mıdır? Varsa paylaşılmasını, yoksa 2025 yılı programına alımlarını iveri bir şekilde rica eder, çalışmalarına kolaylıklar dilerim. 364/1 Sokak ile 6244 Sokağın kesiştiği Alfa Tıp ve Ento Kulak Burun Boğaz önünde Buca'dan gelen uçan yolun otoparkı kadar açılmış olup, Karacaoğlan Mahallesi Muhtarlığı önünden gelmekte olup, Damar Ekmek Fırını önünden Alfa Tıp ve Ento KBB önüne kadar bulunan 25 metre yolun 18 adet evin yıllardır beklenen kamulaştırılması, bu kamulaştırma sonucu Buca-Bornova Karacaoğlan Mahallesi Yeşilova altında, Ege Üniversitesi Forum IKEA girişleri trafiği çok rahatlatmış olacaktır. İzmir Hilton Otel 5 yıldızlı bir otel olup, 1992 Temmuz ayında hizmete açılmış olup, Ekim 2020 yılında faaliyetine son vermiştir. Binanın sahibi Ata Holding ile İzmir Büyükşehir ortaklığında İzmir Enternasyonal Otelcilik Anonim Şirkettir. 33 katlı 381 odalı Hilton'un son durumu ile ilgili İzmir halkımızın aydınlatılmasını rica ediyorum. Konak ilçemizde bulunan Basmane Çukuru adı altındaki alanın son durumu ve akıbeti ile ilgili hangi aşamadayız? Bilgilerinizi rica ederim. 2024 yılı Nisan ayında İkiçeşmelik'te bulunan katlı otoparkın güçlendirilmesi ile ilgili vermiş olduğum Soru Önergesi sonucu yıkım kararından vazgeçilip güçlendirme kararı Büyükşehir Belediye Başkanlığı olarak Çevre Şehircilik İl Müdürlüğümüze dilekçe verilmiş, bu dilekçe sonucu olumlu cevap verildiğini biliyorum. Geldiğimiz noktada 10 katlı %50'si vakıflara ait olup, bu projenin güncel durumu hakkında İzmir Halkımızın bilgilendirilmesini rica ediyorum. Ayrıca daha önce vermiş olduğumuz Soru Önergeleri ile ilgili tarafıma bizzat yazılı dönüş yapan İZSU Genel Müdürlüğüne, Mezarlıklar Daire Başkanlığına, Fen İşleri Daire Başkanlığına, İtfaiye Daire Başkanlığına yapmış olduğu açıklamalardan dolayı zatualinizin önünde teşekkür eder, kolaylıklar dilerim. (İzmir Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Latif AYDEMİR.)

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ediyorum. Değerli Arkadaşlarım, okuttuğum Önergenin bir Soru Önergesi olduğunu düşünüyoruz. Dolayısıyla da Bürokrat Arkadaşlarımızın Önerge sahibi arkadaşımıza yazılı olarak yanıt vermelerini rica ediyorum en kısa zamanda. Bir Önergemiz daha var, buyurun lütfen.

DİVAN KÂTİBİ: İzmir Büyükşehir Belediye Meclis Başkanlığı'na. Dünyada ve ülkemizde yaşlı nüfus oranı giderek artmakta olup yaşlı bireylerin bedensel ve zihinsel sağlıklarını koruyabilmeleri için düzenli fiziksel aktivite yapmaları büyük önem arz etmektedir. Bu kapsamda İzmir'in deniz ulaşımının etkin kullanımıyla birlikte ileri yaş vatandaşlarımızın sosyal hayata daha aktif katılımını sağlamak amacıyla İZDENİZ seferlerinde uzman eğitimler eşliğinde basit egzersiz hareketlerinin yaptırılması önerilmektedir. İleriki yaştaki vatandaşlarımızın sağlıklı ve aktif bir yaşam sürmelerine katkı sağlamak amacıyla, İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin ilgili birimleri ve ileri yaş odaklı sivil toplum kuruluşlarıyla işbirliği içinde İZDENİZ vapur seferlerinde haftada bir gün belirlenen saatlerde egzersiz etkinlikleri düzenlemesi önerisini Meclisin takdirine sunuyoruz. Bu uygulama sayesinde ileri yaştaki vatandaşlarımız fiziksel aktivitelerini arttırarak sağlıklarını korumalarına, sosyal hayata daha fazla katılmalarına, deniz ulaşımını daha keyifli hale getirerek toplu taşımaya teşvik etmeye, sağlıklı yaş alma bilincinin yaygınlaştırılmasına katkı sağlanacaktır. Bu çerçevede Önergemizin değerlendirilerek, Meclisimizce çalışmaların başlatılması hususunda gereğini bilgilerinize arz ederiz. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi Seyhan Müşerref KURALI E.2457141)

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ederim. Önergenin Gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Önerge ile ilgili siyasi parti görüşlerini rica ediyorum. Elvin Hanım buyurun.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: İleri Yaş Komisyonu – Sosyal Politikalar – Eğitim, Kültür Komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 2 no'lu Yazılı Önergenin İleri Yaş Çalışmaları – Sosyal Politikalar – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler,

etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Değerli Arkadaşlarım, Meclis Üyelerince Verilecek Önergelerin Görüşülmesini tamamlamış...

LEVENT İŞLER (YAZI İŞLERİ VE KARARLAR DAİRESİ BAŞKANI): Başkan'ım bir tane daha var.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bir tane daha Önerge varmış. Sizde yok mu bu Divan? Buyurun, bunu da okuyun o zaman. Soru Önergesi mi? Sözlü Soru Önergesi. Buyurun lütfen.

DİVAN KÂTİBİ: *İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Başkanlığı'na. Bilindiği gibi İzmir Şehir Tiyatroları'nda Ağustos 2024'ten sonra Genel Sanat Yönetmeni dahil Danışma Kurulu değişikliğiyle bir Yönetmelik değişikliği oyçokluğuyla geçmişti. Bu doğrultuda Levent ÜZÜMCÜ Genel Sanat Yönetmeni olarak İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı ve Danışma Kurulu görevine atanmıştı. Ekim ayında sezon açıldı, yapılması gerekiyordu. Bu bilgiler doğrultusunda İzmir'de Şehir Tiyatroları hangi tarihte sezon açılımı yapmaktadır? Sezon açılışı sonrasında kaç tane oyun gösterimi alınmıştır? Bu oyunların isimleri ve bu oyunlar için ödenen bedeller ne kadardır? İzmir Şehir Tiyatroları kaç kişiye gösterimde bulunmuştur? Rüstemoğlu Ceval'in Tuhaf Hikâyesi isimli oyunu sezon için gösterime açılmışsa da bugün neden repertuvarda bulunmamaktadır? Rüstemoğlu Ceval'in Tuhaf Hikâyesi oyunu için yönetmene bir bedel ödenmiş midir? Ödendiye ne kadar bir bedel ödenmiştir? İzmir Büyükşehir Belediyesi Genel Sanat Yönetmeni Levent ÜZÜMCÜ olduktan sonra kaç oyuncu istihdam edilmiştir? Bu oyuncuların eğitim seviyeleri nelerdir? Genel Sanat Yönetmeni Levent ÜZÜMCÜ'ye maaş ödenmesi yapılmakta mıdır? Yapılıyorsa bütçenin hangi kaleminden ve hangi vasfıyla ne kadar ödeme yapılmaktadır sorularına, süresi içinde yazılı olarak cevap verilmesini talep ederim. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi Burçin Kevser SEVİL)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ediyorum. Önergenin bir Soru Önergesi olduğunu varsayarak Bürokrat Arkadaşlarımızın Önerge sahibi Meclis Üyemize en kısa sürede yanıt vermesini rica ediyorum. Evet, böylece üçüncü başlığımız olan Meclis Üyelerince Verilecek Önergelerin Görüşülmesini tamamladık diyecektim. Ancak bir Sözlü Soru Önergesi var. AK Parti Gazimur Meclis Üyesi Uğur İnan ATMACA, buyurun efendim.

UĞUR İNAN ATMACA: Sayın Başkan'ım, Değerli Meclis Üyeleri hepinizi saygıyla selamlıyorum. Başkan'ım, benim 1 Ekim tarihinde vermiş olduğum yazılı bir önergem vardı. Bununla ilgili bugüne kadar herhangi bir cevap verilmedi. Dolayısıyla bunu buradan bir hatırlatmada bulunayım. 01/10/2024 tarih, 2184777 sayı... Önergemin tarih ve sayıdır bu konuda bir geri dönüş sağlanırsa şimdiden teşekkür ediyorum. Sözlü Soru Önergeme gelince, Sayın Başkan'ım körfezde başlatılan bir dip taraması çalışması vardı. Bununla ilgili çalışmalar devam ediyor mu? Bugüne kadar ne kadarlık bir tarama yapıldı ve bundan sonraki süreçte hangi adımlar izlenecek? Bununla ilgili bir cevap talebim var. Ayrıca Dirençli Kent oluşturmak anlamında daha önceki dönemde Bayraklı ve Bornova ilçelerimizde 94 bin 773 adet bina envanteri çıkarıldı. Fakat bir yandan kenti dirençli hale getirmeye çalışıyoruz. Bununla ilgili Konak'ta ve Karşıyaka'da da sanıyorum süreçler devam ediyor. Fakat kaçak yapıyla ilgili yapılan çalışmalarda bir zafiyet olduğunu düşünüyorum. Geçtiğimiz günler içerisinde EKAP'tan, yani Elektronik Kamu Alımları Platformundan, Belediyelerimizin yapmış olduğu yıkım işleriyle ilgili, yıkım ihaleleriyle ilgili bir tarama yaptım. Bütün belediyelerimiz bu sürece kendilerince bir takım katkılarda bulunuyorlar, ihale yapıyorlar ama nihayetinde çoğunlukla ihalelerin iptal sebebi katılımcının olmaması, teklif verenin isteklinin olmaması sebebiyle bu ihaleler iptal ediliyor. Şimdi bir yandan kenti dirençli hale getirmeye çalışıyoruz, bir yandan da mühendislik hizmeti almamış kaçak yapıların sürekli yapılmasına zemin hazırlıyoruz. Dolayısıyla benim burada sormak istediğim şey şu: 2024 yılının yani yerel seçimden bugüne kadar kaç tane yapı tespiti yapıldı, kaçak yapı tespiti yapıldı ve kaç tane bina yıkıldı? Bu konuda bana bir dönüş yapılırsa sevinirim, teşekkür ediyorum. **(2 dakika 20 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Uğur Bey teşekkür ediyorum. Uğur Bey'in sayı numarasını ve tarihini verdiği Yazılı Önergeyle ilgili Bürokrat Arkadaşlarımız mutlaka bir cevap hazırlasınlar. Ayrıca Soru Önergelerinize, Sözlü Soru Önergelerinize de yazılı cevap olarak en kısa sürede cevap verelim derim. Değerli Arkadaşlarım, evet böylece üçüncü maddemizi tamamlamış oluyoruz.

IV. İSTİFA İLE BOŞALAN KENT KONSEYİ KOMİSYONU ÜYELİĞİNE SEÇİM YAPILMASI

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Dördüncü başlığımız da istifa ile boşalan bir Meclis Üyeliği istifa dilekçesi var, onu okutacağım. Sonra da bu arkadaşımızdan boşalan Komisyona öneri isteyeceğim, buyurun.

DİVAN KÂTİBİ: *İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na. 05/03/2025 tarihi itibarıyla CHP'den istifa etmiş bulunmaktayım. Yürütmekte olduğum Aliğa Belediye Meclis Üyeliği ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclis Üyeliği görevlerime Bağımsız Belediye Meclis Üyesi olarak devam edeceğimi bildirir, gereğini bilgilerinize arz ederim. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi Erdoğan ÇOBAN.)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, Değerli Arkadaşlarım, istifa dilekçesini okuttum. Dolayısıyla Cumhuriyet Halk Partisi Grubunun Erdoğan Bey'in görev yaptığı Komisyonunda kalan süreyi tamamlamak üzere bir isim önermesini rica ediyorum. Elvin Hanım buyurun.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Savaş DAĞDEVİREN'i öneriyoruz Başkan'ım.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, başka bir öneri yoktur. **Savaş DAĞDEVİREN** arkadaşımızın kalan süreyi tamamlamak üzere, dönem sonuna kadar Erdoğan ÇOBAN'ın görev yaptığı Kent Konseyi Komisyonuna seçilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

V. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım, Gündemimizin 5. Başlığı; "Başkanlıktan Gelen Önergelerin Görüşülmesi"dir. Görüşmelere başlamadan önce görüşmelerin sayı başlıklarıyla görüşülebilmesini ve karara bağlanabilmesi hususunu oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Görüşmelerimizi sayı numarasıyla görüşeceğiz ve karara bağlayacağız. 1 no'lu Önergeyle ilgili siyasi parti görüşlerini rica ediyorum. Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Doğrudan oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım, **1 no'lu Önergenin doğrudan kabulünü** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. 2 no'lu Önergeyi görüşmekteyiz. Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Yine doğrudan oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: **2 no'lu Önergenin doğrudan kabulünü** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. 3 no'lu Önergeyi görüşmekteyiz. Elvin Hanım buyurun.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Bütçe – Hukuk – Sokak Hayvanları Komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: **3 no'lu Önergenin Hukuk – Plan ve Bütçe – Sokak Hayvanlarını Koruma Komisyonlarına** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. 4 no'lu Önergeyi görüşmekteyiz. Elvin Hanım buyurun.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 4. ve 5. maddelerin Bütçe Komisyonuna acil olarak havalesini öneriyoruz, acil kaydıyla.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: **4 ve 5 no'lu Önergelerin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. 6 no'lu Önergeyi görüşmekteyiz. Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Bütçe – Hukuk Komisyonlarına acil kaydıyla havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 6 no’lu Önergenin acil kaydıyla Hukuk – Plan ve Bütçe Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. 7 no’lu Önergeyi görüşüyoruz. Elvin Hanım buyurun.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Bütçe – Hukuk Komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 7 no’lu Önergenin Hukuk – Plan ve Bütçe Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. 8 no’lu Önergeyi görüşüyoruz. Elvin Hanım buyurun.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Bütçe, 8 ve 9. maddelerin Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 8 ve 9 no’lu Önergelerin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. 10 no’lu Önergeyi görüşüyoruz. Buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Bütçe – Hukuk – Kooperatifler Komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 10 no’lu Önergenin Hukuk – Plan ve Bütçe – Kooperatifler ve Pazar Yerleri Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. 11 no’lu Önergeyi görüşüyoruz. Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Bütçe – Hukuk – Eğitim – Çocuk Hakları – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 11 no’lu Önergenin Hukuk – Plan ve Bütçe – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Çocuk Hakları ve Çocuk Dostu Kent – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. 12 no’lu Önerge. Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Bütçe – Hukuk – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 12 no’lu Önergenin Hukuk – Plan ve Bütçe – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. 13 no’lu Önergeyi görüşüyoruz. Elvin Hanım buyurun.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Bütçe – Hukuk – Gençlik Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 13...

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 12.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 13 no'lu Önergenin Hukuk – Plan ve Bütçe – Gençlik, Üniversiteler ve İstihdam Geliştirme Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. 14 no'lu Önergeyi görüşüyoruz, buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Bütçe – Hukuk Komisyonuna havalesini öneriyorum.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 13...

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 12.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 14 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. 15 no'lu Önergeyi görüşüyoruz.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 15 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. 16 no'lu Önergeyi görüşüyoruz, buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Acil kaydıyla Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 16 no'lu Önergenin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. 17 no'lu Önergeyi görüşüyoruz. Elvin Hanım buyurun.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 17 ve 18. maddelerin Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 19'da var mı orada aynı Komisyon mu var?

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Efendim?

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 19?

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 19'da farklı Komisyonlarda var.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Farklı Komisyon var.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Evet.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Peki elimdeki notlarda öyle değil onun için sordum. 17. ve 18...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 17 ve 18 no'lu Önergelerin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. 19 no'lu Önergeyi görüşüyoruz, buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Bütçe – Pazar Yerleri – Esnaf Komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 19 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Esnaf, Meslek Odaları ve

Tüketiciyi Koruma – Kooperatifler ve Pazar Yerleri Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. 20 no’lu Önergeyi görüşüyoruz, efendim buyurun.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 20 no’lu Önergenin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. 21 no’lu Önergeyi görüşüyoruz, buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: İmar Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 21 no’lu Önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Değerli Arkadaşlarım Ana Gündemdeki Başkanlık Önergelerinin görüşmesini tamamlamış bulunuyoruz.

