T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2026 YILI KASIM AYI TOPLANTISI II. BİRLEŞİMİ
MECLİS GÜNDEMİ

Gündem No : 97509404-105.02-11/2 **Toplantı Tarihi :** 13/11/2026
Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol Konak/İZMİR **Toplantı Saati :** 15.30
(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II. BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI TARAFINDAN ÜST ÜNVANLI GÖREVE ATANAN PERSONELE İLİŞKİN BİLGİLENDİRME

1. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 18. Maddesinin (i) bendi ve 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 59. Maddesi ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 21/10/2026 tarihli ve 17077158 sayılı Yazısıyla bildirilen 21/10/2026 tarihli ve 17076876 sayılı Bakan Onayı doğrultusunda Erdem URAL, 1. Derece Özel Kalem Müdürü kadrosuna açıktan atanmıştır. Büyükşehir Belediye Meclisinin bilgisine arz ederim. Dr. Cemil TUGAY İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai.Bşk.E.3242850)

III. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1. Afet İşleri ve Risk Yönetimi Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan "Afet İşleri ve Risk Yönetimi Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı"nın görüşülmesi. (Afet İşleri ve Risk Yönetimi Dai.Bşk.E.3241533)

2. Yol Yapım, Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığı tarafından revize edilerek yeniden hazırlanan "Altyapı Koordinasyon Merkezi Kuruluş, Görev, Çalışma ve Usulleri Uygulama Yönetmeliği"nin görüşülmesi. (Yol Yapım, Bakım ve Onarım Dai.Bşk.E.3245643)

3. Belediyemizin iştiraki olan İZFAŞ A.Ş'nin Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında alınan karar doğrultusunda, Belediyemizin İZFAŞ A.Ş içerisindeki sermaye payının korunabilmesi için payına düşen 349.849.640,00-TL'lik rüçhan hakkının kullanılarak, sermaye artışına iştirak edilmesi hususunun görüşülmesi. (İşletme ve İştirakler Dai.Bşk.E.3247190)

4. Balçova Belediye Meclisinin Balçova Belediyesinin 2026 Mali Yılı Program Bütçesinde önergede yer alan Müdürlükler arasında aktarma yapılmasına yönelik, 02/11/2026 tarihli ve 160 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3243963)

5. ESHOT Genel Müdürlüğünün dayanıklı taşınır kayıtlarında bulunan ve önerge ekinde yer alan Teknik Raporda durumu belirtilen 35 CYH 02 plakalı, 2009 model BMC marka PROCITY tipi otobüsün Çeşme Belediye Başkanlığına bedelsiz olarak hibe edilmesi hususunun görüşülmesi. (ESHOT-Ulaşım Teknolojileri ve Yatırım Dai.Bşk.E.363938/E.2791120)

6. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "BL-2 (Blok Nizam 2 katlı) BHZ Ticaret Alanı" kullanımında kalan, mülkiyeti Belediyemize ait, Buca ilçesi, Tınaztepe Mahallesi, 317 ada, 3 parselde kayıtlı taşınmazın önerge ekinde yer alan krokide işaretli 183,09 m²'lik kısmının işletme hakkının yıllık 550.000,00-TL+KDV bedel ile 5 yıllığına İZTARIM A.Ş'ye devri ile konuya ilişkin hazırlanan protokolün görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.3244068)

7. Mülkiyeti ve tasarrufu Belediyemize ait, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26. maddesi kapsamında işletme hakkı devredilen ve önerge eki listede belirtilen 25 adet otoparka ilişkin Belediyemiz ile İZELMAN A.Ş. arasında imzalanan Protokollerin 3. maddesinin 8. bendinde yer alan *"ŞİRKET otoparktaki işletme hakkını hiçbir surette diğer bir şahsa, tüzel kişiye veya firmaya devir edemeyecektir. İş ortağı, vekil namı altında 3. bir şahıs kabul etmeyecek ve işletme tamamen kendisine ait olacaktır."* hükmünün ödeme koşullarına ilişkin 9. madde ile birleştirilerek;

"Otoparkın içinde yer alan herhangi bir unsurun ya da otoparkın bir parçasının (elektrikli araç şarj istasyonu, oto yıkama vb.) ŞİRKET tarafından işletilmeyip üçüncü şahıs tarafından işletilmesine karar verilmesi durumunda söz konusu kısmın devri/kiralanması, 5216 sayılı Kanun'un 26. maddesi gereğince, 2886 sayılı Kanun hükümlerine tabidir. Ancak, alt kiracıların ve işletmecilerin hakları, ŞİRKET'in işletme süresi ve hakkı ile sınırlı olup, her halukarda ŞİRKET'in hakkının sona ermesi ile kiracılık/işletmecilik hakları sona erer. İşletme hakkının devri ya da kiralama yapılması halinde tüm işlemlerin bilgi ve belgeleri BELEDİYE'ye gönderilecektir. Yıllık işletme hakkı bedeli olan hasılat payı olarak, protokole konu otoparktan elde edilen gelirin (yapılan her türlü devir/kiralamadan elde edilecek gelir de dahil olmak üzere), giderler düşülmeksizin, her üç ayda bir %30'u her türlü vergi, damga ve resim harçları, karar pulu ile birlikte 4 taksit halinde; Ocak-Şubat-Mart dönemi için 15 Nisan, Nisan-Mayıs-Haziran dönemi için 15 Temmuz, Temmuz-Ağustos-Eylül dönemi için 15 Ekim, Ekim-Kasım Aralık dönemi için 15 Ocak tarihlerinde BELEDİYE'ye (Mali Müşavir onaylı gelir tablosu ile birlikte ibraz edilerek) ödenecektir. Ayrıca üç aylık gelirin işletme hakkı bedeli olan %30'u üzerinden Katma Değer Vergisi Kanunu kapsamında KDV de ödenecektir. Vadesinde ödenmeyen bedele yasal faiz uygulanır." şeklinde değiştirilmesi hususunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.3248049)

