

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2024 YILI EYLÜL AYI TOPLANTISI I. BİRLEŞİMİ
MECLİS GÜNDEMİ

1. BÖLÜM
MECLİS GÜNDEMİ

Gündem No : 97509404-105.02-9/1

Toplantı Tarihi : 09/09/2024

Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol
Konak/İZMİR

Toplantı Saati : 16.00

(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II. GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ

III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1. İzmir Büyükşehir Belediyesinin 2025 – 2029 Dönemi Stratejik Planının görüşülmesi. (Strateji Geliştirme Dai.Bşk.E.2128279)

2. ESHOT Genel Müdürlüğünün 2025 – 2029 Dönemi Stratejik Planının görüşülmesi. (ESHOT-Strateji Geliştirme Dai.Bşk.E.221977/E.2134395)

3. 2024 Mali Yılı Bütçesi kapsamında ESHOT Genel Müdürlüğünde çalışmakta olan Koruma ve Güvenlik Görevlisi personeline fiilen yaptıkları iş karşılığında ödenecek maktu fazla çalışma ücretinin aylık brüt 3.280,00-TL olarak belirlenmesi hususunun görüşülmesi. (ESHOT-İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai.Bşk.E.220713/E.2134330)

4. ESHOT Genel Müdürlüğünün dayanıklı taşınır kayıtlarında bulunan ve önerge eki Teknik Raporla durumu belirtilen 2959 demirbaş numaralı tankın İzmir Büyükşehir Belediyesine bağlı İtfaiye Dairesi Başkanlığına bedelsiz olarak hibe edilmesi hususunun görüşülmesi. (ESHOT-Ulaşım Yatırımları Dai.Bşk.E.216999/E.2116965)

5. “Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı”nın görüşülmesi. (Bilgi İşlem Dai.Bşk.E.2107202)

6. Güzelbahçe Belediye Başkanlığının 23/07/2024 tarihli ve 4350 sayılı Yazı ve ekindeki krokiye konu; Çamlı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Saray Sokağın mevcut bitim noktasından güneydoğuya doğru devam ederek ve 2623 ada, 2 no'lu parsel kadar uzatılarak yeniden bu şekli ile isimlendirilmesi talebinin görüşülmesi. (Kent Bilgi Sistemleri Dai.Bşk.E.2117221)

7. İzmir Büyükşehir Belediyesi İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı Meslek Fabrikası Şube Müdürlüğü ile Ödemiş Belediyesi arasında vatandaş taleplerinin karşılanması ve istihdama yönelik ortak mesleki eğitimler düzenlenmesi amacıyla imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan İş Birliği Protokolünün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediyesi Başkanına yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai.Bşk.E.2113169)

8. İzmir Büyükşehir Belediyesi İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı Meslek Fabrikası Şube Müdürlüğü ile Güzelbahçe Belediyesi arasında vatandaş taleplerinin karşılanması ve istihdama yönelik ortak mesleki eğitimler düzenlenmesi amacıyla imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan İş Birliği Protokolünün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediyesi Başkanına yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai.Bşk.E.2106428)

9. Türkiye Belediyeler Birliğinin nihai faydalancı ve Birleşmiş Milletler Kalkınma Programının uygulayıcı olduğu, Avrupa Birliği Katılım Öncesi Mali Yardım Aracı III (IPA III) kapsamında finanse edilen “Bugünün Gençleri Geleceğin Meslekleri Projesi”nde İzmir Büyükşehir Belediyesi olarak yer almaya, söz konusu projenin İzmir Büyükşehir Belediyesi İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı Meslek Fabrikası Şube Müdürlüğü tarafından yürütülmesi, proje koordinatörü olarak Meslek Fabrikasında Proje Geliştirme ve Uygulama Şefi olarak görev yapan Sevgi BANDIRMA SEVİMLİ'nin asil, Simge BEŞTEMİR ERKİN'in yedek olarak belirlenmesi, Meslek Fabrikası Şube Müdürlüğünün Konak ilçesi, Halkapınar Mahallesi, Şehitler Caddesi No:140'ta bulunan Müdürlük Binası 1. katının 5 yıl süre ile Dijital Gençlik Merkezi olarak faaliyet gösterecek proje uygulama yeri olarak belirlenmesi ve proje kapsamında kurulumu yapılacak Dijital Gençlik Merkezinin sürdürülebilirliğinin sağlanması adına İzmir Büyükşehir Belediyesi olarak ilgili tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi hususlarında karar alınması ile Türkiye Belediyeler Birliği tarafından hazırlanan ve imzalanmak üzere önerge ekinde sunulan “Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı ile Türkiye Belediyeler Birliği ve İzmir Büyükşehir Belediyesi arasında Mutabakat Zaptı”nın kabulü ile söz konusu zaptın imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediyesi Başkanına yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai.Bşk.E.2125474)

10. İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Turgut Pura Vakfı arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün görüşülmesi. (Kültür ve Sanat Dai.Bşk.E.2127119)

11. İzmir Büyükşehir Belediyesi Kültür ve Sanat Dairesi Başkanlığı Kültür ve Sanat Şube Müdürlüğünce 15-30 Ekim 2024 tarihleri arasında organize edilecek olan, 4. İzmir Tiyatroları Buluşması programında yer alacak tiyatro oyunlarını değerlendirmek üzere seçici kurulun oluşturulması, seçici kurul çalışması sonucu katılmaya hak kazanan tiyatro oyunlarının duyurusunun yapılması planlanmakta olup, söz konusu seçici kurul çalışmaları sonuçlanana kadar, çalışmalarla ilgili olarak yapılacak toplantılar için önerge ekinde sunulan seçici kurul listesinde yer alan katılımcıların ulaşım, konaklama, yemek ve coffee break giderlerinin Kültür ve Sanat Şube Müdürlüğü Bütçesinin Temsil, Ağırlama, Tören, Fuar, Organizasyon Giderleri tertibinden karşılanması, kurul üyelerine ödenecek ücretlerin anılan Müdürlüğün Bütçesinin Etüd - Proje Bilirkişi Ekspertiz bütçe tertibinden karşılanması hususlarının görüşülmesi. (Kültür ve Sanat Dai.Bşk.E.2116674)

12. Belediyemizin iştiraki olan Grand Plaza A.Ş'nin 28/08/2024 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında alınan karar doğrultusunda, Belediyemizin Grand Plaza A.Ş içerisindeki sermaye payının korunabilmesi için, şirketin toplam sermayesinden Belediyemiz payına düşen 95.229.208,00-TL olan toplam sermaye miktarının 43.856.231,00-TL azaltılarak 51.372.977,00-TL'ye indirilmesi; eş zamanlı olarak sermaye artırımından Belediyemiz payına düşen 70.000.000,00-TL rüçhan hakkının kullanılarak sermaye artışına iştirak edilmesi ve Belediyemizin şirket içerisindeki sermaye miktarının 121.372.977,00-TL'ye çıkarılması hususlarının görüşülmesi. (Destek Hizmetleri Dai.Bşk.E.2129535)

13. İZSU Genel Müdürlüğünün ilgi talebi doğrultusunda; mülkiyeti Belediyemize ait olan Karşıyaka ilçesi, Soğukkuyu Mahallesi, 8999 ada, 41 parselin İZSU Genel Müdürlüğünce “Belediye Hizmet Alanı (Pompa İstasyonu)” olarak kullanılmasına yönelik 25 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesi hususunun görüşülmesi. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2110816)

14. Seferihisar Belediye Başkanlığının talebi doğrultusunda; mülkiyeti Belediyemize ait olan Camikebir Mahallesi, 3451 ada, 7 no'lu parselde kayıtlı taşınmazın tamamının, imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Seferihisar Belediyesi adına 25 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesi hususunun görüşülmesi. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2123767)

15. Seferihisar Belediye Başkanlığının talebi doğrultusunda; mülkiyeti Belediyemize ait olan Hıdırlık Mahallesi, 3525 ada, 1 no'lu parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan Seferihisar Kültür Merkezi Atölye Binasının, önerge ekinde yer alan krokide de işaretli A Blok Zemin Katında bulunan No:1A adresli (Sosyal Tesis) bağımsız bölüm dışında kalan A ve B Bloklarının tamamının, imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Seferihisar Belediyesi adına 25 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesi hususunun görüşülmesi. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2121328)

16. Seferihisar Belediye Başkanlığının talebi doğrultusunda; mülkiyeti Belediyemize ait olan, Hıdırlık Mahallesi, 3525 ada, 2 no'lu parselde kayıtlı taşınmazın tamamının, imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere Seferihisar Belediyesi adına 25 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesi hususunun görüşülmesi. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2123577)

17. Çiğli ilçesi hudutları içerisinde 350.00 m² ve altındaki parsellerde, otopark bedeli ödenerek otoparkın parsel içerisinde gösterilmeyebileceği, ayrıca ZF sınıfı zeminlerde 2. bodrum kat imalatının Geoteknik Raporu göre yapılması birinci bodrum ve yüksek risk oluşturan yerlerde otopark bedelinin ödenmesine yönelik, Çiğli Belediye Meclisinin 12/10/2023 tarihli ve 74 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yapı Kontrol Dai.Bşk.E.2129074)

18. Karşıyaka Belediye Meclisinin; önergede belirtilen aktarmanın yapılmasına yönelik, 06/08/2024 tarihli ve 78 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2132710)

19. Çiğli Belediye Meclisinin; önerge ekinde belirtilen 2024 Mali Yılı Ücret Tarifesinin güncellenmesine yönelik, 08/07/2024 tarihli ve 59 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2133076)

20. Urla Belediye Meclisinin; önergede yer alan tabloda 2024 Mali Yılı Ücret Tarifesinin uygulanmasına yönelik, 06/08/2024 tarihli ve 345 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2132661)

21. Urla Belediye Meclisinin; önergede yer alan tabloda belirtildiği şekilde revize edilen tarifesine yönelik, 06/08/2024 tarihli ve 357 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2132724)

22. Belediye Meclisimizin 17/05/2024 tarihli ve 04.497 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun görülerek onanan ve bir ay süre ile askıya çıkarılan; Karşıyaka ilçesi, Şemikler Mahallesi, 26104 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın, İzmir Bölge İdare Mahkemesinin Kararı doğrultusunda "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı (LPG Tesisi yer alabilir.)" olarak belirlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine, parsel maliki tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2130986)

23. Mezarlıklar Dairesi Başkanlığının talebi doğrultusunda; Torbalı ilçesi, Çakırbeyli Mahallesi, 160 ada, 5, 6 ve 8 parsellerde "Mezarlık Alanı" belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisi ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2100838)

24. Bornova Belediye Meclisinin 03/06/2024 tarihli ve 157 sayılı Kararı ile uygun görülen; Doğanlar Mahallesi, 30 L II d (24 Ö II c) pafta, 22517 ada, 2 no'lu parselin batısında, 1604 Sokak ile 1605 Sokak arasında yer alan Park Alanında 8.00 m x 4.00 m ebatlarında 1 adet Trafo Yeri belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisi. (İmar ve Şehircilik

Dai.Bşk.E.2109875)

25. Gaziemir ilçesi, Sakarya Mahallesi, Akçay Caddesi üzerinde Optimum AVM ile ESBAŞ bağlantısını sağlayacak şekilde proje çalışmalarına yönelik Fen İşleri Dairesi Başkanlığınca yapılan Optimum AVM-ESBAŞ Yaya Üst Geçidinin imar planında belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2121314)

V. BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI TARAFINDAN ÜST ÜNVANLI GÖREVE ATANAN PERSONELLERE İLİŞKİN BİLGİLENDİRME

1. 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 76. ve 92. maddeleri ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 18/i maddesi gereği; Hazine ve Maliye Bakanlığında Şube Müdürü kadrosunda görev yapmakta iken, 31/03/2008 tarihinde kendi isteği ile istifa ederek görevinden ayrılan Ramazan TEZCAN'ın, 1'inci derece Genel Sekreter Yardımcısı kadrosuna, Belediyemiz 1. Hukuk Müşavirliği Hukuk Müşaviri kadrosunda bulunan Utku KILINÇ'ın, 1'inci derece 1. Hukuk Müşaviri kadrosuna atamaları yapılmıştır. Bilgilerinize arz ederim. Dr. Zafer Levent YILDIR Büyükşehir Belediye Başkanı Vekili. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai.Bşk.E.2131380)

VI. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1. Avrupa Birliği tarafından ortak finanse edilen, WRI Türkiye'nin (Türkiye Sürdürülebilir Şehirler Ağı) Koordinasyonunda, SEPEV ortaklığında ve DGGN desteği ile yürütülen Türkiye Sürdürülebilir Binalar Ağı'nın 27 Ekim – 1 Kasım 2024 tarihleri arasında Danimarka'nın Kopenhag şehrinde düzenleyeceği "Kopenhag Çalışma Ziyareti" için Belediyemizi temsilen davetiye mektubu alan Etüd ve Projeler Dairesi Başkanlığı Proje Tasarım ve Geliştirme Şube Müdürü Ebru KANDİLCİ KÖRAN'ın ulaşım, konaklama ve iâşe masrafları Türkiye Sürdürülebilir Binalar Ağı tarafından karşılanmak üzere anılan tarihler arasında görevli-izinli sayılması hususunun görüşülmesi. (Etüd ve Projeler Dai. Bşk.E.2136815)

2. Belediyemizin proje partneri olduğu Norveç Bilim ve Teknoloji Üniversitesi tarafından koordine edilen Horizon Europe Re-Value Projesi kapsamında 26-30 Ekim 2024 tarihleri arasında İtalya'nın Venedik kenti ve Hırvatistan'ın Rijeka kentinde eğitim ve atölye çalışmalarına teknik incelemelerde bulunmak üzere, Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığına bağlı Kentsel Tasarım ve Kent Estetiği Şube Müdürü Aylin GÖKNUR ile Mimar kadrosunda görev yapmakta olan Dr. Çelen Ayşe ÜNAL'ın 25-31 Ekim 2024 tarihleri arasında görevli-izinli sayılmaları, adı geçen personellerin vize ücretleri, uçakla gidiş-dönüş ulaşım masraflarının, otobüs ulaşım, şehir içi ulaşım, konaklama, müze, konferans ve teknik gezi katılım ücretleri ile diğer tüm giderlerin "IMM-RE-VALUE Projesi hibe hesabından karşılanması ve kişi başı 70.000,00-TL avans verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Kent Tarihi ve Tanıtımı Dai.Bşk.E.2138222)

3. Hırvat-Türk Dostluk Derneği'nin çalışmalarının 30. yılı dolayısıyla, Hırvat-Türk dostluk ilişkilerinin gelişiminden, iki kültür arasındaki bağların güçlendirilmesi ve Hırvat geleneksel mirasının Türk vatandaşlarına tanıtılması yönünde uzun vadeli çabaları nedeniyle 2024 yılında İzmir Büyükşehir Belediyesi, Hırvat-Türk Dostluk Kamu Ödülüne (Charter) layık görüldüğünden; bu kapsamda törene Belediyemizi temsilen Genel Sekreter Yardımcısı Prof. Dr. Pınar OKYAY'ın katılmak üzere görevlendirilmesi, 09-11 Ekim 2024 tarihleri arasında görevli-izinli sayılması, seyahat ile ilgili 70.000,00-TL avans verilmesi, ulaşım (uçakla gidiş-dönüş), yurtdışı transfer yol giderleri, konaklama, şehir içi ulaşım, harcırah, yurtdışı çıkış harcı, seyahat sigortası, alan vergisi, COVID-19 PCR testleri vb. diğer yasal giderlerin Akdeniz Akademisi Şube Müdürlüğü Bütçesinin Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu harcama kaleminden karşılanması hususlarının görüşülmesi. (Kültür ve Sanat Dai. Bşk.E.2130169)

4. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 21. maddesi hükmü gereği;

1. Genel Sekreter (Barış KARCI) Makamına bağlı olarak faaliyetini yürütmekte bulunan Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı, İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı, Satın Alma Dairesi Başkanlığı, Dış İlişkiler ve Turizm Dairesi Başkanlığı, Genel Sekreter Yardımcılığı (Şükran NURLU) Makamına bağlı olarak faaliyetini yürütmekte bulunan İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı ile Genel Sekreter Yardımcılığı (Zeki YILDIRIM) Makamına bağlı olarak faaliyetini yürütmekte bulunan Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığı, Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığının Genel Sekreter Yardımcılığı (Ramazan TEZCAN) Makamına,
2. Genel Sekreter (Barış KARCI) Makamına bağlı olarak faaliyetini yürütmekte bulunan Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının Genel Sekreter Yardımcılığı (Zeki YILDIRIM) Makamına,
3. Genel Sekreter Yardımcılığı (Ramazan TEZCAN) Makamına bağlı olarak faaliyetini yürütmekte bulunan Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı ile Muhtarlık İşleri Dairesi Başkanlığının Genel Sekreter Yardımcılığı (Şükran NURLU) Makamına,
4. Genel Sekreter Yardımcılığı (Ramazan TEZCAN) Makamına bağlı olarak faaliyetini yürütmekte bulunan Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığının Genel Sekreter Yardımcılığı (Prof.Dr. Pınar OKYAY) Makamına,
5. Genel Sekreter Yardımcılığı (Ramazan TEZCAN) Makamına bağlı olarak faaliyetini yürütmekte bulunan Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığının Genel Sekreter Yardımcılığı (Çağatay GÜÇ) Makamına bağlı olarak faaliyetlerini yürütmesi için Meclisimizce Karar alınması hususunun görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai.Bşk.2135632)

5. Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10. ve 11. maddeleri gereğince düzenlenen ve söz konusu Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (II) ve (III) sayılı dolu-boş kadro değişikliklerine ilişkin cetvellerde belirtilen kadroların iptal ve ihdası için önerge ekindeki evrakların incelenerek karar verilmesi hususunun görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai. Bşk.E.2135236)

6. 2024 Mali Yılı Bütçesinde 03 Kamu düzeni ve güvenlik hizmetleri içinde yer alan, Belediyemiz Koruma ve Güvenlik personeline fiilen yaptıkları iş karşılığında ödenecek Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücretinin, aylık brüt 3.280,00 Türk Lirası olarak tespit edilmesi hususunun görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai. Bşk.E.2137886)

7. “Satın Alma Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı”nın görüşülmesi. (Satın Alma Dai.Bşk.E.2132083)

8. Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Kadın Çalışmaları Şube Müdürlüğüne bağlı hizmet vermekte olan Kadın Sığınma Evlerinin Çalışma Usul ve Esaslarını belirlemek üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Yönetmelik Taslağının görüşülmesi. (Sosyal Hizmetler Dai. Bşk.E.2134959)

9. Belediyemiz Hemşehri İletişim Merkezi'nde 18/07/2024 tarihli ve 472225 sayı ile kayıtlı başvuruya konu; Konak ilçesi, İsmet Kaptan ve Kültür Mahallelerinin ortak yolu olan “Şevket ÖZÇELİK Sokağı” isminin "Mustafa Necati" olarak değiştirilmesi talebinin görüşülmesi. (Kent Bilgi Sistemleri Dai.Bşk.E.2123778)

10. Mülkiyeti Belediyemize ait Kozağaç Mahallesi 232 Sokak No:3 Buca/İZMİR adresindeki sosyal tesisin işletme hakkının Belediyemiz Meclisince belirlenecek süre ve bedel ile Grand Plaza A.Ş.'ye devri ile konuya ilişkin hazırlanan Protokolün görüşülmesi. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2125341)

11. Karabağlar Belediye Başkanlığının talepleri doğrultusunda; Uzundere Mahallesi, 11305 ada, 91 nolu (50.506,36 m²) taşınmaz için aynı ada ve parselde iki talebin tek protokolde birleştirilmesi nedeni ile önerge ekinde yer alan protokol eki krokide belirtilen " tahsise konu alan" taranan 5.000,00 m²'lik kısmının "Mobilya Atıkları Geri Dönüşüm ve Yeniden Kullanım Merkezi" kurulması; yine aynı taşınmazın Belediyemiz adına kayıtlı 35.337,66 m² hissesinde 7.671,15 m²'lik kısmının "Temizlik

İşleri Müdürlüğü" faaliyetlerini sürdürülebilmesi amacıyla kullanılmak üzere, toplamda 12.671,15 m²'lik alanın, Karabağlar Belediyesi adına 25 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesi hususlarının görüşülmesi. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2133736)

12. Türkiye'de Demokratik Yerel Yönetişimin Geliştirilmesi için Sivil Katılımın Güçlendirilmesi Projesi (Sivil Katılım Projesi), kapsamında Yuva Derneği tarafından sunulan "İzmir İklim için Yurttaş Meclisi" başlıklı projeye İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin proje ortağı olarak katılması ve projenin yürütülmesine ilgili birimlerce katkı verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Dış İlişkiler ve Turizm Dai.Bşk.E.2135266)

13. Türkiye'de Demokratik Yerel Yönetişimin Geliştirilmesi için Sivil Katılımın Güçlendirilmesi Projesi (Sivil Katılım Projesi), kapsamında Doğa Derneği tarafından sunulan "İzmir'in Yeşil Alanları İklimle Uyumlanıyor" başlıklı projeye İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin proje ortağı olarak katılması ve projenin yürütülmesine ilgili birimlerce katkı verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Dış İlişkiler ve Turizm Dai.Bşk.E.2133620)

14. Veteriner İşleri Halk Sağlığından Sorumlu Dairesi Başkanlığı Veteriner İşleri Şube Müdürlüğünün yönetmelik ve yönergesine istinaden görev tanımına giren "İl Sınırları İçerisinde Sahipsiz Hayvanların Yakalama, Nakil ve Tedavi Hizmeti Alımı İşİ"nin, 410 günlük ihaleler halinde Gelecek Yıllara Yaygın Hizmet Yüklenmeleri olarak yapılabilmesi hususunun görüşülmesi. (Daire Başkanı (Veteriner İşleri Halk Sağlığından Sorumlu) E.2133875)

15. Belediyemizin iştiraki olan Egeşehir Yapı Planlama Müşavirlik ve Teknoloji A.Ş'nin Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında alınan karar doğrultusunda Büyükşehir Belediyemizin, Egeşehir Yapı Planlama Müşavirlik ve Teknoloji A.Ş içerisindeki sermaye payının korunabilmesi için, sermaye artırımından Belediyemiz payına düşen 54.819.877,76-TL'lik rüçhan hakkının kullanılarak sermaye artışına iştirak edilmesi hususunun görüşülmesi. (Destek Hizmetleri Dai.Bşk.E.2129458)

16. Balçova Belediye Meclisinin: önergede yer alan 2024 Mali Yılı Ücret Tarifesinin uygulanmasına yönelik, 04/09/2024 tarihli ve 73 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2140341)

17. Balçova Belediye Meclisinin: önerge ekinde yer alan tabloda belirtildiği şekilde revize edilen 2024 Mali Yılı Ücret Tarifesine yönelik, 04/09/2024 tarihli ve 74 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2140375)

18. Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığımızın talebi doğrultusunda; Belediyemiz mülkiyetinde kalan Balçova ilçesi, Çetin Emeç Mahallesi, 671 ada 99 parselde, İzmir Orman Bölge Müdürlüğü'nün 09/11/2022 tarihli ve E.6216190 sayılı Yazısı ile güncellenen orman sınırları dikkate alınarak, yürürlükteki İzmir Manisa Planlama Bölgesi 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda "Orman Alanı" olarak belirlenen bölgede parselin bir kısmının "Kentsel Gelişme Alanı" olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan, İzmir Manisa Planlama Bölgesi 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği önerisinin, 1'Nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nin 102. maddesi kapsamında değerlendirilmek üzere Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına iletilmesinin görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2136167)