VI. BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI TARAFINDAN ÜST ÜNVANLI GÖREVE ATANAN PERSONELLERE İLİŞKİN BİLGİLENDİRME

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek Gündem maddesini... Evet, Ek Gündem maddesine geçiyoruz. Ek Gündemde “Büyükşehir Belediye Başkanı Tarafından Üst Unvanlı Görevlere Atanan Personelle İlgili Bilgilendirme” vardır. Okutuyorum, buyurun efendim.

DİVAN KÂTİBİ: 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 68/B, 71., 74. ve 76. maddeleri ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 18/i maddesi gereği; Tarım ve Orman Bakanlığı İzmir Karşıyaka İlçe Müdürlüğü İlçe Müdürü kadrosunda bulunan Bülent ÜNGÜR’ün, 1. Derece Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanı kadrosuna; Belediyemiz Ağaçlandırma Şube Müdürlüğü Tekniker kadrosunda bulunan Halit ÇELİK’in, 1. Derece Park ve Bahçeler Dairesi Başkanı kadrosuna; Belediyemiz Koruma ve Güvenlik Şube Müdürlüğü Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni kadrosunda bulunan Kazım KAYA’nın, 1. Derece Destek Hizmetleri Dairesi Başkanı kadrosuna atamaları yapılmıştır. Bilgilerinize arz ederim. Dr. Zafer Levent YILDIR İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Vekili. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai.Bşk.E.2465520)

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ediyorum. Biz de yeni atanan arkadaşlarımıza görevlerinde başarılar diliyoruz.

VII. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI GENELGESİ DOĞRULTUSUNDA YAPILAN YURT DIŞI GÖREVLENDİRMEYE İLİŞKİN BİLGİLENDİRME

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek Gündemdeki 2. Başlığımız; “Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Genelgesi Doğrultusunda Yapılan Yurt Dışı Görevlendirmeye İlişkin Bilgilendirme”dir. Bilgilendirmeyi okutuyorum, buyurun.

DİVAN KÂTİBİ: Dünya Sağlık Örgütü (DSÖ) Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı’nın 05-06 Şubat 2025 tarihinde Danimarka Kopenhag’da Danışma Kurulu Toplantısı düzenlenmiştir. Toplantıda VII. Faz’ın değerlendirilmesi ve VIII Faz’a geçişin stratejik yönü ve önceliklerine ilişkin konular ve Haziran 2025’te Bursa’da yapılması planlanan DSÖ Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı Yıllık İş ve Teknik Konferansı konuları görüşülmüştür. Belediyemizin üyesi olduğu Dünya Sağlık Örgütü Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı’nın 05-06 Şubat 2025 tarihinde Danimarka Kopenhag’da düzenlenen Toplantısına Danışma Kurulu Üyesi/İklim Değişikliği ve Temiz Enerji Şube Müdürü V. Ahmet TOKER katılım sağlamıştır. Ulaşım ve konaklama Dünya Sağlık Örgütü tarafından karşılanmış olup, şehir içi ulaşım, harcırah, yurt dışı çıkış harcı, seyahat sigortası, alan vergisi, vb. diğer yasal giderler

İklim Değişikliği ve Temiz Enerji Şube Müdürlüğü bütçesinin Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu harcama tertibinden karşılanmıştır. Sayın Meclisimizin bilgilerine arz ederim. Dr. Cemil TUGAY İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.2464739)

VIII. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, teşekkür ediyorum. Değerli Arkadaşlarım, Ek Gündemdeki Başkanlık Önergelerinde sayı başlıklarıyla görüşüp, karara bağlayacağımızı hatırlatmak isterim. Ek gündemdeki 1 no'lu Önergeyi görüşüyoruz. Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Doğrudan oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım, Ek 1 no'lu Önergenin doğrudan kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 2 no'lu Önergeyi görüşüyoruz. Buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Acil kaydıyla Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 2 no'lu Önergenin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 3 no'lu Önergeyi görüşüyoruz. Elvin Hanım buyurun.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Yine acil kaydıyla Hukuk Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 3 no'lu Önergenin acil kaydıyla Hukuk Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 4 no'lu Önergeyi görüşmekteyiz, Elvin Hanım buyurun.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 4 ve 5. maddelerin Hukuk Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 4 ve Ek 5 no'lu Önergelerin Hukuk Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Tamam. Ek 6 no'lu Önergeyi görüşüyoruz. Buyurun efendim... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.) Elvin Hanım sizi bekliyoruz efendim, buyurun 6 no'lu Önergeyi görüşüyoruz.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Bütçe – Hukuk Komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ederim. Ek 6 no'lu Önergenin Hukuk – Plan ve Bütçe Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 7 no'lu Önergeyi görüşüyoruz efendim buyurun.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Bütçe Komisyonuna acil kaydıyla havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 7 no'lu Önergenin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 8 no'lu Önergeyi görüşüyoruz, buyurun.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 8 ve 9. maddelerin Bütçe – Hukuk Komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 8 ve Ek 9 no'lu Önergelerin Hukuk – Plan ve Bütçe Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 10 no'lu Önergeyi görüşüyoruz. Buyurun.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 10. ve 11. maddelerin Bütçe – Hukuk Komisyonlarına acil kaydıyla havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 10 ve Ek 11 no'lu Önergelerin acil kaydıyla Hukuk – Plan ve Bütçe Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 12 no'lu Önergeyi görüşüyoruz. Buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Bütçe – Hukuk – Deprem Afet Komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 12 no'lu Önergenin Hukuk – Plan ve Bütçe – Deprem ve Afet Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 13 no'lu Önergeyi görüşmekteyiz efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 13, 14, 15 ve 16. maddelerin İmar Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 13, Ek 14, Ek 15 ve Ek 16 no'lu Önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 17 no'lu Önergeyi görüşüyoruz efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: İmar Komisyonuna acil kaydıyla havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 17 no'lu Önergenin acil kaydıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 18 no'lu Önergeyi görüşüyoruz. Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 18 ve 19. maddelerin İmar – Çevre – Enerji Komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım, Ek 18 ve Ek 19 no'lu Önergelerin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonlarına

havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 20 no'lu Önergeyi görüşüyoruz. Buyurun.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 20, 21 ve 22. maddelerin İmar Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 20, Ek 21 ve Ek 22 no'lu Önergelerin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 23 no'lu Önergeyi görüşüyoruz. Buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 23, 24 ve 25. maddelerin İmar – Çevre – Sürdürülebilir Enerji Komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 23, Ek 24 ve Ek 25 no'lu Önergelerin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 26 no'lu Önergeyi görüşüyoruz. Elvin Hanım buyurun.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Acil kaydıyla İmar Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 26 Önergenin acil kaydıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 27 no'lu Önergeyi görüşmekteyiz, buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: İmar – Ulaşım – Deniz ve Kıyı Alanları Komisyonlarını havalesine öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım, Ek 27 Önergenin İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Deniz, Kıyı Alanları ve Limanlar Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 28 no'lu Önergeyi görüşüyoruz. Buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: İmar Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 28 no'lu Önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 29 no'lu Önergeyi görüşmekteyiz. Buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Acil kaydıyla İmar Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 29 no'lu Önergenin acil kaydıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 30 no'lu Önergeyi görüşüyoruz, buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 30, 31, 32, 33. maddelerin İmar Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 30, 31, 32, 33 no'lu Önergelerin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Bahadır Bey sormadım, Nail Bey sormadım ama uygun mudur efendim?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 30, Ek 31, Ek 32 ve Ek 33 no'lu Önergelerin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 34 no'lu Önergeyi görüşmekteyiz, buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: İmar – Ulaşım – Deniz ve Kıyı Alanları Komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 34. maddenin Nail Bey? Bahadır Bey? 34. maddenin İmar ve Bayındırlık... Bir daha tekrarlar mısınız?

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: İmar – Ulaşım – Deniz ve Kıyı Alanları...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 34 no'lu Önergenin İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Deniz, Kıyı Alanları ve Limanlar Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 35 no'lu Önerge lütfen, buyurun.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Acil kaydıyla Bütçe – Hukuk Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 35 no'lu Önergenin acil kaydıyla Hukuk – Plan ve Bütçe Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 36 no'lu Önerge efendim, buyurun. Ek 36 no'lu Önerge Elvin Hanım.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Hukuk – Eğitim, Kültür Komisyonlarına havalesini öneriyorum.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 36 no'lu Önergenin Hukuk – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 37 no'lu Önerge.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 37 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 38 no'lu Önergeyi görüşmekteyiz. Elvin Hanım buyurun.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Bütçe – Hukuk – Organize Sanayiler Bölgesi Komisyonlarına acil kaydıyla havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 38 no'lu Önergenin Hukuk – Plan ve Bütçe – Organize Sanayi Bölgeleri Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 39 no'lu Önergeyi görüşüyoruz. Buyurun.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Bütçe – Hukuk – Eğitim, Kültür Komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 39 no'lu Önergenin Hukuk – Plan ve Bütçe – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 40 no'lu Önergeyi görüşüyoruz. Elvin Hanım buyurun.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Hukuk – Kent Konseyi Komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 40 no'lu Önergenin Hukuk – Kent Konseyi Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 41 no'lu Önergeyi görüşüyoruz. Elvin Hanım buyurun.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 41, 42 ve 43. maddelerin Bütçe Komisyonuna acil havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım, Ek 41, Ek 42 ve Ek 43 no'lu Önergelerin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Ek 44 no'lu Önergeyi görüşüyoruz. Buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Hukuk – Bütçe – Çevre – Sürdürülebilir Enerji Komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım, Ek 44 no'lu Önergenin Hukuk – Plan ve Bütçe – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir. Değerli Arkadaşlarım, Ek Gündemdeki Başkanlık Önergelerinin Görüşülmesini de tamamlamış bulunmaktayız. Gündemimizin bundan sonra... Birleşimimizin bundan sonra Ana Gündemdeki 6. başlığı görüşmeye başlamadan önce bir Bilgilendirme, Başkanlık Önergesi...

LEVENT İŞLER (YAZI İŞLERİ VE KARARLAR DAİRESİ BAŞKANI): Önerge Başkan'ım.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet... Bu da Başkanlık.

DİVAN KÂTİBİ: Evet... Okuyorum. .

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bir Başkanlık Önergesi var. Bunu okutuyorum. Elvin Hanım buyurun.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Başkan'ım, bir Önergeye, bir Komisyon eklemek istiyoruz biz. Ek Önergeler, Ek Gündemde 13. madde. Eğitim Komisyonu ekleyebilir miyiz? Sadece İmar Komisyonu.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım, Nail Bey? Bahadır Bey? "Ek 13 no'lu Önergeye Eğitim Komisyonunu da ekleyelim." Denilmektedir ve Ek 13 no'lu Önergeyi İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarına havalesinin kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Şimdi Başkanlıktan gelen Önergeyi okutuyorum.

DİVAN KÂTİBİ: Sayın Meclis Heyetine. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 21.maddesinde Büyükşehir Belediyesi Teşkilatı, Norm Kadro esaslarına uygun olarak Genel Sekreterlik, Daire Başkanlıkları ve Müdürlüklerden oluşur. Birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi Büyükşehir Belediyesi Meclisinin Kararıyla olur, hükmü yer almaktadır. Bu nedenle Genel Sekreter Yardımcılığı Makamına (İsmail MUTAF) bağlı olarak faaliyetini sürdürmekte bulunan Afet İşleri Dairesi Başkanlığı ile Genel Sekreter Yardımcılığı Makamına (Zeki YILDIRIM) bağlı olarak faaliyetini sürdürmekte bulunan Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Dairesi

Başkanlığının birleştirilerek Afet İşleri Dairesi Başkanlığı adı altında; Yapı İnceleme ve İyileştirme Şube Müdürlüğü, Afet ve Risk Yönetimi Şube Müdürlüğü, Mühendislik Jeolojisi Şube Müdürlüğü, Zemin İnceleme Şube Müdürlüğü, Afete Hazırlık Şube Müdürlüğü, Afet Koordinasyon Merkezi Şube Müdürlüğü (AKOM) ve Sivil Savunma Hizmetleri Birimi ile faaliyetine devam etmesi ile Genel Sekreter Yardımcılığı Makamına (Zeki YILDIRIM) bağlanması için, Yukarıda bahsi geçen Kanunun 21'inci maddesi gereğince Sayın Meclisimizce karar alınması hususunu onayınıza arz ederim. Dr. Cemil Tugay Büyükşehir Belediye Başkanı (İnsan Kaynakları ve Eğitimi Dai.Bşk. E.2456894/2456912)

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ediyorum. Önerge ile ilgili...

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Doğrudan oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Doğrudan evet... Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım, **Okutulan Ek 45 no'lu Önergenin doğrudan kabulünü** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği kabul edilmiştir.

IX. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet. Değerli Arkadaşlarım, Ana Gündemimizdeki 9. Başlık; "Komisyonlardan Gelen Raporların Görüşülmesi"dir. Komisyonlardan gelen Raporlarımızı da sayı başlıklarıyla görüşüp, karara bağlayacağımızı hatırlatmak isterim. 1 no'lu Komisyon Raporuyla ilgili siyasi parti görüşlerini rica ediyorum. Buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Komisyonlarından geldiği gibi oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Söz alacağız.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey, buyurun efendim. Söz sizin.

NAİL KOCABAŞ: Sayın Başkan, Değerli Meclis, hepinizi saygıyla, sevgiyle selamlıyorum. Şimdi bu Egeşehir Yapı Planlamayla alakalı bu dönem, Cemil TUGAY Başkanlığındaki bu dönemde birçok karar aldık. Burada her ay Egeşehir Yapı Planlamaya değişik yetkilendirmelerle Meclisten kararları geçiriyoruz. Neler yapmışız bunlardan biraz bahsedeyim. Şöyle; bugünkü hafriyat sahalarının işletilmesinden önce de mikro bölgeleme gibi teknik bir iş olan işlemlerle alakalı yetkilendirme yapmışız. Yapı denetim yetkilendirmesi yapmışız biz Egeşehir Planlamaya. Oysaki ülkemizde uygulanan kanun ve yönetmeliklerde 4708 sayılı Yapı Denetim hakkında ve Kanun Yönetmeliklerine aykırı da bir işlem tesis etmişiz. Bu Meclis, bu kararı burada almıştır. Yapı Denetim İzin Belgesi olmayan bir şirkete yapı denetim şirketi, yapı denetim yapma yetkisi tanzim ettik bu Mecliste. Yapı denetimi verdik. Aynı zamanda kadrolarının oluşup oluşmadığına gerekli teknik ekipmanının olup olmadığına bakmaksızın hem kendi yapacağı binaları kendisinin denetleyeceği bir sisteme bu Meclis "evet" dedi yapı denetim açısından. Ne kadar yanlış bir karar olduğunu da bir kez daha altını çizmek istiyorum. Bu Mecliste de bunu savunacak bir kişinin olduğunu düşünmüyorum. Yapı denetim veriyoruz, yapı denetimi de şirketin Egeşehir Planlamanın yapacağı inşaatların da denetimini yapacak. Ne kadar aslında tezat bir durum oluşturduğunu da buradan hepinizin bilmesini isterim. Proje ve harita işlemleri veriyoruz. Proje ve harita işlemlerini yaptırmaya çalışıyoruz. Şimdi bu kadar teknik bir konunun yanında bir de hafriyat sağlığının işletilmesini veriyoruz Egeşehir Yapı Planlamaya. Bunun ötesinde neler vermişiz? Cihan Palas Oteli'nin işletilmesini restorasyon işini 10 yıllığına vermişiz. Konak Varyant'taki Şato ve konut ve kütüphane işini Egeşehir Planlamaya devretmişiz. Menemen Koyundere Belediyesindeki 1377 numaralı parselin Egeşehir Planlamaya devretmişiz. Şimdi biz bu yetkilendirmeleri yapıyoruz. Bakın, geçen dönemin en büyük Gündem konusuydu İZBETON, İZBETON'un yetkilendirilmesi. İZBETON yetkilendirilirken burada bizim arkadaşlarımız, bir önceki dönem görevli Büyükşehir Meclis Üyesi arkadaşlarımızın ne kadar çok isyanlarını burada dinledik ama hiçbir şey değişmedi. Şimdi İZBETON'dan yıllardan beri hafriyat, inşaat, asfaltlama, alt yapı, üst yapı yapan bir şirketin üstünden Egeşehir Planlamayı değişik niyetlerle, değişik farklı düşüncelerle güçlendireceğiz diye burada hafriyat sahalarının işletilmesini de veriyoruz. Nasıl veriyoruz? Bütün sahalar İzmir Büyükşehir Belediyesinin, %90 geliri İzmir Büyükşehir... Şey, Egeşehir Planlamaya kalacak, %10'u da Büyükhşehre kalacak şekilde yetkilendiriyoruz. Yani burada aslında Egeşehir'i