8. İzmir il sınırlarında yaşayan kırılgan kişi ve grupların; tarih, kültürel miras, koruma ve kentlilik bilincinin geliştirilmesi, üretim yoluyla sosyal bağlarının güçlendirilmesi, yeni beceriler kazanmalarının ve toplumsal yaşama aktif katılımlarının desteklenmesi amacıyla, İzmir Büyükşehir Belediyesi ile İzmir Kent Değerlerini Koruma ve Geliştirme Derneği arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün kabulü ile söz konusu protokolün imzalanabilmesi için İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY'a yetki verilebilmesi hususlarının görüşülmesi. (Sosyal Hizmetler Dai.Bşk.E.3244576)

9. İzmir Kent Gıda Sistemi çalışmaları kapsamında; kentimizin kentsel ve kırsal alanları arasındaki ekonomik, ekolojik ve sosyal bütünlüğün güçlendirilmesi, gıda sisteminin üretimden tüketime tüm aşamalarında adil, sağlıklı, erişilebilir, sürdürülebilir ve dirençli bir yapıya kavuşturulması hedefiyle, tüm paydaşların katılımıyla ortak politikaların geliştirilmesi, göstergelere dayalı izleme ve değerlendirme süreçleri aracılığıyla ortak bir vizyon oluşturulması ve sürekli iyileştirmenin sağlanması amacıyla hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün kabulü ile söz konusu protokolün imzalanabilmesi için İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY'a yetki verilebilmesi hususlarının görüşülmesi. (Kırsal Hizmetler Dai.Bşk.E.3246051)

10. Buca Belediye Meclisinin; yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında " Park Alanı " kullanım kararında kalan, Hürriyet Mahallesi, 491 Sokak no:3/A adresindeki yapının zeminüstü kamulaştırma işlemlerinin yapılabilmesi için, Buca Belediyesinin 2025- 2029 yıllarını kapsayan VIII. Beş Yıllık İmar Programına Ek olarak alınmasına yönelik 01/10/2026 tarihli ve 141 sayılı Kararının, İlçe Belediyelerinin imar programları ile ilgili olarak alınan Belediye Meclisimizin 14/06/2013 tarihli ve 05.863 sayılı Kararı doğrultusunda görüşülmesi. (Akıllı Şehir ve Kent Bilgi Sistemleri Dai.Bşk.E.3241807)

11. Kemalpaşa Belediye Başkanlığının 23/10/2026 tarihli ve 30688874 sayılı Yazısına konu; Aşağıkızılca Mahallesinde bulunan 2045 no'lu Sokağın iptal edilerek 2030 no'lu mevcut sokağa bağlanması talebinin görüşülmesi. (Akıllı Şehir ve Kent Bilgi Sistemleri Dai.Bşk.E.3243311)

12. Dikili ilçesi, Nebiler Mahallesi, Devlet Su İşleri mülkiyetindeki 133 ada, 3 parselde bulunan kanal üzerinden köprü ile geçiş yapılmasına yönelik plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı İlavesi önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3247739)

13. Balçova ilçesi, İnciraltı Mahallesi, 25034 ada, 1 parsele ilişkin Belediye Meclisimizin 08/09/2025 tarihli ve 04.895 sayılı Kararı ile kabul edilerek onanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliklerine yönelik İzmir 3. İdare Mahkemesinin 2025/1985 Esasına kayden açılan davada verilen kararda belirtilen hususlar dikkate alınarak, yürürlükteki 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı doğrultusunda söz konusu parselin "Turizm-Ticaret Alanı" olarak belirlenmesine ilişkin yeniden hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerileri ve Plan Açıklama Raporlarının görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3248280)

14. Bornova Belediye Meclisinin 03/08/2026 tarihli ve 266 sayılı Kararıyla uygun görülen; Doğanlar Mahallesi, 22431 ada, 1 ve 2 parsellerde etaplama sınırlarının yeniden belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3239993)

15. Karşıyaka Belediye Meclisinin 01/10/2026 tarihli ve 131 sayılı Kararı ile uygun görülen; Örnekköy Mahallesi, 2426 ada, 84 parsele ilişkin, yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Yeşil Alan", "Yaya Yolu" ve "Kaynak Trafo Merkezi" kullanımlarındaki alanın "Park Alanı" olarak belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3246788)

16. Kemalpaşa Belediye Meclisinin 01/09/2026 tarihli ve 05/128 sayılı Kararı ile uygun görülen, Ulucak İstiklal Mahallesi, 9171 Sokak'ın güneyinde, Turgut Özal Bulvarı'nın kuzeyinde kalan ve 1014, 1015, 2016, 2499, 2500 ve 2503 adaları kapsayan alana ilişkin olarak; imar uygulamasının mahkeme kararına istinaden iptal edilmesi, taşınmaz maliklerinin mevcut yapılaşma durumları da dikkate alınarak ada formlarının 1994 yılı onaylı mülga imar planına göre "Bitişik Nizam 4 Kat" olacak şekilde yeniden düzenlenmesine yönelik talebi ve İzmirgaz Dağıtım A.Ş'nin Kurum Görüşüne istinaden hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3240015)

17. Urla Belediye Meclisinin 07/09/2026 tarihli ve 400 sayılı Kararı ile uygun görülen; Gülbahçe Mahallesi ve Karapınar Mevkii 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında uygulama problemlerinin giderilmesine, mahkeme kararları ve düzenleme sahaları doğrultusunda düzenlemelerin yapılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3246557)

18. Urla Belediye Meclisinin 07/09/2026 tarihli ve 401 sayılı Kararı ile uygun görülen; Gülbahçe Mahallesi ve Karapınar Mevkii 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında imar hattı uyumsuzlukları ve maddi hataların düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3246620)

19. Kiraz Belediye Meclisinin 06/10/2026 tarihli ve 67 sayılı Kararı ile uygun görülen; Belediye Meclisimizin 13/03/2026 tarihli ve 04.352 sayılı Kararı ile onanan, Kiraz İlçesi Merkez Yerleşimi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan Kiraz İlçesi Merkez Yerleşimi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3246194)