19. Menemen ilçesi, Yahşelli Mahallesinde yürürlükteki Nazım İmar Planında "Ticaret Alanı" kullanım kararında kalan 209 ada 3 parselin kullanım kararının "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak belirlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2132126)

20. Belediye Meclisimizin 15/12/2023 tarihli ve 05.1353 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun görülerek 25/01/2024-23/02/2024 tarihleri arasında Karabağlar Belediye Başkanlığı tarafından askıya çıkarılan 1/1000 ölçekli 4. Etap Karabağlar-Günaltay Mahalleleri ve Civarı Uygulama İmar Planına askı süresi

içerisinde yapılan itirazlar içerisinde Karabağlar Belediye Meclisinin 07/05/2024 tarihli ve 67 sayılı ve 04/06/2024 tarihli ve 77 sayılı Kararları ile uygun görülen; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2134043)

21. Belediyemiz Fen İşleri Dairesi Başkanlığınca yürütülen; Konak ilçesi, Halkapınar Mahallesi'nde yer alan Mürselpaşa Caddesi ile Gıda Çarşısı arasında bağlantıyı oluşturacak "Karayolu Alt Geçidi"ne ilişkin Mürselpaşa Karayolu Alt Geçidi Uygulama Projesi doğrultusunda hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2139937)

22. Bayraklı Belediye Meclisinin 09/04/2024 tarihli ve 33 sayılı Kararı ile uygun görülen; Fuat Edip Baksı Mahallesi, L18a04d1b pafta, 37890 ada, 1 parselin batısında yer alan park alanında belirlenen 4.00 m x 5.00 m ebatlarında "Trafo Alanı"na yapılan itiraz kapsamında trafonun yer üstünde belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisi; Belediye Meclisimizin 10/06/2024 tarihli ve 04.530 sayılı Kararı ile söz konusu trafo alanının 15 metrelik yola kuzeybatıya doğru kaydırılmak (10 metrelik yoldan kot alınarak) kaydıyla değişiklikle oybirliği ile uygun bulunmuş, ancak bu süreçte; Meclisimizce uygun görülen trafo alanının içinde bulunduğu, Fuat Edip Baksı, Alparslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun, İzmir 6. İdare Mahkemesinin 2022/2610 Esasına kayden açılan davada, 10/05/2024 tarihli ve 2024/768 K. sayılı Kararla iptaline karar verildiğinden, Belediye Meclisimizin 10/06/2024 tarihli ve 04.530 sayılı Kararının yeniden incelenerek karara bağlanması hususunun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2138527)

23. Bayraklı Belediye Meclisinin 07/08/2024 tarihli ve 88 sayılı Kararı ile uygun görülen; Adalet Mahallesi, 8720, 8721, 8722, 8723 adalar ve çevresini kapsayan bölgede kullanım kararlarının yeniden düzenlenmesine ve 1/1000 ölçekli Bayraklı Salhane Turan Bölgesi Yeni Kent Merkezi Uygulama İmar Planında Birlikte Uygulama Yapılacak Alan Sınırına ilişkin lejant ve plan notunda düzenleme yapılmasına yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2140129)

24. Çiğli Belediye Meclisinin 08/07/2024 tarihli ve 04/57 sayılı Kararı ile uygun görülen; B.Çiğli Mahallesi, 22256 ada, 8 parselin kuzeyinde yer alan otopark alanı içerisinde 5.00 m x 8.00 m ebatlarında 1 adet trafo alanı belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2133985)

25. Kemalpaşa Belediye Meclisinin 01/07/2024 tarihli ve 110 sayılı Kararı ile uygun görülen; Ulucak Mustafa Kemal Atatürk Mahallesi, 906 ada, 1 parselin batısında yer alan kamuya terkli Park Alanı içerisinde 6.00 m x 8.00 m ebatlarında "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2136875)

VII. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1. Buca Onat Tüneli yapım inşaatı ile ilgili tünel üstü ve etkileşim alanı içerisinde önerge ekinde tehlikeli olduğu belirtilen/belirtilecek taşınmazların herhangi bir mağduriyet oluşturmaması (can ve mal güvenliğinin sağlanması vs.) için Kıymet Takdir Komisyonu tarafından belirlenecek bedeller üzerinden Belediyemizce satın alınmasının oyçokluğu ile uygun bulunduğu ilişkin Plan ve Bütçe - Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2081045)

2. Konak Belediye Başkanlığının talebi doğrultusunda; mülkiyeti Belediyemize ait olan, Natırzade Mahallesi, 119 ada, 4 no'lu parsel üzerinde bulunan 3 katlı Tarihi Yemişçizade (Alanyalı) Konağı'nın içerisindeki 100. Yıl Anı Evi'nin imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere, Konak Belediye Başkanlığı adına 25 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesinin oyçokluğu ile uygun bulunduğu ilişkin Plan ve Bütçe - Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2068440)

3. Tarih Vakfı ile konferans, panel ve söyleşi gibi etkinlikleri yürütmek üzere İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Tarih Vakfı arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY'a yetki verilmesi hususlarının **oyçokluğu ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonları Raporu. (Kültür ve Sanat Dai.Bşk.E.2081334)

4. Urla Belediye Meclisinin; önerge ekinde yer alan tabloda belirtildiği şekilde revize edilen tarifesine yönelik, 09/07/2024 tarihli ve 298 sayılı Kararının; **Plan ve Bütçe Komisyonunca** “5393 sayılı Belediye Kanununun ‘Meclisin Görev ve Yetkileri’ başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Urla Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkur Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla” **oyçokluğu ile uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2087049)

5. Urla Belediye Meclisinin; önerge ekinde yer alan tabloda belirtildiği şekilde revize edilen tarifesine yönelik, 09/07/2024 tarihli ve 304 sayılı Kararının; **Plan ve Bütçe Komisyonunca** “5393 sayılı Belediye Kanununun ‘Meclisin Görev ve Yetkileri’ başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Urla Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla” **oyçokluğu ile uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2086948)

6. Urla Belediye Meclisinin; önerge ekinde yer alan tabloda belirtildiği şekilde revize edilen tarifesine yönelik, 09/07/2024 tarihli ve 289 sayılı Kararının **oyçokluğu ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2087027)

7. Belediye Meclisimizin 13/05/2024 tarihli ve 04.401 sayılı Kararı ile uygun bulunarak askıya çıkarılan, Buca ilçesi, Çaldıran Mahallesi sınırları içerisinde kalan alana ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına; önerge eki listede yer alan dilekçeler ile yapılan itirazların **oyçokluğu ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk. E.2088220)

8. Belediye Meclisimizin 13/05/2024 tarihli ve 04.401 sayılı Kararı ile uygun bulunarak askıya çıkarılan, Buca ilçesi, Çaldıran Mahallesi sınırları içerisinde kalan alana ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına; TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi tarafından yapılan itirazın **oyçokluğu ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2088041)

9. İzmir’de kurulan tüm OSB’lerine ziyaret planlayarak sorunların yerinde incelenmesi ve İzmir Büyükşehir Belediyesince yapılacak iş ve işlemlerle ilgili taleplerin toplanması amacıyla çalışmalar planlanmasına yönelik Yazılı Önergenin; “İzmir genelindeki OSB’lerle ilgili çalışmalar devam edeceğinden **Organize Sanayi Bölgeleri Komisyonu gündeminde bırakılmasının**” **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Organize Sanayi Bölgeleri Komisyonu Raporu. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi Mükremin ZÜLKADİROĞLU E.1999143)

10. DSÖ Sağlıklı Kentler Ağının 7. Fazı içinde üyeliği bulunan kentimizin, Kent Sağlık Profiline ve Kent Sağlık Gelişim Planının güncellenmesine yönelik Yazılı Önergenin; **Sosyal Politikalar Komisyonunca** “Şehir Sağlık Profili ile kent sağlık göstergeleri verilerinin yıllar içindeki gelişmelerinin izlenmesi ve Kent Sağlık Gelişim Planının güncellenmesi konusunda ilgili birimlerce çalışma yürütülmesinin” **oybirliği ile uygun bulunduğuna**, Çevre ve Sağlık Komisyonunca “Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı ile İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı iş birliği ile planlanarak uygulanması hususunun” **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (Büyükşehir

Belediyesi Meclis Üyeleri Saadet ÇAĞLIN, Raife KARABATAK, Mustafa VATANSEVER, Hatice SEMERCI, Tülay HORASAN, Günay ÖNDER, Metin ERKAN, Gizem AKYÜZ DUMAN, Mustafa BAHAR.E.2097292)

11. İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı - Erythrai Kazı Başkanlığı - Metropolis Kazı Başkanlığı arasında ilave destek verilmesine yönelik imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan “Ek Protokollerin” kabulü ile söz konusu Protokollerin imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonları Raporu. (Kent Tarihi ve Tanıtımı Dai.Bşk.E.2081653)

12. Hafriyat Toprağı, İnşaat Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği gereği 2 tona kadar küçük çaplı tamirat ve tadilat atıklarının toplanması ve taşınması İlçe Belediyeleri sorumluluğunda olup; bu kapsamda İlçe Belediyelerinden gelen taleplerin yerine getirilmesi, atıkların toplanmasından bertarafına kadar olan süreçlerde çevrenin korunması ve atık yönetimi sisteminin iyileştirilmesi amacıyla İlçe Belediyelerince ihtiyaç duyulan 30 adet 4 m³, 30 adet 5 m³ ve 40 adet 6 m³ olmak üzere toplam 100 adet moloz konteynerinin alınarak ihtiyaç duyulan İlçe Belediyelerine dağıtılmasının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.2011695)

13. “Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağının” **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk - Kentsel Dönüşüm ve Konut Politikaları Komisyonları Raporu. (Kentsel Dönüşüm Dai.Bşk.E.2076125)

14. “Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağının” **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk - Tarım, Orman ve Hayvancılık Komisyonları Raporu. (Tarımsal Hizmetler Dai.Bşk.E.2049546)

15. İzmir Büyükşehir Belediyesi Kültür ve Sanat Dairesi Başkanlığına bağlı İzmir Sinema Ofisinin Avrupa Film Komisyonları Ağı’na üye olması ve her yıl tek sefere mahsus olmak üzere yıllık üyelik aidatının (750 Avro) Belediyemiz Bütçesinin Uluslararası Kuruluşlara Üyelik Aidatı Ödemeleri tertibinden karşılanması hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonları Raporu. (Kültür ve Sanat Dai.Bşk.E.2055026)

16. Türkiye Cumhuriyeti İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Çin Halk Cumhuriyeti Nanjing Kentleri arasında Önergede yer alan hususlarda ortak bağ ve iş birliğine ivme kazandıracak Kardeş Kent Protokolünün imzalanmasının; “ 5393 sayılı Belediye Kanununun 74. maddesi gereğince Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından önceden izin almak ve Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 07/04/2005 tarihli ve 2005/36 no’lu Genelgesinin Yurtdışı İlişkiler bölümünün (a) maddesindeki koşulların yerine getirilmesi koşuluyla” **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk – Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonları Raporu. (Dış İlişkiler ve Turizm Dai.Bşk.E.2086859)

17. Türkiye Cumhuriyeti İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Çin Halk Cumhuriyeti Foshan kentleri arasında ortak bağ ve iş birliğine ivme kazandıracak bir “Kardeş Kent Protokolü”nün imzalanmasının; “5393 sayılı Belediye Kanununun 74. maddesi gereğince Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından önceden izin almak ve Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 07/04/2005 tarihli ve 2005/36 no’lu Genelgesinin Yurtdışı İlişkiler bölümünün (a) maddesindeki koşulların yerine getirilmesi koşuluyla” **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk – Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonları Raporu. (Dış İlişkiler ve Turizm Dai. Bşk. E.2099687)

18. Buca ilçesi, Çamlık Mahallesi 38804 ada, 33 no’lu parselde kayıtlı 113,10 m² alanlı taşınmazın Belediyemize ait 121/1131 hissenin diğer hissedar Bilal BUDAK adına satışının yapılmasının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk – Plan ve Bütçe Komisyonları Raporu. (Emlak

Yönetimi Dai.Bşk.E.2099576)

19. Konak Belediye Başkanlığının talebi doğrultusunda; Konak ilçesi, 2. Aziziye Mahallesi, 36464 ada, 12 no'lu parselde kayıtlı taşınmazda, önerge ekinde yer alan tescil bildiriminde belirtilen Trafo Odası ve OG-AG Odası için 21,51 m²'lik alanın irtifak haklarının TEDAŞ lehine 1,00-TL izbedelle 25 yıl süreli olarak tesis edilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk – Plan ve Bütçe Komisyonları Raporu. (Emlak Yönetimi Dai.Bşk.E.2078685)

20. Buca Belediye Meclisinin; önergede belirtilen aktarmaya yönelik, 02/08/2024 tarihli ve 104 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2099106)

21. Karabağlar Belediye Meclisinin; önergede belirtilen aktarmaya yönelik, 09/08/2024 tarihli ve 100 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2099233)

22. Karabağlar Belediye Meclisinin; önergede belirtilen aktarmaya yönelik, 09/08/2024 tarihli ve 101 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2099308)

23. Karabağlar Belediye Meclisinin; önergede belirtilen aktarmaya yönelik, 09/08/2024 tarihli ve 103 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2099333)

24. Karşıyaka Belediye Meclisinin; önerge ekinde belirtilen tarifesine yönelik, 01/07/2024 tarihli ve 65 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2087155)

25. Karşıyaka Belediye Meclisinin; önerge ekinde yer alan tabloda belirtilen bütçenin ve yetkinin Kentsel Tasarım Müdürlüğüne devrine yönelik, 04/07/2024 tarihli ve 69 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2087200)

26. Karşıyaka Belediye Meclisinin; önerge ekinde belirtilen aktarmaya yönelik, 01/08/2024 tarihli ve 76 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2094074)

27. Menderes Belediye Meclisinin; önerge ekinde belirtilen aktarmaya yönelik, 07/08/2024 tarihli ve 99 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2093640)

28. Menderes Belediye Meclisinin; önerge ekinde belirtilen aktarmaya yönelik, 07/08/2024 tarihli ve 101 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2093863)

29. Urla Belediye Meclisinin; önergede belirtilen ücret tarifesinin güncellenmesine yönelik, 09/07/2024 tarihli ve 285 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2086986)

30. Urla Belediye Meclisinin; önerge ekinde belirtilen tarifesine yönelik, 09/07/2024 tarihli ve 290 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2086972)

31. Kiraz Belediye Meclisinin; önergede belirtilen ek bütçe ve aktarma yapılmasına yönelik, 02/08/2024 tarihli ve 75 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2096929)

32. Karaburun Belediye Meclisinin; önerge ekinde belirtilen aktarmalara yönelik, 24/07/2024 tarihli ve 75 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2087016)

33. Karaburun Belediye Meclisinin; önergede belirtilen ücret tarifesinin güncellenmesine yönelik 05/07/2024 tarihli ve 67 sayılı Kararının; Plan ve Bütçe Komisyonunca “5393 sayılı Belediye Kanununun ‘Meclisin Görev ve Yetkileri’ başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Karaburun Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla” **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2087081)

34. Buca ilçesi, Seyhan Mahallesi, BC-30 no’lu Bölgesel Otopark Alanının BC-9 no’lu Bölgesel Otopark Alanı ile birleştirilmesi nedeniyle; söz konusu bölgesel otopark alanına ilişkin mevcut durum ve gruplama oranı tablosu ile otopark bölgeleme haritasının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe - Hukuk Komisyonları Raporu. (Yapı Kontrol Dai.Bşk.E.2078156)

35. Menderes ilçesi, Kısık ve Bulgurca Mahallelerinin Otopark Bölgeleme Haritasında MD-5 no’lu Bölgesel Otopark Alanına dâhil edilmesi nedeniyle; söz konusu bölgesel otopark alanına ilişkin otopark bölgeleme haritasının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe - Hukuk Komisyonları Raporu. (Yapı Kontrol Dai.Bşk.E.2078155)

36. Belediye Meclisimizin 15/12/2023 tarihli ve 05.1357 sayılı Kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Cumhuriyet Mahallesi 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonunda KY-6 no’lu Bölgesel Otopark Alanında yapılan değişiklik nedeniyle anılan bölgede uygulanacak birim otopark bedeli hesaplanmış olup; söz konusu bölgesel otopark bedeline ilişkin mevcut durum ve gruplama oranı tablosunun **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık - Plan ve Bütçe Komisyonları Raporu. (Yapı Kontrol Dai.Bşk.E.2078148)

37. Belediye Meclisimizin 12/01/2024 tarihli ve 04.76 sayılı Kararı ile onaylanan İsmet Paşa ve Mehtap Mahalleleri ile Lale, Küçükada ve Ferahlı Mahallelerinin bir kısmını kapsayan alanda hazırlanan, 1/1000 ölçekli Gürçeşme 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonunda KN-17 no’lu Bölgesel Otopark Alanında yapılan değişiklik nedeniyle anılan bölgede uygulanacak birim otopark bedeli hesaplanmış olup; söz konusu bölgesel otopark bedeline ilişkin mevcut durum ve gruplama oranı tablosu ile otopark bölgeleme haritasının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık - Plan ve Bütçe Komisyonları Raporu. (Yapı Kontrol Dai.Bşk.E.2078150)

38. Belediye Meclisimizin 15/09/2023 tarihli ve 05.974 sayılı Kararı ile onaylanan Çiğli-Ahmet Efendi, Balatçık, Küçük Çiğli Mahalle sınırları içerisinde kalan alana ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunda ÇL-5 no’lu Bölgesel Otopark Alanında yapılan değişiklik nedeniyle anılan bölgede uygulanacak birim otopark bedeli hesaplanmış olup; söz konusu bölgesel otopark bedeline ilişkin mevcut durum ve gruplama oranı tablosunun **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık - Plan ve Bütçe Komisyonları Raporu. (Yapı Kontrol Dai.Bşk.E.2078153)

39. İZSU Genel Müdürlüğünün talebi doğrultusunda; Dikili ilçesi, Gazipaşa Mahallesinde "Belediye Hizmet Alanı (Atıksu Terfi Merkezi)" ve "Park Alanı" belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerilerinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk. E.2097076)

40. Mezarlıklar Dairesi Başkanlığının talebi doğrultusunda; Bergama ilçesi, Kıranlı Mahallesinde yer alan, mülkiyeti Bergama Kıranlı Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifine ait 125 ada, 29 no'lu parselin, "Mezarlık Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisi ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk. E.2101128)

41. Aliaga Belediye Meclisinin 05/12/2023 tarihli ve 193 sayılı Kararı ile uygun görülen; 1378 ada, 2 numaralı parsel ve çevresini kapsayan bölgede; "Enerji Üretim Alanı, Genel Otopark Alanı, Ağaçlandırılacak Alan, Belediye Hizmet Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisi ile aynı yazı ekinde iletilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2002358)

42. Mezarlıklar Dairesi Başkanlığının talebi doğrultusunda; Bayındır ilçesi, Elifli Mahallesi, 123 ada, 9 parsel (Eski 659) ile 123 ada, 10 parselin (Eski 1407) bir kısmının "Mezarlık Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisi ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk. E.2101265)

43. Buca Belediye Başkanlığınca bir ay süre ile askıya çıkarılan, Adatepe Mahallesi, 5073 ada, 3 parselin kuzeyinde yer alan kamuya terkli park alanında 8.00 m x 5.00 m ebatlarında "Trafo Alanı" belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine, Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın kabulüne ilişkin, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisinin; "*Yerinde trafo binası olduğu anlaşıldığından*" **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2070467)

44. Mülkiyeti Bergama Belediyesine ait Bergama ilçesi, Güneşli (Tekke) Mahallesinde yer alan 120 ada 1 no'lu parsel, 121 ada 1 no'lu parsel, 122 ada 1 no'lu parseller ile anılan parseller arasında kalan tescil harici alanın "Mezarlık Alanı" olarak belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde İlçe Belediyesine Güneşli Mahalle Muhtarlığınca yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2042038)

45. Ödemiş Belediye Başkanlığınca bir ay süre ile askıya çıkarılan, Cumhuriyet Mahallesi, 485 ada, 324 numaralı parselde bulunan Park Alanında 8.00 m x 5.00 m ebatlarında 1 adet "Trafo Alanı"nın yeraltında olmak kaydıyla belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine, Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın kabulüne ilişkin Ödemiş Belediye Meclisinin 03/06/2024 tarihli ve 92 sayılı Kararı ile uygun görülen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisi; "*Önergede sehven '15/04/2024' olarak yazılan ifadenin '15/05/2024' olarak düzeltilmesi kaydıyla ve söz konusu Trafo binasının yerinde mevcut olduğu anlaşıldığından*" **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2021399)

46. Urla Belediye Başkanlığınca bir ay süre ile askıya çıkarılan, Gülbahçe Mahallesinde Park Alanlarında 3 adet Trafo Alanı belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz kapsamında Urla Belediye Meclisinin 07/05/2024 tarihli ve 153 sayılı Kararı ile uygun görülerek söz konusu itirazın kabulüne ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2080964)

47. Konak Belediye Meclisinin 03/06/2024 tarihli ve 99 sayılı Kararı ile uygun görülen; Alsancak Mahallesinde yer alan yürürlükte bulunan Uygulama İmar Planında Hastane Alanı kullanım kararında

kalan 1248 ada, 1 parselin imar hatlarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin; “İmar hattı kitle hattıdır.” şeklinde plan notu getirilmesi kaydıyla tescilli parsel bitişiği olduğundan, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında Koruma Bölge Kuruluna iletilmek üzere **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin İmar ve Bayındırlık – Hukuk Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk. E.2101098)

48. Menemen Belediye Meclisinin 03/07/2024 tarihli ve 74 sayılı Kararı ile uygun görülen; Ulucak Mahallesi, K18D17D4D ve K18D17D4C paftalarda 2 adet 4 m x 4 m ebatlarında Regülâtör Alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk. E.2099145)

49. “İzmir İli, Aliğa İlçesi, Kyme-Bozhöyük 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanları 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı İlave ve Revizyonu Değişikliği” ile “İzmir İli, Aliğa İlçesi, Nemrut Körfezi 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği” onama sınırları arasında çakışma nedeniyle oluşan sorunları çözme amacıyla imar adalarının ve yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında Koruma Bölge Kuruluna iletilmek üzere **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2089457)

50. Urla ilçesi, Sıra Mahallesi, 2945 ada 1, 2, 3 parseller, 2946 ada 1, 2, 3 parseller ile 2948 ada 1, 2, 3 parsellerin bulunduğu alanda Konut Alanı, Park Alanı, Yaya ve Taşıt Yollarının yeniden düzenlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık - Ulaşım Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2081193)

51. Urla Belediye Meclisinin 07/05/2024 tarihli ve 155 sayılı Kararı ile uygun görülen; Naipli Mahallesi 2530 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14 ve 15 parselleri kapsayan konut ve park kullanımlı imar adasında kademe hattı düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk. E.2100829)

52. Urla ilçesi, Gülbahçe Mahallesi, 422 ada, 51, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61 parseller ve 52 parselin bir kısmının bulunduğu alanın B-2 Yapılaşma Koşullu "Geleneksel Dokusu Korunacak Yerleşik Konut Alanı" olarak belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Gülbahçe Mahallesi ve Karapınar Mevkii Uygulama İmar Planı Değişikliği ve Plan Notu Değişikliğinin **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.(İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2081752)