değişik bir hale getiriyoruz. Bunu da herkesin dikkat çekmesi lazım. Eylül ayında 228 milyon 618 bin Liradan 283 milyon 618 bin Liraya, Aralık ayında da 490 milyon 518 bin Liraya çıkaran bir sermayesi var. Böyle de büyütüyoruz, büyütüyoruz bu şirketi ama bu şirket eninde sonunda hepimizin bu Mecliste göreceği, hepimizin bu Mecliste söz aldığı zaman, “Biz bunu size söylemiştik.” diyeceğimiz kötü bir hale sokuyorsunuz. Şimdi bir önceki dönemde 2022 yılında Tunç Başkan başladı. İhtiyaç sahiplerine ve İzmir Büyükşehir Belediyesi personellerine 500 küsurluk bir, 567 sayısında olan bir konut üretmeye başladı. Bunun temelleri atıldı 2022 yılında. 2,5 yılda da bu konutları teslim edeceğini söyledi Tunç Başkan. Şimdi bunu kim yapıyor? Egeşehir yapıyor, Egeşehir yapmak istemiş. Şimdi dün çekilen fotoğrafı göstereyim, buyurun. Egeşehir’in yaptığı binaların fotoğrafları, dün çekilmiş. 500 küsur konut. Sayın Başkan, bu binalar sizce tahmini kaç zamanda biter? 500 küsur daha temelden daha yeni çıkan binalar var. Kabasının tam bittiğine bakmayın. Daha devamında kabasının devam ettiği inşaatlar var. Bilin, bu da ince imalatı olduğunu düşünün. En az buna da bir 3 sene koyalım. Yani o da devam ederse Egeşehir bunu 5-6 yılda bitirecek. Şimdi Egeşehir’i bitiremediği konutları ortada ve biz yapı denetim, mikro bölgeleme, harita, hafriyat işlemleri, Şato’nun işletilmesi her şeyi yetkilendiriyoruz. Bu konuda da yanlış yapıyoruz. Egeşehir’in durumu ortadadır. Bu konuda da kayıtlara geçmesi açısından söz aldım. Bunları ileri zamanlarda da bu kayıtlardan çıkartıp şu ekranlarda izleyeceğinizden de emin olabilirsiniz. Teşekkür ediyorum. *(4 dakika 54 saniye)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Hüsni Bey buyurun, Hüsni Bey buyurun.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan teşekkür ediyorum...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Önce muhalefet eleştirilerini yapsın sonra iktidar cevaplasın. Buyurun.

HÜSNÜ BOZTEPE: Evet. Yok biz eleştirmiyoruz. Aslında biz hep yol gösteriyoruz ama bunları eleştiri olarak siz algılıyorsanız bir şey diyemem. Şimdi Değerli Arkadaşlar, Nail Kardeşim konuştu. Aslında buradaki Meclis Üyelerimizin birçoğu başta Meclis Başkan Vekilimiz olarak siz. 2. Başkanımız olarak siz bu konuların aslında bilirsiniz. İZBETON’nu da biliyorsunuz. Şimdi Değerli Arkadaşlar, demin Nail Bey birçok şey saydı ama şimdi bu bizim Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre orada da geçiyor. Devir konusunda herhangi bir hukuki bir sorun yok. Biraz önce sordum arkadaşlara da hukukçu arkadaşlara da daha önce Büyükşehirde çalışan Bürokrat arkadaşlar da sordum. Fakat Değerli Arkadaşlar bakın, İZBETON bu işi yıllardır yapıyor. Aslında bir şekilde İZBETON’un çokça da bir personeli var. Şimdi birçok yeri biz devrettik ama bu konuyu en iyi bilen bir İZBETON varken şimdi böyle bir şeye niye gerek döktük? Bir kere İZBETON’un bu işle ilgili ekipmanı var ve yıllardan beri de bu işi yapıyor. Fakat Egeşehir’in böyle bir şey yok. Aslında Egeşehir’i biz ilk kuruluşunda yani İzmir Büyükşehir Belediyesinin ilk kuruluşunda bu işte Egekent, Egekoop gibi İzkent gibi konutları, Evka gibi konutlarını tamamı yapımı ve devam etmesinin amacıyla kurulmuşuz. Fakat uzun yıllarca bayağı atıl olarak kaldı. Hatta 3-5 sene öncesine kadar personeli bile çok azdı. Yani 3-5-10 personel gibi çalışıyordu. Fakat bu yıl gördüğümüz gibi demin Nail de söyledi. Gerçekten de olmayacak şeyi yahu. Kafe işletmelerinden tutun, konut yapılarından tutun... Ki orada demin gösterdiği resmin bir tarafı o bir ada. Nail bir ada daha var orada daha hiçbir şey yok. Egekent’in orada yapılan Çiğli’de ve orada da biliyorsunuz geçen gün de gene bu kooperatiflerle ilgili Gündem Dışı Konuşmalarda bugün yine değineceğim ama bu konuyla ilgili insanlar çok mağdur. Gerçekten de 1 yıldan beri hiçbir şey yapılmadı. Birçoğu bugüne kadar bitmiş olacaktı. Özellikle Örneköy’deki ve bu konulara başında İzmir Cumhuriyet Halk Partisi İl Başkanınız ve Ankara İl Başkanı bu işlerin içinde. Aslında ne zaman siyasiler bu işin içine girince bu iş tökezlenmeye başladı. Aslında yöntem olarak doğru bir yöntemdi ama yola çıkarken yolu yanlış bir şekilde aldık ve bugün de bu sıkıntılar çıktı. Çok mağdur insanlar oldu. Bence bu konuyu derhal yine, keşke Belediye Başkanımız burada size de söyleseydik. Bundan bence vazgeçin. Bakın, İZBETON bu işi çok iyi yapıyor. Demin söyledi, İZBETON esasen altyapıda tuttuğunu bu işleri yapıyor. Yani konut yapması zaten yanlıştı. Onu da 4 sene önce söyledik dimi Hakan biz? Mecliste konuştuk bunları, “Yanlış” dedik, “yapmayın bunu” dedik ama “İZBETON bu işi yapacak” dedi. Personeli vardı. İşte bugünkü ortadaki konu belli. Bence bunlar da bir an önce vazgeçin bence Sayın Başkan. Çünkü İZBETON’un işi bu, bu işi yapar. Fakat Egeşehir’in işi de esasen konut üretmek. Bunu bence yapsın, yapabiliyorsa ki gördüğümüz kadarıyla fotoğraflarda da bugüne kadar da ortada. İşte İzmir Büyükşehir Belediye çalışanları da düşük ücretli ev sahibi olacaktı, 3 seneyi geçti ortada olay. Bir an önce bence bu konuda vazgeçerseniz iyi olur. Saygılar sunuyorum. *(3 dakika 29 saniye)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ederim. Evet, Levent Bey buyurun efendim.

ZAFER LEVENT YILDIR: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri, konu aslında bu hafriyatla ilgiliydi. Tabii İZBETON, Egeşehir Planlama bir sürü değerlendirme yapıldı. Şimdi bu Egeşehir Anonim Şirketi, şehir planlama, inşaat altyapı hizmetleri, kentsel dönüşüm, zemin etüdü, mikro bölgeleme ve heyelan süreçleri konularında faaliyet göstermekte oluyor ve hafriyat yönetimiyle de doğrudan ilişkisi var. Yasal dayanağı da Egeşehir A.Ş tarafından yürütülmesi planlanan hafriyat sahalarının yönetimi 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26. maddesinde yer alan; *“mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir ya da bu yerlerin belediye ve bağlı kuruluşlarının yüzde ellisinden fazlasına ortak olduğu şirketlerle bu şirketlerin yüzde ellisinden fazlasına ortak olduğu şirketlere 08 Eylül 1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisinde belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir.”* hükmüne dayanarak bu yapılıyor. Yani arkadaşımız bir sürü şey sayıyor ama bu sanki bir otomobilin parçalarını saymak gibi bir şey. Yani, “bir otomobil verdik”, yerine “tekerlek verdik, direksiyonunu verdik, vitesini verdik, şanzımanını verdik...” gibi böyle daha dallandırıp budaklandırmayı amaçlayan bir çaba. Çünkü bunların hepsi aslında bir biriyle ilintili işler ve doğal olarak bunların hepsi böyle bir şirket, bir takım işleri yükümlendiği... Hatta bir tane işi yüklendiği zaman bütün bu işin parçalarından oluşuyor. Diğer taraftan bu. Yahu bu İZBETON, İZBETON bir yıldır İZBETON muhabbeti dinliyoruz. Sırf adı nedeniyle bile Egeşehir Planlamaya yaptırsak yeri yani. Bir yıldır çok fazla bir şey yapılmadı. Bunlar ne bileyim şimdi ben “Çok şey yaptık, her şeyi yaptık.” desek, desem hamaset olur. “Hiçbir şey yapmadınız.” demek de hamaset. Bir sürü şey yaptık. Ayrıntılarına uzun uzun girmeye gerek yok. Ama süreç içerisinde kooperatiflerle ilgili olsun, konutlarla ilgili olsun çok daha iyi şeyler becereceğimizi ve yapacağımızı herkes görecek. Saygılarımla. **(2 dakika 55 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Hakan Bey buyurun efendim.

HAKAN YILDIZ: Hem Grup Sözcümüz hem Hüsnü Bey esasında aslında çok net bir şekilde bizim sistematik olarak ortaya koymaya çalıştığımız yönetsel hatalarınız noktasında, yol haritalarımızı ısrarlı bir şekilde görmeme anlayışınızı biraz önce Levent Bey’den bir kez daha dinlemiş olduk. Çünkü ben, 5 yıllık geçmiş dönem tecrübemizle birlikte bu dönem İZBETON savunuculuğu yapacağım bir gündem maddesi geleceğini hiç düşünmezdim. Çünkü İZBETON, ortaya koyduğu maalesef son 3 yıldır kooperatifler üzerinden yürütülmüş, bugün kent gündeminde büyük bir mağduriyet oluşturduğu faaliyetleri nedeniyle hep eleştiren tarafta kaldık. Ama hep bir şey daha söyledik, dedik ki; “Ana şirketler, ana faaliyet alanında kalsın.” kaldı ki bu söylemi Sayın Cemil Bey de seçim döneminde söyledi ve “İZBETON ana faaliyet alanına geri dönecek.” dedi. Şimdi, bu kentte iyi yönettiği bir işi vardı İZBETON’un. Hafriyat sistemini, ben bir inşaatçı olarak gayet iyi biliyorum ve bu anlamda da gayet iyi yönetilen bir sistemi var. Şimdi biz, Egeşehir Planlamaları A.Ş’ye inanılmaz bir misyon yükleme iradenizi baştan beri zaten kabul ettik, söylüyoruz da. Ama şurada bir yerde yanlış gidiyoruz. Yani bir şirket düşünün, yıllarca maalesef atıl durumda kalmış, Egeşehir Planlama A.Ş için söylüyorum. Geçtiğimiz dönem ona bir misyon yüklemişler. Ne demişler? İlk önce demişler ki Çiğli’de size yaklaşık 60 dönüm Belediye çalışanlarımıza konut yapması için aynı sermaye olsun diye Belediye mülkünü biz devretmişiz. Bakınız inşaatların ne seviyeye geldiğini biraz önce Nail Bey gösterdi. O günde biz buna “oybirliği” verdik Sayın Başkan ve şu şartı koyduk. Dedik ki; burada Belediye çalışanlarımıza konut üretme şartını bir sınırlama getirdik. Yani üst yöneticiler değil olabildiğince daha memur düzeyinde, müdürlük düzeyinde arkadaşlarımız faydalansınlar. İşte ilk evi olmasın, ikinci evi olmasın noktasında bir takım o günün şartlarında zaten şartlı bir şekilde devrine “oybirliği” verdik. Ve sürekli takip ettik inşaat nasıl ilerleyecek diye. Orada da bir kooperatif rezaleti ortaya çıkardı. Şimdi bunu kim yaptı? Egeşehir Planlama A.Ş yaptı. Peki aynı Egeşehir Planlama ne yaptı? Gitti Bayraklı ağırlıklı olmak üzere Bornova’nın da içerisinde bulunan yaklaşık 42 tane alt konut kooperatifleri kurdular. Vatandaşlarımıza kurdurduk. Dedik ki; “Siz, dönüşümünüzü biz sağlayacağız. Depremzedelere yardımcı olacağız. Çıkardığımız “K” ilgili haklardan faydalanın.” dedik. Ve oranın müşavirlik hizmetini, yani danışmanlık hizmetini, işlerin sorunsuz ve hızlı yönetilmesi işlemini üstlenen kuruluş kimdi? Egeşehir Planlama A.Ş’ydi. Yahu sormak istiyorum. Bize lütfen Değerli Grup Başkan Vekili açıklasınlar, bilgilendirsinler, çok memnun oluruz. Halk Konutlarda ne aşamadayız? Yani oranın ana sorumluluğu içerisinde İZBETON var mı? Var. Orada Egeşehir Planlamaları A.Ş bizzat müşavirliği üstlenmiş durumda mı? Üstlenmiş durumda. Bir tanesi dışında ne kadar ilerlemedeyiz? Bayraklı Belediye Başkan’ım burada açıklasınlar. Şimdi siz bunu başaramamışsınız, burada bir yol haritası ortaya koyamamışsınız, Çiğli’de devraldığınız arazilerde konut üretimi yapamamışsınız ama yeni dönemde niyeyseniz İZBETON’un

maalesef arapsaçına döndürdüğü sistemi çözmek için gündeme taşıdınız. O da olmadı geri çektiniz. Yetmedi, Şato'yu verdiniz. Yetmedi, biraz önce arkadaşlarımız söyledi Cihan Palas'ı verdiniz, otel işine girdi. Yetmedi, mikro ölçülendirme işini verdik. Yetmedi, yapı denetim işini verdik. Yetmedi, İZBETON'un en azından iyi yürüttüğü hafriyat işinde devrediyoruz ve bir gerekçe de sunmuyorsunuz Sayın Başkan. Ben Komisyondaki arkadaşlara da sordum, gelip açıkladılar mı diye? Hayır. Yani niye devrediyoruz? İZBETON bu kadar mı artık kötü yönetiliyor Sayın Başkan? Yani Levent Bey aynı zamanda Yönetim Kurulu Başkanı. Yani İZBETON artık hiçbir faaliyetini yürütemez hale geldi de biz bu anlamda İZBETON'un ürettiği işleri yavaş yavaş diğer şirketlerimize kaydırıyoruz. İZBETON da maalesef sıkıntılı bir durumda da biz mi bilmiyoruz? Yani asfalta mı dökemiyor, altyapı çalışması da mı yapamıyor? Kaldı ki bu hafriyat işi zaten yaptığı işlerle ilişkili bir iş. Yani şunu getirseniz çok daha memnun olacağız. “Bu hafriyat sahalarında dökülen malzemenin ve molozun geri dönüşümünde İZBETON'un ürettiği betonda ya da kaldırım taşlarında kullanılacak bir takım tesisleşmeye gidiyoruz.” deseniz destek verelim. O da yok. Elimizdeki her şeyi Egeşehir'e veriyoruz. Bir de işin doğasına aykırı bir durum var Sayın Başkan. Yani bir yıllıktır görevdesiniz, yeni bir şirket yapılanması yapmışsınız. Bu şirkete inanılmaz şekilde iş yüklüyorsunuz. Ve son günlerde açıkladınız, bu şirket 3500'de konut üretecek. Yani elindekileri bitiremediği gibi yeni yükü de almış durumda ve yeni bir alan daha açtık. Bu anlamdaki maalesef uygulama yanlış. Belediyeye yeni bir İZDOĞA felaketiyle karşı karşıya hale getiriyorsunuz. Çünkü İZDOĞA felaketinin yarattığı en büyük sorun bugün ödeyemediniz Vergi ve SGK Borçlarının temeli oluşturuyor, ana borçlu durumunda. Şimdi Belediye Şirketlerimizin kötü yönetildiği bir süreci devraldınız ama aynı süreci ısrarlı bir şekilde Egeşehir Planlama'da devam ediyorsunuz. Bir doğru uygulama olmadığı kanaatindeyiz. Buişlemin İZBETON'da kalmasının daha doğru olduğunu düşünüyoruz. Teşekkür ederim. **(5 dakika 49 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Hakan Bey teşekkür ediyorum. Zafer Bey buyurun efendim. Sayın YILDIR. Öyle mi, peki. İrfan Başkan'ım buyurun.