20. Bergama Belediye Meclisinin; 16/10/2020 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7254 sayılı Kanun ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununa eklenen Ek 3. maddesine istinaden Ovacık Mahallesinin Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği gereği Kırsal Mahalle sınırının yeniden belirlenmesine yönelik 20/10/2026 tarihli ve 26/97 sayılı Kararının görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3246612)

21. Belediye Meclisimizin 17/09/2026 tarihli ve 04.1094 sayılı Kararı ile kabul edilerek onanan ve 09/10/2026 – 09/11/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan; Kasaplar Meydanı olarak bilinen bölgede, yürürlükteki Büyükçiğli Ova Kesimi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunda "Özel Proje Alanı" içerisinde "Ticaret Konut Alanı ve İbadet Alanı" belirlenen alanın "Ticaret Alanı, İbadet Alanı, Belediye Hizmet Alanı ve Park Alanı" olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin Ataşehir Mahallesi, Özel Proje Alanı (Kasaplar Meydanı) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine, 2 malik adına vekaleten Avukat Onur CİVELEK ve 16 malik adına vekaleten Avukat Onur CİVELEK tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazların incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3248148)

22. Belediye Meclisimizin 17/09/2026 tarihli ve 04.1094 sayılı Kararı ile kabul edilerek onanan ve 09/10/2026-09/11/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan; Kasaplar Meydanı olarak bilinen bölgede, yürürlükteki Büyükçiğli Ova Kesimi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunda "Özel Proje Alanı" içerisinde "Ticaret Konut Alanı ve İbadet Alanı" belirlenen alanın "Ticaret Alanı, İbadet Alanı, Belediye Hizmet Alanı ve Park Alanı" olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin Ataşehir Mahallesi, Özel Proje Alanı (Kasaplar Meydanı) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine, Hacı Osman Nuri Yazgan Vakfı tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3248219)

23. Belediye Meclisimizin 17/09/2026 tarihli ve 04.1094 sayılı Kararı ile kabul edilerek onanan ve 09/10/2026-09/11/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan; Kasaplar Meydanı olarak bilinen bölgede, yürürlükteki Büyükçiğli Ova Kesimi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunda "Özel Proje Alanı" içerisinde "Ticaret Konut Alanı ve İbadet Alanı" belirlenen alanın "Ticaret Alanı, İbadet Alanı, Belediye Hizmet Alanı ve Park Alanı" olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin Ataşehir Mahallesi, Özel Proje Alanı (Kasaplar Meydanı) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine, askı süresi içerisinde yapılan 8 adet itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3248208)

24. Belediye Meclisimizin 17/09/2026 tarihli ve 04.1094 sayılı Kararı ile kabul edilerek onanan ve 09/10/2026-09/11/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan; Kasaplar Meydanı olarak bilinen bölgede, yürürlükteki Büyükçiğli Ova Kesimi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunda "Özel Proje Alanı" içerisinde "Ticaret Konut Alanı ve İbadet Alanı" belirlenen alanın "Ticaret Alanı, İbadet Alanı, Belediye Hizmet Alanı ve Park Alanı" olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin Ataşehir Mahallesi, Özel Proje Alanı (Kasaplar Meydanı) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine, askı süresi içerisinde yapılan 10 adet itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3248257)

25. Urla Belediye Meclisinin 07/10/2026 tarihli ve 457 sayılı Kararı ile uygun görülen; Urla Belediye Meclisinin 14/10/1999 tarihli ve 141 sayılı Kararı ile onaylı imar planı paftasında "Yol" olarak planlı, İskele Mahallesi, 4463 ada 28 parselin plan onama sınırı dışına çıkarılmasına yönelik 1/1000 ölçekli Mevzi İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3247927)

26. Seferihisar İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 6081 ada, 1 parsel malikince hazırlatılarak Başkanlığımıza sunulan; söz konusu parsel ve çevresinin "Turizm Tesis Alanı, Park Alanı" kullanım kararlarının "Seyrek Yoğunluklu (51-150 Kişi/Ha) yapılaşma koşullu Konut Alanı, Belediye Hizmet Alanı ve Park Alanı" olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3249088)

27. İzmir İl Milli Eğitim Müdürlüğünün talebi doğrultusunda; 35 ADC 962, 35 ALE 657, 35 ASD 279 Plakalı, Fiat Egea marka binek araçların ve 35 BTA 031, 35 BTA 041 Plakalı, Ford Courier marka kamyonetlerin Muhasebat Genel Müdürlüğü Genel Tebliği (Sıra No:32) Taşınırların Geçici tahsisi, geçici tahsis yetkisi ve tahsis şartları konulu 3. maddesinin (2)a.2.bendi ve (2)a.3 bendi hükümleri gereğince önerge ekinde yer alan Geçici Tahsis Protokolüne istinaden söz konusu araçların 3 aylık geçici tahsis ile görevlendirilmesi hususunun görüşülmesi. (Sosyal Hizmetler Dai.Bşk.E.3248567)

IV. BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

1. Menderes Belediyesinin 10/10/2025 tarihli ve 112 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/12/2025 tarihli ve 04.1417 sayılı Kararı ile yürürlüğe girmiş olan "Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi"nden, Menderes Belediye Meclisinin 03/09/2026 tarihli ve 109 sayılı "Pazar yerleri katı atık ücretlerinin kaldırılması'' ile ilgili Kararı doğrultusunda söz konusu pazar yerleri katı atık ücretlerinin Menderes Belediye Başkanlığının evsel katı atık tarife cetvelinin 2026 yılı Ekim ayı itibarıyla hesaplama yapılarak su faturalarından hariç tutulması için İZSU Genel Müdürlüğüne bildirilmesi hususlarının; Plan ve Bütçe - Kooperatifler ve Pazar Yerleri Komisyonlarınca *"2027 Yılı Bütçe ve Gelir Tarifesinde değerlendirilmek üzere"* **oybirliği ile uygun bulunmadığına,** Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonunca *"2027 Yılı Bütçe Gelir - Gider Tarifesinde değerlendirilmek üzere"* **oybirliği ile uygun bulunmadığına,** Çevre ve Sağlık Komisyonunca *"2027 Yılı Bütçe Gelir - Gider Tarifesinde değerlendirilmek üzere"* **oyçokluğu ile uygun bulunmadığına** ilişkin Rapor. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.3165546)