53. Güzelbahçe ilçesi, Yelki Mahallesi, 2289 ada, 4 parselde Taks:0.15 Kaks:0.30 ve A-2 yapılaşma koşullu konut alanının, Bölge İdare Mahkemesi 3. İdari Dava Dairesinin kararı doğrultusunda Taks:0.30 Kaks:1.50 ve A-5 Yapılaşma Koşullu TİCK (Ticaret+Konut Alanı) olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin; Hukuk Komisyonunca ‘Mahkeme Kararı doğrultusunda’ oybirliği ile uygun bulunduğu, İmar ve Bayındırlık Komisyonunca ‘Parselin batı kısmında iki farklı kat yüksekliği olan alanda yasal zayıf oranına tamamlanacak şekilde yaya yolu ayrılması kaydıyla’ değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Müşterek Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2085906)

54. Güzelbahçe ilçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, yürürlükteki Yelki Uygulama İmar Planında Resmi Tesis Alanında kalan 1810 ada, 1 parselde; Yapılaşma Koşullarının “Emsal:1.00,Yençok: 9.80 m” olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin; “Meclis Önergesinde sehven ‘Resmi Tesis Alanı’ olarak yazılan ifadenin ‘Resmi Kurum Alanı’ şeklinde düzenlenmesinin” **oybirliği ile uygun bulunduğu**na ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2085747)

55. Buca İlçesi, Kuruçeşme Mahallesi, 205/5 Sokağın, Planlı Alanlar ve İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliklerinin ilgili maddeleri kapsamında, Yönetmeliklerde belirtilen ticari kullanımların zemin katlarda yer alabilmesine ilişkin Buca Belediye Meclisinin 05/06/2024 tarihli ve 2024/74 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin ve Bayındırlık – Hukuk Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2080240)

56. Buca Belediye Meclisinin; İnkılap Mahallesi, 509 Sokağın, Planlı Alanlar ve İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliklerinin ilgili maddeleri kapsamında, Yönetmeliklerde belirtilen ticari kullanımların zemin katlarda yer alabilmesine yönelik, 05/06/2024 tarihli ve 75 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık - Hukuk Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.E.2080285)

57. Belediye Meclisimizin 16/02/2024 tarihli ve 04.197 sayılı Kararı ile onaylanan ve Bornova Belediye Başkanlığınca 01/04/2024 tarihinden itibaren bir ay süreyle askıya çıkarılan; Yunusemre Mahallesinde "Belediye Hizmet Alanı (Atıksu Arıtma Tesisi)" ve "Park Alanı" belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine; Bornova Belediye Başkanlığı tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın; “*Alanda değişiklik öncesi onaylı 1/5000 ve 1/1000 ölçekli İmar Planı Kararlarına geri dönmek üzere*” **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.1949983)

58. Urla Belediye Meclisinin 07/05/2024 tarihli ve 156 sayılı Kararı ile uygun görülen; Yelaltı Mahallesi, 3243 ada, 6 parselde, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun Kararı uyarınca “Tescilli Parsel” olarak işlenmesine, koruma alan sınırı belirlenmesine ve Yelaltı Mahallesi, 3243 ada üzerindeki kademe hattı düzeltilmesine esas hazırlanan 1/1000 ölçekli Urla Merkez Revizyon İmar Planı Değişikliği ve önerisinin, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında Koruma Bölge Kuruluna iletilmek üzere **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.E.2085457)

59. Belediye Meclisimizin 13/05/2024 tarihli ve 04.402 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun görülerek askıya çıkarılan, Karşıyaka ilçesi, Bahriye Üçok, Bahçelievler, Bahariye, Aksoy, Tuna, Donanmacı, Alaybey, Tersane Mahalleleri ile Bostanlı Mahallesinin bir kısmını içeren Karşıyaka 1. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna; önerge eki listede yer alan 4 adet dilekçe ile yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2088881)

60. Belediye Meclisimizin 13/05/2024 tarihli ve 04.402 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun görülerek askıya çıkarılan, Karşıyaka ilçesi, Bahriye Üçok, Bahçelievler, Bahariye, Aksoy, Tuna, Donanmacı, Alaybey, Tersane Mahalleleri ile Bostanlı Mahallesinin bir kısmını içeren Karşıyaka 1. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna; TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi tarafından yapılan itirazın **oybirliği ile kısmen uygun bulunduğuna, oybirliği ile kısmen uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2088936)

61. Belediye Meclisimizin 13/05/2024 tarihli ve 04.402 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun görülerek askıya çıkarılan, Karşıyaka ilçesi, Bahriye Üçok, Bahçelievler, Bahariye, Aksoy, Tuna, Donanmacı, Alaybey, Tersane Mahalleleri ile Bostanlı Mahallesinin bir kısmını içeren Karşıyaka 1. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna; önerge eki listede yer alan 68 adet dilekçe ile yapılan itirazın; “*Karşıyaka I. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunu ilgilendiren hususlar kapsamında*” **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2088699)

62. Belediye Meclisimizin 13/05/2024 tarihli ve 04.426 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun bulunarak askıya çıkarılan, Çiğli ilçesi, Ahmet Efendi, Balatçık ve Küçük Çiğli Mahallelerine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine; Suat GÜNGÖREN, Erhan ÖZER, Zeynel Abit AKYOL,

Ayhan BOSTAN, Mahmut AKSU, Mustafa EROL, Ali GÜNGÖREN, Aykut İŞLER vekili Av. Hasan EREN tarafından yapılan itirazın oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk. E.2100234)

VII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

IX. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

X. İKİNCİ BİRLEŞİMİN GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

2. BÖLÜM

2024 YILI EYLÜL AYI I. BİRLEŞİMİ TOPLANTI TUTANAĞI

Tutanak No : 97509404-105.05-9/1

Toplantı Tarihi : 09/09/2024

Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol

Toplantı Saati : 16.00

Konak/İZMİR

(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

TOPLANTIDA HAZIR OLANLAR: Altan İNANÇ, Eşref ÇAKIR, Hacer TAŞ GÜLTEPE, İsmail YÜZER, Sedef CEM, Mustafa GENÇ, Emine Helil İNAY KINAY, Elvin SÖNMEZ GÜLER, Zafer Levent YILDIR, Abdulvahap BATİHAN, Mehmet TÜRK BAY, Şepnem TÜRE, Yağmur YURDAKUL ÖZKAN, Volkan KOÇANALI, Mehmet ÇITAK, Mustafa VATANSEVER, Behice Yıldız ÜNSAL, Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU, Saadet ÇAĞLIN, Nilüfer BAKOĞLU AŞIK, Mustafa ÖZUSLU, Candaş YETER, Nilüfer ÇINARLI MUTLU, Tuğçe GÜLCÜLER, Kazım UMDULAR, Saygın İKİZ, Aras KAYNARCA, Melda ERBAYKENT, İrfan ÖNAL, Mehmet Cengiz SARIOĞLU, Leman TUNUS, İpek KUL, İsmail SARI, Rifat ÖZER, Niyazi ARSLAN, Gözde ÇELİK ÖZOĞUL, İbrahim ÖZ, Zümer Timur MERT, Sultan İPEKLİ AKSOY, Semiha MEMİŞ SARAÇ, Erdal KARAGÖZ, Uygur KANMIŞ, Ünal IŞIK, Ulaş İsmail ŞENOL, Neriman BALCI TÜRKERİ, Hazel ÖZTÜRK IŞIK, Hediye KAYA, Günay ÖNDER, Muhittin Cumhur ŞENER, Ufuk AYKOL, Metin KIRAL, Mehmet TÜRK MEN, Ahmet Cemil BALLYELİ, Selçuk KARAKÜLÇE, İlkay ÇİÇEK, Seyhan Müşerref KURALI, Tülay HORASAN, Ferdi HEPYILMAZ, Rüzgar SÖNMEZ, Tanju ÇELİK, Ege Batu ELTEZ, Ali BOR, Osman Selim TOK, Emel ÜRPER, Erdoğan ÇOBAN, Erol GÜNGÖR, Savaş DAĞDEVİREN, Gizem ÇETİNKAYA ÜLKER, Hayati OKUROĞLU, Kamil TAŞAL, Hidayet PETİN, Görkem ÇOLAK, Yalçın KAYA, Ali Eren ALİBEŞEOĞLU, Banu GENÇKAN, Onur TOPUZ, Nurcan ADIGÜZEL, Selçuk BALKAN, Tamer İMAL, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Erhan ERDİL, Celal YILDIZ, Aydın ÖZDEMİR, Ender BEYAZYILDIRIM, Doğukan MALTEPE, İsmail YETİŞKİN, Ceren TÜRER UYKAL, Ahmet GÜNEY, Hüseyin Okan ÜRKMEZ, Köksal YILDIRIM, Onur SAATLI, Banu AYHAN, Barış DALGIÇ, Esra KOÇDEMİR, Çiler GÜREL, Gazi GENÇOĞLU, Özge ÖZKARAKAŞ ESEROĞLU, Davut SAKARSU, Bekir GÜNDOĞDU, Şükrü SÜREROĞLU, Filiz CERİTOĞLU SENGEL, Gökalep Erhan GÜZEL, Metin ERKAN, Doğuş BAYIR, Memet EREN, Saniye FİÇİ, Osman YURTSEVEN, Ümran GÖÇEN, Deniz VURAL, Bilge KASIRGA SÖZCÜ, İlkay GİRGİN ERDOĞAN, Gazanfer YAVAŞ, Raife KARABATAK, Şakir BAŞARAN, Nail KAHRAMAN, Yunus Nadi ERGEN, Burçin Kevser SEVİL, İsa NEZİR, Hakan KALFAOĞLU, Kazım ERTEN, Fırat EROĞLU, Derya PALA, Ercan TEKİN, Selma KISA, Adem ÖZTÜRK, Hakan YILDIZ, Emrah EROL, Latif AYDEMİR, Erdal SEYİTLER, Özgür KANER, Sezgin ÖZGEN, Gizem AKYÜZ DUMAN, Enes UĞUZ, Feyzullah ERGİN, Yetkin YILDIZ, Dilaver KİŞİLİ, Ferhat UYSAL, Nail KOCABAŞ, Oktay SALDUZ, Okan BİLDİRİCİ, Mustafa BAHAR, Mustafa ÖZTÜRK, Sebahattin GÜZEL, Ümit CİNGÖZ, Hasan Aytaç BAŞTUĞ, Hüsnü BOZTEPE, Yusuf MERT, Bahadır ALTINKESER, Sercan AKMAN, Mesut Yaşar AYBAR, Hilal SADIKOĞLU AKAR, Mehmet ÇELTİKCOĞLU, Serkan ÖZBEK.

TOPLANTIYA KATILAMAYANLAR: Cemil TUGAY, Görkem DUMAN, Ömer EŞKİ, Mehmet Atilla BAYSAK, Onur Emrah YILDIZ, Yakup YENİCE, Övünç DEMİR, Mustafa TURAN, Orhan BERBER, Mükremin ZÜLKADİROĞLU, Onur YİĞİT, Erman UZUN, Lal DENİZLİ, Adil KIRGÖZ, Ayhan KAYA, Nasuh COŞKUN, Özgür KORKMAZ, Nuri CAFEROĞLU, Mustafa GÜNAY, Sema BODUR, Erdem ÖKSÜZ, Aydın PEHLİVAN, Uğur İnan ATMACA, Mehmet Emin DAVRAN, Halil DEVECİ, Abdulhakim EVİN, İsmail HANCI, Serkan ACAR.

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, Değerli Meclis Üyelerimiz, salonda çoğunluğumuzun olduğu anlaşılmaktadır. Eylül Ayı Meclis Toplantımızın I. Birleşimini açıyorum. Değerli İzmirli, Değerli Meclis Üyelerimiz, Basınıımızın Değerli Temsilcileri, Büyükşehir Belediyemizin Değerli Bürokratları hepinizi saygıyla selamlıyorum. Bugün 9 Eylül. 9 Eylül İzmir demek, kuruluşun ve kurtuluşun kentinde bu büyük onuru birlikte yaşıyoruz. Değerli Arkadaşlarım, başta Ulu Önder Mustafa Kemal ATATÜRK'ümüz olmak üzere silah arkadaşları ve bu yurdun kurtuluşunda canlarını siper eden şehitlerimizin anısına sizleri 1 dakikalık Saygı Duruşuna ve ardından İstiklal Marşını söylemeye davet ediyorum.

(1 DAKİKALIK SAYGI DURUŞUNDA BULUNULDU VE ARDINDAN İSTİKLÂL MARŞI OKUNDU.)

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Ruhları şad olsun. Değerli Arkadaşlarım 9 Eylül'ün 102. yılındayız. Hasan TAHSİN'in İzmir'de çaktığı kıvılcım, Anadolu'da büyük bir isyan ateşine dönüştü. 9 Eylül günü de bu kıvılcım yine İzmir'den düşmanlarımızı temizleyerek kurtuluşu sağladığımız gün oldu. Bugün 9 Eylül. 10 Eylül günü Atamız Muzaffer Komutan olarak İzmir'e girdi. 9 Eylül nedeniyle Gündeme başlamadan önce Meclisimizden iki tane arkadaşımıza söz vereceğim. Söz... 9 Eylül konuşmalarından sonra da normal Gündemimize geçeceğiz. İlk Sözü Cumhuriyet Halk Partisi Grubundan İpek KUL hanımefendiye veriyorum. Sayın Meclis Üyem buyurun lütfen.

İPEK KUL: Sayın Meclis Başkan'ım, Sayın Grup Başkan Vekilleri, Sevgili Meclis Üyelerimiz. Bugün 9 Eylül 1922'nin 102. yıl dönümü. Bundan 102 yıl önce 9 Eylül sabahında Kadifekale'de, Karşıyaka'da, Hükümet Konağında Ay Yıldızlı Bayrağımız göndere yükseldi ve İzmir'imiz işgalden kurtuldu. Biz yıllarca gururlu bir şekilde bu kurtuluşu kutladık ve İzmir'imizin, Güzel İzmir'imizin kurtuluşunu her zaman kutlamaya devam edeceğiz. Bunun yanı sıra 9 Eylül 1923 aynı zamanda 100 yıllık, asırlık bir partinin, Cumhuriyet Halk Partisinin yaş günü. Cumhuriyet Halk Partisi 101. yaşını kutluyor ve bu yaşında Türkiye'nin 1. partisi olma gururunu yaşıyor. "Var bir çaresi" diyerek haklı iktidar iradesini de ortaya koyuyor. Partimizin de nice güzel yaşları olsun. Tekrar İzmir'in kurtuluşunu ve Cumhuriyet Halk Partimizin yaşını, yeni yaşını kutluyorum, saygı ve sevgilerimle. *(1 dakika 10 saniye)*

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Çok teşekkür ediyorum İpek Hanım. Şimdi de Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan Sayın Kazım ERTEN'e söz vereceğim. Sayın ERTEN buyurun lütfen.

KAZIM ERTEN: Sayın Başkan'ım, Değerli Hazırun. 2010-2015 yılları arasında Çakabey'den günümüze İzmir'in 1000 yılı, İzmir ve çok kültürlülük, İzmir'de yaşayan Müslüman, gayrimüslim unsurlarla ilgili belgeseller çekmiş birisi olarak, biraz farklı perspektiften 9 Eylül'e bakmak istiyorum. Aldığım notlar üzerinden okuyacağım inşallah. İzmir, 20. yüzyılın ilk yarısında çok zor şartlar altında Türkiye Cumhuriyetini kurduk. Küçüldük ama Devletsiz kalmadık. Şartlar, bize misakımilliye dâhil olan Batum, Musul, Kerkük'ten vazgeçmeyi dayattı. Ancak İzmir'den asla vazgeçmedik. İzmir'i daha önce 1081'de fethetmiştik, bir ara elimizden çıktı. 1400'lü yıllardan beridir İzmir'in tamamı Müslüman Türk Toprağıdır. Kurtuluş Savaşının finali de 9 Eylül İzmir mührüdür. Mevcut arkeoloji ve tarih araştırmaları Yeşilova Höyüğü ile İzmir'i 8500 senelik insanlık yerleşimi olarak işaretlemiş bulunuyor. 8500 yıllık geçmişin tamamına sahip çıkıyoruz. 5000 yıllık Agora'ya da sahip çıkıyoruz. Yine 1081'den bu yana 1000 senelik Müslüman Türk geçmişiyle birlikte İzmir'e sahip çıkıyoruz. Misyonumuz İzmir'i demokrat, inançlara saygılı, laiklik, özgürlükçü kimliğiyle çoğulcu, kadim,

medeniyet ve kültür kenti olarak 21. yüzyılın öncü kenti, insanlık mirası, açık medeniyetler müzesi olarak öne çıkarmaktır. Yetmez, dünyanın en güzel coğrafya iklimindeki bu kenti insanlığa açmaktır. Üçüncü sınıf ideolojiler, melenkolik rejim öykünmeleri, kriptoteolojiler, mezhepçilikler, ideolojilerle ilgili sahiplenmelerle bu iş olmaz. Özellikle İslam Medeniyetinin 1000 yıllık geçmişini yok sayarak hiç olmaz. İslam medeniyet tarihinde Kudüs'te, Endülüs'te, Ortadoğu'da, Anadolu'da, Selçuklu ve Osmanlı'da yaşamları, kazançları güvence altına alınan, daha sonra Endülüs'te Haçlı Soykırımından kurtarılıp İzmir'e getirilen Museviler, bunu herkesten daha iyi biliyor. İzmir'in nasıl bir medeniyet kenti olduğunu daha iyi biliyor. Hitler'den kaçıp Anadolu'ya sığınan Museviler de. İzmir, çoğulcu kent vizyonunun örnek kentidir. Bu vesileyle 9 Eylül 2024 tarihinde 21. yüzyılın ilk Şehr-i Eminin tamamlandığı süreçte, İzmir'in sadece kurtuluşunu kutlamıyoruz. 100 yıl sonra Türkiye'nin, dünyanın yükselen, çağdaş, gelişmiş bir kenti insanlık mirası olarak öne çıkarma misyonunun bu Mecliste olduğunu ifade ediyoruz. Bu vesileyle Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK ve silah arkadaşlarını rahmetle anıyoruz. "Hâkimiyetillillie esastır, kuvayımillie esastır, kuvayı ahde esastır. Muasır medeniyetlerin üstüne çıkmak için elimizde tuttuğumuz meşale müspet ilimdir." diyen Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK'ün rehberliğinde "İzmir bir deniz feneri gibi sadece Akdeniz'in yıldızı değil, dünyanın öne çıkmış bir kenti olarak, bir özgürlükler kenti olarak inşallah tarih sahnesinde kuruluş döneminden yükseliş dönemine, 20. yüzyılın ilk yarısından 21. yüzyılın ikinci yarısında yeni bir misyonla yoluna devam edecektir." diyorum, hepinizi saygıyla selamlıyorum. **(4 dakika 5 saniye)**

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Kazım Bey çok teşekkür ediyorum. Değerli Arkadaşlarım iki demiştin ama Milliyetçi Hareket Partisi de Grubuyla birlikte Meclisimizde temsil ediliyor. Şimdi söz Bahadır ALTINKESER'de buyurun Sayın ALTINKESER.

BAHADIR ALTINKESER: Sayın Başkan, Kıymetli Meclis. Evet, bugün 9 Eylül. Güzel İzmir'imizin Yunan işgalinden kurtuluşunun 102. yıl dönümü hepimize kutlu olsun diyoruz. Türk milletinin varlığının tüm dünyaya kabul ettirilmesine yardımcı olan bu önemli zaferin çok önemli kahramanları var. Müsaadeniz olursa kısa bir şekilde onları da tek tek anmak istiyorum. Öncelikle ilk kurşunu sıkarak Kurtuluş Savaşını başlatan Hasan TAHSİN'e selam olsun. Genelkurmay Başkanı Fevzi Paşa'ya, Batı Cephesi Komutanı İsmet Paşa'ya. Ordu Komutanları Yakup Şevki Paşa'ya, Nurettin Paşa'ya selam olsun. 5. Süvari Kolordu Komutanı Fahrettin Altay Paşa'ya selam olsun. "Kanımı, kanımı akıttığım bu topraklara sizden çok gömdük yine gömeceğiz." diyen Süleyman Fethi Bey'e selam olsun. Mustafa Kemal'in cephe fotoğraflarını çekerek bu önemli anı bize yaşatan Yedek Subay Etem TEM'e selam olsun. Çiğiltepe'yi 30 dakikada alacağına söz veren ancak 30 dakikada alamadığı için hayatına son veren Albay Reşat'a selam olsun. İzmir'in kurtuluşu esnasında Hükümet Konağındaki Yunan Bayrağını indirerekten asil Türk Bayrağını asan Yüzbaşı Şerafettin'e selam olsun. Ve tabii ki büyük bir askeri deha ile Yunan'ı Afyon'dan İzmir'e kadar kovalayarak bu güzel şehri bize tekrar yurt eden Gazi Mustafa Kemal'e selam olsun. 9 Eylül 1920'de İzmir'in 3 yıl, 3 ay ve 24 gün süren işgaline son veren Gazi Mustafa Kemal'i, silah arkadaşlarını ve vatan uğruna can veren kahramanlarımızı sevgi, saygı, minnet, gurur ve özlemle anıyorum, teşekkür ederim. **(1 dakika 51 saniye)**

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ederim. Değerli Arkadaşlarım 9 Eylül'le ilgili şu dizeleri sizlerle paylaşıp sonra da Gündemi başlatmak istiyorum. *Sen 9 Eylül dersin iki kelime / Ben değişen yazgı anlarım / Özgürlük anlarım / Bağımsızlık anlarım / Sen İzmir dersin iki heceyle / Ben sevinçten ağlarım / Sen 9 Eylül dersin iki kelime / Ben onurlu bir halk anlarım / Rüzgarın çevirdiği sayfaları anlarım / Sen İzmir dersin iki hece / Ben saygıyla ayağa kalkarım.* Bu duygularla 9 Eylül'ü kutluyorum. Bizi ekranları başından izleyen İzmirlilerin de duygularının bizimle birlikte olduğunu biliyorum. Atamızı, paşalarımızı rahmetle, saygıyla, minnetle bütün şehitlerimizi yad ediyorum. Dün talihsiz bir trafik kazasında şehit olan askerlerimizi de bu vesileyle anmış oluyorum, ruhları şad olsun, mekânları cennet olsun diyorum.

II. GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım, Geçen Toplantı Tutanağının okunduğunu düşünerek maddi hata olup olmadığını... Evet söz alan arkadaşımı görmüyorum. Maddi hata olmadığını kabul ediyorum. Geçen Toplantı Tutanağında maddi hata yapılmadığının kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım Meclis Üyelerimizden gelen Önergeler var. Divân, Meclis Üyelerimizden Gelen Önergeleri okuyacak, Gündeme alıp alınmayacağını ve Önergeler üzerindeki müzakereyi birlikte yapacağız. İlk Önergeyi okuyalım buyurun lütfen.