İRFAN ÖNAL: Sayın Başkanım, Değerli Meclis Üyeleri, ben de hepinizi saygıyla selamlıyorum. Bayraklımızda Halk Konutlarıyla ilgili bir problem yok. Yaklaşık 20 kooperatifin şu an işlemleri sürüyor. Bunlardan o müşavirlik hizmeti veren şirketlerden bir tanesi de Bayraklı Belediyemizin şirketi BAYBEL. Egeşehir ile birlikte müşavirlik hizmeti vermek üzere geçmiş dönemlerde kooperatifler kurulmuş, bahsi geçen kooperatiflerden ayrışıyor. Buradaki vatandaşlarımız, bütün üyeler bir araya gelerek müşavirlik hizmeti karşılığında %1 bir payla, yani bir gelir ödemesiyle bu inşaatları sürdürüyorlar. Orada herhangi bir problem yok. Bunların ağır aksak işleminin temel sebebi vatandaşın ödeyebileceği para yok. Vatandaş müşavirliği aldıktan sonra kendi üyelerinin bir araya gelerek müteahhidi de teknik şartnameler, sözleşmelerin denetimi biz Belediye Şirketleri tarafından denetim yapılmak üzere vatandaşın belirlediği müteahhide veriliyor ve sonraki süreci de şirketler takip ediyor. Vatandaşın parasını olmayışının sebebi bizler değiliz. Ve bununla beraber “K” Plan Notlarından gelen daha sonrasında Bayraklımızda riskli yapılar da dahil olmak üzere parsel bazında %20, ada bazında %30 olan inşaat artışıyla aslında bu kente dönüşüme milyarlarca biz olanak sağlamışız. Yani bunlar 300'ün üzerinde şu an binanın dönüşümü başlamış durumda Bayraklımızda. Bunların sadece ada'yı da geçtim, %20 inşaat artışı 10 milyarın üzerinde bir para demek ve geldiğimden beri ki geçen dönemde de Meclis Üyesiydim defalarca söyledim. Bu dönüşümlerin olabilmesi plan eliyle Belediyelerimizin teşvikinin yanı sıra dönüşüme ayrı Merkezi Hükümetin bir bütçe ayırması gerekiyor. Ve arkadaşlarıma da söylüyorum, bu dönüşümün olabilmesi için bu konunun siyasi partiler arasında bir çekişme ya da üstünlük kurulmanın ötesinde bir memleket meselesi olarak değerlendirilmesi gerektiğini söylüyorum. Bugün de dönüşümü hızlı olan yapıların, Halk Konuttaki yapıların Dünya Bankasından düşük faizli kredi alanlarının maalesef hızlı bir şekilde inşaatları sürüyor. Geriye kalan vatandaşlarımız, birçoğu emekli 1 milyon kredinin geri ödemesi aylık 30 bin. En düşük faizle aldığımızı düşünelim. Bugün 100 metrekare TOKİ'nin birim fiyatlarla çıkmış olduğu ihalelerde bile 20 bin iken metrekare birim fiyatı, 100 metrekarelik bir konutu yapmaya kalktığınızda 2 milyon para bulmanız lazım. Ya 2 milyon nakdi olacak ya 2 milyon kredi çekecek. 2 milyon kredi çeken bir vatandaş ayda 60 bin ödeyebiliyor mu? Bunun... Sevgili Arkadaşlar biz değiliz. Bu faiz oranlarıyla hiçbir kimse krediye ulaşamıyor. İmkânı olan, hazırda yastık altında parası olanlar bunun en azından karşılayıp yürütebiliyor. Geriye kalan da arkadaşlar bu plan notları sayesinde vatandaşlarımızın şu an yapmış oldukları konutların %50, %60'ını emsal artışıyla biz sağlamış durumdayız. Egeşehir konusunda fazlaca arkadaşlarımız yorumlarda bulundular. Ben geçen 5 yıldan bazı durumları da hatırlatmak istiyorum. İZBETON ile ilgili fazlaca

eleştirilerin başında İZBETON'un görevi olmayan bu alanlarda İZBETON niye konut üretimine girdi? İZBETON asıl işi asfalt iken kendi görevi dışında onlarca göreve girdi. Şimdi arkadaşlar bu eleştirileri yaparken de biraz hakkaniyetli olun. Geçmiş dönemde AK Partinin yönettiği İstanbul Büyükşehir'de KİPTAŞ diye bir şirkete tamamıyla yapı denetim yetkinliğini veren Çevre, Şehircilik Bakanlığı. KİPTAŞ'ın almış olduğu bütün inşaatların denetimi yapı denetimden muaf. Belediye Kanununa dayanarak Belediye iştiraki olan, konut üretimi yapan Şirket aynı zamanda denetleme yetkisine de sahip. Şimdi İstanbul'da kendinize hak gördüğünüzü burada Egeşehir'e niye hak görmüyorsunuz? Geçmiş dönemde "İZBETON konut yapmasın sadece asfalt üretsın." diyordunuz. İZBETON şu an asil görevine geri döndü, Egeşehir konut üretiyor. Yakın zamanda lansmanı da olan TOKİ'nin 25 yılda 10 bin konut ürettiği İzmirimizde, tek seferde 3 bin 500 konutu üretmek üzere bir yola çıkıldı. Ve bununla ilgili de önden bunu sabote etmek yerine arkadaşlar sizlerin de destek olması gerekiyor ki bu an kentimizde %70 neredeyse dönüşmesi gereken konutun olduğu bir alanda, 3 bin 500 konut üretebilecek bir adım atılıyorken her birimizin destek olması gerekiyor. Ve Menemen'de verilen alanın 110 dönümdü yanlış hatırlamıyorsam zaten hafriyat alanına dönüştürülmüş durumda. Buraların rekreasyona dönüşmesi, konuttan o temellerden çıkacak kazıların, hafriyat alanlarının Egeşehir'e verilmesi de yine mantıklı. Konut üretecek bir şirketimizin bu yönüyle herkese desteklenmesi gerektiğini düşünüyorum. Umarım Merkezi Hükümet de şirketimize destek olur. 3 bin 500'ü çok hızlı bir şekilde, daha da arttırarak yarın olası bir depreme hazırlık olarak Egeşehirimizin bu yönüyle daha da desteklenmesi, daha da güçlendirilmesi. Teşekkür ediyorum. **(5 dakika 8 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ediyorum. Zafer Bey buyurun efendim.

ZAFER LEVENT YILDIR: Başkanımız aslında konuya yeterince açıklık getirdi. Ben de buna benzer şeyler söyleyecektim. Ancak dediği gibi "Biz, vatandaşın para ödeyememesinin sorumlusu değiliz" kısmına bir açıklık getireyim diye aslında tekrar söz aldım. Yani vatandaşın neden para ödeyemediğini aşağı-yukarı hepimiz biliyoruz ama çarpıcı bir takım örnekler vererek söylemek istiyorum. Bu da iyi bir Hükümet yönetme şekli değil herhalde ona açıklık getirmek için söylüyorum. Bir, Ayasofya örneğini daha önce söyledim. Turizm Bakanının eniştesinin şirketi "Dem Müzecilik" orayı çalıştırıyor. 2 milyon ziyaretçi 25 Euro'dan 50 milyon Euro ediyor yılda ve Devletin aldığı pay burada sıfır. Buna benzer bir sürü şey var tabii. Ne bileyim Kazancı Holding'e ait Bolu Gönyük Termik Santraline yapılan teşvik ödemesi, kapasite mekanizması için 386 milyon. Hükümetimiz bu konularda çok mahir. Yani hatta hatırlarsınız bir arkadaşı rektör yapabilmek için 3 günlüğüne Yasa değişti biliyorsunuz. Yine, yani Turizm Bakanının firmasının pazarladığı otel ya da benzeri Kurumlar var. Ne bileyim işte Adana Tabipler Odası Eski Başkanı Uzman Doktor Selahattin MENTEŞ Türkiye'ye gelen çöplerin yarısının Adana Çukurova'ya geldiğini söylüyor. Türkiye çöp konusunda, Çin en son olarak reddettikten sonra çöp toplama konusunda dünyada bir numara 315 bin tonla. Bu da 2023 yılı rakamıymış. Tasarruf Genelgesi var. Birleşmiş Milletler İklim Değişikliği KOP29 zirvesine 1860 kişi götürülüyor, 95 milyon harcanıyor. Osman Gazi Köprüsünün maliyeti 1,2 milyar dolar. Deniyor ki hepsi kredi olsa faiziyle, bakım işletme gideriyle, köprünün işletme süresinin tümü boyunca toplam maliyet 2,8 milyar dolar tutuyormuş. Köprüye garanti edilen gelir tam 14 milyar dolar. Ne bileyim, Zafer Havalimanı 2024'ün ilk ayında, ilk 10 ayında garanti edilen giden yolcu sayısı 1 milyon 98 bin, gerçekleşen yolcu sayısı 27 bin 189. Yap-İşlet-Devret Modeliyle yapılan Aydın-Denizli Otoyolunu işleten Fernas A.Ş'nin kullandığı kredilere Hazine kefil, bize değil. Toplam borç üstlenim taahhüdü 869 milyon Euro. Güncel kurla 32 milyar. Biz çok fazla bir şey istemiyoruz ama kimse bize kefil-mefil olmuyor. Şimdi buralarda, bu kaçaklar varken o işte ne bileyim "Cengiz Holding son 3 yıldır Kurumlar Vergisi ödemedi." deniyor. "Limak Holding son 5 yıl içinde 3 yıl kurumlar vergisi ödemedi." deniyor. Ve benzeri kaçaklardan kaynaklanıyor olmasın? Yani ortada enflasyon enflasyon diye konuştuğumuz şey bir yerden alıp başka bir yere aktarmak, bir sermaye aktarımı işi olmasın. O nedenle bu halk fakir, o nedenle bu emekli bir şeyleri ödeyemiyor, o nedenle bu binalar tamamlanamıyor, o nedenle kentsel dönüşüm gerçekleştirme işi tamamen şu anda Belediyeye kalmış oluyor. Belki böyledir, bilmiyorum yani. Bir bakmak lazım. Teşekkürler. **(3 dakika 46 saniye)**

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ediyorum. Hakan Bey yeniden söz mü istiyoruz efendim? Buyurun lütfen.

HAKAN YILDIZ: Tabii Sayın Başkan yani mübarek Ramazan ayındayız. Çok da vakti uzatmak arzusuna değilim ama bir türlü şunu Cumhuriyet Halk Partisi Grubuna biz kendimizi ifade edemedik.

Yani biz onlara; “Yahu milletten toplanan 3 milyar TL’nin 1 milyar TL’si harcandı, 2 milyar TL’si sizin ellerinize buhar oldu. Bunu bir açıklayın.” dediğimizde bununla ilgili tek bir açıklama yapmak yerine her seferinde farklı örnekler veriyor. Şimdi bu örnekleri verenlerin de yani baktığımda geçen de söyledim. Yani opera binasını bitirseler saygı duyayım, yani Onat Tünellerini bitirseler saygı duyalım. Yani 4. fazı bitirip açmış olsalar 9 yılın sonunda saygı duyalım. Yani kendi asli görevleri içerisinde yapmak zorunda oldukları hiçbir işi doğru dürüst tamamlamamış olan bir Cumhuriyet Halk Partisi 25 yıllık yönetiminin sonucunda bizimle ilgili yaptığımız, onlara yaptığımız eleştirilerde dönüp, her seferinde ellerindeki metinlerden yola çıkarak bir eleştiri yapıyorlar. Saygı duyuyorum ama asli görevden hatırlatmak isterim. Biz, İzmir Büyükşehir Belediyesinin Meclisiyiz. Kendileri de İzmir Büyükşehir Belediyesini yöneten Cumhuriyet Halk Partisinin Grup Başkan Vekili ve Meclis Üyeleri. Bizim sorularımız çok net. Biz, “Ege Şehir Planlama, İZBETON konut yapmasın.” dediğimizde aynı yerdeyiz Sayın İrfan Başkan’ım, değişmedi. O günde biz bu ifadeyi kullanırken maalesef bu hortum zihniyetinin nasıl oluşacağını belge belge anlatmıştık. Bugün bunun nasıl oluştuğunu ve nasıl çözmek zorunda kaldığını siz daha iyi biliyorsunuz. Biz dedik ki; Egeşehir Planlama A.Ş. eğer konut yapma becerisini gösterecekse Çiğli’de, sizin de o dönem İmar Komisyonu Başkanı olduğunuz o toplantıda, bizim de “oybirliğiyle” verdiğimiz destekle başladığı konutları önce bitirsin. Bitirebildi mi? Bitiremedi. O konutlarda şu an inşaat yürüyor mu? Yürümüyor. O konutlarda herhangi bir faaliyet var mı? Yok. Şimdi siz, kendi sorumluluğunuzu aldığınız yeri, arsa payı ödemeyerek devre aldınız bu noktada. “Belediye çalışanlarımız için konut yapacağım.” diye aldınız bu yerde, bir tek konut bitirememişken şimdi yeni bir maceraya kalktığınızda AK Parti “Ya buna bir dikkat edin, burada bir yanlış var.” dediğinde neyi engellemiş oluyor? Hiçbir şey engellemiş olmuyor. Bu kentin kaynaklarını, İzmirlinin parasını doğru anlat, doğru harcamanız noktasında size bir yol haritası çizmeye çalışıyoruz. Şimdi Sayın Grup Başkan Vekili diyor ya; “Bu kooperatifler bitmedi, enflasyondan girdi, diğer alandan...” biz bunların hepsini bir tarafa koyduk. Bakın, Hükümet programı olarak zaten enflasyonda mücadelemiz sürüyor ve sürdüreceğiz de. Yani biz 2028’in sonuna kadar seçildik. 2028’in sonuna kadar da bu sorunları çözme noktasında irademiz net ve bu noktada da ilerliyoruz, bundan da hiçbir rahatsızlığımız yok. Kendi de sabırla beklesinler ancak kendileri ev ödevlerini iyi çalışsınlar. Yine daha geçen bırakın İZBETON’la, kooperatifle yapılan anlaşmaları, Uzundere’de 5. Etaptaki vatandaşlar, arsa sahipleri size yer verdiler. Bu arkadaşlar ne yaptılar? Bir önceki Genel Başkanınız önünüzü, önünü kestiler, dediler ki; “Biz niye başlayamıyoruz?” Peki, bir önceki Genel Başkanınız söz verdi. O dönemki Belediye Başkanınız “Tamam” dedi. O insanlar evlerini verdi, tapularını devretti, kiraya çıktılar, yıktınız. Neredeler? Hiçbir yerdeler. Her gün protesto yapıyorlar. Şimdi biz bunları soruyoruz. Bunun, bunun sizin enflasyon hesabınıza ilgisi yok. Sizin beceriksizliğinizle bir ilgisi var. Sizin milyarlarca dolarlık bütçenizi doğru yönetmemenizle ilgisi var. Sizin İZDOĞA’ya, İZENERJİ’ye, İZBETON gibi şirketlere ödeme yapıp, bu şirketlerin ödemek zorunda olduğu SGK ve vergi borçlarını ödememesinden kaynaklı tekrar bir borç ödemeye karşı karşıya kalmamızın sorunları var. İşte bunları ortaya koyduğumuzda diyoruz ki; “Siz, maalesef aynı anlayışla, aynı kötü yönetim anlayışıyla bir şirkete mevcudundan daha fazla iş yüklüyorsunuz.” Şimdi bugün Dünya Bankası kredilerinden faydalanan kooperatif sayısı 7 ya da 8’e ulaştı. Diğerleri niye başvuramadı? Bir sürü evrakla ilgili... Neydi? En temelde söyleyeyim ben size kooperatif kurdurduk, arsaları kooperatif devrettirdik, Dünya Bankasının en büyük standartlarından biri diyor ki; “Mülkiyet sahip ol.” O sorunun, maalesef insanlar o sorunu çözmekle de ilgili uğraştılar. Ona rağmen mevzuat olarak ilerledik. Bu arada ne oldu? Temel üstüne ulaşan kooperatifler yine bu kredilerden faydalanamadılar. Çünkü inandılar Belediyeye, inandılar Egeşehir’in yöneteceği sürece. Peki iş yürüdü mü? İş yürümedi. Şimdi emsal artışlarıyla ilgili evet, doğru, Sayın Başkan’ın döneminde biz burada “K”’ları geçirdik. Çok önemli bir karardı. Biraz sonra onunla ilgili bir madde geçecek. Onunla ilgili de “Yetmez ama daha da geliştirmemiz lazım.” ifadesini hep seferinde kullanıyoruz. Ama Bayraklı’da geçirdiğimizi kendilerinin İmar Komisyonu Başkanı olduğu dönemde Bornova’da geçirtirmedi, Karşıyaka’da geçirmedi, Konak’ta geçirmedi. Yani biraz önce bahsettikleri “İmtiyaz ve hak olarak tanıdık, insanların dönüşümün önünü açmak için fazla emsal verdik.” dediklerini Bornova’ya çok gördüler, Karşıyaka’ya çok gördüler, Konak’a çok gördüler. AK Parti Grubu, Cumhur İttifakı bunu da istedi. Bunu da talep etti. Şimdi diyoruz ki; “Gelin, geçmişte elde ettiğimiz hatalardan ders çıkaralım, yarınlarımız... Evet, ortak akıl üretelim.” Sayın Başkan çok doğru söylüyor. İzmir’in sorunlarını siyasi kavgalara alet etmeyelim. Ama kusura bakmayın. O zaman yarından itibaren başlayalım. “K”’lar 2026 Ekim’de doluyor. Ne yapacağız? Bugünden çalışmamız lazım, bugünden