2. Karşıyaka ilçesi, Şemikler Mahallesi, 27066 ada 2 parsel numaralı 1.966,00 m² yüzölçümlü taşınmazda yapıların yeniden inşa edilmesine yönelik olarak çoğunluğu sağlayan maliklerin karar ve anlaşma şartlarını içeren tekliflerinin mevzuatta öngörülen usulde Belediyemize bildirilmesi halinde, tekliflerin değerlendirilmesi ve gerekli işlemlerin süresi içerisinde sonuçlandırılabilmesi amacıyla; 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında yapıların yeniden inşa edilmesine yönelik olarak Belediyemize önerilecek proje/projelerde, Belediyemize sunulacak tekliflerin kabulü ya da reddi konusunda Belediyemiz Encümenine yetki verilmesine; Belediyemiz Encümenince alınacak karar kapsamında taşınmazdaki Belediyemiz hissesinin değerlendirilmesi (kat karşılığı verilmesi, bedel ödenerek veya alınarak Belediyemizin arsa payına karşılık gelen bağımsız bölümlerin yeniden edinilmesi) hususlarının; İmar ve Bayındırlık Komisyonunca **oybirliği ile uygun bulunduğuna**, Plan ve Bütçe Komisyonunca "*Belediyemiz Encümenince alınacak karar kapsamında taşınmazdaki Belediyemiz hissesinin değerlendirilmesi (kat karşılığı verilmesi, bedel ödenerek veya alınarak Belediyemizin arsa payına karşılık gelen bağımsız bölümlerin yeniden edinilmesi **veya hisselerin satışı)***" şeklindeki görüş doğrultusunda **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna**, Hukuk Komisyonunca "*Belediyemiz Encümenince alınacak karar kapsamında taşınmazdaki Belediyemiz hissesinin değerlendirilmesi (kat karşılığı verilmesi, bedel ödenerek veya alınarak Belediyemizin arsa payına karşılık gelen bağımsız bölümlerin yeniden edinilmesi **veya hisselerin satışı)***" şeklindeki görüş doğrultusunda **değişiklikle oyçokluğu ile uygun bulunduğuna**, Kentsel Dönüşüm ve Konut Politikaları Komisyonunca *"Mülkiyetimizdeki İzmir ili Karşıyaka ilçesi Şemikler Mahallesi 22066 ada, 2 parseldeki 2 adet 1/62'şer arsa paylı bağımsız bölümün, 3596 m² emsal alanlı imar durumuna sahip parsel yeniden inşaata konu olduğundan 58x2 toplam 116 m² emsal ve 34.8 m² emsal dışı % 30 alan ile beraber toplam 150.8 m² (emsal + %30) kullanım inşaat hakkı vardır. **1.** Bu m² üzerinden edinim sağlanması (sadece 116 m² üzerinden değil), **2.** Bağımsız bölümlerin yine ticari veya dükkân niteliğinde olması, konuta dönüşürse dükkân/konut değerlendirme oranında artması, **3.** Süreçte emsal artışı olur ise artış oranında artması koşulu ile, Belediyemiz Encümenince alınacak karar kapsamında taşınmazdaki belediyemiz hissenin değerlendirilmesi (kat karşılığı verilmesi bedel ödenerek veya alınarak belediyemiz arsa payına karşılık gelen bağımsız bölümlerin yeniden edinilmesi)* şeklindeki görüş doğrultusunda **değişiklikle oybirliği uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.3118788)

3. İstiklal ve Fevzipaşa Caddelerinde belirlenmiş ve belirlenecek yol üzeri otopark alanlarının düzenlenmesi ve işletilmesine ilişkin Aliağa Belediyesiyle yapılacak sözleşme/protokolün esaslarını belirlemek ve sözleşmeyi imzalamak üzere İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY'a yetki verilmesine yönelik Yazılı Önergenin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk - Ulaşım Komisyonları Raporu. (Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri Hilal SADIKOĞLU AKAR E.2790602)

4. Belediye Meclisimizin 09/03/2026 tarihli ve 271 sayılı Kararı ile güncellenen İzmirim Kart Yönetmeliğinde değişiklik yapılması planlanmakta olup, bu kapsamda hazırlanan "İzmirim Kart Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik Taslağı"nın görüşülmesi ve Taslağın uygun bulunması durumunda; 13/03/2026 tarihli ve 333 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen "İZBAN A.Ş Ücret Tarifesi" ile 13/03/2026 tarihli ve 334 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen "Toplu Ulaşım Ücret Tarifesi"nde geçen tüm "GENÇ" ibarelerinin "GENÇ/26 YAŞ ÜZERİ ÖĞRENCİ" olarak değiştirilmesi, yapılan tüm değişikliklerin 15 Kasım 2026 tarihi itibarıyla uygulanmaya başlamasının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonları Raporu. (Ulaşım Dai.Bşk.E.3236096)

5. Belediyemizin bağlı kuruluşu olan İZSU Genel Müdürlüğünün Aliağa ilçesi Yenişakran, Hacıömerli ve Kalabak Mahalleleri Atıksu Altyapı İnşaatı işi için 1.385.083.872,02-TL, Arıtma Tesisi İkmal İnşaatı Aliağa İlçesi Yenişakran Atıksu Arıtma Tesisi İkmal İnşaatı işi için 816.852.574,09-TL ve Dikili İlçesi Atıksu Arıtma Tesisi, Sülüklü Deresi ve Altyapı İnşaatı işi için 1.406.540.840,36-TL olmak üzere toplamda 3.608.477.286,47-TL krediye ilişkin düzenlenen kredi sözleşmesinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülüğünü sözleşme hükümleri çerçevesinde yerine getirememesi ve/veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde Belediyemizin Hazine ve Maliye Bakanlığı ve/veya Banka tarafından dağıtılan yasal paylarının mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesine ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Dış İlişkiler Dai.Bşk.E.3238967)