DİVÂN KÂTİBİ: *İzmir Büyükşehir Belediye Meclis Başkanlığına. “KONU: Şehit yakınları, Gazi, öğrenci, 65 yaş üstü, %40 ve daha üstü oranda engelli vatandaşlarımızın Modüler Sistem Tuvalet ve Bakım Alanı hizmetlerinden ÜCRETSİZ yararlandırılması konusunda Meclis kararı verilmesi önergemiz hk. İzmir genelinde farklı lokasyonlarda Büyükşehir Belediyesi Kent Temizliği Şube Müdürlüğünce işletimi sağlanan “Modüler Sistem Tuvalet ve Bebek Bakım Alanı” tesisleri bulunmaktadır. Bu tesislerdeki bahsi geçen hizmetlerden halkımız ücret karşılığında yararlanabilmektedir. 19/01/2002 tarihinde 24645 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanarak yürürlüğe giren 4736 sayılı Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Ürettikleri Mal Ve Hizmet Tarifeleri ile Bazı Konularda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 1. maddesinin 1. paragrafında “...belediyeler ile bunların kurdukları birlik müessese ve işletmeler... üretilen mal ve hizmet bedellerinde... herhangi bir kişi veya kuruma ücretsiz veya indirimli tarife uygulanmaz.” hükmü yer almaktadır. Yine 4736 sayılı Kanunun 1. maddesinin 6. paragrafında Bakanlar Kurulu birinci fıkra hükmünde muaf tutulacak kişi veya kurumları tespit etmeye yetkilidir.(2/7/2018 tarihli ve 698 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 54’üncü maddesiyle bu fıkra da yer alan ‘Bakanlar Kurulu’ ibaresi ‘Cumhurbaşkanı’ şeklinde değiştirilmiştir.) hükmünü yer almaktadır. Bakanlar Kurulunun 08/02/2002 tarihli ve 24665 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanarak yürürlüğe giren Bakanlar Kurulu Kararnamesi 1. maddesinde “Gaziler, şehit ve gazi, dul ve yetimleri, özürlüler, öğrenciler ve 2022 sayılı 65 yaşını doldurmuş muhtaç, güçsüz ve kimsesiz Türk vatandaşlarına aylık bağlanması hakkında Kanun kapsamındaki kişiler 08/01/2002 tarihli ve 4736 sayılı Kanun 1. maddesinin birinci fıkrası hükmünde muaftır.” kararı alınmıştır. Bakanlar Kurulu 2018 yılından sonra Cumhurbaşkanlığımız tarafından bu hükmün aynen muhafaza edilmiş ve hatta yüze yakın ek madde ilave edilerek vatandaşlarımız lehine pekçok alanda ve durumda muafiyet ve indirim kararı alınmıştır. Bu yasal düzenlemelerin de imkanı vermesi nedeniyle; Vatandaşımızın bölünmez bütünlüğünü korumak, devletimiz ve milletimize her türlü tehdide karşı savunmak amacıyla canını vermiş şehitlerimizin ailelerine, yine gazilerimize minnet ve vefa borcumuzu istinaden, yine sosyal belediyeçilik kapsamında öğrenciler, 2022 sayılı Kanun kapsamındaki 65 yaş üstü vatandaşlarımız ile %40 ve daha fazla oranda engelli olan vatandaşlarımıza Kent Temizliği Şube Müdürlüğünce işletimi sağlanan ‘Modüler Sistem Tuvalet ve Bebek Bakım Alanı’ tesislerinin ÜCRETSİZ kullandırılması hususunu önerir, Belediye Meclisimizce gündeme alınarak kabulüne karar verilmesini arz ve talep ederiz. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri Hakan YILDIZ, Özgür KANER. E.2143951)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ederim Değerli Arkadaşlarım. Önergeyi dinlediniz. 1 no’lu Yazılı Önergenin Gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Önergeyle ilgili söz almak isteyen arkadaşım var mıdır?

SALONDAN: Sayın Başkan’ım, Önerge oylandı ama...

SALONDAN: Önergeyi Gündeme almayı oylayacağız, sonra Komisyonlara...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, evet. Önergeyi Gündeme almayı oyladım. (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.) Kaldırdılar, ben gördüm burada. Önerge ile ilgili söz isteyen arkadaşım var mıdır? Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Bütçe Komisyonuna acil olarak havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Başkaca söz... Buyurun.

ÖZGÜR KANER: Sayın Başkan’ım, Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım, Önergeyi İmzalayan Bir Meclis Üyesi Arkadaşınız olarak açıklama ihtiyacı hasıl olursa diye söz aldım. Ancak arkadaşımız okudu. Elvin Hanımın da önerisinden sonra ben de aciliyet kaydıyla Komisyona havalesinin uygun olacağı düşüncesindeyim. Sayın Meclisin takdirine arz ederim.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 1 no’lu Yazılı Önergenin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 2. Önergeyi lütfen okuyalım, buyurun.

DİVÂN KÂTİBİ: *İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Başkanlığına. “Mülkiyeti İzmir Büyükşehir Belediyesine ait Bahçelievler Mahallesi 455 Sokak No:2/A Karabağlar/İZMİR adresindeki dükkânı 05/10/2009 tarihinde kiralayarak kullanmaya başlayan Türkiye Emekli Astsubaylar Derneği (TEMAD) söz konusu taşınmazı, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında ihale yoluyla tekrar kiralayarak 12/10/2018-11/10/2028 tarihleri arasında 10 yıllık kira sözleşmesini imzalamıştır. Türkiye Emekli Astsubaylar Derneği’nin söz konusu taşınmazın 12/10/2022-11/10/2023 dönemi yıllık 58.404,15-TL kira bedeli üzerine emsal artışı yapılarak belirlenen 12/10/2023-11/10/2024 tarihleri arası 170.000,00-TL yıllık kira bedelini kabul etmemesi nedeniyle İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından kira bedelinin tespiti için yasal işlem başlatılmıştır. Derneğin 2021 yılından beri borçlarını ödemekte zorluk yaşamasından dolayı kira borçları icra takibine konu olmaktadır. Türkiye Emekli Astsubaylar Derneği, 2847 sayılı Kanunla kurulan ve kamu yararına faaliyet yürüten tüzüğü gereği Türk Silahlı Kuvvetlerinde görev yapmış ve emekli olmuş Astsubaylar ve aileleri ile görev esnasında gazi olmuş, vatan için şehit olan yakınlarının üye olduğu bir dernek olup derneğin ülkemizde 100 şubesi bulunmakta ve Bahçelievler Mahallesi 455 Sokak No:2/A Karabağlar/İZMİR adresindeki taşınmazda ise TEMAD’ın Karabağlar Şube Başkanlığı faaliyetini sürdürmektedir. Derneğin kira borçlarını ödeyecek bir gelirinin olmaması nedeniyle 5393 sayılı Belediye Kanununun Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18/h maddesi ‘Vergi, resim ve harçlar dışında kalan ve miktar beşbin YTL’den fazla dava konusu olan belediye uyuşmazlıklarını sulh ile tasfiyeye, kabul ve feragate karar vermek’ kapsamında söz konusu taşınmaz için açılan kira tespit davasından vazgeçilmesi ve dava konusu olan tüm kira bedeli alacaklardan feragat edilmesi hususunda, Sayın Meclisimizce karar alınmasını tensiplerinize arz ederiz.” (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi Dr. Zafer Levent YILDIR. E.2143961)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, Değerli Arkadaşlarım, Önergeyi dinlediniz. 2 no’lu Yazılı Önergenin Gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Önerge ile ilgili söz almak isteyen arkadaşım var mıdır? Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Yine acil olarak Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Acil olarak Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi önerildi. Başkaca bir görüş var mıdır? Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım 2 no’lu Yazılı Önergenin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 3. Önergeyi okuyoruz, buyurun lütfen.

DİVÂN KÂTİBİ: *İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı İZSU Genel Müdürlüğü’ne. Konu: ilçemizde yaşanan su sorunu hakkında. Soru Önergesi. İlçemizde 3 aydan bu yana sık sık su kesintisi yaşanmaktadır. Özellikle Cumartesi ve Pazar günleri sular kesilmektedir. Sıcak yaz günlerinde vatandaşlarımız mağduriyet yaşamaktadır. Bu sıkıntı ne zaman giderilecek? Geçtiğimiz ay 12.08.2024 tarihinde Meclis toplantımızda dilekçemizi sunmuştuk. Bazı mahallelerimizin sıkıntıları giderilmiştir. Ancak kalan mahallelerimizde su sıkıntısı devam etmektedir. Sürekli su patlakları yaşanmaktadır. Kalan mahallelerimizde yaşanan sıkıntıların bir an önce giderilmesini talep ediyorum. Ayrıca Aşağıbey Mahallesi’nin suyu çamur akmaktadır. İçme suyu olarak kullanılamıyor. Su boruları eski olduğu için patlıyor ve mahalle sürekli su kesintisi yaşıyor. Su 8 km uzaklıktan depoya gelmektedir. Deponun 1 km yakınına İZSU sondaj vurmuş fakat çok uzun zaman geçmesine rağmen gelip su bağlanmamış. Mahallenin nüfusu 605’tir. Sırf su sorunu nedeniyle mahalle sakinleri göç etmektedir. Bir an önce çalışmalara başlanmasını talep ediyorum. Kaleardı Mahallesi’nde İçme suyu taşınma yoluyla gerçekleştirilmektedir. Mahalle sakinleri özellikle yaşlılarımız çok sıkıntı yaşamaktadır. Acilen sondaj vurulmasını talep ediyorum. Gereğinin yapılmasını saygılarımla arz ediyorum. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri Hakan YILDIZ, Hakan YILDIZ)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ederim. Değerli Arkadaşlarım, Önergeyi okuttuk.

ZAFER LEVENT YILDIR: Soru Önergesi.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet Önerge bir Soru Önergesi. Dolayısıyla İZSU’ya konuyla ilgili

bilgi sunması için, Önerge sahibine bilgi sunması için gerekli çalışma yapılacaktır. Teşekkür ederim. 4. Önergeyi okutuyorum. Buyurun lütfen.

DİVÂN KÂTİBİ: *Son yıllarda İzmir'de sokak hayvanlarının sayısında bir artış gözlemlenmektedir. Bu artış sokak hayvanlarının beslenme ve bakım ihtiyaçlarının karşılanması konusunda daha kapsamlı ve sürdürülebilir çözümlerin hayata geçirilmesini gerekliliğini ortaya koymaktadır. Bu doğrultuda sokak hayvanlarına yönelik daha etkin ve sistemli bir yardım programının oluşturulması büyük önem arz etmektedir. 5199 sayılı yasanın yürürlüğe girmesi ile Belediyemize önemli sorumluluğu ve mali yükümlülükleri artmıştır. Bu çerçevede İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından sokak hayvanlarının beslenme ihtiyaçlarını karşılamak maksadıyla bir çalışma yapılması hususunu arz ederim. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi Memet EREN. E.2143943)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, Değerli Arkadaşlarım Önergeyi okuduk, duydunuz. 3 no'lu Yazılı Önergenin Gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Önergeyle ilgili parti görüşlerini ya da söz almak isteyen arkadaşım var mıdır? Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Önergenin Sokak Hayvanları Komisyonu - Sosyal Politikalar Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 3 no'lu Yazılı Önergenin Sokak Hayvanlarını Koruma – Sosyal Politikalar Komisyonlarına havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Son Önergeyi okuyoruz, 5. Önergeyi okuyoruz daha doğrusu. Buyurun lütfen.

DİVÂN KÂTİBİ: *65 yaş üzerindeki vatandaşlarımızın yaş, cinsiyet, sağlık ve engellilik durumu, aile yanı, huzur evi ya da yalnız yaşayıp yaşamadığı gibi konuların iyileştirilmesini içeren bir veri tabanı oluşturulması yönünde çalışma yapılmasını arz ederiz. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi Seyhan Müşerref KURALI.)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun.

ZAFER LEVENT YILDIR: Başkan'ım aslında İdareye bir tavsiye olarak değerlendirilebilir. Komisyonların veritabanı çalışması yapması gibi bir konu yok.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ederim. O zaman şöyle yapıyoruz. Bunu bir Soru Önergesi gibi düşünüp bilgi... Önerge sahibine İdareden bilgi geleceği bilgisini veriyorum. Teşekkür ederim. 6. Önergeyi okuyoruz. Buyurun lütfen.

DİVÂN KÂTİBİ: *İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Başkanlığına. İzmir genelinde son 10 yıl içerisinde meydana gelen orman yangınlarında zarar gören alanlarda ağaçlandırma çalışmalarının durumu ve sürecin etkin bir şekilde yürütülüp yürütülmediğinin yerinde incelenmesi büyük önem arz etmektedir. Doğal varlıklarımızın korunması...*

DİVÂN KÂTİBİ: *Ses gitti. Doğal varlıklarımızın korunması ve kaybedilen ormanların yeniden kazanılması hususunda yapılacak çalışmalar ve tabii ki gelecek nesillere daha yeşil bir İzmir bırakmak adına hayati rol oynamaktadır. Bu açıklamalar ışığında Cumhur İttifakı grubu olarak yanan ormanlık alanların ağaçlandırılmasına yönelik çalışmaları yerinde izlemek ve değerlendirmek ve raporlamak amacıyla ilgili komisyonun yerinde inceleme yaparak belediye meclisine rapor sunmasını öneriyoruz. Komisyonun ilgili belediye ve kamu birimleriyle paydaş olarak koordineli çalışmaları nihayetinde ağaçlandırılma faaliyetlerinin takibini ve eksiklerinin giderilmesi için eylem planı hazırlanmasını talep ediyoruz. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri Nail KOCABAŞ, Hilal SADIKOĞLU AKAR.)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ederim. Levent Bey buyurun lütfen.

ZAFER LEVENT YILDIR: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri, bildiğiniz gibi yangından sonra Meclisimiz bir Afet Komisyonu kurdu. Grup Başkanvekilleri olarak bizler de bu Komisyona dâhiliz, o nedenle "Kurdu" diyorum. Zaten bir Afet Komisyonumuz vardı, bizler de ilave olarak katıldık. Ek

olarak dolayısıyla sadece ormanlık alan ve ağaçlandırma ile ilgili değil Hemen hemen her konuyla Afet Komisyonumuz ilgilenmekte gerektiğinde AFAD'la ilgili girişimlerde de bulunmakta konuyla ilgilenmektedir. Afet Komisyonunun bu konuda çalışması var. Dolayısıyla bu Öneriyi de Afet Komisyonu olarak almış olarak sayalım.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey.

NAİL KOCABAŞ: Sayın Başkan, biz bu konuda Deprem Afet Komisyonunun son 10 yılda özellikle yanan yerlerdeki ağaçlandırma çalışmasını ilgili Komisyonlarca incelenmesini ve raporlanmasını istedik. Levent Bey'in söylediğine katılıyoruz. Aynı zamanda Çevre ve Sağlık Komisyonuna da gitmesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey, şöyle arkadaşlar...

ZAFER LEVENT YILDIR: Pardon, yanlış anlaşıldı Başkan'ım. Afet Komisyonu derken bizim de katıldığımız bir Afet Komisyonundan bahsediyorum. Meclisin Afet Komisyonunun ötesinde bizle birlikte yeni bir Komisyon oluştu. Dolayısıyla o Komisyona gönderilmesini varsayalım.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Anladım, anladım. Olağanüstü Mecliste alınan ve kurulan bir Komisyon var ve zaten bu çalışmayı yürütüyor. İzin verirsiniz şöyle yapalım. Nail Bey, buyurun peki, buyurun.

NAİL KOCABAŞ: Şöyle Sayın Başkan. Biz Levent Bey'in bahsettiği Komisyonun dışındaki İhtisas Komisyonumuz olan Deprem ve Afet Komisyonuna gitmesini, aynı zamanda Çevre ve Sağlık Komisyonuna da gitmesini ve bu iki Komisyonunun teknik olarak son 10 yılda İzmir'de yanan yerlerle ilgili yapılan ağaçlandırma çalışmalarının yerinde incelenip Sayın Meclise de bilgilendirmesini ve rapor edilmesini istiyoruz. Yani Levent Bey'in bahsettiği Komisyon başka bir Komisyon. Yani Grup Başkanvekillerimizin, Levent Bey'in, Hakan Bey'in ve Bahadır Bey'in de içinde olduğu Komisyonun dışındaki Komisyon. Aslında aynı üyelerden oluşturuyor, sadece bu İhtisas Komisyonunun bu konuyu bilgilendirme için raporlamasını istiyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Hakan Bey buyurun lütfen.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan, amaç iyi niyetli ama usul anlamda sıkıntı var, o da şu; Biz o Komisyonu zaten en son yangındaki zarar görenler üzerine kurduğumuz bir ara yetkilendirme. Doğal olarak bu bir önerge'dir. Bunu anca Meclisin seçtiği 24 tane oluşan İhtisas Komisyonlarından birine havale etmemiz gerekir. Doğal olarak yine Afet Komisyonuna ilave olarak da Çevre Komisyonu olarak öneriyoruz. Niye... Levent Bey'in söylemek istediğini anlıyoruz ama o Komisyonun ana çalışma alanı son yaşadığımız yangındaki yardımlarla ilgili bir yetkilendirme komisyonuydu, birleştirmiş bir çalışmaydı. Bu anlamda esas bakımından da Meclis Büro... Daire Başkanlığımızda katılacaktır. Bu bir önerge, önerge kabul olduysa mevcut seçtiğimiz 24 tane İhtisas Komisyonlarından 2 tanesinin havalesini talep ediyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Şöyle... Teşekkür ederim, şöyle önergeyi henüz gündeme almayı oylamadım Hakan Bey. Önergeyle ilgili görüşleri bir alalım istedim. Levent Bey siz bir şey söylüyor musunuz? Buyurun.

ZAFER LEVENT YILDIR: Sayın Başkan'ım, bu eğer yanan ormanların bir envanterinin çıkarılması konusuysa, bu envanteri çıkarmak da bizim Meclisimizin Komisyonunun, Afet Komisyonunun görevleri içerisinde yer almıyor. Dolayısıyla bunu da Belediyemize bir öneri, bir tavsiye, bir istek olarak kabul edelim. Belediyemiz bu konuda Orman Genel Müdürlüğüyle mi görüşecek, Tarım Bakanlığıyla mı görüşecek? Kiminle görüşecekse bir yazıyla bu envanterin kendisine iletilmesini istesin. Bu envanteri de Meclisimizde paylaşalım, hepsi bu.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ederim, Hakan Bey buyurun.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan, biz derdimizi tam anlatamadık herhalde. Şimdi biraz önce sokak hayvanlarıyla ilgili de bir önerge geldi. Geçtiğimiz Meclislerde birçok alanla ilgili önergeler geldi ve kabul ettik. İlgili Komisyonlar da bununla ilgili çalışma yaptı. Şimdi biz, geçtiğimiz ay Meclisinde Sayın Cemil Bey'in Başkanlığında Meclisi yönetirken zaten bu konuyu Gündeme aldığımızda; "Bölgeyi birlikte inceleyelim." noktasında Sayın Büyükşehir Belediye Başkanımız bir ifade kullanmıştır. Şimdi biz bunu daha kurumsal hale getirmek adına, bir çalışma anlamında Deprem Afet Komisyonu ve Çevre Komisyonunun ilgili çalışma ve raporlamasını Meclisi bilgilendirme olarak sunduk. Bu tamamen İzmir Bölgesi açısından faydalı bir önerge'dir. Önergenin gündeme alınmasını, ilgili İhtisas Komisyonlarına da çalışma yapılmasını talep ediyoruz. Bu çalışma kapsamı içerisinde Levent Bey'in dediği envanter talebi kararı çıkarsa, tekrar Meclise gelir ya da ilgili bürokratlar temas

kurar. Biz de bu konuda devreye gireriz. Ama asıl yapmak istediğimiz kurumsal kimliğimizle bu önerenin İhtisas Komisyonlarında değerlendirip bir çalışma yapılmasıdır. Teşekkür ederim. **(1 dakika 7 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Şimdi şöyle Değerli Arkadaşlarım, bu durumda önergeyi Gündeme alınıp alınmamasını oylayacağım; ama şunu öneriyorum Hakan Bey, Levent Bey şunu öneriyorum. Ben de şöyle düşünüyorum işin doğrusu. Bu konuyla iştigal eden bir Komisyonumuz vardır. Gerekli çalışmaları yapsın idareyle birlikte. Neyse gene bilgi verme gerekirse versin. Biz bunu bir soru önergesi gibi düşünelim, hiç oylamayalım, lehte, aleyhte bir karar çıkmış olmasın. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Yani bence, bence Hüsnü Bey yani yeterince konuştuk. Zaten amaç Meclisi bilgilendirmek, yanan ormanlarla, ağaçlandırma ile ilgili bilgilendirmek. Bu zaten kurulan Komisyonun da aynı zamanda bir çalışma alanı. Bu konuda hem Belediyemiz hem ilgili Komisyon zaten bir çalışma yapsın. Meclisi bilgilendirmekse bütün mesele bunu bir soru önergesi gibi düşünüp burada da bir oylama yapmaksızın böyle algılayıp bir rapor hazırlatılmasını öneririm.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan, o zaman yine bu verdiğimiz Önergenin, Levent Bey'in söylediği şekilde kurmuş olduğumuz Komisyonun değerlendirmesi noktasını havale edebilirsiniz; ama yine de söylüyorum, bu yaptığımız esas bakın o Komisyona verdiğimiz etkiyi aşarak verdiğimiz bir karardır ama iyi niyet güdelim...

ZAFER LEVENT YILDIR: Uygundur.

HAKAN YILDIZ: Bu çalışmanın Gündeme alınıp, kurmuş olduğumuz Komisyon tarafından değerlendirilmesine atarsak o Komisyonun Gündeminde kalsın, o Komisyon Üyeleri olarak hep beraber bu çalışmayı yapalım.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ederim. Şimdi şöyle... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Değerli Arkadaşlarım tartışma çok uzarsa zaten yani Gündeme alınıp alınmamasını oylayacağım ama ben de diyorum ki; gündeme alınıp alınmamasını oylamak yerine, zaten bu mevcut Komisyonumuz çalışma yapsın, bunu bir soru önergesi gibi alalım. Öylece İdarede bir rapor hazırlasın ve hem önergeye gelen arkadaşlara hem de Meclise bir yazılı bilgi verilsin. Bu şekliyle düşünelim efendim... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Arkadaşlar burada bir usul hatası yok. Şöyle; bir bilgi isteniyor değil mi? “Bir bilgi hazırlansın, bir çalışma yapılsın ve İdare bir bilgi çalışma yapsın ve bunu Meclisi bilgilendirsın.” deniliyor. Dolayısıyla burada bir usul hatası yok... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Hüsnü Bey şöyle yapıyorum yani eğer bir uzlaşma çıkmazsa oylamak durumunda kalacağım ama ben diyorum ki ısrarla bir oylama yapmayalım, Hakan Bey eğer uygun görürseniz bunu bir soru önergesi gibi algılayalım ve hem Olağanüstü Mecliste seçilen ve zaten İhtisas Komisyonunu da kapsayan Komisyon. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Evet, hem o Komisyon çalışsın, idareyle birlikte çalışsın. Bir rapor olarak Meclisimize, bir sonraki Mecliste veya daha uygun rapor bittiğinde Meclisimize bilgi verilsin. Böyle düşünüyorum ve Değerli Arkadaşlarım bu önergeyi de, daha doğrusu bu soru önergesini de böylece değerlendirmiş oluyoruz.

IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Gündemimizin 3. başlığı olan, Başkanlıktan Gelen Önergelerin Görüşülmesi başlığı var. Maddeleri sayı numaralarıyla, hatta sadece Başkanlıktan Gelen Önergeleri değil, Komisyon Raporlarını da sayı numaralarıyla, sayı başlıklarıyla daha doğrusu görüşülüp karara bağlanması hususunu öncelikle oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Bundan sonraki gündem maddelerimizi sayı başlıklarıyla görüşüp karara bağlayacağız. 1. Gündem maddemizle ilgili Parti görüşlerini rica ediyorum, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Başkanın, 1. ve 2. maddenin Gündemde kalmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli arkadaşlarım, **1 ve 2 no'lu Önergelerin Meclis Gündeminde bırakılmasını** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 3. Gündem maddesiyle ilgili Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 3. Gündem maddesinin doğrudan oylanmasını öneriyoruz. Gerekçe olarak da burada 3 bin 280-TL olarak belirtilen tutarın yasal sınırdan olduğu gerekçesiyle doğrudan oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Sayın Başkan, biz bu maddenin Bütçe Komisyonuna havalesini talep ediyoruz. Acil koduyla da olabilir. Burada bir bedel var ve bütçeyi ilgilendiriyor. Bu konunun Bütçeye, Plan ve Bütçe Komisyonu havalesini talep ediyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Biz de Bütçe Komisyonuna sevkini...