İzmir'in bütünü kucaklayan bir düzenlemeye gitmemiz lazım. Bununla ilgili de biz adım atmaya hazırız. Ama eleştiriyi de samimiyetle yapıyoruz. Egeşehir şu an anlamsız bir iş yüklenmiştir. İZBETON'un elindeki asli işi olan hafriyat döküm işini almakla doğru bir politika uygulamadığının tekrar altın çizerim. Teşekkür ederim. *(6 dakika 3 saniye)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet teşekkür ediyorum Değerli Arkadaşlarım. Gündemimizin 1. Komisyon Raporunu görüşmüş bulunuyoruz. **1 no'lu Komisyon Raporunun Komisyonundan geldiği şekliyle** kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. 2 no'lu Komisyon Raporumuzu görüşüyoruz. Elvin Hanım buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Komisyonundan geldiği gibi oynanmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Burçin Hanım söz alacak Sayın Başkan.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Burçin Hanım buyurun efendim.

BURÇİN KEVSER SEVİL: Sayın Başkan, Sayın Meclis, Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi, Daire Başkanlığından gelen bir Yönetmelik Değişikliği bu 2. madde. Yenileme Alanlarında Yapılacak İhalelere İlişkin Esas ve Usullerle İlgili Yönetmelik Değişikliği. Şimdi aslında benden önceki konu ve konuşulanlar Grubum adına çok yerinde oldu. Bunu da destek, bu konuyu da destekleyecek ve tamamlayacak. Şimdi bu yönetmelik bize geldiğinde ve Komisyonda Bürokratımız bize hangi konularda değişiklik olduğunu açıkladığında öncelikle kanun maddesinin ismi değiştiği için o ibarelerin değiştiği bilgisini verdi. Burada bir problem yok. Ama problem şuradan itibaren başladı. Yönetmeliğin usul ve esaslar 5. maddesinde "İhaleye Katılım Yeterliliği" diye bir maddesi var ve biz bu maddeye kamu kurum ve kuruluşları ile kamu kurumlarının iştiraklerine yenileme alanlarındaki projeleri verirse nasıl bir usul esas izleyeceğiz, bu değişikliği anlattılar. Ve bu değişikliğe göre dediler ki; "Eğer biz yenileme alanlarındaki işlerimizi danışmanlık hizmeti olabilir, yenileme projesi olabilir, projeye dahil başka bir iş veya bir akademik görüş olabilir. Bunları alırken bazı teknik yeterlilik mesleki, mali ve ekonomik yeterlilikler var. Biz bu yeterliliğin aranmamasını öngörüyoruz." dediler. Biz de haliyle sorduk; "Bunu ne için istiyorsunuz?" ve geldiğimiz sonuç şuydu, bunu tabii kendimiz değerlendirerek bulabiliyoruz. Muhtemelen, bizim şirketlerimizden yani İzmir Büyükşehir Belediyesinin şirketlerinden birine verebilmemiz içindi. Şimdi öncelikle konunun hukuka aykırı olduğunu değerlendirmek gerekiyor. Neden? Çünkü Kanun nasıl 6306'da kendi iştiraklerinizle kentsel dönüşüm yapabilme yetkisini tanıyorsa, burada ilgili, yenileme alanlarıyla ilgili Kanun, kendi şirketlerimize bu işi verirken bir yetki, bir sözleşme devri hakkı tanımıyor. Ve Kanun özellikle diyor ki, kendi Yönetmeliğinde; "Eğer işi verecekseniz, verdiğiniz firmanın, şirketin her kim olursa olsun mesleki yeterliliği, mali yeterliliği ve teknik yeterliliğini sağlaması zorunludur ve işin devamı boyunca da sağlaması şarttır." diyor ve biz kanunun üstünde bir yönetmelik değişikliği yapıyoruz. Neden? İstedığımız şirkete bu işi verebilmek için. Şimdi benden önce yapılan konuşmalarda da aslında ortaya çıkan durum şu; biz bir şeyin olması için burada gerçekten çoğu zaman kanunu da aşıyoruz, yetkimizi de aşıyoruz ve sınırlarımızı da aşıyoruz. Geliyorum doğrudan temin maddesine. Şimdi, doğrudan temin maddesinde her türlü mal, hizmet ve danışmanlık alımında parasal limitin öngörülmemesi. Doğrudan temin maddesi İhale Kanununda neden var? Acil, hızlı, çözüm üretebileceğimiz ve günlük ihtiyaçlarımızı giderebileceğimiz işler için var. Ama siz mal alımında, hizmet alımında ve danışmanlık hizmetinde parasal limit öngörmeden doğrudan temin yapabilirim derseniz ne olur? Kanunu aşmak olur ve iş şaibeli bir hale gelir bizce. Şimdi deneyim belgesi aramadığımız, aramayacağımız bir şirkete bir yenileme alanını teslim edebileceğiz. Mimar, mühendis olma şartı aramadan yetkilisi, görevlisi olan bir şirkete yenileme alanı projesi verebileceğiz. Uzmanlık gerektiren işlerdeki aradığımız mimar, mühendis, şehir plancısının 5 yıl deneyim şartını ortadan kaldıracacağız. Ne için? Bir şirkete, kendi şirketimize demek istiyorum iyi niyetli davranıp, bir işi verebilmek için. Peki nerede liyakat? Nerede liyakat? Şimdi İZBETON meselesinde, İZBETON'dan Egeşehir'e geçen işlerde ve özellikle Kentsel Dönüşüm Alanlarında kendi şirketimiz diye verdiğimiz işler ne hale geldi? Bu yenileme projelerinden birisi de Kemeraltı Projesi. Yani hatta şu an tek bir alan var, Kemeraltı Projesi. Kemeraltı Projesi böyle bir proje midir? Hiçbir yeterlilik aramadan, sırf bir şirketimiz bir işi yapsın diye emanet edebileceğimiz bir iş midir? Bence değildir. İzmir kent tarihi, kentin geleceği ve turizmi açısından ki biz Kemeraltını UNESCO'ya, UNESCO listesine sokmaya çalışırken, bunlarla ilgili süreçler yürütürken. Peki, ikinci ihtimal ne? Biz bunu bir, kendi şirketlerimizden birine hiçbir liyakat unsuru ve hukuk tanımadan devredeceğiz. Bizim bu şirketimizde başka bir şirkete işi taşere edecek. Olası ihtimallerden biri. Peki burada ekonomik olarak neye sebep

olmuş olacağız? Biz kendi şirketimize 3 liraya vereceğiz, o 5 liraya başka bir şirkete taşere edecek. Kamu yararı ya da ortaya çıkacak kamu zararı mali yeterlilik ve mali sürdürülebilirlik nerede? Bu işin tamamen iyi niyetli kısmıydı. Ben size aslında şahsım adına öngördüğüm bir plandan bahsetmek istiyorum. Neden? Bir Instagram hesabı, ismi Mahir POLAT; ama bu milletvekili olan değil, İstanbul Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreter Yardımcısı. Ve bir paylaşımı var, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanıyla İstanbul'da bir görüşme sağlamışlar ve demişler ki gönderinin altında da; *“Başkanımızla İzmir'in tarihi alanları ve kültür yaşamı için yeni projeler üzerine konuştuk.”* Şimdi bu kendi şirketlerimizden biri de olabilir. Çünkü ucu açık “İzmir Büyükşehir Belediyesi şirketi olsun.” demiyor yönetmelik. İstanbul'daki bir şirkette olabilir. Şimdi bazı arkadaşlar Kurumdaki sıkıntıların, Kurumdaki sıkıntıların farkında olmayabilirler... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Lütfen, bölmeden dinleyin. Bu ay içerisinde, biz 15 gün içerisinde şöyle bir durum yaşadık; İzmir Büyükşehir Belediyesi “EBYS” sistemi diye bir sistem kullanıyordu. Ve bu sistemi... Bir yazılım bu sistem. Bürokrasi biliyor. Bizler de bürokraside işte evrak kaydı, o, bu derken... Ve EBYS Sistemini verdiğimiz yazılım şirketiyle sözleşmemizi feshettik ve yanlış bilmiyorsam ya İstanbul Büyükşehir Belediyesi ya da Antalya'nın çalıştığı yazılım firmasına yeni bir sistem için sözleşme imzaladık ve sistem 15 gün boyunca hata verdi ve en önemli iş ve işlemler Büyükşehir Belediyesinde, İzmir Büyükşehir Belediyesinde yapılamaz hale geldi. Az önce bir tane Teşkilat Şeması değişikliği okuduk. Cemil TUGAY göreve geldiğinden beri zaten Teşkilat Şemasında akıllalmaz ve inanılmaz değişiklikler yaşadık, takip edemiyoruz artık. Yine bugün bir tane geldi. Bakın Sayın Başkan, bu Kurumun hafızası altüst ediliyor, bu Kurumun hafızası altüst ediliyor. Bürokrasisiyle altüst ediliyor, Kurumsal hafıza diye bir şey bırakılmıyor. Bununla birlikte de işte bu tarz İstanbul Büyükşehir Belediyesiyle kültürel miras anlaşmaları, o anlaşmaları, bu anlaşmaları derken bizim kentimizin dokusuna, geçmişine ve geleceği açısından önemli olan noktalara zarar veriliyor. Bu konu daha uzun tartışılabilir, bu konu daha farklı gündeme gelebilir ki önümüzde Faaliyet Raporu var, görüşeceğimiz konu başlıklarından birisi de bu olacak. Ama biz bu işin kime verileceğini bilmiyoruz. Ve İstanbul Büyükşehir Belediyesi ve Bağlı Kuruluşlarına verilmesi noktasında kaygılarımız var, kaygılar taşıyoruz ve en başında da bu yönetmelik hukuka aykırı olduğu için AK Parti Grubu olarak “oyçokluğu” verdiğimizizin tekrar altını çiziyorum, teşekkürler. **(8 dakika 10 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ediyoruz, Burçin Hanım. İpek Hanım, buyurun efendim.

İPEK KUL BAYAR: Sayın Meclis Başkan'ım, öncelikle daha sonra tekrar söz almak üzere bu maddede çok kısa bir beyanda bulunmak istedim. Şöyle ki; daha önce Meclisimizde zaten İBB mirasla, İstanbul Büyükşehir Belediyesi Miras ile yapmış oldukları çalışmaları hatta konuşmamda Anadolu Hisarı'nın 600 yıllık tarihinin de İstanbul'a açılmış olduğunu, oranın bir Açık Hava Müzesi haline getirildiğini belirtilmek suretiyle kentimizde bu iş birliğinin aslında İzmir'imiz için çok ciddi bir kazanım olduğunu vurgulamıştık. Sayın Burçin Hanım'a İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanımız ve Türkiye Belediyeler Birliği Başkanımız ve daha sonraki süreçlerde adını sıkça duyacağımız Ekrem İMAMOĞLU'nu yakın takibinden dolayı müteşekkirim. Aynı şekilde Genel Sekreter Yardımcısı olan Mahir POLAT'ı da çok sıkı takip ettiklerini anlamış olduk. Burada kendisinin İstanbul Büyükşehir Belediyesinin iştiraklerinin lehine değil de İzmir Büyükşehir Belediyesinin lehine olacak projelerde bizlere olacak desteklerinden dolayı bu vesileyle teşekkür etmek istiyorum. İstanbul Büyükşehir Belediyesi çok köklü ve büyük bir Kurum. 20 milyona hizmet götüren bir Kurum olduğu için, İzmir'imize de bu anlamda faydası olacağından Burçin Hanım'ın bu anlamdaki kötü, varsa olumsuz düşüncelerini de bertaraf etmesini dilerim. Teşekkürler, saygılarımla. **(1 dakika 27 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet teşekkür ediyorum. Evet, Değerli Arkadaşlarım...

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Hüsnü Bey buyurun.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan, İpek Hanım'ı dinlerken gerçekten de dehşete düştüm. İstanbul Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi mi yoksa mı İzmir Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi mi merak içinde kaldım. Tabii ki İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanına burada bir gönderme yapabilir ama unutmamın ki, İzmir Büyükşehir Belediyesi 158 yıllık bir Kurum ve lütfen ne olursunuz artık İzmir Büyükşehir Belediyesini kurumsal olarak bu kadar yıpratmayın. İstanbul Büyükşehir Belediyesini bu kadar ön plana çıkarmayınız. Bu konuda sizden özellikle istirham ediyorum. Bakın, Belediye Başkanımızdan tutun... Ki siz İzmir Büyükşehir Belediye Meclis Başkanısınız Sayın Başkan'ım ve bu konuşmaları aslında sizlerin araya girip susturmanız gerekirken... **(Salondan ses kayıtlarında**

anlaşılamayan/ayrıştırlamayan sesler ve sözler.) Daha doğru susturmak demeyeyim de, düzeltmeniz gerekirken...

CELAL YILDIZ: İş birliği Protokolü...

HÜSNÜ BOZTEPE: Düzeltmeniz gerekirken...

CELAL YILDIZ: Hüsnü amma uzattın ya...

HÜSNÜ BOZTEPE: Allah aşkına bir dakika yahu, bir dakika gözünü seveyim, konuşacaksan çık konuş...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Celal Bey...

HÜSNÜ BOZTEPE: Çık konuş...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın YILDIZ...

HÜSNÜ BOZTEPE: Ben sadece ne konuştuğunu söylüyorum İpek Hanımın. Allah aşkına çık konuş o zaman.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Efendim Sayın YILDIZ lütfen, Hatibe müdahale etmeyiniz...

HÜSNÜ BOZTEPE: Lütfen, Sayın YILDIZ, lütfen. Bakın...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Rica ediyorum.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sen tecrübeli bir Meclis Üyesisin, gözünü seveyim lütfen.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın BOZTEPE toparlayın efendim, buyurun.

HÜSNÜ BOZTEPE: Değerli Arkadaşlar, Sayın Başkan'ım tekrar söylüyorum; İzmir Büyükşehir kurumsal olarak bu kadar yıpratmaya kimsenin hakkı yok. Hele hele buradaki Meclis Üyelerinin bu şekilde konuşmalarını esefle kınıyorum, saygılar sunuyorum.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ederim. Değerli Arkadaşlar...