6. İzmir denizel alanlarının bilimsel veriler doğrultusunda bütüncül bir yaklaşımla izlenmesi ve ekosistem temelli yönetimin sağlanması amacıyla; atık su arıtma tesisleri, akarsular, sanayi ve gemi söküm faaliyetleri, liman ve tersane faaliyetleri ile kara ve erozyon kaynaklı kirletici yüklerin İzmir Körfezi ve kıyı ekosistemleri üzerindeki etkilerinin belirlenmesi ve değerlendirilmesi hedefiyle, 02/01/2027–30/09/2029 tarihleri arasında (33 ay süre ile) Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu - Marmara Araştırma Merkezi (TÜBİTAK-MAM) iş birliğiyle yürütülecek "İzmir İli Oşinografik Araştırma ve Atık Su Arıtma Tesislerinin Etkilerinin İzlenmesi Projesi" kapsamında İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı ile Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu – Marmara Araştırma Merkezi (TÜBİTAK-MAM) arasında imzalanmak üzere hazırlanan Protokolün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanması için İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY'a yetki verilmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Çevre ve Sağlık – Deniz, Kıyı Alanları ve Limanlar – Tarım, Orman ve Hayvancılık Komisyonları Raporu. (Çevre Koruma ve Kontrol Dai.Bşk.E.3234663)

7. Urla ilçesi, Uzunkuyu Mahallesinde Orman Kanunun 16. maddesinin Uygulama Yönetmeliği kapsamında rehabiliteye hazırlık maksatlı toprak dolgu izni alınan toplam 124.666,98 m^2'lik orman alanının hafriyat toprağı sahası olarak işletilmesine yönelik İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Egeşehir A.Ş arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan protokolün kabulü ile söz konusu protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Tarım, Orman ve Hayvancılık Komisyonları Raporu. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.3237965)

8. S.S. Halilbeyli Tarımsal Kalkınma Kooperatifinin dilekçesi ile mülkiyeti Belediyemize ait Kemalpaşa ilçesi, Halilbeyli Mahallesi, 153 ada 2 parsel sayılı taşınmazın (5.641,99 m²), mülkiyeti söz konusu kooperatife ait Kemalpaşa ilçesi, Halilbeyli Mahallesi, 152 ada 4 parsel sayılı taşınmaz (14.607,14 m²) ile takas edilmesi talep edilmiş olup, söz konusu taşınmazların Belediyemiz Encümenince belirlenecek bedel üzerinden takasının yapılmasının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Tarım, Orman ve Hayvanları Koruma – Kooperatifler ve Pazar Yerleri Komisyonları Raporu. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.3233185)

9. Afetlere hazır ve dirençli İzmir Vizyonu doğrultusunda Belediye Başkanlığımızca kentimizi dirençli hale getirmek ve İdaremizce yürütülecek resen riskli yapı tespit süreçlerinin yaptırılmasına yönelik İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Ege Şehir Yapı Planlama Müşavirlik ve Teknoloji A.Ş arasında imzalanmak üzere hazırlanan protokolün kabulü ile söz konusu protokolün imzalanması için İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY'a yetki verilmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Deprem ve Afet – Kentsel Dönüşüm ve Konut Politikaları Komisyonları Raporu. (Afet İşleri ve Risk Yönetimi Dai.Bşk.E.3082500)

10. Belediyemiz Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığına bağlı Şehit Yakınları ve Gaziler Şube Müdürlüğünce Şehit Yakınları ve Gazilerimize yönelik düzenlenen sosyal ve kültürel etkinlikler kapsamında 14 - 16 Kasım 2026 tarihleri arasında Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nin Kuruluş Tören kutlamaları ve geziye katılım sağlanacak olup; söz konusu Tören ve gezi programının düzenli ve koordineli olarak yürütülmesi amacıyla; Destek Hizmetleri Dairesi Başkanı Kazım KAYA, Protokol Şube Müdürü Serkan SÜRÜCÜOĞLU, Şehit Yakınları ve Gaziler Şube Müdürü İlker GÜZLÜK, İZENERJİ A.Ş personelleri Merve İlayda AKARÇAY ve Gülşah KANATLARLI'nın görevlendirilmeleri, anılan tarihler arasında görevli/izinli sayılmaları, ulaşım, şehir içi ulaşım, harcırah, yurt dışı çıkış harcı ve diğer yasal giderlerin Belediyemiz Şehit Yakınları ve Gaziler Şube Müdürlüğünün "Yurtdışı Geçici Görev Yollukları" bütçe tertibinden ödenmesi hususlarının Plan ve Bütçe Komisyonunca; "*İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri Selçuk KARAKÜLÇE, Adem ŞAHİN ve Aydın ÖZDEMİR'in ilave katılımıyla*" **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (Destek Hizmetleri Dai.Bşk.E.3220420)

11. ESHOT Genel Müdürlüğü Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığına bağlı faaliyetini sürdürmekte olan Garaj Hizmetleri Şube Müdürlüğünün faaliyetine Yapı Tesisleri Dairesi Başkanlığı altında devam etmesi amacıyla, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 21. maddesi kapsamında hazırlanan *"Teşkilat Şeması"*nın **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk – Ulaşım Komisyonları Raporu. (ESHOT - İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai.Bşk.E.354570/2772993)