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Levent Bey buyurun lütfen.

ZAFER LEVENT YILDIR: Sayın Başkan'ım, Değerli Meclis Üyelerim, yani sürekli bunu tartışmayalım bir sorun çıkmasını istiyorum; ama yasal sınırlar içerisinde olan bir şey için neden bu gerekli? Ama yine de madem arkadaşların böyle bir isteği var. Çarşamba günü de bu konuyu netleştirebiliriz. Acil kaydıyla Plan Bütçe Komisyonuna gidebilir.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Teşekkür ederim. Değerli arkadaşlarım **3 no'lu Önergenin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 4. madde için Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 4. maddenin de doğrudan oylanmasını öneriyoruz. Gerekçe olarak da bu ESHOT Genel Müdürlüğünden bir dayanıklı taşınırın, taşınır kayıtlarında bulunan bir tankın yine İtfaiye Daire Başkanlığına bedelsiz olarak hibe edilmesi olduğu için doğrudan oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım, **4 no'lu Önergenin doğrudan kabulünü** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 5. maddeyi görüşüyoruz, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Hukuk Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: **5 no'lu Önergenin Hukuk Komisyonuna havale edilmesini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 6. maddeyi görüşüyoruz. Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Hukuk – Kent Konseyi – İmar Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: **6 no'lu Önergenin Hukuk – Kent Konseyi – İmar ve Bayındırlık Komisyonlarına havale edilmesini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 7. maddeyi görüşüyoruz. Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Hukuk – Bütçe – Sosyal Politikalar – Eğitim – Üniversiteler ve İstihdam Geliştirme Komisyonuna havalesini öneriyoruz. Acil kaydıyla.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: 7 no'lu Önergenin acil kaydıyla Hukuk – Plan ve Bütçe – Sosyal Politikalar – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Gençlik, Üniversiteler ve İstihdam Geliştirme Komisyonlarına havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 8. maddeyi görüşüyoruz. Buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Yine 8. maddenin Hukuk – Bütçe – Sosyal Politikalar – Eğitim, Kültür – Üniversiteler ve İstihdam Komisyonuna havalesini öneriyoruz yine acil olarak.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Teşekkür ederim. Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: 8 no'lu Önergenin acil kaydıyla Hukuk – Plan ve Bütçe – Sosyal Politikalar – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Gençlik, Üniversiteler ve İstihdam Geliştirme Komisyonlarına havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 9. maddeye görüşüyoruz, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Hukuk – Bütçe – Avrupa Birliği Dış İlişkiler Komisyonuna acil kaydıyla gönderilmesini havale ediyoruz. Gönderilmesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Teşekkür ederim. Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: 9 no'lu Önergenin acil kaydıyla Hukuk – Plan ve Bütçe – Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonlarına havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 10. maddeyi görüşüyoruz, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Hukuk – Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: 10 no'lu Önergenin Hukuk – Plan ve Bütçe Komisyonlarına havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 11. maddeyi görüşüyoruz. Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 11 ve 12. maddelerin Bütçe Komisyonuna acil olarak gönderilmesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Teşekkür ederim. Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Değerli arkadaşlarım, 11 ve 12 no'lu Önergelerin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 13. maddeyi görüşmekteyiz. Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 13., 14, 15 ve 16. maddelerin Bütçe – Hukuk Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Teşekkür ederim. Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: 13, 14, 15 ve 16 no'lu Önergelerin acil kaydıyla Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonlarına havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 17. maddeyi görüşüyoruz. Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Bütçe – Hukuk – Deprem – İmar Komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bütçe, Hukuk...

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Hukuk.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Deprem ve Afet Komisyonlarına...

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Ve imar.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Şöyle bir daha düzeltiyim, özür dilerim. 17 no'lu Önergenin İmar ve Bayındırlık – Hukuk – Plan ve Bütçe – Deprem ve Afet Komisyonlarına havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 18. maddeyi görüşüyoruz, buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 18, 19, 20 ve 21. maddelerin Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyorum.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: 18, 19, 20 ve 21 no'lu Önergelerin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 22. maddeyi görüşmekteyiz, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Beşli Komisyonumuz olan İmar – Hukuk – Çevre – Esnaf – Ulaşım Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: 22 no'lu Önergenin İmar ve Bayındırlık – Hukuk – Çevre ve Sağlık – Esnaf, Meslek Odaları ve Tüketiciyi Koruma – Ulaşım Komisyonlarına havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 23. maddeyi görüşüyoruz, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: İmar Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: 23 no'lu Önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 24. maddeyi görüşmekteyiz, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: İmar – Çevre – Sürdürülebilir Enerji Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: 24 no'lu Önergenin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonlarına havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 25. maddeyi görüşüyoruz, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: İmar – Ulaşım Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: 25 no'lu Önergenin İmar ve Bayındırlık – Ulaşım Komisyonlarına havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım, Gündemdeki “Başkanlıktan Gelen Önergelerin Görüşülmesi” maddesini görüştük. Şimdi Ek Gündemde yer alan “Başkanlık Makamınca Gündeme Eklenen Önergelerin Görüşülmesi” maddesini görüşeceğiz. Buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Başkan'ım oraya geçmeden önce Meclise sunulan Önergelerde sokak hayvanlarıyla ilgili bir önergemiz vardı. O önergeye bir Komisyon eklemek istiyoruz.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Kaçınıcı maddeydi efendim?

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Gelen gündem, dışarıdan... Meclisten gelen önergelerde.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Meclis Üyelerince Verilen Önergeler.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Sokak hayvanlarıyla ilgili olan.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Tamam.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: İki Komisyona yönlendirmiştik biz onu... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.) Evet, artı hukuk Komisyonunun eklenmesini öneriyoruz.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Sokak Hayvanları, Sosyal Politikalar ve Hukuk Komisyonu olarak ilgili maddeyi düzeltiyoruz. 3 no'lu Yazılı Önergenin Sokak Hayvanlarını Koruma – Sosyal Politikalar – Hukuk Komisyonlarına havale edilmesini tekrar oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

V. BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI TARAFINDAN ÜST ÜNVANLI GÖREVE ATANAN PERSONELLERE İLİŞKİN BİLGİLENDİRME

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım, ek gündem maddesinde Meclisimizi bilgilendirmemiz gereken bir konu var. Konuyu ben Divan'a okutuyorum. Buyurun lütfen.

DİVAN KATİBİ: 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 76. ve 92. maddeleri ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 18/i maddesi gereği; Hazine ve Maliye Bakanlığında Şube Müdürü kadrosunda görev yapmakta iken, 31/03/2008 tarihinde kendi isteği ile istifa ederek görevinden ayrılan Ramazan TEZCAN'ın, 1'inci derece Genel Sekreter Yardımcısı kadrosuna, Belediyemiz 1. Hukuk Müşavirliği Hukuk Müşaviri kadrosunda bulunan Utku KILINÇ'ın, 1'inci derece 1. Hukuk Müşaviri kadrosuna atamaları yapılmıştır. Bilgilerinize arz ederim. Dr. Zafer Levent YILDIR Büyükşehir Belediye Başkanı Vekili. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai.Bşk.E.2131380)

VI. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Teşekkür ederim. Değerli Arkadaşlarım, Başkanlık Makamınca Gündeme Eklenen Önergelerin görüşmelerine başlıyoruz. 1. madde ile ilgili Parti görüşlerini rica ediyorum. Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Doğrudan oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Ek 1 no'lu Önergenin doğrudan kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 2. maddeyle ilgili buyurun, Elvin Hanım.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 2. ve 3. maddenin acil kaydıyla Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Ek 2 ve Ek 3 no'lu Önergelerin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 4. maddeyi oyluyoruz. Buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 4. ve 5. maddelerin doğrudan oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Ek 4 ve Ek 5 no'lu Önergelerin doğrudan kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 6. maddeyi görüşüyoruz, buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Başkanım 6. maddede daha önce Ana Gündemde yine benzer içeriği Bütçeye acil kaydıyla gönderdiğimiz için aslında asıl görüşümüz doğrudan olmakla birlikte, orada o şekilde geçirdiğimiz için ana gündemde Bütçe Komisyonuna acil kaydıyla öneriyoruz.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Ek 6 no'lu Önergenin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 7. maddeyle ilgili Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Hukuk Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Ek 7 no'lu Önergenin acil kaydıyla Hukuk Komisyonuna havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 8. maddeyi görüşüyoruz, buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Hukuk – Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Ek 8 no'lu Önergenin Hukuk – Plan ve Bütçe Komisyonlarına havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 9. maddeyi görüşüyoruz, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Hukuk – İmar – Kent Konseyi – Eğitim, Kültür Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım, Ek 9 no'lu Önergenin Hukuk – İmar ve Bayındırlık – Kent Konseyi – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarına havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 10. maddeyi görüşüyoruz, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Acil kaydıyla Hukuk – Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Ek 10 no'lu Önergenin acil kaydıyla Hukuk – Plan ve Bütçe Komisyonlarına havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyoruz. 11. maddeyi görüşüyoruz. Elvin hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Yine Hukuk – Bütçe Komisyonuna acil olarak havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Ek 11 no'lu Önergenin acil kaydıyla Hukuk – Plan ve Bütçe Komisyonlarına havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 12. maddeyi görüşüyoruz. Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 12. ve 13. maddelerin Hukuk – Avrupa Birliği Dış İlişkiler Komisyonuna acil olarak havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Ek 12 ve Ek 13 no'lu Önergelerin acil kaydıyla Hukuk – Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonlarına havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. 14. maddeyi görüşmekteyiz, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Bütçe – Sokak Hayvanları Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Ek 14 no'lu Önergenin Plan ve Bütçe – Sokak Hayvanları Komisyonlarına havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 15. maddeyi görüşüyoruz, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Acil kaydıyla Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Ek 15 no'lu Önergenin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 16. maddeyi görüşüyoruz. Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 16. ve 17. maddelerin Bütçe Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Ek 16 ve Ek 17 no'lu Önergelerin acil kaydıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 18. maddeyi görüşürüz, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: İmar – Kentsel Dönüşüm Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Teşekkür ederim. Ek 18 no'lu Önergenin İmar ve Bayındırlık – Kentsel Dönüşüm ve Konut Politikaları Komisyonlarına havale edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 19. maddeyi görüşüyoruz. Buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: İmar – Hukuk – Esnaf – Çevre – Ulaşım Komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım, **Ek 19 no’lu Önergenin İmar ve Bayındırlık – Hukuk – Çevre ve Sağlık – Esnaf, Meslek Odaları ve Tüketiciyi Koruma – Ulaşım Komisyonlarına havale edilmesini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. Bir sonraki madde, 20. maddeyi görüşüyoruz. Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: İmar Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: **Ek 20 no’lu Önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 21. maddeyi görüşüyoruz, buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: İmar – Ulaşım Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: **Ek 21 no’lu Önergenin İmar ve Bayındırlık – Ulaşım Komisyonlarına havale edilmesini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 22. maddeyi görüşüyoruz, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: İmar – Hukuk Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: **Ek 22 no’lu Önergenin İmar ve Bayındırlık – Hukuk Komisyonlarına havale edilmesini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ediyorum. 23. maddeyi görüşüyoruz.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: İmar Komisyonuna havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: **Ek 23 no’lu Önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 24. maddeyi görüşmekteyiz, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 24. ve 25. maddelerin İmar – Çevre – Sürülebilir enerji Komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Teşekkür ederim, Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Değerli arkadaşlarım, **Ek 24 ve Ek 25 no’lu Önergelerin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonlarına havale edilmesini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Böylece Ek Gündem maddemizde “Başkanlıktan Gelen Önergelerin Görüşülmesi” maddesini de tamamlamış bulunmaktayız.

VII. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım ana Gündemimizde 5. madde olan “Komisyonlardan Gelen Raporların Görüşülmesi” maddesi vardır. Komisyonlardan Gelen Raporların 1. maddesini görüşüyoruz. Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Komisyonlardan geldiği gibi oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Hukuk Komisyonu Üyemiz Özgür Bey söz alacak.

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Özgür Bey buyurun lütfen.

ÖZGÜR KANER: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım. Sayın Başkan’ım ilgili önergeyi Hukuk Komisyonunda etraflıca değerlendirdik. Özellikle uzun soluklu yaptığımız görüşmelerin bir özetini Sayın Meclise arz etmek isterim. Şimdi Burca Onat Tüneli’nin aynı önergede yazıldığı gibi yapım inşaatı sırasında tünel üstünde bulunan ve etkileşim alanı içerisinde bulunan bazı vatandaşlarımıza ait gayrimenkullerin, taşınmazların, binaların zarar gördüğü ve mevcut haliyle tehlike arz ettiği, yani bu zararın giderilmesi amacıyla oluşturmuş bir Önerge. Malumuz üzere kamu yararı, üstün kamu yararı görülen yerlerde Belediyemiz, belediye hizmeti yapmaktadır. Bunu işte örneğin ESHOT aracılığıyla, İZSU aracılığıyla, Belediye kendi Daire Başkanlıkları aracılığıyla kamu hizmetini yerine getirmekteyiz, kamu yararı doğrultusunda. Kamu hizmetini yerine getirirken bazen istemesek de gerçek veya tüzel kişilere zarar verilebiliyor. Doğru olan nedir? Ortaya çıkan zararın giderilmesidir. Biz bunu hukukta, bütün arkadaşlarımız biliyor ama tekrarlamakta fayda var konuyu bağlayacağım nokta açısından. Hukukta “zararın tazmini” diyoruz. Burada da Onat Tüneli, önergede yer aldığı gibi Onat Tüneli’nin inşaatı ve etkileşim sahası içinde bazı vatandaşların zarar gördüğü sabit. Bu zararın giderilmesi ve tazmin edilmesi konusunda hemfikiriz. Bunda hiçbir arkadaşımız aksine düşüncesi değil. Ben de dâhil aksine bir düşüncemiz yok. Ancak ilgili önergeyle ortaya konulan yöntem hem vatandaşlarımıza zarar verecek hem Belediyemize zarar verecek noktasında bir yöntem. Önergede öngörülen yöntem aynen okuyorum gündeme de yer aldığı gibi; “*Kıymet Takdir Komisyonu aracılığıyla satın alınması.*” Şimdi, efendim bir tünel yapılıyor, kamu hizmeti mi? Evet, kesinlikle kamu hizmeti. Bu tünelin yapılması sırasında vatandaşlarımız zarar görmüş. Evet, bu zararın tazmin edilmesi lazım. Ama önergede diyoruz ki vatandaşa, “Biz vatandaşın yerini satın alalım.” diyoruz. Şimdi satın alma yöntemleri, biz Büyükşehir Belediyesi bir kamu kurumu olması hesabıyla satın alma yöntemlerimiz belli. İhale sureti, doğrudan temin vesaire. Şimdi siz bir taşınır satın almıyorsunuz, taşınmaz da satın almıyorsunuz. Var olan bir zararı tazmin etmek istiyorsunuz. Birinci çekincemiz; Hukuk Komisyonunda izah etmeye çalıştık, birlikte de görüştük. Var olan zararı tazmin etmek istediğinizde zarar görenlerle oturup, biraz önce Sayın Başkanlarımızın dediği gibi örneğin yangın örneğinde bir Komisyon kurulur, Zarar Tespit ve Tazmin Komisyonu, bu zarar tazmin edilir. Bu tünelin yapımı sırasında zarar gören vatandaşlarımızın bir kısmı evi çatlamış olabilir, evi çatlamamış ama başka taşınır malları zarar görmüş olabilir veya başkaca zararlar olmuş olabilir ki bu Komisyon bu zararı tazmin eder. İkinci husus; siz satın alma yöntemini seçtiğinizde, bunu Belediyenin envanterine veya demirbaşına kaydedeceksiniz taşınır veya taşınmaz olarak. Aslında, biraz önce izah ettiğim gibi bir kamu hizmetinin görülmesi sırasında 3. kişiler zarar görüyor ise bu zararı kurum tazmin eder, var ise sorumlularına rücu eder. Özellikle yapım işleri ihalelerinde, örneğin İZSU örneğinde. Bir müteahhide verdiniz, müteahhit yolu kazdı ama su patladı. Başka bir vatandaşın evi diyelim ki zarar gördü. Bu durumda İZSU veya Büyükşehir zararı tazmin eder ama döner sorumlusuna rücu eder. Aynı örnekten bahisle, Onat Tüneli’nin yapımı sırasında vatandaşlarımız zarar gördüyse Büyükşehir olarak biz bu zararı tazmin etmek zorunda mıyız? Evet. Zararı tazmin ettikten sonra zarara sebebiyet veren müteahhit veya sorumlular kimse tespit edilip onlara da rücu etme hakkımız var doğal olarak. Ama satın alma yöntemini seçtiğimizde vatandaşa gittik zarar görene satın aldık. Bir zarar tazmini olmadığı için de rücu şansını da önüne kesiyoruz ki bu da bizim kamu zararımıza sebebiyettir. Diğer bir husus Sayın Başkan’ım; yine satın alma yöntemiyle gittiğimizde, zaten oradaki vatandaşlara sahadan aldığımız bilgiler neticesinde bazı evlerin yıkılma veya diğer endişelerle işlemler gönderildiği, yıkım kararları verildiği, Belediye tarafından tebligatlar yapıldığını öğreniyoruz. Şimdi, bu tebligatlar kapsamında, vatandaşla sağduyulu, objektif kriterlerle oturup pazarlık etmeniz, bedel konusunda anlaşmanız da mümkün değil. Çünkü bir noktada vatandaşın taşınması, başka mağduriyetleri söz konusu ki o duygu ve düşünceyle hemen anlaşmak isteyecek. Veya başka şeylerde dirayet edebilir,

objektif kriterlerin dışına çıkacak. Ama zararın tazmini veya çok zor da olsa kamulaştırma şansını, kamulaştırma kanununun objektif kriterlerini uyguladığınızda Uzlaşma Komisyonu ve diğer yasal hakların kullanmasını da önüne açmış olacağız. Şöyle ki; zarar gören vatandaşlarımızın zararına olan ve kanunda hiçbir dayanağı olmayan satın alma yönteminin hukuka aykırı olduğunu ve vatandaşın ve kamunun da zararına sebebiyet vereceği düşüncesini biz paylaştık, Hukuk Komisyonundaki arkadaşlarımızla. Bu düşüncelerle biz “oyçokluğu” şeklinde oluştu, muhalefet ettik. Ancak altını çizerek söylüyorum; bu konunun da çok hassas bir konu olduğunu biliyorum. Vatandaşlarımızın zararının tez elden, en kısa sürede zararının tazmin edilmesi gerekir, doğrudur. Satın alma yönteminde... Son bir cümle Sayın Başkan’ım. Satın alma yönteminde, vatandaşla pazarlık yapacaksınız; ama satın aldığınız mevcut haliyle hasarlı bina veya zarar görmüş. Eğer enkaz bedeli verirsiniz, siz önce sağlam evi tünel yapmak suretiyle, tünel yaparken yanlış veya doğru, bir takım etkileşimler nedeniyle hasarlı hale getirip, bugün de enkaz bedeli ödemek zorunda kalırsanız vatandaşlarımızı tekrar, tekrar zarara uğratmış olursunuz. Görüşlerimizi arz etmeye çalıştım. Teşekkür ediyorum. (6 dakika 2 saniye)

MECLİS İ. BAŞKANVEKİLİ: Özgür Bey teşekkür ediyorum. Ahmet Bey buyurun.

AHMET CEMİL BALLYELİ: Sayın Başkan, Değerli Meclis, Hepinizi saygıyla selamlıyorum. Şimdi bu konu evet, Özgür arkadaşımın da belirttiği gibi Hukuk Komisyonunda detaylıca tartışıldı. Şimdi Meclise gelen Önergede ayrı şu ibare var; “*Adreslerde bulunan yapılarda Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü ve Belediyemiz Tehlikeli Yapı Tespit Komisyonunca da bu binalarda yapısal çatlakların olduğunu tespit edildiği ve tahliyelerin sağlandığı...*” Yani bu binalar hasar görmüş ve şu anda da vatandaşlarımız bu binada yaşamamakta. Belediyemiz burada acilen vatandaşların zararını gidermek için bir harekete geçmiş. Burada şu durumu Meclis Üyelerimizin de bilmesini isterim, Belediyemiz burada arsayı satın almıyor sadece üstündeki binayı satın alıyor. Bundaki amaç da zararı çok hızlı gidermek çünkü arsayı kamulaştırma işlemini hem zemine hem binaya yaptığında vatandaş daha mağdur olacak çünkü orada imar hakları var. Belediye vatandaşın imar hakları da zayi olmasın diye sadece zarar gören binayı satın alıyor ve şu anda belirttiğim gibi, bize gelen Meclisimize gelen Önergede de yazdığı gibi burada vatandaşlar yok ve bu konuda bir ön çalışmada yapılmış, vatandaşlarla belli bir aşamada da anlaşmalar sağlanmış durumda. Buradaki Özgür arkadaşımızın bazı hukuki çekinceleri var; ama vatandaşlarla anlaşma sağlandığı için bizce herhangi bir sıkıntı yok. Rücu konusuna gelince, burada eğer müteahhidin çalışmasından kaynaklı bu zarar meydana gelmişse bunun tespiti zaten idari birimlerce yapılıyor ve müteahhide de bu rücu edilecek hak edişlerinden de kesileceği bize bildirilmiştir Yüce Meclis’e saygılar sunuyorum. (1 dakika 51 saniye)

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ederim Ahmet Bey. Başkaca görüş var mıdır? Nail Bey buyurun. Latif Bey buyurun, özür dilerim.