HÜSNÜ BOZTEPE: Celal'e söz ver Sayın Başkan'ım da konuşsun. *(1 dakika 48 saniye)*

CELAL YILDIZ: İki kelime de ben söyleyebilir miyim Sayın Başkan?

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun Sayın YILDIZ, ama çok kısa lütfen.

HÜSNÜ BOZTEPE: Merak ediyorum ne söyleyeceğini.

CELAL YILDIZ: Sayın Başkan, gerçekten ben de Arkadaşları hayretle dinliyorum. Yahu iki büyük, Büyükşehir Belediyesi arasında belli konularla ilgili ortak protokoller yapılması neden arkadaşları rahatsız ediyor? İyi bir şey ortaya çıksın, hep beraber takdir edelim. Kötü bir şey ortaya çıkarsa yine eleştirilerini yapmaya devam ederler. Teşekkür ederim.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ediyorum Sayın YILDIZ. Değerli Arkadaşlarım, Türkiye Cumhuriyeti Devleti içerisinde Kurumların dayanışması kadar doğal bir şey olamaz. Ben de Sayın YILDIZ gibi düşünüyorum. Yeter ki olumlu, halkımızın yararına şeyler ortaya koyabilelim. Evet. **2 no'lu Komisyon Raporunun** Komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. 3. Komisyon Raporunu görüşmekteyiz. Elvin Hanım buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Komisyonundan geldiği gibi oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 3 no'lu Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Pardon oyçokluğu ile kabul edilmiştir düzeltiyorum.

SALONDAN: Hangisi?

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Efendim 3. Komisyon Raporunu görüşüyoruz.

SALONDAN: Hukuk Komisyonuna göre oylayalım lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Hukuk, Hukuk Komisyonundan geldiği gibi...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Peki. Lütfen Elvin Hanım bu konuda net bilgi verin. Bir daha bir daha geri dönmeyelim. Şöyle Değerli Arkadaşlarım, 3 no'lu Komisyon Raporunun Hukuk Komisyonunun görüşü doğrultusunda kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir.

SALONDAN: Oybirliği... Oybirliği Başkan'ım.

NAİL KOCABAŞ: Hayır biz... Sayın Başkan, biz Bütçe Komisyonuna göre oylanmasını talep ediyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Şimdi oldu.

NAİL KOCABAŞ: Ondan oyçokluğu oldu.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Tamam, şimdi düzeltiyorum. Bakın, şöyle yapacağım; Hukuk Komisyonundan geldiği şekliyle oylayacağım. Eğer Grubun oyu olumsuzsa “oyçokluğu” diyeceğim. Değerli Arkadaşlarım, **3 no’lu Komisyon Raporunun Hukuk Komisyonunun görüşü doğrultusunda** kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Yani Komisyon Raporu oybirliği ile kabul edilmiş olabilir ama Mecliste oyçokluğu ile kabul edilmiş olduğunu Meclisimizin dikkatine sunarım.

ZAFER LEVENT YILDIR: Sayın Başkan, tabii yani aynı şeyi söyleyecektim ben de. Yani Komisyon bir karar alabilir ama Meclis farklı bir değerlendirilmede de bulunabilir. O karışmasın.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, teşekkür ederim Sayın YILDIR. Sağ olun efendim. Değerli Arkadaşlarım Gündemimizdeki 4 no’lu Komisyon Raporunu görüşmekteyiz. Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Başkan’ım 4 dâhil 18 dâhil tüm aradaki raporların Komisyonlarından geldiği gibi oylanmasını öneriyoruz. 18 dâhil.

NAİL KOCABAŞ: Tamam değil mi reis?

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 4 dâhil 18 dâhil. Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım, **4 no’lu Komisyon Raporu dâhil 18 no’lu Komisyon Raporu dâhil aradaki tüm Komisyon Raporlarının** Komisyonlardan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 19. Komisyon Raporunu görüşüyoruz Elvin Hanım buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 19 ve 20. Raporların Komisyonlara iadesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: **19 no’lu Komisyon Raporunun yeniden görüşülmek üzere Çocuk Hakları ve Çocuk Dostu Kent – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonlarına iadesini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. **20 no’lu Komisyon Raporunun yeniden görüşülmek üzere Çevre ve Sağlık – Organize Sanayi Bölgeleri – Deniz, Kıyı Alanları ve Limanlar – Tarım, Orman ve Hayvancılık Komisyonlarına iadesini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 21. Komisyon Raporundayız, Elvin Hanım buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 21 dâhil...

NAİL KOCABAŞ: Elvin Hanım bu konuda söz alacağız...

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Öyle mi?

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Pardon, 21. maddeyi ayrı mı görüşüyoruz?

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Evet 21.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 21. madde...

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Komisyondan geldiği gibi biz...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Söz mü istiyor? Evet.

NAİL KOCABAŞ: Hüsnü Bey söz almak istiyor Sayın Başkan.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın BOZTEPE, buyurun efendim.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri tekrar hepinizi sevgiyle selamlıyorum. Tabi ki bazı arkadaşlar benim çok konuşmamdan dolayı rahatsız olabilir ama bir yol göstermeye çalışıyorum. Şimdi Sayın Başkan’ım demin, biz uzun süreden beri... Hem o demin İZBETON’la ilgili iki maddede de geniş geniş bu konuya girdik. İrfan Kardeşimize de ben buradan mesaj yazdım ama “bekle” dedim “21. maddede konuşacağım” işi vardı herhalde. Şimdi, şimdi, şimdi Sayın Başkan evet, demin Hakan Bey de söyledi, Grup Başkan Vekilimiz. İrfan Başkan 4 yıl sanırım 3 yıl, 4 yıl İmar Komisyonu Başkanlığı yaptı, beraber görev yaptık. Bizim verdiğimiz 2 tane hatta 3 tane Önerge oldu. Bu 3 önergenin 3’ü de “oyçokluğuyla” reddoldu. Şimdi Değerli Başkan, eğer ki bundan 3,5-4 yıl önce bizim

verdiğimiz Önerge kabul edilmiş olsaydı, hem hukuksal sorun yaşanmayacaktı İzmir'de. Ve ayrıyeten de İzmir'de Bayraklı'da... “Bizim Bayraklı'da devam ediyor.” dedi. Doğru söylüyor. Bayraklı planlarıyla ilgili emsal artışı herhangi bir Mahkeme Kararına iptal olmadı. Fakat daha sonra ilaveten aldığımız 7269 sayılı Yasaya dayanarak orta ve ağır hasarlı binalarda bunlarla ilgili İzmir'in tamamını kapsayan bir karar aldık. Şimdi bununla ilgili tabii ki “Para yok” dedi. Doğrudur, insanların durumuna göre bir şey diyemeyiz. Daha sonra Levent Bey de başka başka şeyler söyledi. Yani İzmir'deki konutların yapımında vatandaşımızın para olmaması, bu konuda Hükümet suçlanıyor. İşte İzmir'de ne yapıyorsun? Maaş ödeyemiyorsun, konut üretemiyorsun, körfezi kirletiyorsun. Bunların hepsini bir şekilde Genel Hükümete bağlayarak bu işin içinden çıkmaya çalışıyorsunuz. Şimdi bakın, Değerli Arkadaşlar, bir kere ilk önce bu konuyla ilgili ben İmar Komisyonu Üyelerine teşekkür ediyorum, karar alındı. Sana da teşekkür ediyorum, sen de Önergenin sahibi olarak, peki. Fakat arkadaşlar bakın, bu bir karar falan değil. Şimdi ilk önce uzunca bir rapor hazırlanıyor, raporda deniyor ki en son; *“İnşaat ruhsatı üzerinden...”* diyor, *“Hükümüne ilişkin mahkeme kararındaki iptal gerekçeleri çerçevesinde hazırlanacak gerekçeli açıklama raporu ile Belediye, Belediye Başkanına iletilmesinin...”* Pardon, *“Meclis ile birlikte İlçe Belediye Meclisince karar alınarak değerlendirilmek üzere İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına iletilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğu...”* Yani güzel, oybirliği ile bir karar alınmış. Bu konuda tekrar teşekkür ediyorum. Ama bunun hiçbir geçerliği yok Sayın Başkan. Şimdi biz bunu geçirdik. Bu nedir yani? Ne olacak? İlçe Belediyelerine sordum ben. 3 gün önce bu gündeme gelince bazı İlçe Belediyelerine sordum. “Biz de anlamadık, ne yapacağımızı bilmiyoruz.” dediler. Diyelim ki, bu konuda Bornova'da bir şekilde mal sahipleri birbirlerine anlaşımlar. Fakat bir türlü inşaata başlayamadığı için ancak yeni yeni işte para konusunda da aşmışsa yeni başlaması gerekirken başlayamıyor. Bizim aslında verdiğimiz Önerge, daha önceki Önerge sadece 7269 sayılı Yasaya istinaden değil, aynı zamanda 6306 sayılı Yasaya da istinaden de içine koymuş. Çünkü burada aynı adada... Defalarca burada geçmiş dönemde Bornova Belediye Meclis Üyesi Saygıdeğer Kemal Ağabey, Kemal SEVİNÇ olsun, Hakan Bey bu konuyla ilgili gerçekten de çok emek verdi. Aynı adada... Bakıyorsunuz bir adada... Bakın Değerli Arkadaşlar İzmir Büyükşehir Meclis Üyeleri, bu konuyu lütfen iyi dinleyin. Ben daha önce o verilen Önergeyi Rıfat Ağabey'e de yolladım. Rıfat Ağabey “önemli” dedi. Kendisi okumuştur, bilemiyorum. Ama bu Önergeyi tekrar Grup Başkan Vekilleri bir araya gelerek bu konuyla ilgili çalışma yapması gerekiyor. Bakın biz Karşıyaka'da bir plan geçirdik. Karşıyaka'daki geçirdiğimiz plan bir şekilde ne oldu? Karşıyaka Bostanlı Mahallesinin 7-8 tane... Donanmacı işte... Olsun... Postacılar... Pardon, Postacılar diyorum, Alaybey olsun. Oradaki 7-8 mahalleyi, Aksoy içinde yine. Bu 7-8 mahalleyi bağlayan bir karar aldık. Fakat bu karar aslında alınmasının içinde 3 tane pilot bölge var. Sadece üç bölgede bu emsal atışları olacak. Bakın Karşıyaka Sahilinde eğer ki gidiyorsanız, dolaşıyorsanız görürsünüz. 11 kat... Bakın, ben geçen resimleri çektim ama bu tablete yüklememişim. Şimdi bakıyorsunuz sahilden giderken bir tarafta 11 kat hemen yanındaki bina 7 kat. Şimdi bunların hepsi 2000 yılı öncesi yapılmış. Fakat bu deprem de olurken özellikle çok da hızlı bir şekilde o zaman oldu. Birçoğuna “orta hasar” dendi. Öbürüne “az hasarlı” denince ona herhangi bir ilave ek fazlalığı veremiyoruz. Biz bu konuyla ilgili verdiğimiz Önerge çok doğru bir Önergeydi. Yine tekrarlıyorum; 3 Grup Başkan Vekili tekrar bir araya gelerek Belediye Başkanımızın öncülüğünde ya da Genel Sekreterimizin Başkanlığında nasıl olacaksa artık, nasıl bir yöntem bulacaksınız, bizim daha önce 4-5 ay süren... Nilüfer Hanım da o zaman içindeydi. Bu 4-5 Komisyon olarak, 4 aya yakın bir çalışma yaptık. Bu çalışmanın tekrar yapılması lazım. Demin Hakan Bey söyledi. Bakın “K Rotasyonu” dediğimiz konular. İnsanların çoğu daha yapamadılar. Bu ay, bu yılın sonunda bitiyor. Bununla ilgili tekrar bizim bir karar almamız gerekiyor. Bundan dolayı Sayın Başkan yani daha önce yine söyledim, Bayraklı'da bu devam ediyor hâlâ. Bayraklı'nın hemen karşı sokağında Bornova, bu tarafında Karşıyaka, burada veriliyor, burada verilmiyor. Bu bir hakkaniyetsizlik. Bundan dolayı zaten mahkemeler bu işleri bozuyorlar. Sen, sadece Bayraklı'ya özgü bir plan yapamazsın. Ama bu iyi bir gelişim, gelişme. Bununla ilgili Belediyeler nasıl bir karar alacak? Belediyelerin zaten böyle bir yetki, İlçe Belediyenin böyle bir yetkisi yok. Ama bir öneri olarak mı artık düşünülmüş? Konuyu tamamen bilemiyorum. Belki Levent Bey biraz sonra açıklar. Ama şunu söylemeye çalışıyorum; Kesinlikle oybirliği ile gelmesi önemli. Ama bu bir karar falan değil Sayın Başkan. Yani hiçbir yaptırım yok. Yani diyelim ki; “Bornova'da şu an sözleşmesi yapılmış, inşaata başlamasının Belediyeye gidip tam ruhsat başvurusunu yaparken Belediye diyor ki; “Mahkeme Kararı var” diyor, “yapamazsınız.” diyor. Bu binalar bitmiş, yıkılmış, yerle bir olmuş ve bu insanlar başlayamıyor. Ama Bayraklı'da hemen karşı sokağında, gidip başvurduğun zaman

bu inşaatları yapabiliyorlar. Değerli Arkadaşlar, bu para konusunda da biz, o verdiğimiz Önergenin içerisinde vardı. Sayın Başkan, size de yollayayım, siz de okuyunuz. %30 emsal artışı verirken bu kentlerde özellikle Alaybey gibi, Konak gibi, Karabağlar gibi, Buca gibi geçmiş yıllarda çok eski yerleşim alanlarında %30 terk ederek mal sahipleri... Fakat hiçbir şekilde kayıpları olmamak kaydıyla ve %30 artış vererek, bu sokakları geniş sosyal donatısı olan bir, bir kentin yaşanabilir bir alan yaratabiliriz. Şimdi 4,5 yıldır, 4,5 yıldır Sayın Başkan'ım bu konuyla ilgili burada defalarca konuşuyoruz. Tekrarlamak istiyorum; Ben hemen hemen İrfan Bey'in söylediklerine büyük bir oranla katılıyorum. Aslında aynı dili konuşuyoruz, aynı dili konuşuyoruz. En son sadece para kısmını... Bunu da biz çözmeye çalıştık. %30 emsal fazlalığı vererek 6306 sayılı Yasayla ilgili bu konular yapılabilir. Bu konuda Grup Başkan Vekilleri toplansın ve beraber çalışırsa iyi olur. Teşekkür ediyorum, saygılar sunuyorum. (7 dakika 21 saniye)

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ederim Sayın BOZTEPE. Önce Rifat Ağabey'e söz vereyim Nilüfer Hanım, sonra size söz vereyim. Rifat Ağabey buyurun.