12. Basmane ve yakın çevresinde sürdürülen çalışmalarla mekânsal ve işlevsel bütünlüğün sağlanması amacıyla hazırlanan "İzmir İli, Konak İlçesi, Anafartalar Caddesi Basmane Bağlantısı ile Tarık Sarı, 945, 946, 948 Sokaklar Cephe İyileştirme ve Kentsel Tasarım Projeleri" kapsamında yer alan 4. Etap Cephe İyileştirme ve Kentsel Tasarım Projelerinin uygulanması sürecinde; tarihî yapıların özgün niteliklerinin korunması, onaylı projeler doğrultusunda cephe iyileştirme, restorasyon ve gerekli görülen diğer koruma uygulamalarının gerçekleştirilmesi ile uygulamaya yönelik izin ve onay süreçlerinin yürütülmesi çerçevesinde; Belediyemiz imar sahası içerisinde bulunan, önerge ekinde yer alan kroki ve imar planında gösterilen, Anafartalar Caddesi Basmane Bölgesine ilişkin yaklaşık 350 m uzunluğundaki yol güzergâhına cephe veren çift taraflı yapıları kapsayan bölgede, "İzmir İli, Konak İlçesi, Anafartalar Caddesi Basmane Bağlantısı ile Tarık Sarı, 945, 946, 948 Sokaklar Cephe İyileştirme ve Kentsel Tasarım Projeleri" işinin yapım sürecine ilişkin 4. etabına konu alanda kalan tüm yapılar ve yapı sahiplerinden alınması gereken izinlerle ilgili iş ve işlemlerin Belediyemizce yapılması ve bu konuda Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY'ın yetkili kılınması hususlarının; Plan ve Bütçe – Hukuk – Turizm ve Fuarcılık – Eğitim, Kültür ve Gençlik ve Spor – Kent Konseyi Komisyonlarınca *"Basmane/Anafartalar Caddesi Dönüşümü kapsamında"* **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Dai.Bşk.E.3227872)

13. 2026 Mali Yılı Bütçesinin bazı tertiplerinde ödeneklerin yeterli gelmeyeceği anlaşılmış olup, 2026 Yılı Bütçesinin tertipleri arasında aktarma yapılmasının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Mali Hizmetler Dai.Bşk.E.3224804)

14. Çiğli Belediye Meclisinin; raporda yer alan tabloda belirtildiği şekilde program sınıflandırmanın birinci düzeyleri bazında birimler arası ödenek aktarılmasına yönelik 16/10/2026 tarihli ve 104 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3230980)

15. Urla Belediye Meclisinin; önergede belirtilen müdürlükler arasında aktarma yapılmasına yönelik 07/10/2026 tarihli ve 452 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3211223)

16. Urla Belediye Meclisinin; önergede belirtilen müdürlükler arasında aktarma yapılmasına yönelik 07/10/2026 tarihli ve 453 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3211238)

17. Urla Belediye Meclisinin; önergede belirtilen müdürlükler arasında aktarma yapılmasına yönelik 07/10/2026 tarihli ve 454 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3217717)

18. Urla Belediye Meclisinin; Urla İlçesinde 6-8 Kasım 2026 tarihlerinde düzenlenecek olan 3.Uluslararası Urla Zeytin ve Sanat Festivali kapsamında etkinlik alanlarında 3 gün süresince kurulacak alışveriş stantları için stant sahiplerinden alınacak günlük stant kullanım bedelinin 1.000,00-TL, ayrıca festivalde yer alacak olan ticari teşebbüs tanıtım stantlarının günlük olarak hesaplanmak üzere metrekare birim bedelinin 1.500,00-TL, otomotiv firmaları için araç sergileme alanının günlük olarak hesaplanmak üzere metrekare birim bedelinin 2.500,00-TL olarak belirlenmesine yönelik, 20/10/2026 tarihli ve 471 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3229586)

19. Narlıdere Belediye Meclisinin; Narlıdere Belediyesinin %100 hissesine sahip olduğu Nar-Bel Şirketin faaliyetlerinin devamlılığı sağlanabilmesi ve Sosyal Güvenlik Kurumuna olan ödenmesi gereken tüm borçları için ihtiyaç duyulan finansmanın sermaye artışı yapılarak sağlanması zorunlu hale geldiğinden Yurtiçi Borç Verme Ekonomik Koduna ek ödenek konulmasına yönelik 06/10/2026 tarihli ve 56 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3210973)

20. Çeşme Belediye Meclisinin; Çeşme Belediyesinin birimleri arasında raporda yer alan tabloda belirtildiği şekilde toplam 42.000.000,00-TL ödenek aktarılması hususuna yönelik, 02/11/2026 tarihli ve 14-156 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3241510)

21. Bayındır Belediye Meclisinin; Bayındır Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünün raporda yer alan tabloda belirtildiği şekilde aktarma ve tenzillere ait cetvelde ödenek aktarılmasına yönelik 09/10/2026 tarihli ve 187 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3232114)

22. Buca Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 07/10/2026 tarihli ve 156 sayılı Kararının *"5393 sayılı Belediye Kanununun 'Meclisin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Buca Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla"* **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3228412)

23. Karabağlar Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 19/10/2026 tarihli ve 332 sayılı Kararının *"5393 sayılı Belediye Kanununun 'Meclisin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Karabağlar Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla"* **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3228614)

24. Bornova Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 08/10/2026 tarihli ve 354 sayılı Kararının *"5393 sayılı Belediye Kanununun 'Meclisin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Bornova Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla"* **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3228439)

25. Karşıyaka Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 08/10/2026 tarihli ve 138 sayılı Kararının *"5393 sayılı Belediye Kanununun 'Meclisin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Karşıyaka Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla"* **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3229319)

26. Konak Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 13/10/2026 tarihli ve 243 sayılı Kararının *"5393 sayılı Belediye Kanununun 'Meclisin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Konak Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla"* **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3228780)

27. Bayraklı Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 06/10/2026 tarihli ve 115 sayılı Kararının *"5393 sayılı Belediye Kanununun 'Meclisin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Bayraklı Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla"* **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3228659)