LATİF AYDEMİR: Sayın Başkan’ım, Kıymetli Hazırın, ben de hepinizi saygıyla selamlıyorum. Başkan’ım biz de burada babadan, dededen gelen bir aileyiz. Bu sokaklarda doğan bir kardeşiniz olarak söz aldım. Söz konusu yer, Mehmet Akif Mahallesi ve Saygı Mahallesi. Burada 2723, 2724, 2725 ve 2728 Sokakta bulunan, 32 tane hanenin yaklaşık bulunduğu bir alandan söz ediyoruz. Şimdi buradaki bir konutun Mehmet Akif Mahallesi iki konutunda Saygı Mahallesiindeki söz konusu. Fakat biz hep temel üstünü konuşuyoruz ya da herkes işine geldiği gibi ya da hukuksal yönden neyse mevzuata ben hukuk yönünden hasbihâl değilim ama bir müteahhit kardeşiniz olarak... Burada, bu tüneli yapan, çünkü daha önce Konak Tüneli, Konak Tüneli yokken buradaki insanlar 60 yıldır burada oturuyor. Şimdi bir yerin zemine etüdü, jeolojik, jeofizik açısından baktığımız zaman bu firma iş bitirme iş deneyimi varsa, bu evler varken bu tünel başladı. Acaba 40 metre alttayken kazayla 20 metre yukarıdan mı gidiyor? Örnek olarak söylüyorum. Yani bir yanlış uygulamadan dolayı ya da bu dinamitlerin, bir an önce bitirilmesi için gereğinden fazla yüklenilip patlatıldığı kilogramlardan kaynaklandığı kanaatindeyim. Neden? Çünkü bizim Adalet Mahallesi, Bayraklımızda da 7 noktalık depremde yatay yapılaşma olan Adalet Mahallesinde bir tane evde dahi hafif hasar olmadı. Radya temel olup... Pardon, Müttemadi temel olup radya temel olmayan binalarında çoğunda ağır hasar oldu. Şimdi burası da hep 1, 2 ve 3 katlı binalardan oluşuyor. Yani ezbere bildiğim sokaklar olduğu için söylüyorum. Acaba bu altyapıda çalışmalardan kaynaklanan müteahhidin ya da her kim ise ihmalden mi kaynaklandı? Olasılıkların yüksekliğinden dolayı bunu söylüyorum. Kontrol var mı? Bir de buraya gecenin vaktinde beton mikserleri ile betonların basıldığı duyumu söz konusu. Bu vatandaşlarımızın yerlerinin Beyefendi az evvel ifade etti yanlış anlamadıysam; “Arsayı satın almıyor, binayı satın

alıyor.” Burada bir cins değişikliği söz konusu değil ki zaten binayı alan arsayı da almış oluyor. Şimdi bu vatandaşlarımızın Emlakçılar Odasından ya da Ticaret Odası ya da Çevre, Emlak Gayrimenkul işleri yapan insanlardan bir kıymet takdiri birebir emri vaki mi oldu? Çünkü bu insanlar şu an oradan alacakları bedelle 1+1 daire satın alamayacaklar. İçinde 2 katlı, 3 katlı evi olup imarlı olup. Çünkü geçmiş dönemde baktığımız zaman, 2017/31 Aralık saat 17:00 arasına kadar yapılmış tüm Türkiye’deki gayrimenkuller üzerinde en çok kaçak yapı olan Buca ilçemizdi, sonra Bornova ve Konak’tı. Dolayısıyla buradaki yapılardan dolayı bu insanların mağduriyeti şu an sadece Büyükşehir, bana gelen 1 saat önce muhtarımızdan aldığımız bir kira yardımı söz konusuydu ve taşınmayla ilgili. Fakat kalıcı bir şekilde bu insanların... Çünkü o sokaklarda hatıraları ve hikâyeleri var. Nereye ve hangi rakam karşılığında? Eğer ki bir bedel biçilip bina alınıyorsa bence Belediyenin bu şekil sosyal donatısı olan ve konforlu bir yaşam alanı taahhüt edebilecek bir yer alınmasında fayda var. Anlaşıldıysa bu mahkemeye kadar gidebilir. Çünkü diğer vatandaşların da bu tünelin ne zaman biteceği belli değil aynı hızla aynı dinamitlerle devam ediyor. Bence olmuş değil de doğabileceklerin de önüne geçmemiz gerekir kanaatindeyim. Teşekkür ederim. **(3 dakika 47 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Latif Bey teşekkür ediyorum. Maddeyle ilgili başkaca söz... Hakan Bey buyurun.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan, aynı zamanda Konak Belediyesi Meclis Üyesi olduğum için bu bölgede bir deprem... Tünelden kaynaklı binalarda ciddi bir hasar var. Bizim burada Büyükşehir Belediyemizin yapmaya çalıştığı işlemi teknik bakımdan baktığımızda sıkıntılı ve eksik bulduğumuz için karşı çıkıyoruz. Yani bir taraftan Sayın Komisyon Üyesi Cumhuriyet Halk Partisinin açıkladılar yani enkazı satın alıyoruz esasında. Yani araziyi satın almıyoruz. Oysa buralar zaten Gültepe Kentsel Dönüşüm Planları içerisinde 2,5 emsalli, 10 kat yapılaşma hakkı olan imar adalarının bulunduğu yerler. Bizde diyoruz ki; “Eğer burada mağduriyete bakacaklarsak bir kamulaştırma yapmamız lazım.” En azından ilk yolda müteahhitten kaynaklı olan bu kusurların giderilmesi ki Özgür Bey bunu çok net ifade ettiler. Sonrası da enkaz satın almanın dışında çünkü enkaz satın aldığınızda vatandaşın sorunu çözümüyoruz. Çok cüzi bir bedellerle bir ödeme yapmış oluyoruz. Oysa bu vatandaşlar şu an evsiz durumdadır; ama burada mevcut imar haklarından düşünerek bir kamulaştırma yapabilirsek daha ciddi rakamlarla bir gelir elde ederler. Doğal olarak o gelirden belki daha farklı bir binayı satın alma şansları olur. Biz de bu edindiğimiz mülkleri imar planı içerisinde değerlendiririz. O yüzden buradaki yöntem bakımından, değerler bakımından vatandaşımızın mağdur olacağı bir yöntem olduğu kanaatinde olduğum için Grup olarak “oyçokluğu” veriyoruz. Bunun da bu anlamda kayıtlara geçmesini isterim. Teşekkür ederim. **(1 dakika 27 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Hakan Bey teşekkür ediyorum. Değerli Arkadaşlarım, maddeyle ilgili başkaca söz alan arkadaşım olduğunu görmüyorum. Dolayısıyla **1 no’lu Komisyon Raporunun** Komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 2. maddeyi görüşüyoruz. Elvin Hanım, buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Komisyonlardan geldiği gibi oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey? Buyurun.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan, burası yine Konak ilçemiz sınırı içerisinde kalan bir yer. Geçtiğimiz dönem burasıyla ilgili burası esasında Konak Belediyesine ait bir mülktü. Yine o dönem Konak Belediyesi Meclis Üyesi olarak biz hem burası hem Göztepe’deki bir ortak bulduğumuz otoparkla yine Tepecik’te bir pazar yerini Konak Belediyesi Hizmet Binası yapılması şartı ve koşulları içerisinde bu konuştuğumuz mülkte olan 3’lü paketi Büyükşehir Belediyesi satın almıştı. Yaklaşık 200 milyon bir bedelle bu parayı da bizim Belediye Hizmet Binasının yapımında kullanılacaktı. Ancak bu paranın gelişi ve gidişatında da ciddi aksaklıklar oldu. Özellikle de yeni dönem başlarında yaklaşık 1 milyonluk bir kaynak gelmişti. Şu an belki geldiyse bir 14-15 milyon gelmiştir ama geriden gittiği kesin. Binaımızın da maliyetler her geçen gün artıyor. Ancak bir taraftan satın aldığımız, şimdi de satın aldığımız yeri Konak Belediyesine tahsis ediyoruz. Biz de diyoruz ki nasıl Karşıyaka’da, Seferihisar’da, farklı ilçelerde Belediyemiz bu anlamda Belediyenin projeye destek veriyse ilk önce bu satın aldığımız mülklerimizi, özellikle burada biliyorsunuz 100. Yıl Anı Evi yapılmış. O zaman Büyükşehir Belediyesi burayı kendi uhdesine kullanmak istedi. Bu anlamda bu kiralamanın doğru olmadığını düşünüyorum. Özellikle Konak Belediyesi Meclis Üyesi olarak. Mülkiyeti bir daha önce bizde olan bir yeri, satın aldığımız bir yeri tekrar Büyükşehir olarak geri veriyoruz. Oysa bunun tapusunu bize geri geçmesi lazım. O protokolün tekrar gözden geçirilmesi lazım ve bu anlamda da

Belediye Hizmet Binamızın yapımıyla ilgili protokol kaynağı, satın alma kaynağı olan bedelin ise diğer ilçelerde yapıldığı gibi Konak'a da proje desteği bakımından sağlanması gerektiğini düşünüyorum. O yüzden bu maddeye "oyçokluğu" kullanıyoruz. **(1 dakika 44 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Hakan Bey, teşekkür ediyorum. Başkaca söz alan arkadaşım olmadığını görüyorum ve **2 no'lu Komisyon Raporunun** Komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. 3. maddeyi görüşüyoruz. Elvin Hanım, buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Komisyonlardan geldiği gibi havalesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Oylanmasını öneriyoruz. Özür dilerim Başkan'ım.

NAİL KOCABAŞ: Hukuk Komisyonu Üyemiz Özgür Bey söz alacak.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Özgür Bey buyurun lütfen.

ÖZGÜR KANER: Sayın Başkan'ım, ilgili Önergeyi Hukuk Komisyonu olarak etraflıca inceledik, yaptığımız incelemelerde Tarih Vakfıyla imzalanmak istenen bir protokol ve Sayın Belediye Başkanımıza yetki verilmesi. Sayın Belediye Başkanımıza tabii ki yetki verilmesi konusunda hiçbir hukuki sorun yok, ancak bu Önergenin ekinde bir Protokol Taslağı var. Protokol Taslağını incelediğimizde benzer konudaki Protokol Taslaklarından, başka vakıf ve derneklerle imzalanan Protokol Taslaklarından farklı bir metin olduğunu gördük. Özellikle benim altını çizerek ısrarla söylediğim Tarih Vakfıyla imzalanacak protokolde konferans, panel, söyleşi ve bunun dışında yol giderleri, seyahat giderleri, konaklama giderleri, işte bu panel söyleşi, iase ve... O kadar sınırsız yazılmış ki dolayısıyla bu kadar sınırsız bir protokolle Büyükşehir Belediyemizin böyle bir taahhüt ve borç altına girmesinin hukuken hatalı olduğu kanaatindeyim. Bu nedenle Komisyonda da ilgili Önerge konusunda olumsuz kanaatimizi bildirmiştik, aynı kanaatimizde devam ettiğini tekrar Sayın Meclise arz ederim. Teşekkür ederim. **(1 dakika 09 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Özgür Bey teşekkür ediyorum. Değerli Arkadaşlarım, maddeyle ilgili başka bir şey söz... Ahmet Bey buyurun lütfen.

AHMET CEMİL BALLYELİ: Başkan'ım, şimdi bu Önergenin amacı Tarih Vakfı ile yapılan iş birliği sonucu Türkiye'de saygın tarihçilerimizin İzmir'de işte konferans, panel, söyleşilere davet etmek ve buralara katılmak. Tabii ki bunların masraflarını karşılamak da...

RİFAT ÖZER: Merkezi İstanbul'da zaten.

AHMET CEMİL BALLYELİ: Evet, merkezi İstanbul. Onların masraflarını karşılamayı içeren bir protokolde bu yöndeki maddelere itiraz vardı ama bizce normaldir bunlar ve halen de uygulanıyor Belediyemiz bu tip şeyleri. Tarih Vakfı, Türkiye için, hepimiz için önemli bir şey ve oradan gelecek tarihçilerimizin de hepimize faydası olacağını düşünüyoruz. Teşekkür ederim.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ediyorum. Evet, başkaca söz alan arkadaşım olmadığını görüyorum. **3 no'lu Komisyon Raporunun** Komisyonundan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. 4. maddeyi görüşüyoruz. Buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Bütçe Komisyonundan geldiği gibi oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey? Değerli Arkadaşlarım, 4 no'lu Komisyon Raporunun Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

SALONDAN: Oyçokluğu, oyçokluğu...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Özür dilerim, özür dilerim evet, oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Söz almayınca ben de sanki kabul etmişsiniz gibi diye düşündüm herhalde. Peki, **4 no'lu Komisyon Raporunun** Komisyonundan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 5. maddeyi görüşmekteyiz, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Bütçe Komisyonundan geldiği gibi oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 5 no'lu Komisyon Raporunun Komisyonundan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 6. maddeye görüşüyoruz, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Yine Bütçe Komisyonundan geldiği gibi oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey? Evet, 6 no'lu Komisyon Raporunun Komisyonundan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. Evet, 7. Gündem maddesine görüşmekteyiz. Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: İmar Komisyonundan geldiği gibi oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 7 no'lu Komisyon Raporunun Komisyonundan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. 8. maddeyi görüşüyoruz, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Evet, oyçokluğu bunlar hep... 8 madde...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Pardon 9. madde...

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: İmar Komisyonu... 8 madde...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 8. madde evet 8. madde...

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: İmar Komisyonundan geldiği gibi oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 8 no'lu Komisyon Raporunun İmar ve Bayındırlık Komisyonundan... Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 8 no'lu Komisyon Raporunun Komisyonundan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oyçokluğu ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 9. maddeyi görüşüyoruz, buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Komisyona iadesini, Komisyonlara iadesini öneriyoruz. Komisyona...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım, 9 no'lu Komisyon Raporunu Yeniden Görüşülmek Üzere Organize Sanayi Bölgeleri Komisyonuna İade Edilmesini oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. 10. maddeyi görüşüyoruz, Elvin Hanım buyurun lütfen.

BAHADIR ALTINKESER: Nail niye iade ettin?

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Komisyonlardan geldiği gibi oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 10 no'lu Komisyon Raporunun Komisyonlardan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. 11. maddeyi görüşüyoruz, buyurun efendim.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Başkan'ım 11. madde dâhil...

ZAFER LEVENT YILDIR: 40 dâhil.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 40 dâhil tüm aradaki maddelerin Komisyonlardan geldiği şekilde

oılanmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, Değerli Arkadaşlarım 11. ve...11 no'lu Komisyon raporu dâhil,40. maddede dâhil.

NAİL KOCABAŞ: Bir dakika...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Aradaki bütün maddelerin... Nail Bey? Bahadır Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 11 no'lu Komisyon raporu dâhil, 40 no'lu Komisyon Raporu dâhil, aradaki tüm Komisyon Raporlarının Komisyonlardan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 41. maddeyi görüşüyoruz, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ZAFER LEVENT YILDIR: Konuşma yapacak şey...

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Komisyonlara iadesini...

ZAFER LEVENT YILDIR: Yok, konuşma yapacak ondan sonra...

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Başkan'ım 41. maddeyle ilgili...

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Görüş belirtilecek...

ZAFER LEVENT YILDIR: Ses, ses...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Pardon.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Başkan'ım, görüş belirtecek.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Yağmur Hanım buyurun.

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Şuan geliyor mu?

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet Yağmur Hanım.

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Görüşten önce bir bilgilendirme yapmak istiyorum konuyla ilgili de müsaade ederseniz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun efendim.

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Şöyle ilk aşamada daha önce Meclisimize gelmişti bu konu ve jeolojik etüdüyle ilgili bir eksiklik buldurmamız sebebiyle İlçe Belediye Başkanının da ricasını kırmayarak Gündemde bekletmiştik. Sonrasında tekrar görüştük biz bu konuyu. Aslında oybirliğiyle şu an Meclise gelmişti fakat bir Karar almadan önce tekrar Gündemde bırakılmasını talep etmek istiyorum. Çünkü; burası özel güvenlik bölgesinde yer alıyor ve Bakanlıktan, Çevre Şehircilik ve Milli Savunma Bakanlığından güncel görüşler almamız gerekiyor. Yani biraz daha bu konunun üzerinde durulması gerekiyor. Bu sebeple şu an karar almanın sağlıklı olmayacağını düşünüyoruz ve biz tekrar Komisyona iadesini talep ediyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Yağmur Hanım teşekkür ederim. Başkaca görüş var mıdır efendim? Hakan Bey buyurun.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan, anladığım kadarıyla Çevre Şehircilik ve Milli Savunma Bakanlığında yeniden görüş alınması söylendi. Bu iki noktadaki görüşler toparlayarak tekrar olumlu değerlendireceği kanaatindeyiz. O yüzden komisyon havalesinde bizim açımızdan da bir sakınca yoktur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ediyorum, Bahadır Bey? Evet, Sayın Grup Başkan Vekillerim, müzakere sonuçlandıysa oylayabilir miyim? Peki, Değerli Arkadaşlarım **41 no'lu Komisyon Raporunun Yeniden Görüşülmek Üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna İade Edilmesini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 42. maddeyi görüşüyoruz, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 42. madde dâhil, 52. madde dâhil, aradaki tüm maddelerin Komisyonlardan geldiği gibi oılanmasını öneriyoruz.

SELÇUK BALKAN: Başkan'ım 50. madde...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun efendim, "50. madde dâhil." dedik Sayın Başkan'ım buyurun.

SELÇUK BALKAN: Tamam.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 50.

SELÇUK BALKAN: Evet, 50. madde ile ilgili Başkan'ım bir itirazım olacak. Plan değişikliği revizyonda dağılmış durumda bulunan yeşil alanların ve park alanlarının, yolun olduğu kısımda bir plan düzenlemesi yaptık. Daha önce bu konuyla ilgili de İmar Komisyonu ile görüşmüştük. Burada

yeşil alan miktarının arttırılarak yapılan bu revizyonun ret olmasını ben anlamadım açıkçası. Hani “revizyonda da görüşülmesi...” yazılmış ama hani bunun kabulünde herhangi bir sıkıntı yok. Kişi başına düşen yeşil alan miktarı da artmakta. Parçalı bulunan yeşil alan miktarı bir kenara toplanarak bir plan revizyonu gerçekleşmekte. Burada plan ilkelerine aykırı, Mekânsal Plan Yapım Yönetmeliklerine aykırı hiçbir şey olmamasına rağmen ret olmasını anlayamadım. Ben tekrar Komisyona gönderilmesini istiyorum.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 50. maddeyle ilgili?

SELÇUK BALKAN: Evet Başkan’ım.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Peki o zaman şöyle mi yapalım? 42’den 49’a kadar oylayayım, 50’yi yeniden görüşelim. Peki, şöyle Değerli Arkadaşlarım, 42 no’lu Komisyon Raporu dâhil, 49 no’lu Komisyon Raporu dâhil, aradaki bütün maddeleri oylayacağım.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Evet.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey? Bahadır Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli arkadaşlarım **42 no’lu Komisyon Raporu dâhil, 49 no’lu Komisyon Raporu dâhil, aradaki tüm Komisyon Raporlarının** Komisyonlardan geldiği şekilde kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Şimdi 50. maddeyi görüşüyoruz.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Komisyonlara iadesini öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım, **50 no’lu Komisyon Raporunun Yeniden Görüşülmek Üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım Komisyonlarına iadesini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 51. maddeye görüşmekteyiz, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 51 ve 52’nin Komisyonlardan geldiği gibi oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 51 no’lu ve 52 no’lu Komisyon Raporlarının Komisyonlarından geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler...

SELÇUK BALKAN: Başkan’ım 51. 51. madde de kademe hattı düzelmesi var. Buradaki yapı nizamının farklı olduğu birleşik olan parsellerdeki kademe hattı düzenlenmesinin Mekânsal Yapı Yönetmeliğine herhangi bir uyumsuzluğu bulunmamakta. Ben bunun da Komisyona iadesini rica ediyorum.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 51. maddeyi ayrı görüşeceğiz. Buyurun.

ZAFER LEVENT YILDIR: 51., 51., 50 ve 51...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 51. madde, 50 Komisyona gönderdik.

ZAFER LEVENT YILDIR: Evet, ikisini de Komisyonda tekrar biz kontrol edelim. Madem Belediye Başkanımızın bu tür bir talebi var. Tekrar değerlendirir ve yeniden Meclisimize getirebiliriz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Peki, Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım **51 no’lu Komisyon Raporunun Yeniden Görüşülmek Üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna iadesini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 52. maddeye görüşüyoruz, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Komisyonlardan geldiği gibi...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 52’de Urla ile ilgili Başkan’ım. 52’ye bir... (Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.) Hayır sonradan... (Salondan ses

kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)

SELÇUK BALKAN: Başkan'ım uygundur, sıkıntı yok.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Uygun mu? Peki. Hani Urla'yla ilgili olunca acaba buna da itiraz eder misin diye düşündüm... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Peki. 52. madde Değerli Arkadaşlarım. 52 no'lu Komisyon Raporunu Komisyonlardan geldiği şekliyle kabulünü... Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, **52 no'lu Komisyon Raporunun** Komisyonlardan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 53. maddeyi görüşüyoruz, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Komisyonlara iadesini öneriyoruz.

HÜSNÜ BOZTEPE: Başkan'ım...

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: 53. maddeyi... Hüsnü Bey, buyurun.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan, teşekkür ederim. Sayın Başkan, doğru bir karar aldı arkadaşlarımız iade ederek tabi gelecek olan kararı bilemiyoruz. Şimdi bu son 5 aydır, 2024 yılındaki 31 Mart Seçimlerinden sonra İzmir Büyükşehir Belediyesinde gelenek haline geldi. Daha önce gene burada buna benzer bir konu geçmişti. Hatta bu günde 22. madde galiba... 22. maddede orada da yine verilen, Büyükşehirde verilen karara itiraz edilmiş. Değerli Arkadaşlar, burada zaten Hukuk Komisyonun verdiği karar doğru. Ne demiş? *"Mahkeme karar doğrultusunda..."* Bu kadar basit. Sen kalkıpta, Komisyon olarak ya da Meclis olarak hiçbir yetkimiz olmayan bir konuda zaten biz bunu eğer ki burada kabul edersek, kabul edecek arkadaşlar hepsi de bir şekilde yargılanacak. Çünkü görevi olmayan bir, yetkisi olmayan bir Karara imza atmış olacak. Şimdi burada İmar ve Bayındırlık Komisyonu; *"Parselin batı kısmında iki farklı kat yüksekliği olan alanda yasal zayıyat oranı tamamlanacak şekilde yaya yolu ayrılması kaydıyla..."* bir şerh koymuş, koyamaz. Mahkeme Kararına hiçbir şekilde hiçbir zaman bir şerh koyamazsın. Gelen Mahkeme Kararını aynı kabul edersin. Şimdi bu konuyla ilgili, zaten bu konuyu da biz Grupta konuştuk, hatırladım ben. Bu konuyu daha önce bizim dönemimizde sanırım 2022 olabilir, belki 2021 de olabilir tam hatırlamıyorum ama bizim dönemimizde burayı biz reddetmiştik. Geçmişle ilgili orada terkler vardı, başka sıkıntılar vardı. Epey de baya da üzerinde çalıştık, o zaman reddetmiştik. Sonuçta burası, bu karar doğrudur veya yanlıştır Mahkeme Kararının. Sonuçta mahkeme burada bir karar vermiş bu Mahkeme Kararına aynen uymak zorundayız. Bundan 2 ay önce yine aynısını burada yaptık. Değerli Arkadaşlar, bu konuda bütün Komisyonlarımızın daha dikkatli olmasını... Çünkü burada Meclis Üyelerimizin birçoğunun haberi yok. Konunun ne olduğunu bilmeden işte 1. maddeden 55. maddeye kadar oybirliği ile de kabul edildiği zaman bundan 3-5 ay sonra ya da 6-7 ay sonra önüne bir celp gelir, İşte Büyükşehir Belediyesinden alır o celbi ve "Buna itiraz edin." diye yargılanma başlar. Geçen dönemde de buna benzer 3-4 kere daha uyarımız oldu ve Cumhuriyet Halk Partisi ve İYİ Partili bazı arkadaşlarımız bazı konularda yargılanıyorlar. Bu konuda Komisyonlarımızın daha dikkatli olması lazım. Meclis Üyelerimize ki bilgiler olmadan hata yaptırımları gerekiyor. Bu konuyu burada söylemek istemiştin. Temennim bundan sonra böyle yanlış kararlar gelmez diye düşünüyorum. Saygılar sunuyorum. Teşekkür ederim. **(2 dakika 49 saniye)**

MECLİS I. BAŞKAN VEKİLİ: Hüsnü Bey, teşekkür ediyorum. Zaten madde başlıklarını okuduğumuz ve şuradan şuraya kadar, şu maddeden şu maddeye kadar dediklerimizde bir mutabakat var. Mutabakat olmayan maddelerde tek tek görüşüyoruz. O anlamda bir sıkıntı ve usul yok... Usulsüzlük yok uygulama anlamında.