RİFAT ÖZER: Sayın Başkan, Değerli Arkadaşlarım. Bu konuyu kabaca ve çok net olarak şu şekilde özetlemek mümkün. Şimdi depremden sonra Bayraklı Belediye Meclisi emsal artışı yapıyor %10. Sonra bu Büyükşehir Meclisine geliyor. Büyükşehir Meclisi bunu %20'ye çıkarıyor parsel bazında ve ada bazında da %30'a çıkarıyor. Yani 1 katı 2'ye 2 katı 3'e çıkarıyor. Sonra bu Oda'lar tarafından dava konusu yapılıyor, bu emsal artışı kararı. Mahkeme tarafından bozuluyor. Niye bozuluyor? Şunun için bozuluyor, diyor ki; "Siz emsal artışı yapıyorsunuz yani bir yoğunluk getiriyorsunuz kente. Peki, o yoğunluk o nüfus yoğunluğu karşısında bunlara yeterli sosyal donatı alanlarını ayırdınız mı planlarınızda? Ayırmamışsınız." Belediyeye soruyor tabii o zamanki Belediyeye, bir cevap veriyorlar ama biraz hani halk tabiriyle bir kem-küm bir cevap oluyor. İçerisinde bu konuda bir bilgi yok aslında ve Mahkeme bu planı, bu kararı iptal ediyor, Belediye Meclis Kararını. Sonra tabii İrfan Bey de o zamanki İmar Komisyonu içerisinde zannediyorum geçen dönem. Şimdi tabii ona da sitem ediyorum. Şimdi Mahkeme Kararı diyor ki; "Sosyal Donatı Alanları yeterli sağlamamışsınız, buna planda yeri vermemişsiniz, buna yer vermeniz lazım." O zamanki Belediye Meclisi hiç buna yer vermediği halde, Mahkeme Kararını hiç dikkate almadığı halde aynı şekilde bütün İzmir'e genişleterek aynı kararı tekrar veriyor. Tekrar Oda'lar tarafından, tüm Oda'lar tarafından yani bu Meslek Odaları tarafından dava konusu yapılıyor. Ondan sonra mahkeme diyor ki; "siz" diyor, "Anayasanın hükmü gereğince Mahkeme Kararlarına uymak zorundasınız. Gereklerini yerine getirmek zorundasınız. Yani sizin Mahkeme Kararları üzerinde bir tasarruf yetkiniz yok. Sizin Mahkeme Kararlarına karşı bir direnme hakkınız yok. Aynı kararı niye çıkarıyorsunuz?" diyor. Yine onun için de iptal ediyor. Tabii bu karar en son bizim Meclisimize geldiğimizde bunlar bizim Meclisimizden önce olan olaylar ve işin ilginç tarafı geçen Mecliste bu Mahkeme Kararlarına rağmen Hukuk Komisyonuna gönderilmiyor, Hukuk Komisyonuna dosya gönderilmiyor, İmar Komisyonu bakıyor. Oysa eğer Hukuk Komisyonu burada olsaydı o dönem, Hukuk Komisyonuna gitseydi bu dosya, çok eminim ki Hukuk Komisyonu buna diyecekti ki; "Mahkeme Kararlarının yerine getirilmesi lazım." diyecekti. Buna onay vermeyecekti, o şekilde onay vermeyecekti ve iş böyle bir kangren haline dönmeyecekti. Şimdi bu Meclise bakıyorum... Levent Bey gerçi çıktı ama yani "yiğidi öldür ama..." derler "bir de hakkını ver" yani o yiğidin. Levent Bey'e söyledim ben bunu dedim ki; "Aynı kararı tekrar çıkarmak istiyorlar." Yani, bizim Hukuk Komisyonuna da geldi çünkü bu konu, dikkatine çektim, dikkatini çektim Levent Bey'in bu konuya. Ve olay şu mazbatada döne döne yazılan konuya geldi. Tabii mazbatada çok döne döne Komisyon Raporu yazıldığı için, aynı şeyler döne döne yazıldığı için biraz karışıklığa meydan veriyor ve insan anlayamıyor. Aslında bu raporun dili şu, diyor ki bu rapor; "Orta ve ağır hasarlı binalarla ilgili her ilçede inceleme yapacaksınız. Artan nüfus yoğunluğuna göre Mahkeme Kararına uygun şekilde sosyal donatı alanları ayıracaksınız. Ondan sonra bize bildireceksiniz. Bizde ilçe bazında olmak üzere teker teker Büyükşehir Meclisine göndereceğiz, Büyükşehir Meclisinden karar alacağız." diyor. Şu anda doğru bir noktaya inmiş oluyor. Onun için ben Levent Bey'e bu uyarılara dikkat ettiği için çok teşekkür ediyorum. Olayın özeti budur. Yani Hüsnü Bey'in dediği gibi, bu hiçbir karar değildir anlamında değil. Bu bir karardır, kendisinin gönderdiklerini de zaten okudum, okumasam zaten canımı okurdu benim. Okudum onların hepsini biliyorum. Teşekkür ediyorum. (4 dakika 32 saniye)

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet teşekkür ediyorum. Söz sırası Sayın Nilüfer BAKOĞLU'nda, buyurun efendim. Nilüfer BAKOĞLU AŞIK Hanımefendi, buyurun efendim.

NİLÜFER BAKOĞLU AŞIK: Başkan'ım, Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım, şimdi aslında

hepimizin bir şeyi hatırlaması gerekiyor. Biz çok acı bir deprem yaşadık. Bir anda birçok insanın evi ya hasar aldı ya da yıkıldı. O süreçte ben Büyükşehir Meclis Üyesiydim ve o süreci çok yakından takip ettim. Çünkü benim olduğum Komisyonlarda da görüşüldü. İnsanların kafasını sokacağı evleri kalmadı. Nerede yaşayacaklarını bilemediler. Böyle bir süreçti o. O süreçte hepimiz dedik ki; bunlara bir çözüm bulunması lazım. İnsanların barınma hakları en doğal hakları ama maalesef devlet, kredileri ya da bu tür paraları vermediği için Büyükşehir Belediyesi olarak bir çözüm bulmak zorundaydık. Plancılık anlamında çok doğrudur %20... Bu insanlara ne yapabiliriz? dedik ve %20 bir inşaat artışı verildi. Bu da orta ve ağır hasarlı yapılar için geçerli oldu. Uzun süreli bir süreçti bu. Bayraklı bölgesinde çok miktarda bina yıkılmıştı, onların acil çözüme ihtiyacı vardı, o bölgede sadece Bayraklı için 6306 kapsamındaki yapılar da bunun içine alındı. Şimdi o dönemde çok tartıştık. Evet, silüet konusunda çok sıkıntı çıkacağını biliyorduk. 6 katlı binaların yanında 8 katlı binaların çıkacağı belliydi. Ama ne yapmalıydık? O zaman bütün şehre %20 mi verecektik? Ne bunlara yollarımız yetecekti, ne sosyal donatı alanlarımız yetecekti. “Bunların %20’sini verelim, %20’lik kısmını da kamuya terk edelim.” dediğimiz zaman da böyle bir şey olmuyordu. O zaman ada bazlı birleştirmelere ihtiyacımız vardı ki, bununla ilgili Karşıyaka Planlarında koyduğumuz gibi ada bazlı birleşirler ve %20 terkler alabilirsek, %20 inşaat haklarını vermeyi taahhüt etmiştik. Ama şimdi geldiğimiz noktada açılan davalar sonrasında çok ciddi sıkıntılar çıktı. Burada şu çıktı, eğer dendi ki Mahkeme Kararları... İrfan Başkan anlattı aslında. %20 inşaat hakkı veriyorsanız %20 bir sosyal donatı alanı getirmek zorundasınız. Biz de açılan davalarda her bir... Bir Meclis Kararına açılması durumunda tüm İzmir’e Meclis Kararlarının iptal olmaması ve ilçelerin kendi gerekçeli raporlarını hazırlayarak Meclislerinden geçirmesi durumunda bu %20’lik inşaat artışları olsun diye böyle bir karar aldık. Aslında bu karar çok düzgün bir karar. Çünkü daha önceki Meclis Kararları doğrultusunda ruhsat almış binalar şu anda seviye tespitleri yapılarak kilitleniyorlar. Biz ilçelere diyoruz ki; “İlçe, sen kendi ilçedeki koşullarını belirle, binalarının analizini yap ve aldığın Meclis Kararını Büyükşehir Meclisine getir, biz de bu doğrultuda onaylayalım.” dediğimiz bir karar bu. Dolayısıyla ben bu kararın arkasındayım. Orta ve ağır hasarlı yapıların hepsi için ilçeler analiz hazırlayacaklar. Bunu getirecekler biz de onaylayacağız. Teşekkür ediyorum. **(2 dakika 33 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, Nilüfer Hanım teşekkür ediyorum. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Hakan Bey buyurun, size söz vereyim, sonra İrfan Başkan’a söz vereyim.

HAKAN YILDIZ: Yok sadece şunu eklemek istiyorum. Şimdi mahkemelerin verdiği yeşil donatı hesabı normal planlı bir alanda bakabilirsiniz ama 6306 sayılı Yasa bile, Kentsel Dönüşüm Yasası bile kendi kriterlerini belirler normalde. Bu Yasa ne için çıkmıştır? Esasında acil durumlarda kentsel dönüşümü yaparak, dönüşümü sağlamak anlamında çıkmıştır. Tabii ki biz burada 6306 yapmadık. Ancak o günkü koşulları Nilüfer Abila da çok net ifade etti. Yani zor şartlarda ve zor koşullarda bir şeyi düzeltmemiz gerekirdi. “K”lar bu kapsamda hazırlanmış ve bu Meclisin aldığı çok doğru bir karardır. Yani her plana mevcut plan kriteriyle bakarak gelmiş olsaydık, bugün en azından dönüşmüş olan o binaların dönüşümünü sağlamış olamazdık. Yine bugün iyi niyetle başlamış ama yarım kalmış bir inşaatın önünün açılması adına aldığımız karar var. Burada asıl değindiğimiz nokta İlçe Meclislerin çok daha hızlı değerlendirmesi ve dönmesi. Çünkü orada şu an maalesef ruhsatları almış ama yürüyemeyen inşaatlar var, fiziki durum var. Ama en temele şuna döneyim Sayın Başkan. Bizim, bu Meclisin, İzmir 30 Ekim İzmir Depreminin yarattığı bu mağduriyeti ortadan kaldıracı, süresi daralmış olan “K”ları tekrar Gündeme almak gibi bir mecburiyeti var. Evet bu anlamda standardı yarar planlama ilkelerini bakmadan ilerlememiz noktalar olacak mıdır? Olacaktır. Çünkü günün sonunda bu şehirleri geçmiş yıllarda maalesef böyle yapılanmasına, geçmiş dönemler izin vererek geldi. Bunu siyaseten söylemiyorum ama bir tipik İzmir gerçeği. Ancak bir taraftan da işte Bayraklı’da, Bornova’da işte Sayın Başkan yaşıyor bu sorunları. İnsanların emsal artışı vererek... Çünkü yönetmelik de değişti. Sadece bu emsal artışı 1 kat fazla alarak elde edileceği gibi bir değer gibi de görmemek lazım. Bir taraftan da İmar Yönetmeliğinin değişikliğinden kaynaklı insanların alan küçülmeleri ve kayıpları var. Bunları da önlemek adına bugün biz %20 - %30’ları getirmiştik. O yüzden bugün de bir ortak akıl ortaya koyduk. Ama hızlı bir şekilde temel sorunu çözecek yeni bir ortak akla ihtiyacımız var. Çünkü süre daraldığı kanaatindeyim. **(2 dakika 3 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ederim. Söz sırası Bayraklı Belediye Başkanımızda. Sayın Başkan buyurun.

İRFAN ÖNAL: Sayın Başkan’ım, depremin üzerinden 5 yıl geçmiş, 5 yıl sonrasında o günün

durumuyla değerlendirmedeğimizde bir yanılgıya düşeriz. Bayraklı'da deprem olduğunda İzmir'in fazla etkilenen ilçesi oldu. 117 canımızı yetirdik, 7 ayrı bölgede yıkımlar gerçekleşti, yüzlerce binalarımızın ağır hasardan yıkılması gerekiyordu. Ve o günün koşullarında İmar Kanununda donatısı olmayan nüfus artışının o planı iptal edebileceğini biliyorduk. Ama önümüzde bir gerçeklik var. Demin de söylediğim gibi, yıkılmış o binaların yapılabilmesinin 2 yolu var; ya emsal artışıyla inşaat maliyetlerinin bir kısmını bizler üstleneceğiz ya da onlara 0 faizli ya da düşük faizli krediler bulunacaktı. Faiz oranına biz karışmadığımız için, o kredileri tahsil edecek yer burası olmadığı için elimizde planla bu inşaat maliyetlerinin bir kısmının üstlenmesi vardı. İlçeleri mukayese etmek, karşılaştırmak da çok doğru değil. Yani şunu söyleyeyim, o can kayıpları Bayraklı'da oldu. En fazla yıkım Bayraklı'da gerçekleşti ve Bayraklı'da "K" plan notuyla yani "Korunacak Alanlar" olarak belirlenen yerlerde geçmiş dönemlerde kooperatifler eliyle zaten taban alanı dar tutulmuş, etrafında fazlaca yeşili, donatısı, otoparkı olan alanlardı. Yani İzmir'in Bayraklı'ya benzeyen hiçbir yeri olmadığını iddia ediyorum. Oralarda dönüşüm gerçekleşiyor. Donatısı fazlaca var, otoparkları var. Birebir karşılıyor mu? Arkadaşlar, o gün bunları düşünebilecek durumda değildik. İnsanlar dışarıda, konteyner kentlerde yaşıyordu. Dönüşmesi gereken bir yerde Belediyenin elinden sadece plan yapma yetkisi var. Bu plan yapma yetkisiyle vatandaşın yararına olabilecek bir plan notu ve beraberinde bir emsal atışı getirdik. Bunun kime ne zararı var? Merak ediyorum. Oradaki insanlar kendileri ister miydi 10 katlı bir yerden 12 kata çıkmayı. Ya da hiç tanımadıkları insanları kendilerine komşu etmeyi. Ama imkânları olmadığı için plan artışı, plan notuyla bir inşaat artışıyla bugün artan inşaat maliyetlerinde bile bir apartmanın yapımının %40'ı getirdiğimiz emsal artışıyla sağlanıyor. Ve bu sayede oradaki emekli insanlar bugün evlerini dönüştürebiliyor. O sebeple başka Komisyonlara da gitseydi sadece zaman kaybı olarak süre kaybedecektik. İmar Komisyonuna geldi, bu kararı aldığım için mutluyum, binlerce insanın evini dönüştürmesine vesile olduğumuz için hayatım boyunca gururla aldığım kararlardan bir tanesi olacak. Ve bunun sadece Bayraklı'da değil, demin dediğim gibi krediyle beraber hesaplanarak dönüşmesi gereken bütün alanlarda bu kararın uygulanması gerektiğini düşünüyorum. Şimdi alınan kararla ilçelere bu yetkiler verilmiş. Umuyorum ki, kısa zamanda dönüşmesi gereken orta hasarlı, ağır hasarlı yapılar başta olmak üzere bu kentte dönüşmesi gereken bütün alanlarda emsal artışıyla beraber bu kredinin de tanımlanarak Merkezi Hükümet tarafından verilmesini ben savunuyorum. Bunun bir an önce de olması her birimizin insan olarak görevi. Deprem olduktan sonra herkes bir araya gelir, konuşur. Ama deprem olmadan önce bunların hesaplanarak bu evlerin bir an önce dönüştürmesi için hem plan notuyla emsal artışının, hem de beraberinde revizyon planlarının, hem de kredinin bir an önce sağlanması gerekiyor, teşekkür ediyorum.

(3 dakika 19 saniye)

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet teşekkür ediyorum Değerli Arkadaşlarım. 22. Komisyon Raporumuzun...

LEVENT İŞLER (YAZI İŞLERİ VE KARARLAR DAİRESİ BAŞKANI): 21.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Pardon 21. özür dilerim. **21 no'lu Komisyon Raporunun** Komisyonlardan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Değerli Arkadaşlarım saat 18.32'dir. 19.19 ya da 19.20 galiba bugün iftar saati. Biz de Meclisimizden sonra bir iftar sofrasında birlikte buluşup soframızı paylaşacağız. O nedenle Gündemi tamamlayabilmek adına konuşmacı arkadaşların daha kısa süre kullanmasını ben de rica etmiş olayım. 22 no'lu Komisyon Raporunu görüşüyoruz. Elvin Hanım buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Başkan'ım, 22 ve 35 dâhil tüm aradaki Raporların Komisyonlarından geldiği gibi oylanmasını öneriyoruz. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Yani, **22 no'lu Komisyon Raporu dâhil, 35 no'lu Komisyon Raporu dâhil...**

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Aradaki tüm Komisyon Raporlarının Komisyonlarından geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 36. maddeyi görüşüyoruz, buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: İmar Komisyonundan geldiği gibi oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 36 no'lu Komisyon Raporunun İmar ve Bayındırlık Komisyonunun görüşü doğrultusunda kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 37 no'lu Komisyon Raporunu görüşmekteyiz efendim buyurun.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Komisyonlarından geldiği gibi oylanmasını öneriyoruz.