28. Çiğli Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 16/10/2026 tarihli ve 106 sayılı Kararının *"5393 sayılı Belediye Kanununun 'Meclisin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Çiğli Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması ve Canlı Müzik Yayın Ruhsatı verme yetkisi Bakanlığa ait olduğundan, Ücret Tarifesinde bulunan 'Canlı Müzik Yayın İzni' tarifesinin kaldırılması koşuluyla"* **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3229611)

29. Torbalı Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 21/10/2026 tarihli ve 11/91 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3229588)

30. Menemen Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 06/10/2026 tarihli ve 92 sayılı Kararının *"Gelir Tarife Cetveli sayfa 78'de yer alan Ulusal Tatil Günü Ruhsat Ücreti (Günlük) bölümü yasa gereği iptal edilmiş olup, Sayfa 69 (Ç) TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSAT HARCI) bölümü ise (2464 S.K. 58. md 1 Temmuz 2017 tarih ve 7033 sayılı Kanuna istinaden Tatil günlerinde çalışma ruhsat harcı alınmaktadır.)"* şeklindeki görüş doğrultusunda **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3228479)

31. Gaziemir Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 09/10/2026 tarihli ve 82 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3228495)

32. Ödemiş Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 19/10/2026 tarihli, 118, 119 ve 120 sayılı Kararlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3229426)

33. Kemalpaşa Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 19/10/2026 tarihli, 168 ve 169 sayılı Kararlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3228525)

34. Menderes Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 09/10/2026 tarihli ve 128 sayılı Kararının *"5393 sayılı Belediye Kanununun 'Meclisin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Menderes Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla"* **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3230752)

35. Bergama Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 20/10/2026 tarihli, 26/101 ve 26/102 sayılı Kararlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3229258)

36. Aliağa Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 09/10/2026 tarihli ve 116 sayılı Kararının "*5393 sayılı Belediye Kanununun 'Meclisin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Aliağa Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla"* **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3229323)

37. Tire Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 19/10/2026 tarihli ve 89 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3229300)

38. Balçova Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 13/10/2026 tarihli ve 152 sayılı Kararının *"5393 sayılı Belediye Kanununun 'Meclisin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Balçova Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla"* **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3228697)

39. Urla Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 20/10/2026 tarihli ve 470 sayılı Kararının *"5393 sayılı Belediye Kanununun 'Meclisin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Urla Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla"* **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3229432)

40. Narlıdere Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 06/10/2026 tarihli ve 58 sayılı Kararının *"5393 sayılı Belediye Kanununun 'Meclisin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Narlıdere Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla"* **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3228550)

41. Seferihisar Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 12/10/2026 tarihli ve 80 sayılı Kararının *"5393 sayılı Belediye Kanununun 'Meclisin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Seferihisar Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla"* **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3233921)

42. Dikili Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 09/10/2026 tarihli, 116 ve 117 sayılı Kararlarının "*5393 sayılı Belediye Kanununun 'Meclisin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Dikili Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla"* **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3228511)

43. Kiraz Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 06/10/2026 tarihli, 70 ve 71 sayılı Kararlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3229527)

44. Bayındır Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 19/10/2026 tarihli ve 191 sayılı Kararının *"5393 sayılı Belediye Kanununun 'Meclisin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Bayındır Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla"* **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3229463)

45. Selçuk Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 08/10/2026 tarihli, 192 ve 193 sayılı Kararlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3228610)

46. Güzelbahçe Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 21/10/2026 tarihli ve 82 sayılı Kararının *"5393 sayılı Belediye Kanununun 'Meclisin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Güzelbahçe Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla"* **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3232193)

47. Kınık Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 22/10/2026 tarihli, 12/72 ve 12/73 sayılı Kararlarının *"5393 sayılı Belediye Kanununun 'Meclisin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Kınık Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla"* **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3229506)

48. Karaburun Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 12/10/2026 tarihli ve 124 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3228522)

49. Beydağ Belediye Meclisinin; Bütçe Kararnamesi ve ekleri ile Gider Bütçesi, Gelir Bütçesi, Ayrıntılı Harcama Programı, Finansman Programı ve Tarife Cetvellerinden oluşan **2027 Mali Yılı Analitik Bütçesine** yönelik, 19/10/2026 tarihli ve 46 sayılı Kararının *"5393 sayılı Belediye Kanununun 'Meclisin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Beydağ Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla"* **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3228438)

50. Urla Belediye Meclisinin 06/07/2026 tarihli ve 304 sayılı Kararı ile uygun görülen; İçmeler, Altıntaş, Camiatik, Naipli ve Sıra Mahallerini kapsayan 1/1000 ölçekli Urla 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonu Değişikliği önerisi doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Urla 1. Etap Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin; İmar ve Bayındırlık Komisyonunca **kısmen oybirliği ile uygun bulunduğuna, kısmen değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna, kısmen oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3229292)

51. Bayındır Belediye Meclisinin 10/07/2026 tarihli 137, 136, 135, 134, 132, 130, 128, 127, 126, 125, 124, 123, 122, 120, 119, 116, 115, 113, 111, 109, 110, 139 sayılı ve 07/08/2026 tarihli ve 161, 162, 163, 164 sayılı Kararları ile uygun görülen; Bayındır İlçesi Merkez Yerleşimine İlişkin 1/1000 ölçekli İlave ve Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile tespit edilen maddi hataların düzeltilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi doğrultusunda hazırlanarak, Bayındır Belediye Başkanlığı'nın 04/11/2026 tarihli ve 66311 sayılı Yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerilerinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3237153)

52. Urla Belediye Meclisinin 05/06/2026 tarihli, 276 ve 277 sayılı Kararları ile uygun görülen; Bademler Mahallesi, 263 ada 102, 103, 104, 105, 106, 150 parseller, 271 ada 16 ve 17 parseller, 370 ada 1 parsel, 445 ada 7 parsel ve çevresinde kullanım kararlarının yeniden belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve Plan Notuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlardan kabul edilenlere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Bademler Mahallesi (Çamlı-Ulamış Yerleşmeleri Arası) Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3234285)