HÜSNÜ BOZTEPE: Tabii ki tabii ki öyle ama bazen gerçekten de bilgimiz olmadan da biz de atlayabiliyoruz. Geçen dönemde de bu dönemde de bazen biz de atlayabiliyoruz. Hatta Komisyonla olmamıza rağmen atlayabiliyoruz. Buradaki Meclis Üyelerimiz bütün Kararları okuyabilme imkânları zaten olamaz, olamaz da. Çünkü ne elinde Mahkeme Kararı var ne başka bir şey var herhangi bir şey yok. Önemli olan nedir? Belediyemizin hafızası. Eğer ki Belediyemizin hafızasını tutamazsak işte biraz önce Ek Gündem maddelerinde bir konu geldi. Bir baktık ki Genel Sekreter, Genel Sekreterimizin Sayın Barış KARCI'nın altı tamamen boşaltılmış. Barış KARCI kim? Bu Belediyenin gerçekten de bir hafızası.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Hüsnü Bey Hüsnü Bey...

HÜSNÜ BOZTEPE: Yo bir şey söylemek istiyorum Sayın Başkan'ım. Bunlar önemli şeyler.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Sadece maddeyle ilgili lütfen...

HÜSNÜ BOZTEPE: Tabii ki maddeyi konuşuyoruz zaten... Yani eğer ki Belediyenin hafızasını biz tutamazsak bunları bilemeyiz. Çünkü geçmişle ilgili bazı konuları biz burada Hakan olsun, ben olayım, gene Cumhuriyet Halk Partisi'nin...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ederim.

HÜSNÜ BOZTEPE: Bazı arkadaşları... Bir saniye Sayın Başkan'ım ben teşekkür ederim de bizim bazı arkadaşlarımız da eğer ki bilgisi olmasa bunlar hiçbirimiz göremeyeceğiz ve bunlar karar verilip geçecek. Şunu söylemeye çalışıyorum sadece Belediyelerin ve Belediyemizin, İzmir Büyükşehirdeki sanırım 157. senemiz bizim. Biz Büyükşehir Belediyemizde bir hafızası olması lazım. Bu hafızadan dolayı da mesela bu konuyla ilgili Hukuk Dairesi nasıl bir görüş verdi? Buna uygun bir görüş mü verdi? Nasıl bir görüş verdi? Bunlar burada konuşulsun o zaman. Teşekkür ederim. *(1 dakika 29 saniye)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ederim. Yeteri kadar anlaşılmıştır. Hafıza insanlarla sınırlı değildir. Elektronik hafızalar var. Belediyemizin de hafızası vardır. Teşekkür ederim. Levent Bey buyurun lütfen.

ZAFER LEVENT YILDIR: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri...

HÜSNÜ BOZTEPE: Sana cevap vermez...

ZAFER LEVENT YILDIR: Burada bu görülen her şey aslında Komisyonumuzun yeterince iyi çalıştığını, dersini iyi çalıştığını gösteren kriterler bunlar. Nereden baktığınıza bağlı. Ayrıca bir ikinci konu; hiç kimse burada herhangi bir Bürokratin adını vererek hiçbir konuşma yapamaz. Herkes haddini bilecek. Saygılarımla.

SALONDAN: Ne haddi?

HÜSNÜ BOZTEPE: Ne haddi?

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ederim. Değerli Arkadaşlarım, karşılıklı olmasın şöyle...

HÜSNÜ BOZTEPE: Ne diyor yahu ne diyor?

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Hüsnü Bey Hüsnü Bey karşılıklı olmasın. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Söz almadan konuşmayalım. Rica ediyorum. Hakan Bey

SALONDAN: Değerli Arkadaşlar...

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan, Cumhuriyet Halk Partisinin Grup Başkan Vekilini kullandığı ifadelerden kendisini kınıyorum. Biz bugün 9 Eylül ruhuna uygun olarak Gündem maddeleri üzerinde konuşuyoruz ve aynı hassasiyetle götürüyoruz. Burada konu geldiğinde Belediyemizle ilgili isim de verebiliriz, ilgili Bürokratlarla ilgili konuda konuşuyoruz bu Meclisin buna etkisi vardır. Çünkü zaten Meclis işleyişle ilgili konuşuyoruz. Bu 53. madde ile ilgili de Komisyonlara iadesi anlamında doğru bir karardır. Ancak Mahkeme Kararları noktasına baktığımızda burada farklı bir alan görüş oluşmuştur. Bu noktada da uyarı yapmamız en doğal hakkımızdır. Hele hele şu an Gündemin devam eden maddeleri içerisinde yine "oybirliği" yaptığımız ancak uyarı yaptığımız ve sonucunun da olumlu olduğunu gördüğümüz maddeler de gelecek. Biz, muhalefetin gereği olarak kent meselelerine bu anlayışla yaklaşıyoruz. O yüzden Grubumuza herhangi bir arkadaşımıza Cumhuriyet Halk Partisi Grubundan herhangi birinin "Haddini aşıyorsun." diye ifadesini kendine iade ediyorum. Teşekkür ederim.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Hakan Bey teşekkür ederim; ama Değerli Arkadaşlarım, hep bir konuyu uyardım, ne süreyle ilgili ne de konuşmalarla ilgili bir müdahalem olmuyor. Ancak; sadece konuyla ilgili konuşulması gerektiği kanaatindeyim. Konunun dışına çıkıldığında da konuşmacıyı uyarmak gibi bir görev yönetmelikle bana verilmiş durumdadır. O yetkiyi kullandım. Hüsnü Bey aksi takdirde başka bir cevap değil. Evet, teşekkür ediyorum. **53 no'lu Komisyon Raporunun Yeniden Görüşülmek Üzere İmar ve Bayındırlık – Hukuk Komisyonlarına İade edilmesini** oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 54. maddeye görüşüyoruz, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 54 dâhil, 62. madde dâhil aradaki tüm maddelerin Komisyonlardan geldiği şekilde ile oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Sayın Başkan 58, 59. maddelerde söz alacağız. Onun için...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: O zaman şöyle yapalım...

NAİL KOCABAŞ: 57 dâhil...

HAKAN YILDIZ: 59'da söz alacağız.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 54 ve 58'i...

NAİL KOCABAŞ: 58 dâhil...

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: 58 dâhil...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 54 ve 58. maddeler.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Dâhil dâhil...

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey, 54 ve 58. Bahadır Bey 54 ve 58? Peki, **54 no'lu Komisyon Raporu dâhil, 58 no'lu Komisyon Raporu dâhil, aradaki tüm Komisyon Raporlarının** Komisyonlardan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 59. maddeyi görüşüyoruz, buyurun lütfen. Komisyonlardan geldiği şekliyle...

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Evet geldiği şekliyle, evet.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: İmar Komisyonu Üyemiz Selma Hanım söz alacak.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Selma Hanım buyurun lütfen.

SALONDAN: Mikrofonu açalım arkadaşlar.

SELMA KISA: Açıldı, açıldı şimdi açıldı. Karşıyaka Revizyonu görüşülürken de söz almıştım. Ve orada hani revizyonlara karşı olmadığımızı tam tersi kentin revizyonlara çok fazlasıyla ihtiyacı olduğundan bahsetmiştik. Planlar askıya çıktığında biz planları incelerken Plan Açıklama Raporunu görmemiştik, askıya çıktığında baktım gerçekten çok detaylı çalışılmış bir plan; ama bir plan ne kadar detaylı çalışılırsa çalışılsın gözden kaçabilen hususlarda olabiliyor. Özellikle de o alanları gördüğümüzden, onların Komisyonlar iadesini istemiştik. Gerçekten teknik olarak problem vardı, adalet olarak problem vardı. Kamulaştırma yükü yaratan bölümler yaratılıyordu. Uygulamayla ilgili çok ciddi sorunlar yaratan Plan Kararları vardı. Özellikle de ben söz alıp o bölümlerle ilgili revizyonun tamamı değil, o bölümlerin Komisyonlara iadesini çok talep etmişim. Olmadı, ama itirazlarda kısmet değerlendirilmiş. Karşıyaka Belediyesinde de aynı biçimde değerlendirilmiş. Bu anlamda bir değerlendirme yapıldığı için evet, İzmir Halkı adına teşekkürler. Çünkü büyük bir yanıltan geri döndük. Demiştik, yaptığımız, söz aldığımız konularda, özellikle hani teknik anlamdaki konularda, gerçekten problem gördüğümüz noktalarda uyarılarda bulunuyoruz. Yoksa onun ötesinde kentin önünde yapılan hiçbir şeyin önünde duran bir durumda değiliz. Dediğim gibi revizyonların her zaman destekçisiyiz, revizyonlar yapılsın. Ama bu tür gördüğümüz hatalarda da itiraz yerine en azından Komisyonlarımızdan geçerken de biz bunu çözebilirdik. Demiştik, yerine geldi. Teşekkürler. **(1 dakika 49 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ediyorum. Buyurun Adem Bey.

ADEM ÖZTÜRK: Herkese hayırlı akşamlar diliyorum. Ben de Karşıyaka Belediyesi Meclis Üyesi olarak kısa bir söz almak istiyorum. 59, 60 ve 61. maddeler, 3'ü de beraber Karşıyaka'nın Nazım İmar Planı Revizyonuna ait Önergeler. Konuşmam kısaca bir sitem, ardından bir teşekkür şeklinde olacaktır. Sistemim şudur ki; Bu süreç Cemil Başkanın Karşıyaka Belediye Başkanlığı yaptığı dönemde başlamış olan ve şu anda günümüz itibarıyla Karşıyaka Belediyesinde 1/1000'liklere ve İzmir Büyükşehir Belediyesinde 1/5000'liklere yapılan itirazların görüşüldüğü bir süreç. İtirazlar görüşüldüğü esnada gerek Karşıyaka Belediye Meclisinden gerekse İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinde gerekçelerimizi öne sürerek biz bu itirazların ne kadar haklı olduğunu dile getirmiştik. Vatandaşların ve şehir plancı odalarının bir kısmının ne kadar haklı olduğunu dile getirmiştik; ama maalesef kenti her zaman ortak akılla idare edeceğimiz söylemine rağmen nedense biz bunları dile getirdiğimizde tabiri caizse bir öcü gibi bakılıyor. Hâlbuki bundan dolayı büyük bir sitemimiz var. Biz Selma Hanımın dediği gibi her türlü plan revizyonuna, bu kentin deprem kuşağında olan, bu kentin dönüşebilmesi için ilk adımın plan revizyonu olduğu bilinciyle ortak akılla, akla, bilime, mantığa dayalı planları yapmak hep beraber ortak bir şekilde çalışmaya, çalışma irademizi koyuyoruz. Ama maalesef nedense bu fikirlerimiz zamanında değerlendirilmiyor. Ama böyle itirazlarda haklılığımız çıkıyor. Bu bir sitemimdir. Ama teşekkürüm de şu noktadadır; bu plan, itirazlar değerlendirildiğinde, Karşıyaka Belediye Başkanı, Karşıyaka İmar Komisyonunda görev alan arkadaşlarımız, Hukuk Komisyonunda görev alan arkadaşlarımız, burada Büyükşehir Belediyesi İmar Komisyonunda görev alan arkadaşlarımızın hepsi

vatandaşların yaptığı bu itirazların haklılıklarını görüp bu itirazları oybirliği ile kabul ettiği için buradan Karşıyaka Halkı adına, özellikle bu bölgeye ilgilenen Karşıyaka Halkı adına bir teşekkür etmek istiyorum. Teşekkür ederim. Sağ olun Başkan'ım. **(2 dakika 7 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Adem Bey teşekkür ediyorum. Maddeyle ilgili başkaca... Hüsnü Bey buyurun.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan, ilk önce Karşıyaka planlarıyla ilgili sanırım 15 Mayıs'ta burada görüşmüştük. Bu Planla ilgili Karşıyaka Bahriye Üçok ve Karşıyaka'nın büyük bir kısmını kapsayan, Bostanı Deresine kadar kapsayan bir "Revizyon Planı" diye yapıldı. Bu revizyon planı yapacağız diye ismini "Revizyon Planı" diyebiliriz. Ancak özünde Revizyonun "r"sinin olmadığını, plan revizyonlarının... Plan Revizyonları niye? Biz niye yaparız? Çarpık yapılaşmayı, kentleşmeyi düzeltelim diye. Sadece yapısal dönüşüm, yani binaları sağlamlaştıralım, onun için yapalım, olmaz. Ve burada da emsal artışları verildi ve bunun da sırf Karşıyaka'ya verilmesini de burada yanlış olduğunu defalarca söyledik. Ve bunun için de kamuya alan kazandırırız diye Revizyon Planları yapılır, yollar genişletir, yeşil alanlar yaratırız diye o zaman da söylemiştim, bugün bir daha söylüyorum. Otoparklar yaratırız, kamuya ait yerler yaratırız, bunu site içinde, bir site içinde çözmemizin mümkün olmadığını çok iyi biliyoruz. Demin Adem Kardeşim de söyledi. Burada Oda'nın da bir itirazı var. İmar Kanununa bu denli aleni aykırı olan bir planı, kentin kurtarıcısı gözüyle bakılan Şehir Plancıları Odasının yaptığı bir itiraz da var 60. maddede. Mesela bu itirazın tamamını ben çok merak ediyorum. Bu planın meslek odaları nasıl bir itirazda bulunduğu önemlidir. Eğer kayda değer bir itiraz yoksa bu demektir ki artık her Belediye sosyal donatı ilavesi yapmadan, yolları genişletmeden, otopark bırakmadan, inşaat artışı getirmektedir. Değerli Arkadaşlar bakın, içtenlikle söylüyorum, bu söylediğim cümleler çok önemli ve önümüze bundan geriye kalan 4,5 yıl boyunca devamlı karşımıza çıkacaktır. Sosyal donatı ilavesi yapmadan, yolları genişletmeden, otopark bırakmadan, inşaat artışı olmaz, getirilmemelidir. Tabii ki inşaat artışını yapalım, emsal artışı yapalım. Yapmadan buraya düzenlenmemiz mümkün değil. Ama kamuya alan yaratmalıyız. Eğer ki biz bunu yapmayacaksak o zaman; "Bu, bu kente mubahtır." diyeceğim arkadaşlar. Bu planı hazırlayan meslek insanının, bu meslekle ilgili arkadaşlarımız ilkel duruş göstermesini asla beklemiyorum. Çünkü Karşıyaka'daki... Bakın, Karşıyaka'da eğer giderseniz bugünlerde Karşıyaka sahilinde, Yalısına giderken bir göreceksiniz; Bir tarafta 6 kat, bir tarafta 11 kat, bir tarafta 7 kat, bir tarafta 9 kat. Böyle, o eskide bir meşhur bir sigaranın üstünde bir şey vardı. Bir, bir fotoğraf vardı. Aynen şu an Karşıyaka öyle. Bakın 11 katta var, hemen yanı 7 kat. Şimdi Sayın Başkan, bunların önüne geçmemiz gerekir ve bununla ilgili nasıl olacak? İşte yapılan revizyon planı yapmamız lazım ve ayağı yere basan revizyon planı yapmamız lazım. Geçmiş yıllarda "Emlak Konut" Karşıyaka ile ilgili çok tartıştık burada. Adem hatırlar, Selma Hanım hatırlar, "Yapmayın." dedik. Karşıyaka ile ilgili bir Önerge geldi, bir kat verdik. "Böyle olmaz." Dedik, "Plan yapalım." dedik. Ne oldu? Sonuçta mahkemeden döndü. O insanlar yıllardır bekliyorlar orada evlerini yapmak için, dönüştürmek için, dönüştüremiyorlar. Niye? Yanlış iş yapıyoruz, bilmeden yapıyoruz. Yani sabahleyin erken de uyanıyoruz, diyoruz ki; "Ben buraya bir kat verdim." Rahmetli Galip Ağabey öyle demişti Çiğli için. Bir gün topluyor belediye çalışanlarının hepsini işte İmar Müdürünü, Fen İşleri Müdürünü, Bürokratlarını, "Ben" diyor, "Arkadaşlar" diyor, "Çiğli'ye" diyor, "Her yere bir kat verdim." diyor. Şimdi böyle bir zihniyetle olmaz ki olmadı da, olmadı da. Bugün Karşıyaka'da yapılan plan da bu. Yani demin Selma Hanım da söyledi, Adem de söyledi. Bir şekilde bir nebze birkaç yer düzeltilmiş. Ama bu yanlış devamlı büyüyecek, büyüyecek kartopu gibi önümüzde devasa bir kartopu gibi gelecek. Burada ben bunu söylüyorum. Daha önce de burada arkadaşlar söyledi, emsal atışı vermedik. Daha 15 Mayıs'ta verdik işte. Hem de sosyal donatı almadan, yolları genişletmeden, otopark yaratmadan, hiçbir şey yapmadan verdik. Nereye verdik? Bir tek Karşıyaka'ya verdik. Orada da gene yanlışlar var. Bir bakıyorsun bir arkadaşımız başvuruyor, "Hayır" diyor, "Burası" diyor, "İçinde değil." Bakıyoruz bize gelen plan, Bostanı Deresine kadar, "Eğik Binalar" dediğimiz geçmişte Bostanlıdaki, "İçinde mi?" dedim. İçinde. "Yok" dediler ilk önce, sonra sordum, Adem'e sordum. İçinde. Doğru, planı öyle, Bostanı Deresine kadar geliyor. Şunu söyleyeyim en son; bu plan doğru bir plan değil. Bu plan, revizyon planı falan değil. Bu plan bazılarına göre yapılmış bir plan ve asla da uygulanamayacak bunu buradan söylüyorum. Teşekkür ederim. **(4 dakika 45 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Hüsnü Bey teşekkür ediyorum. Nilüfer Hanım buyurun lütfen.

NİLÜFER BAKOĞLU AŞIK: Sayın Başkan'ım, Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarım, şimdi Karşıyaka olunca mecburen konuşmak zorunda kalıyorum. Şimdi biz planları yaparız, bir ay askıya

çıkartırız. Askıya çıkardığımıza nedenimiz nedir? Eğer hata varsa bunların düzeltilmesi ve kamuoyuna duyurulması, mal sahiplerine bilgilendirilmesi için ve eğer hata varsa hatadan dönmek için. Karşıyaka Planları da bir ay süreyle askıdayken, hem 1/1000'likleri de askıdaydı. 1/1000'liklerini de biz Karşıyaka Belediyesinde inceledik. 1/5000'lik de buradaydı. Bu arada 1/5000'lik ve 1/1000 koordineli olarak birbirleriyle hani uyumlar açısından da değerlendirildi ve birçok konuyu ele aldık. Şimdi teşekkürleri aldık. Her zaman diyoruz “Biz eleştiriye açtık”, eleştirinin ve yanlısının her aşamasında dönmeye de razıyız. Çok inceledik planı hem 1/1000'lik hem 1/5000'lik anlamda. Dolayısıyla burada iki tane, yani daha önce problem gibi görülen ve konuşulan konu bu birlikte uygulama, birlikte uygulama yapılacak alan sınırlarıydı. Bu İZBAN'nın kenarındaki özellikle adalarda. Çünkü; İZBAN yeraltına alındıktan sonra bu adalarda ruhsatlı yapılar vardı, yol gövdesinde kalan yapılar vardı. Bunları irdeledik ve birlikte uygulama yapılacak alan sınırlarını kaldırdık. Neden kaldırdık? Yine bir plan çözümüyle bunları şu anda yasal hale getiriyoruz. Plan bunlara bir çözüm verdi, çok da güzel oldu açıkçası. Evet, ortak akılla yapıldı. Yani Karşıyaka Meclisinde ve burada da ortak akılla hareket ettik ve bir çözüm bulundu. Şimdi başka bir... Bu planda getirdiğimiz yeni şeyler var. Özellikle de Hüsnü Bey'in dediği gibi Revizyon İmar Planları, yolları genişletmek ve sosyal donatı alanlarını arttırmayı hedeflemekte. Ancak bizim handikaplarımız var, alan dolu. Bu alanda yapacağımız kararlar çok zordu. Ama yine şöyle bir şey yaptık. Biliyorsunuz deprem sonrasında orta ve ağır hasarlılara yine Hüsnü Bey'in ve birçok arkadaşımın bulunduğu Mecliste %20 inşaat artışı verdik. Ancak biz bu planla farklı bir şey yapıyoruz. Pardon, şunu ilave etmem lazım. Bu deprem sonrasında %20 inşaat artışı verdiğimiz için sahilde 7 kat, 9 kat, 11 kat şeklinde bir görsellik çıktı. Buna hep beraber burada oy kullandık. Sadece Cumhuriyet Halk Partililer değil, hep beraber ortak karar verdik buna. Şimdi dönelim plana. Planda şöyle bir şey getiriyoruz biz; evet, diyoruz ki, “Kentte %20'lik bir inşaat artışına ve Kentin yenilenmesi için ihtiyaç var.” Ancak diyoruz ki; “%20 inşaat artışı verdiğimiz yerlerde %20'de kamuya terk etmesini öneriyoruz.” Plan 1/1000 ve 1/5000 ölçeğinde. Eğer %20 inşaat artışı alırsa, %20 kamuya terk ediyor. Yani neymiş şunu söylemek istiyorum Hüsnü Bey'e; bu planla kamuya %20 oranında bir terk elde ediyoruz, yollar ve sosyal donatı alanları için. Ben planın doğru olduğunu, şu anda çok daha güzel olduğunu düşünüyorum. Başta da çok güzeldi, çok ortak akılla üretilmiş bir plandı. Ama bir tek, bir tık daha, daha iyi olduğunu düşünüyorum. Saygılarımı sunuyorum. **(3 dakika 47 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nilüfer Hanım, teşekkür ediyorum. Hakan Bey buyurun lütfen.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan, biraz önce de sözü aldığım da belirttim. O belirttiğim maddeler Karşıyaka Revizyon Planlarıydı. Mayıs ayında bu Meclis'te tartışırken Sayın Cemil TUGAY'da o zaman Meclise Başkanlık yapıyorlardı. Karşıyaka mevcut Belediye Başkanımız da buradaydı. Bugün burada mı değil mi bilmiyorum; ama o gün de planları kendisi burada yeni öğrenmişti. O da ayrı bir problemdi. O gün de ifade etmiştik, özellikle bugün itirazı olan bu yerlerle ilgili demiştik ki; “Sayın Başkan burada yanlış bir plan var, burada vatandaşları maalesef uygulama görmüş yerlerde plana katarak, adalar oluşturarak, vatandaşları birbirinize karşı, karşıya getireceksiniz ve günün sonu vatandaşlar sizi bulacak.” demiştik. O gün de Sayın Nilüfer Hanım; “Plana gayet iyi ve güzel çok çalıştık.” demişlerdi ama demek ki bir takım yerler eksik kalmış ki daha hala vatandaş itirazlarını değerlendiriyorlar. O gün de şunu rica etmiştik, demiştik ki; “Gelin bu planı Komisyonlara geri yollayın, bizim ortaya koyduğumuz bu eleştirileri tekrar bakın. Burada ciddi problemler var.” demiştik. Ama Sayın Cemil TUGAY; “Çok detaylı çalıştım.” dedi. “Ben İlçe Başkanıyken çalıştım bu konuyu.” dedi. Kendi çalıştığı planı getirip bu Büyükşehirde, kendi Başkanı olduğu yerde, kendi onaylamış oldu ve görevi devrettiği İlçe Başkanının da maalesef plandan bihaber olduğunu Mecliste öğrendik. Niye bunları anlatıyorum Sayın Başkan? Biz bu kentin sorunlarını “K” bölgelerinde olduğu gibi çok ayrıntılı baktık. Ben yine şunu söylüyorum. Maalesef Karşıyaka'daki planların bütününe baktığınız zaman, mesela Fikirtepe'yi inceleyebilirler. Fikirtepe'de nasıl yoğunluğun azaltarak geldiği, ada bazında çalışmaların nasıl sonuçlandığını sadece Google görüntülerini izleyerek de görebilirler. Ama temele baktığımızda Karşıyaka gibi bir yerde, biz maalesef zayıf almadan emsal artışları verdik. Ada bazındaki alanlarda, sırf bu anlamda bir takım adalardaki yapıların stokların yenilenmesi adına artışlar verdik. O gün de söylemiştik; “Kamuya belli bir oranla terklerle, terk ede, ede adalar oluşturabilirsiniz. En sonunda bu anlamda yolları anlamında terk edilmiş bir alan oluşturabilirsiniz.” demiştik. Ancak Karşıyaka'ya verdiğimizizi, biz gelip Bornova'ya veremedik. Karşıyaka'ya verdiğimizizi, Önerge olarak sunduğumuz “K”larda 2025 sonu itibarıyla bitecek olan “K” bölgelerinde, Konak'a veremedik. Yine