NAİL KOCABAŞ: Hüsnü Bey söz alacak Sayın Başkan.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Sayın BOZTEPE, buyurun efendim.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan tekrar teşekkür ediyorum. Değerli Arkadaşlar 37. maddedeki Kemalpaşa'daki geçen Meclis'te uzun bir konuşma yapmıştım, bu konuyla ilgili teşekkür etmek istedim. En başta İl Başkanımız Sayın Bilal SAYGILI'ya ve aynı şekilde yine İzmir Büyükşehir Belediye Başkanımıza ve İmar Komisyonu Üyesi tüm arkadaşlarıma burada teşekkürü borç biliyorum. Bundan dolayı söz aldım. Değerli Başkan, alınan karar yerinde bir karardır, saygılar sunuyorum. (33 saniye)

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ediyorum. Değerli Arkadaşlarım 37. maddenin... Yağmur Hanım söz mü istiyorsunuz efendim? Buyurun lütfen.

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Başkan'ım şimdi...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Mikrofonunuzu açarsanız.

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Açtım ama...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet.

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Geliyor tamam. Pek çok konu konuştuk, çokça herkes birbirine derslerden bahsetti. Teşekkür de biraz geniş tutuldu, Hüsnü Bey de bu konuda daha önce de görüşlerine uzun uzadıya bildirmişti. Madem konular bu kadar geniş konuşuldu bende bir 5 dakikanızı rica etmek istiyorum. İmar Komisyonu bu konuda gelen itirazı herhangi bir kimse görüş belirtmeseydi de yine aynı titizlikle inceleyecekti ve vermesi gereken kararı verecekti. Kimse 8 sayfa bir, toplu bir şey okudu diye ya da önüne yazılanı konuldu, okundu diye bir karar verme peşine düşmedi. İmar Komisyonu senenin başından beri bu kentin, iyiliğine, güzelliğine ne varsa onu yerine getirmek için titizlikle çalışıyor. Zaten bu kararı ilk başta alındıktan sonra itiraz gündeme geldiğinde itirazın itinayla inceleneceği ve bir hata varsa düzeltileceği konusunda Grup Başkan Vekilimiz de görüşlerini belirtmişti. Nitekim AK Parti Grup Başkan Vekili de aynı şekilde katılmıştı. Şimdi imar konuları konusunda sağ olsun Hüsnü Bey Komisyonumuza ders verici nitelikte konuşma yapma hakkını kendinde görüyor. Görüşleri elbette kıymetli. Fakat madem bu konulara bu kadar değerli bakış açısıyla yaklaşıyor, şimdi ben de ister istemez Bornova Meclis Üyesi olarak şunu düşünüyorum, toprak, orman, zeytinlik alan, değerli şeyler değil mi bunlar? Peki yakın zamanda Bornova'da hektarlarca bir alan var, zeytinlik alan, burası imara açıldı. Zeytinliklerin olduğu, sık sık ağaç dokularının olduğu, üst ölçekli planlarda buranın "Doğal Karakteri Korunacak Alan" olarak ayrılan koskaca 190 hektarlık alan imara açıldı. Ne yani? Villalar yapılacak oraya. Şimdi bu plan gelirken de şöyle geldi; Normalde plan yapıldıktan sonra Belediyelere, ilgili İlçe Belediyesine, Büyükşehir Belediyesine... Bu arada planı Bakanlık yaptı. Bakanlık bu planı yaparken de ne İlçe Belediyesine dedi ki; "Senin bu alan hakkında bir fikrin var mı?" Sordum çünkü öyle tahminlere dayalı da konuşmuyorum, alışkanlık haline geldiği üzere. Büyükşehir Belediyesine de sormadı "Burada bir planın var mı?" diye. Bu kadar mevzuatlardan falan bahsediyoruz ya, katılımcılık ilkesi var. Yalnızca Belediyelere değil, diyor ki; "STK'lara, bölge halkına bu planı yaparken sormalısın. Aynı zamanda Kurumlara sormalısın." diyor. Şimdi burada aslında yolları ilgilendirdiği için Karayolu Müdürlüğüne, askeri alan olduğu için Milli Savunma Bakanlığına, sadece Belediyelere değil, sorulması gereken hangi Kurum varsa hiçbirine sorulmadan bir imar planı yapıldı ve burası konuta açıldı. Açılırken de herhangi içerisinde yer alması gereken bir sürü teknik ekip var. O teknik ekipten... Yani mühendisi var, zoologu var... Bir sürü yer alması gereken görevli var, o görevlilerden iki tanesine söz hakkı verildi. Bunun dışında şimdi 2 saattir biz "K" Planlarını konuşuyoruz. Olduktan sonra bir şeyleri çözmeyi çalışıyoruz. Bu alan konut alanı yapıyor ya, Etüt Raporu vardır herhalde diyeceksiniz değil mi? Ben size söyleyeyim; "Fay hatlarına ilişkin bir etüt raporu da yok. Bakanlık alma gereği duymamış." Yıkılırsa "K" Planlarıyla Belediyelere yaptıracak herhalde. Bunun dışında şimdi üst ölçek-alt ölçek meselesi var, biraz buna da değinelim. Çünkü Sevgili Burçin Hanım konuşurken şey dedi; "Kanunları aşmak konusunda Belediyede çokça şey oluyor." dedi. Şimdi kanunun nasıl aşıldığını, Bakanlık eliyle nasıl aşıldığını biraz konuşalım. Üst ölçek-alt ölçekli planlarının uyumluluğu konusu var. Bunlar, herkes de biliyor, imarın temel ilkeleridir. Ne bunun tam adı? "Planların Kademeli Birlikteliği İlkesi. Şimdi burası, 1/100000 ölçekte ne olarak geçiyor söyleyeyim; "Tarım Arazisi, Orman Alanı." 1/25000

ölçekte, İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planında ne olarak geçiyor biliyor musunuz? Doğal Karakteri Korunacak Alan. Şimdi bu planlar bunu dedikten sonra siz 1/5000 ve 1/1000 ölçekli plan düzenlemesinde burayı konuta açamazsınız. Açarsanız dava edilir, mahkemeler bunu bozar. Bunu elbette ki Bakanlık da düşündü, dedi ki; “Benim kanun yolunu aşmam lazım, ne yapsam acaba?” Bir plan notu getirdi ve bu plan notunda dedi ki; Doğal niteliği korunacak alanlar var, sit alanları var. Diyelim ki bunlar üst ölçekte böyle geçmiyor, bunları korumak için acil bir şey yapmak lazım. Ne yapalım? Biz diyelim ki üst ölçek-alt ölçek arasında değişiklik zaman kaybetmeden bu alanların korunması için hızlıca uyumsuzluk olsa bile korunması kararı alalım. Şimdi Sayın Bakanlık bu plan notunu kendi getirdi ama nasıl okudu bilmiyorum. Korumak için gelen bu plan notu, Doğal Karakteri Korunacak Alan olan zeytinliği konuta açmanın temeli sayıldı. Yani ben mi okuyamıyorum? Bir yanlış neresinde var? Siz içerisinde varın, düşünün. Şimdi Sevgili Hakan Bey de dedi ki; “Bu kadar beceriksizlik var, bu kimin beceriksizliği?” Şimdi ben soruyorum; “Bu plan kimin beceriksizliği?” Kötü niyetse, bu kötü niyet kimin kötü niyeti? Dedi ki; “20 yıldır bu kenti yönetmeniz konusunda size verdiğimiz dersleri bir türlü anlattık anlamadınız.” Ben de diyorum ki; “20 küsur yıldır bu memleketin taşını, toprağını, denizini, kıyısını, ormanını, ovasını korumak bizim kadar sizin de göreviniz.” 20 yıldır biz de bunu size anlatamadık. Bunun dışında “Gelin, ders çıkaralım” dendi. Alın size ders konusu. Şimdi bana cevap vermek için sıraya girmek yerine ne yapın biliyor musunuz? Sayfalarca çalışan Hüsnü Bey’i de bence alın yanınıza, gidin Bakanlığınıza bu ders konusunu detaylı bir şekilde konuşun ve memleketin bu alanlarını böyle parsel parsel, keyfekeder, “yaptım, oldu” ile bir yere varamayacağınızı anlatın, katkı koyun, teşekkür ederim. **(6 dakika 21 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Yağmur Hanım teşekkür ediyorum ama şöyle, Hüsnü Beyciğim...(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.) Efendim anlıyorum (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.) Şimdi şöyle... O zaman şöyle yapalım, Sayın Grup Başkan Vekillerim siz bir istişare edin. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Nail Bey bir saniye lütfen, efendim bir saniye lütfen. Şöyle yapalım; o zaman Grup Başkan Vekillerimiz kendi aralarında bir istişare yapsınlar, Gündemi tamamlayamadığımız için Meclise ara verelim ya iftardan sonra devam edelim ya da Gündemi bir sonraki Meclise aktaralım. Ne dersiniz efendim? **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Peki, o zaman Değerli Arkadaşlarım... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Değerli Arkadaşlarım...

LEVENT İŞLER (YAZI İŞLERİ VE KARARLAR DAİRESİ BAŞKANI): Gündem Dışı Konuşmaları...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Tamam Değerli Arkadaşlarım, Değerli Arkadaşlarım şöyle yapıyoruz, konuşmacı arkadaşlarımız sadece kendi düşüncelerini söylüyorlar, cevap içerecek konuşmalardan kaçınıyorlar. Ben de bu maddeyle ilgili başkaca bir söz kullandırmak istemiyorum.

HÜSNÜ BOZTEPE: Olmaz Başkan’ım, olmaz... Sizden rica ediyorum Sayın Başkan’ım.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Efendim...

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan’ım, zaten ben 2, 2 dakika...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, 2 dakika lütfen. Evet sayaç, sayaç çalışıyor, 2 dakika efendim, buyurun.

HÜSNÜ BOZTEPE: Şimdi Değerli Arkadaşlar, Değerli Arkadaşlar. Sevgili Kardeşim şu ekrana bir verebilir misiniz? Şimdi burası neresi? Yağmur Hanım’a soruyorum. Neresi burası? Bakın hepsi yeşil değil mi buranın? Hem de burası Büyükoğlu’da ve aynı zamanda da burası tarım alanı ve 3. Derecede Sit, eski deyimiyle yani sürdürülebilir. Şu an bu Komisyonda İzmir Büyükşehir Belediyesinin Komisyonunda ben merak ediyorum, ne karar verecekler? Başka da bir şey söylemiyorum.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Efendim niyet okumayalım. Hüsnü Bey rica ediyorum. Evet, teşekkür ederim.

HÜSNÜ BOZTEPE: Ben niyet okumuyorum sadece soruyorum; Burada nasıl bir karar vereceksiniz? Sayın Başkan’ım bakın... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** İzmir Büyükşehir Belediyesinin yetkileri var.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Peki.

HÜSNÜ BOZTEPE: O yetkileri her zaman kullanabilir.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım karşılıklı olmasın...

HÜSNÜ BOZTEPE: Fakat orada yapılan da Bakanlığın yetkisinde olan bir plan, ondan dolayı Sayın Bakanlık bunu yapar arkadaşlar... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Efendim...

HÜSNÜ BOZTEPE: Bakın, biz sadece demin, demin, demin Burçin Hanım da söylediği şekilde

yetkilerimizi aşmayacağız arkadaşlar, yetkilerimizi aşmayacağız. Yanlış kararlar verebiliriz... *(1 dakika 8 saniye)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Hüsnü Bey konu anlaşılmıştır efendim teşekkür ediyorum. Değerli Arkadaşlarım, lütfen kendi aramızda konuşmayalım ve karşılıklı olmasın. Konu... Görüşüğümüz **37 no'lu Komisyon Raporunun** Komisyondan geldiğı şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliğı ile kabul edilmiştir. 38 no'lu Komisyon Raporunu görüşüyoruz efendim, buyurun

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 38'den Başkan'ım sonuna kadar... 50'inci...

NAİL KOCABAŞ: 42'de, 42 de söz var.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Emin miyiz? *(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Pardon... *(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)*

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Sonuna kadar bütün raporların Komisyonlarından geldiğı gibi.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44...

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Evet evet, 50 dâhil Başkan'ım.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 45, 46, 47, 48, 49, 50 dâhil.

NAİL KOCABAŞ: Girmedik zaten yahu. Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet. 38 no'lu Komisyon Raporu... Değerli Arkadaşlarım şöyle oylayacağım. **38 no'lu Komisyon Raporu dâhil 50 no'lu Komisyon Raporu dâhil aradaki tüm Komisyon Raporlarının** Komisyonlardan geldiğı şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliğı ile kabul edilmiştir.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Ek'e geçiyoruz.

ZAFER LEVENT YILDIR: Evet, Ek Gündem.

X. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet. Değerli Arkadaşlarım Ek Gündemdeki Komisyon Raporlarını görüşeceğiz. Şöyle, evet... Evet Değerli Arkadaşlarım, Ek Gündemde Başkanlığa Eklenen Komisyon Raporlarının Görüşülmesi. Ek 1 no'lu Komisyon Raporunu görüşüyoruz, buyurun efendim. *(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)* Efendim Ek Gündem... *(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)* Evet, Ek Gündemdeki Komisyon Raporlarını görüşüyoruz. Ek 1 no'lu Komisyon Raporu, buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Komisyonundan geldiğı gibi oylanmasını öneriyoruz, 1. maddenin.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 1 no'lu Komisyon Raporunun Komisyondan geldiğı şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Ek 2 no'lu Komisyon Raporunu görüşüyoruz Gündemdeki.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: O da Komisyonundan geldiğı gibi oylanmasını öneriyoruz.

NAİL KOCABAŞ: Oyçokluğu.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, Ek 2 no'lu Komisyon Raporunun Komisyonlardan geldiğı şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Ek 3 no'lu Komisyon Raporunu görüşüyoruz.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Hukuk Komisyonundan geldiğı gibi oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 3 no'lu Komisyon Raporunun Hukuk Komisyonunun görüşü doğrultusunda kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliğı ile kabul edilmiştir. Ek 4 no'lu Komisyon Raporu, buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Komisyonundan geldiğı gibi oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 4 no’lu Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

NAİL KOCABAŞ: 5 iade mi?

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 5’i...

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Komisyonlarına iadesini öneriyoruz. Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 5 no’lu Komisyon Raporunun Yeniden Görüşülmek Üzere Hukuk Komisyonuna İadesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Ek 6 no’lu Komisyon Raporumuz, buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 6-10 dâhil aradaki tüm Raporların Komisyonlarından geldiği gibi oylanmasına öneriyoruz.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Ek 6, Ek 7, Ek 8, Ek 9 ve Ek 10 no’lu Komisyon Raporlarının Komisyonlardan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Değerli Arkadaşlarım, I. Birleşimdeki Ana Gündem ve Ek Gündemdeki Raporlarımızı da tamamlamış olmaktayız.

XI. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Gündemimizin bir sonraki başlığı; “Toplantıya Katılamayan Meclis Üyelerimizin Mazeretlerinin Görüşülmesi”dir. Toplantıya Katılamayan Meclis Üyelerimizin Mazeretlerinin kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

XII. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım, “Gündem Dışı Konuşmalar” başlığına gelmiş bulunmaktayız ama Grup Başkan Vekillerimizin ortak kararı doğrultusunda Gündem Dışı Konuşma maddelerini görüşmeyeceğiz. Gündem Dışı Konuşmalar bir sonraki Meclisimize bırakılmış durumdadır.

XIII. İKİNCİ BİRLEŞİMİN GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bir sonraki Meclis tarihimiz...

LEVENT İŞLER (YAZI İŞLERİ VE KARARLAR DAİRESİ BAŞKANI): Saatini ne yapacağız?

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 16.00... Evet, bir sonraki Meclisimiz...

SALONDAN: 12.00.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Hayır. Bir sonraki Meclisimiz 14 Mart 2025 Cuma günü saat 16.00’dadır. Katılımınız için herkese teşekkür ediyorum. Değerli Meclis Üyelerimiz, misafir... Evet, 2 no’lu Holdeki yemekhanemizde bugün Ramazan İftarını birlikte açmanın huzurunu yaşamak istiyoruz. Bütün arkadaşlarımız katılırlarsa çok memnuniyet duyacağımızı ifade etmek isterim. Hepinize iyi akşamlar dilerim.

Altan İNANÇ
Meclis I. Başkan Vekili
Meclis Başkanı

Mustafa VATANSEVER
Divan Kâtibi

Uygur KANMIŞ
Divan Kâtibi

Sultan İPEKLİ AKSOY
Divan Kâtibi

Doğukan MALTEPE
Divan Kâtibi

Enes UĞUZ
Divan Kâtibi