53. Urla Belediye Meclisinin 06/02/2026 tarihli ve 62 sayılı Kararı ile uygun görülen; Kalabak Mahallesi, 4607 ada 30, 32 parseller ve çevresine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerilerinin; İmar ve Bayındırlık Komisyonunca *"Urla Belediye Başkanlığı'nın 10/11/2026 tarihli ve 261405 sayılı Yazısı ekinde iletilen Urla Belediye Meclisinin 07/10/2026 tarihli ve 444 sayılı Kararı ile Urla Belediye Meclisinin 06/02/2026 tarihli ve 62 sayılı Kararının iptali göz önünde bulundurularak dosyasının Belediyesine"* **iadesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3162587)

54. Urla Belediye Meclisinin 06/07/2026 tarihli ve 302 sayılı Kararı ile uygun görülen; Bademler Mahallesinde, Belediye Meclisimizin 18/06/2021 tarihli ve 05.710 sayılı Kararı ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve İzmir 5. İdare Mahkemesinin 29/09/2022 tarihli, E:2022/951 ve K:2022/1496 sayılı Kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Hukuk Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3194953)

55. Mülkiyeti Dikili Belediyesine ait Salimbey Mahallesi, 160 ada 89 parseldeki "Belediye Sağlık Tesisi Alanının" bir kısmının "Belediye Hizmet Alanı ve Park Alanı" olarak belirlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi ile Dikili Belediye Meclisinin 01/09/2026 tarihli ve 88 sayılı Kararı ile uygun görülen, 160 ada, 89 parseldeki "Belediye Sağlık Tesisi Alanının" bir kısmının "Belediye Hizmet Alanı (İZSU Teknik Amirliği Yerleşkesi)" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3229314)

56. Urla Belediye Meclisinin 05/06/2026 tarihli, 276 ve 277 sayılı Kararları ile uygun görülen; 12/03/2026 tarihinde onanan ve 24/04/2026 – 25/05/2026 tarihleri arasında Urla Belediye Başkanlığınca askıya çıkarılan, Bademler Mahallesi, 263 ada, 102, 103, 104, 105, 106, 150 parseller, 271 ada, 16 ve 17 parseller, 370 ada, 1 parsel, 445 ada 7 parsel ve çevresinde kullanım kararlarının yeniden belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve Plan Notuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3122181)

57. Urla Belediye Meclisinin 06/07/2026 tarihli ve 304 sayılı Kararı ile uygun görülen; İçmeler, Altıntaş, Camiatik, Naipli ve Sıra Mahallerini kapsayan 1/1000 ölçekli Urla 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonunda tespit edilen teknik ve maddi hatalar kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında işlem yapılmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonunca **kısmen oybirliği ile uygun bulunduğuna, kısmen değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna, kısmen oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3167768)

58. Dikili Belediye Meclisinin; Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği uyarınca belirlenen Demirtaş Mahallesinin kırsal yerleşik alan sınırında yapılan maddi hatanın giderilmesine yönelik 09/10/2026 tarihli ve 109 sayılı Kararının İzmir Büyükşehir Belediyesi Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Tespitine İlişkin İlke ve Esaslar kapsamında **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3240120)

59. Bayındır Belediye Meclisinin 10/07/2026 tarihli ve 137, 136, 135, 134, 132, 130, 128, 127, 126, 125, 124, 123, 122, 120, 119, 116, 115, 113, 111, 109, 110, 139 sayılı ve 07/08/2026 tarihli ve 161, 162, 163, 164 sayılı Kararları ile uygun görülen; Bayındır İlçesi Merkez Yerleşimine ilişkin 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile tespit edilen maddi hataların düzeltilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin; İmar ve Bayındırlık Komisyonunca bir kısmının **oybirliği ile uygun bulunmadığına,** bir kısmının **oybirliği ile uygun bulunduğuna**, bir kısmının değişiklikle **oybirliği ile uygun bulunduğuna**, bir kısmının ise kısmen **oybirliği ile uygun bulunmadığına**, kısmen **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3203615)

60. Selçuk Belediye Meclisinin 01/10/2026 tarihli ve 190 sayılı Kararı ile uygun görülen; Şirince Mahallesi, mülkiyeti Selçuk Belediyesine ait 221 ada 2 parselde ve 286 ada 3 parselin doğusundaki tescil harici alanda 2 adet trafo alanı belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında Koruma Bölge Kuruluna iletilmek üzere **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3234804)

61. Belediyemiz Afet İşleri ve Risk Yönetimi Dairesi Başkanlığının Yazısı ile talep edilen, Belediye Başkanlığımızca yürütülen "İzmir İli Bütününde Talebe Dayalı Yapı Ön İncelemesi" çalışmaları neticesinde "Grup-1" olarak belirlenen ve öncelikli işlem tesis edilmesi gereken 759 adet yapının, ilgili mevzuat çerçevesince depreme karşı can ve mal güvenliğinin sağlanması, ruhsatlı yapıların dönüşümünün kolaylaştırılması ve hızlandırılması amacıyla; Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından uygun görülerek karara bağlanan Mevcut Plandaki Durumu Korunacak Alanlara (K) İlişkin Usul ve Esaslar ile yapılaşma koşullarının iyileştirilmesine ilişkin kararlar dikkate alınarak hazırlanan ve önerge ekinde yer alan "İzmir İli Bütününde Talebe Dayalı Yapı Ön İncelemesi Kapsamında Grup-1 Olarak Belirlenen 759 Adet Yapıya İlişkin Yapılaşma Koşullarının İyileştirilmesi ve Uygulamalara İlişkin Hükümler"in; İmar ve Bayındırlık – Hukuk – Deprem ve Afet – Kentsel Dönüşüm ve Konut Politikaları Komisyonlarınca *"Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığının 02.09.2026 tarih ve 3150464 sayılı görüşü doğrultusunda, söz konusu hükümlerin 4. Maddesinin çıkarılması koşuluyla"* **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3115645)

V. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

VI. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

VII. ÜÇÜNCÜ BİRLEŞİMİN GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

Burçin Kevser SEVİL
İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Vekili