Karşıyaka'ya o gün için verdiğimiz, maalesef döndük başka ilçelerde veremedik. Şimdi, bu kentin bir planlama sorunu var mıdır? Evet, bu kentin bir planlama sorunu vardır. Bu kentin bir yenileme ihtiyacı var mıdır? Evet, bu kentin bir yenileme ihtiyacı da vardır. Zaten 1/25000'lik planların yeniden hazırlanması gerektiğini, çünkü süresi doldu, bununla ilgili bir çalışma yürütüldüğü bir bilgisi var ama daha bize gelen bir konu yok. Ancak 1/25000, 1/100000 uyumlarıyla başlayan bir sürecin sürdürülmesi gerektiği, kentin yeni alanların açılması gerektiği bir gerçek olduğu kadar eski yapı stoğu bulunan bu yerlerin, Karşıyaka gibi, Bayraklı gibi, Bornova gibi, Konak gibi bu alanların da ada bazında teşviklerle, bir takım terklerle çözülmesi mümkün. Ancak çok iyi çalıştığımız dediğimiz plan, maalesef bugün oybirliği ile itirazları kabul ettik. O gün, AK Parti Grubu bunu söylemişti, o gün AK Parti Grubunun İmar Komisyonu Üyesi Arkadaşlarımız bunu söylemişti, o gün AK Parti Grubunun Karşıyaka'dan gelen Meclis Üyeleri bunu söylemişti. Biz kent adına yapıcı olan her noktaya teknik olarak çalışan bir Grubuz. Milliyetçi Hareket Partisiyle yaklaşımımız da bu şekilde. Tüm meselelere böyle yaklaşıyoruz. Ancak maalesef bunun bir milat olmasını, kayda geçmesini talep ediyorum. Esasında teşekkürümüz bir ironi. Yani hangi anlamda bir ironi? Yani biz size demiştik; Keşke o gün bunu Komisyonlara yollasaydınız, "Zaten 1 aylık askı süreci gibi süreçler vatandaşlar yaşamaz, plan tüm sağlıklıyla hayata geçer, bu bahsettiğimiz noktalar düzeltir." demiştik. Ben bundan sonra Cumhuriyet İttifakının ortaya koyduğu bu yapıcı tavrın umut ederim ilgili Komisyonlarda ve Belediye Meclisinin İdaresi tarafından daha dikkat alınması gerektiğini düşünüyorum. Bizler tecrübeli Meclis Üyeleri. Yeni katılan arkadaşlarımız da mesleki tecrübeli olan arkadaşlarımız. Biz Grubumuzda sadece İmar Komisyonuna verdiğimiz iki Üyemizle çalışmıyoruz. Belediyenin Bürokratları, bir anlamda Cumhuriyet Halk Partisinin Değerli Meclis Üyeleri birtakım bilgiler anlamında daha rahat çalışabilirler. Bizim bir de alt Komisyonlarımız var. Biz bir imar konusu geldiğinde uzmanlarımız alt Komisyonlarımızda da konuyu çalışıyoruz. Ve bir meseleye siyaset penceresine asla bakmadık da bakmıyoruz da. Bir meseleyi kentin temel sorununun çözümü olarak bakıyoruz ve böyle bakmaya da devam ediyoruz. Ve bu anlamda da bugün 58, 59, 60, 61'e baktığınızda hepsi Karşıyaka ile ilgili olan maddeler, hepsi oybirliği ile itirazlarının kabul edildiği noktalar. Maalesef Mayıs ayında bizim söylediğimizdi. Biz Mayıs ayında bunları dikkat alıp Komisyonlara yollamış olsaydık, Haziran ayında hiç itiraza gerek kalmayan bir düzenlemeye geçirebilirdik. Askı sürecini tamamlamış, bugün itirazlara konu olmayan uygulamaya geçebileceğiniz bir Karşıyaka olurdu. Maalesef zaman kaybı yaşıyoruz. Artık kentin tüm alanlarda zaman kaybedecek bir günü kalmadı. Bunu Kentin tüm temel sorunlarını da görüyoruz. Zaten Stratejik Planı tartışırken de bunları konuşacağız. Ama ben tüm kayıtlara geçmesi bakımından o gün söylediğimiz ortaya koyduğumuz eleştiriler dikkate alınsaydı bugün bir süreç kaybını yaşamazdık. Teşekkür ederim. **(5 dakika 36 saniye)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Hakan Bey teşekkür ediyorum. Zafer Bey buyurun, Levent Bey buyurun lütfen. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)**

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Hüsnü Bey bir saniye.

HÜSNÜ BOZTEPE: Sayın Başkan, Nilüfer Hanım demin konuşmasında burada hep beraber karar verdik dedi. Hayır, hep beraber karar vermedik. Biz...

NİLÜFER BAKOĞLU AŞIK: "K"ya "K"ya...

HÜSNÜ BOZTEPE: "K"yı mı? "K"yı mı kastediyorsun? Zaten "K"dan dolayı olmadı, Karşıyaka yalısı "K"lardan dolayı olmadı. Daha sonraki alınan Kararlardan dolayı oldu. Teşekkür ediyorum, biz onun oybirliği yapmadık. "K"larla ilgili de doğru söylüyor Nilüfer Hanım, gerçekten 4 ay falan çalıştık hep beraber.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Teşekkür ederim, evet.

HÜSNÜ BOZTEPE: 4 ay boyunca çalıştık ama Karşıyaka yalısının "K"lardan dolayı olmadı. Demin zaten Hakan Bey'de söyledi. Bunu da belirtmek istiyorum. Teşekkür ederim.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Hüsnü Bey teşekkür ederim. Levent Bey buyurun.

ZAFER LEVENT YILDIR: Türkiye'de... Değerli Başkan, Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri, Türkiye'de Hükümetin belli başlı iki prestijli kentsel dönüşüm girişiminden bir tanesi Fikirtepe ise eğer, bir tanesi de Karabağlar'daki 540 hektarlık alandır. 15 mahalleyi içeren alan. Evet, Konak, Bornova, Karşıyaka falan diyor arkadaşımız ama Karabağlar'dan hiç konuşulmuyor nedense? Karabağlar'da... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Yasanın çıkış yılı 2012 ve bugün 2024'teyiz. 12 sene geçti, tam 12 sene geçti bu 540 hektarlık alanda. 540 hektarlık alanın 101 hektarlık alanında kamulaştırma yapıldı, özel topraklar satın alındı, ondan

sonra da binalar yapıldı. Ama aslında bu kamulaştırmanın ve binaların yapılmasının amacıysa daha önce ilan edilen, işte 2. etap ya da 3. etap gibi bir takım kentsel dönüşüm alanlarından boşaltılacak insanların yerleştirileceği mekânları yaratmaktır. Ama bunlar yapıldı, binalar imal edildi. Ama ne yazık ki bir rezerv alan olarak kullanılmadı ve değerlendirildi. Bunu defalarca söyledik. Şimdi, ben diyorum ki; aslında Büyükşehir Meclis Üyeleri olarak, “Cumhur İttifakı” dedi arkadaşımız. Cumhur İttifakı öncelikle bu Hükümetin prestij mekânları olan yerlerle, 12 sene geçti. 12 sene içerisinde Karşıyaka ile ilgilendiği miktarın onda biri kadar ilgilenseydi bugün 540 hektarda binlerce insan da huzurlu evinde oturuyor olacaktı. Yani biraz bu konulara... Ben bunu daha önce de söyledim. Bir, burada sorularımız var; “Siyaset ne?” Ne dersem siyasi oluyor, ne demezsem siyasi olmuyor filan. Yani ben, biz arkadaşlarımıza ne diyeceğiz? Nereyi, neyi değerlendirerek söyleyeceğiz? En fazla işte Karabağlar'da bir girişimlerinin aslında henüz başarılammış olmasından hareketle bir değerlendirme yapmak zorunda kalıyoruz. Başka şeyleri söylersek, İller Bankasının ne yaptığını söylersek, kredi verip vermediğini söylersek, kime ne kadar kredi verdiğini oturup, konuşursak siyasi oluyor. Yahut işte bilmem nereye yatırım yapıyorsunuz ya da ben, şey geçende katıldığım toplantıda Körfezin temizliği için de konuştum. Körfezin temizliği için bizden bir sürü şey bekleniyor ama bir örnek verdim. Kocaeli'de, tamam, bir devlet destekli bir şeyler yapıldı, hükümet destek verdi filan ama “3,5 milyon metreküp çamurun alınması için harcanan para 5,5 milyar.” dedim. “Bizim bu Körfezden 50 milyon toprak alınması gerekiyor. Bu da hesapta kabaca 80 milyara mal oluyor. Bütçemizi de 40 milyar.” demiştim. Peki, peki yani Hükümetin, hayata geçirdiği, gerçekleştirdiği şeyler eğer bizim yaşamımıza birebir yansıyor bunları değerlendirmekten uzak durmak durumunda mıyız? Yani “Büyükşehir Belediyesi oraya sosyal yardım yaptı ama az yaptı, buraya daha farklı yapmalıydı”dan öte. Ben eğer, “Bu insanların ekmeye bile ihtiyacı var.” dediğim zaman siyasi oluyor ama arkadaşlar “Oraya 5 lira buraya, 15 lira yaptınız.” dediği zaman siyasi olmuyor. Bu da ilginç yani. Biz nereyi, nasıl değerlendireceğiz bilmiyorum. Karşıyaka Belediyesi ile ilgilendiğiniz kadar, şu 540 hektarla ilgilenseydiniz arkadaşlar, bugün çok farklı şeylerden konuşuyor olabilirdik. Dinlediğiniz için teşekkür ederim, saygılarımla. *(4 dakika 31 saniye)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım konuyu yeterince tartıştık, Hakan Başkan'ım. Değerli Arkadaşlarım şöyle... **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Bir saniye lütfen. **(Salondan ses kayıtlarında anlaşılamayan/ayrıştırılamayan sesler ve sözler.)** Hakan Bey bir saniye lütfen söz vereceğim; ama konu yeteri kadar tartışıldı. Bir kez daha size söz vereyim, bir kez daha söz vereyim ama rica ediyorum, söz alan arkadaşlar ikinci, üçüncü kez almasınlar ve hızlıca toparlayalım.

HAKAN YILDIZ: Sayın Başkan.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun.

HAKAN YILDIZ: Meclis Çalışma Tüzüğüne ne kadar hâkim olduğumuzu iyi bilirsiniz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Biliyorum, biliyorum işte onun için söz veriyorum zaten.

HAKAN YILDIZ: Eğer, eğer Grup Meclis Başkanı olarak, bazı Meclis Üyelerinin yeter dediği noktada bu müdahaleyi yapmazsanız, ben 61'de de alırım, 62'de de alırım bu süre uzar ve gider.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Efendim işte onun için diyorum.

HAKAN YILDIZ: O yüzden öyle bir arzumuz da yok. Ama ben bu uyarı yapmak zorundayım.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Buyurun.

HAKAN YILDIZ: Çünkü, çünkü öncelikle, ben Sayın Cumhuriyet Halk Partisinin Grup Başkanvekiline bugünün ruhuna uygun baktığım için de yine nezaket kuralları içerisinde bazı konulara daha ayrıntılı Çarşamba ve Cuma'da cevap vermek kaydıyla, kayıtlara geçsin... Cevap vereceğim ama şimdi biz bir konuyu konuştuğumuzda, konunun öznesini konuştuğumuzda, bir takım örneklemeler yaptığımızda, zatiâliniz, “Konuya dönün.” diyorsunuz ki konunun içinde ama Sayın Grup Başkanvekilini hiç kesmedim. Sayın Grup Başkanvekili, Karşıyaka'yı konuşurken birçok yerden konuşmayı, bize soru sormayı kendilerine uygun gördüler. Bence eleştirdikleri tavrı dikkat etmeleri tavsiye ederim. Şimdi Sayın Başkan mesela dediler ya 540 hektarla ilgili. Ben mesela Sayın Başkanla Karabağlar için, kendisi Karabağlar'ın Meclis Üyesi olduğu için konuya hâkim olduğu için dönüp dolaşıp oraya getireyim, çok da bildiğim yerler diye bakıyor olabilir ama ben kendisiyle özel oturumda bile tartışırım. Ki Karabağlar Meclis Üyemiz Kazım Bey'de İlçe Başkanlığından gelmedir ve Karabağlar'da 540 hektar dışındaki tüm alanların hikâyesini de çok iyi bilirler. Ancak şuna, şuna... Çok net ifade ederim. “İlgilenmediler” dedikleri yerde Bakanlığımız maalesef Belediyenin açtığı

davalar ve itirazlara rağmen 5 kere plan yapıp 1600 tane konut bitirmişlerdir. Keşke, keşke AK Partinin yaptığı gibi Karşıyaka’da, Mayıs ayında, “Planlara koyduğumuz itirazları dikkate alın.” deyip, iyi niyetle koyduğumuz eleştiri gibi Bakanlıkla müzakerelerde eleştirileri ortaya koyup düzelseydik de bugün orada binaların inşasına devam ediyor olsaydık. Kaldı ki, kaldı ki İzmir Depremi yaşadığımızda belki Sayın Başkan, Grup Başkanvekilleri o gün de Meclis Üyesiydi ama o toplantılarda fiilen yoktu, ben fiilen vardım. Sayın Bakan Murat KURUM, İzmir Depremi olduğunda Karabağlar Belediye Başkanına “Tüm planlarla ve tüm sorunları müzakere edelim.” diye açık davette de bulunmuştu. Keşke o gün o davetlere samimiyetle ve iyi niyetle karşı oldukları noktaları masaya koysalardı. Yani mesele şu; eğer siz, 10 yıl önce 1/100000’lik planlara, protokol karşılığında imza koyup, 104 maddenin 100’ünü bakanlık yaptığı halde siz 4 maddede adım atmadığınızda, kalkıp da karşı tarafa “Neredeydiniz?” sorusunu sorduğunuzda ben karşınızda ayna tutmak zorunda kalırım Sayın Başkan. Şimdi 5 kere planlara dava açacaksınız, 1 kere müzakereye gelip konuyla ilgili karşı olduğunuz şeyleri söylemeyeceksiniz, yolun 30 metre karşısında kendiniz 2,5 emsalle inşaat üretirken, Bakanlığın ortalama 2 emsal üretmek istediği inşaatlara karşı çıkacaksınız, bugün 260 dönüme yakın gayrimenkulü bulunan Bakanlığın sadece 60 dönümde inşa ettikleri 1600 konut ki biz o konutları bitirebildik ama daha hala Büyükşehir Belediyesinin geçmişine döndüğümüzde 10 yıllık tarihinde 1600 tane bitirdiği konut yok. Biz İzmir depreminde 6 bin tane konut bitirmişiz. Daha hala TOKİ ile bugüne kadar İzmir’de 30 binin üzerinde konut üretmiş bir iktidarın temsilcileriyiz. Ben bunları sabaha kadar müzakere eder ve tartışırım. Ancak kentin sorunlarını çözmek adına ben şu tavrı bekliyorum. Karabağlar’da olur, başka yerde olur. Neye karşıysanız samimi söyleyin. Sürekli dava açarak nereye gideriz? Yani 30 metre yolun karşısında 2,5 emsal kendiniz yaparken sorun olmuyor ki, onun da yetkisi Bakanlık tarafından bir verilmişti diğer taraflarda. Yine Yeşildere... Karabağlar’daki mobilyacılarının bulunduğu alanla ilgili yetkiyi istediler. O gün Bakan Bey’den, Bakan Bey devrini yaptı Karabağlar’a. Yine Karabağlar’ın istediği plan devirlerini Bakanlık yaptı. Şimdi kentin sorunlarını bizim koyduğumuz tavrıla koyarsak çözeriz. Ama kentin sorunlarını bilgidan uzak, sadece manşet siyasetiyle konuşarak gelirse çözemeyiz. Sayın KURUM’un, Körfez ziyaretiyle ilgili konuları zaten önümüzdeki Meclis’te daha derin gireceğiz ama ben mesela şunu sorarım. Sayın Başkan, 9 yıldır bitiremediğiniz 4. fazın maliyetini, kente yüklediğiniz sorunları tartışmayacak mıyız? İnanın samimiyetle söylüyorum. Tüm konulara girmeye hazırım ama bugün 9 Eylül. Ben 9 Eylül’ün ruhuna hitaben Grubumuzla da aldığımız bir karar gereği dilek temelleri de yapmama kararı aldık. Çünkü niye? Bugün içinde bulunduğumuz Cumhuriyetin varoluş sebebi; Kuruluşun ve Kurtuluşun Şehri, İzmir’in Kurtuluş Günüdür. Bugünün ruhuna uygun olarak biz meseleleri müzakere ederiz. Meselenin özesinde müzakere ederiz. Ben Sayın Cumhuriyet Halk Partisi Grubundan ve Cumhuriyet Halk Partisi temsil eden Belediyeden şu tavrı bekliyorum. Sayın Bakanlığımızın Bürokratları ve Kurumlarıyla, o ortaya koyduğunuz ve imza atınız Protokollere sahip çıkınız. Eğer kentin meselelerini müzakere edeceksek, müzakere etmeye hazır, teknik bilgisi ve yeteneklerle sahip bir AK Parti Grubu ve Cumhuriyet İttifakıyla birliktesiniz. Bunun kıymetini bilmelerini rica ederim. Biz Karşıyaka örneğinde ki o maddeyi tartışıyoruz, gündem maddesi üzerine konuşuyorum. Biz Karşıyaka ile ilgili bu itirazların 2 ay önce geleceğini söyledik ve bunların yanlış olduğunu ifade ettik. O gün, “o planı çok iyi çalıştık.” deyip, savunanların, bugün; “Hatadan döndük, askı süreçlerine baktık.” demesini de doğru bulmadığımızı ifade ediyoruz. Ve dediğimiz şey çok açık ve net. Biz hamaset üzerine konuşmuyoruz, kentin sorunları üzerine konuşuyoruz, kentin sorunlarını çözmek üzerine konuşuyoruz ve bununla ilgili de benim konuşmamın ya da diğer arkadaşlarının konuşmasının çok ötesinde bir çalışmaya da geliyoruz. Meselelere böyle yaklaşıyoruz, dersimizi çalışarak geliyoruz. Varsa bir hata, müzakere etmeye hazırız. Ancak hiçbir müzakere etmeden, hiç konuşmadan, imzalarınıza da sahip çıkmadan kalkıp da bir genel üzerinden tanım yaparsanız, gündemin dışına da çıkmaya gayret gösterirseniz ki çıkılabiliyor, buna da itirazım yok. Ama biz çıktığımızda da siz de itiraz etmeyin. Teşekkür ederim. (5 dakika 49 saniye)

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, ben teşekkür ederim Hakan Bey. Değerli Arkadaşlarım, 59. maddeyle ilgili başkaca söz alan Yağmur Hanım, Grup Başkanvekilimiz konuştu. Eğer sadece Gündem... Söyleyeceğiniz şey maddeyle ilgiliyse söz vereyim değilse oylamaya geçeceğiz.

YAĞMUR YURDAKUL ÖZKAN: Başkan’ım, benim şaşırdığım yalnızca vatandaşın itirazının kabul görmüş olmasına nasıl bu kadar tartışılabilir bir konu haline gelir? Zira burada yapılan şey bir insan eliyle çıkıyor bunlar. İnsanın hata yapması kadar doğal bir şey de yok. Herkes hata yapıyor, Kurumlar

da hata yapıyor. Mevhumu muhalifine bakmak lazım konunun. İtirazların kabul edilmiş olması aslında Cumhuriyet Halk Partisinin iddia edildiği gibi; “Dediğim dedik, çaldığım düdük.” anlayışında olmadığını aksine bizim ülkemizde düşüncüyü açıklama hürriyeti biraz hayal olarak kalmış olsa da hala bizim vatandaşın söz hakkını koruduğumuzu ve tanıdığımızı gösterir diye düşünüyorum. Keşke tüm kişi ve Kurumlar vatandaşların fikirlerini açıklama özgürlüğünü bizim kadar tanısaydı da belki kim bilir ne hatalardan dönülürdü bilemiyorum. Teşekkür ederim. *(1 dakika)*

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, Yağmur Hanım teşekkür ediyorum. Değerli Arkadaşlarım 59. maddeyi yeteri kadar konuştuğumuz kanaatindeyim. Başka da söz alacak arkadaşımı görmüyorum. **59 no’lu Komisyon Raporunun** Komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 60. maddeyi görüşüyoruz daha doğrusu 60, 61 ve 62. maddeleri birlikte, Elvin Hanım buyurun lütfen.

ELVİN SÖNMEZ GÜLER: Komisyondan geldiği gibi oylanmasını... Pardon, evet oylanmasını öneriyoruz.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Nail Bey?

NAİL KOCABAŞ: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bahadır Bey?

BAHADIR ALTINKESER: Uygundur.

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Evet, Değerli Arkadaşlarım **60, 61 ve 62 no’lu Komisyon Raporlarının** Komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum; kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

VIII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Değerli Arkadaşlarım, Gündemimizin 6. Başlığı “Toplantıya Katılmayan Meclis Üyelerimizin Mazeretlerinin Görüşülmesi”dir. Toplantıya Katılmayan Meclis Üyesi Arkadaşlarımızın mazeretlerinin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

IX. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: 7. Başlığımız Gündem Dışı Konuşmaların yapılmasıydı ancak hem Adalet ve Kalkınma Partisi hem Milliyetçi Hareket Partisi ve hem de Cumhuriyet Halk Partisi bugün bir ortak sevincimiz var, bugün bir ortak gururumuz var. Kuruluşun ve Kurtuluşun Kenti İzmir’in Kurtuluş Günü’ndeyiz. Bu duyguları birlikte yaşıyoruz. Onun için söz alan arkadaşım olmayacak.

X. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ: Bir sonraki... II. Birleşimin günü 11 Eylül 2024 Çarşamba günüdür. Saat 18.00’da II. Birleşimde buluşmak dileğiyle saygılar sunuyorum Bizi izleyen yurttaşlarımıza, basın mensuplarımıza ve Bürokrat arkadaşlarımıza da iyi akşamlar diliyorum.

Altan İNANÇ
Meclis I. Başkan Vekili
Meclis Başkanı

Mustafa VATANSEVER
Divan Kâtibi

Uygur KANMIŞ
Divan Kâtibi

Sultan İPEKLİ AKSOY
Divan Kâtibi

Doğukan MALTEPE
Divan Kâtibi

Enes UĞUZ
Divan Kâtibi